

BX 080/2023.  
710169/0504/002020

2025. SZEPTEMBER 05.

## Fővállalkozói kivitelezési szerződés

### 4.sz. módosítása

– Tervezési és generálkivitelezési feladatok ellátására –

amely létrejött egyrészről a **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.sz, törzskönyvi azonosító szám (PIR):731597, adószám: 15731591-2-14, képviseli: Szita Károly polgármester), mint megrendelő és építtető (a továbbiakban: „**Megrendelő**”) másrészről

Cégnév:	"VARIABAU" Vegyesprofilú Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	3300 Eger, Trinitárius u. 2.
Adószám:	11160452-2-10
Cégjegyzékszám:	10-09-020771
Bankszámlaszám:	10103513-16051700-01006005
Képviselő:	Eged Máté Henrik
Képviselő címe:	3300 Eger, Tulipánkert utca 2.
MKIK építőipari kivitelezői nyilvántartási száma:	11A33315

mint fővállalkozó kivitelező (a továbbiakban: „**Kivitelező**” vagy „**Vállalkozó**”) – a továbbiakban Megrendelő és Vállalkozó külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek** – között, alulírott helyen és napon az alábbi tárgyban és feltételekkel.

### 1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 A Modern Városok Program megvalósításáról szóló 250/2016. (VIII.24.) Korm. rendelet 4 § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Modern Városok Program Bizottsága a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által előterjesztett, a „Deseda kemping fejlesztésének kormányzati támogatással történő megvalósítása” elnevezésű projekt vonatkozásában támogatás nyújtásáról döntött.
- 1.2 A Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.), mint ajánlatkérő megbízásából az Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény („Kbt.”) 81. § (1) bekezdése alapján „DESEDA Kemping átfogó rekonstrukciója” tárggyal nyílt közbeszerzési eljárást indított, amely eljárás ajánlati felhívása az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2023. május 5. napján 2023/S 088-268244 számon jelent meg
- 1.3 Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás vonatkozásában legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot a Vállalkozó nyújtotta be, ezért a közbeszerzési eljárás nyerteseként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki 2023. 09. 05-én.
- 1.4 A közbeszerzési eljárás eredményeként Felek között 2023. november 3. napján vállalkozási szerződés jött létre a „Kaposvár Deseda kemping átfogó rekonstrukciója” tárgyú projekt tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos munkák elvégzésére.
- 1.5. Felek egyezően rögzítik továbbá, hogy 2024. október 15., 2025. április 4., majd 2025. május 29. napján a Fővállalkozói Kivitelezői Szerződést módosították, amelyről Ajánlatkérő hirdetményt adott fel a TED adatbankban. A szerződésmódosításokat a teljesítés során előállt, előre nem látható okok tették szükségessé, ugyanis a szerződéskötést követően bekövetkezett, egymással szorosan összefüggő események miatt változás állt be a műszaki tartalomban, amely a teljesítési határidőt kritikusán érintette, így azt is szükséges volt meghosszabbítani.



Szita Károly

Az 1. sz. és 3. sz. szerződésmódosításban Felek kizárólag a szerződés teljesítésének határidejét módosították, rögzítették ugyanakkor a műszaki tartalom változásának elemeit is.

1.6. Felek a 2. sz. szerződésmódosításban a mobilházak és a recepció épületének műszaki tartalmi változásával járó pótmunkákat, és azok többletköltségét rendezték.

## 2. INDOKOLÁS

2.1. Felek a 3. sz. szerződésmódosításban rögzített, és az alábbiakban is ismertetett indokokat továbbra is fenntartják, azokat jelen szerződésmódosítás alapjaként is elismerik.

### 2.2. Támfalás megtámasztás

Az 1. sz. Szerződésmódosítás tartalmazza, hogy a Megrendelőhöz érkezett lakossági bejelentés kivizsgálását követően készült szakértői szakvélemény alapján a Megrendelő a szükségessé vált termódosításokat jóváhagyta, amely alapján a tervezett Recepció épület áthelyezésre került.

A terveken szereplő 1. számú út részeként épülő beközeledő út és a strand területe között a Recepció áthelyezése következtében azok egymáshoz viszonyított helyzete megváltozott, a terep szintkülönbségét áthidaló rézsú dőlésszögének csökkentése, és állékonyságának növelése érdekében támfalás megtámasztás kiépítése vált szükségessé.

Kizárólag a támfal, illetve a rézsú szakszerű növénytelepítése nyújt kellő biztonságot az út és a strand területe közt kialakuló enyhe lejtésű tereprézsú megfelelő vízelvezetéséhez, minden időjárási körülmény közt biztonságos fenntartásához, a strand területének védelméhez.

A felek által elfogadott műszaki tartalomváltozást az elmaradó tételek figyelembevételével a mellékelt költségvetés alapján nettó 17.291.522,-Ft összegben fogadják el.

### 2.3. Sportpálya újraépítése

A meglévő sportpálya felújításához kapcsolódó munkálatok megkezdésekor, a terület feltárásakor vált világossá Vállalkozó és Megrendelő számára egyaránt, hogy az alépítmény állapota a felújításhoz nem megfelelő, töredezett, hiányos, illetve sérült, gyenge teherbírású.

Az alépítmény nem teszi lehetővé, hogy a tervezett és jóváhagyott sportpálya felújítását Vállalkozó a szerződés és a tervek szerint elvégezze, így annak elbontása és újra építése vált szükségessé. A Vállalkozó a sportpálya új alépítményére vonatkozó koncepciótervét elkészítette, azt jóváhagyásra Megrendelő felé benyújtotta.

A felek által elfogadott műszaki tartalomváltozást az elmaradó tételek figyelembevételével a mellékelt költségvetés alapján nettó 11.662.921,-Ft összegben fogadják el.

### 2.4 Akadálymentes útvonal megváltoztatás

Az akadálymentes útvonal megváltoztatását az 1. és a 3. számú szerződésmódosításban részletezett indokok tették szükségessé.

Az áthelyezett recepció épület miatt megváltozott terepviszonyok szükségessé tették a kempingen belüli akadálymentes útvonal módosítását. Tekintettel arra, hogy akadálymentes útvonalat szilárd burkolatú, a fentebb leírt változás miatt kialakuló terepviszonyoknál enyhébb lejtésű felületekkel kell kialakítani, a területen kialakuló tereplépcsők áthidalására a strand területéig futó szilárd burkolat további kiegészítése vált szükségessé.

A felek által elfogadott műszaki tartalomváltozást a mellékelt költségvetés alapján nettó 7.057.536,-Ft összegben fogadják el.

## 2.5 Közegészségügyi Technológiai Szabályzat tartalmi követelményei alapján indokolt módosítások

A módosítást a jogszabályi háttérnek a tervezés során bekövetkező változása teszi szükségessé.

A közbeszerzési eljárás lefolytatását, és a szerződés megkötését követően lépett életbe a 510/2023. (XI. 20.) Korm. rendelet a közhasználatú fürdők létesítéséről és üzemeltetéséről.

A jogszabály előírásai alapján egyértelmű, hogy a Deseda kemping területén tervezett fürdőmedencék a jogszabály hatálya alá tartoznak, így a jogszabályban szereplő kötelező előírások, műszaki követelmények vonatkoznak rájuk.

„A létesülő fürdési célú létesítményeket – az (5)–(7) bekezdés szerinti kivételeken kívül – az MSZ 15234 és az MSZ 15236 szabványok előírásainak megfelelő, vagy azzal egyenértékű vízvezetéssel és szűrő-forgató vízkezelő technológiával kell megépíteni.”

Az MSZ 15234 szabvány a következőket mondja ki (10. sz. melléklet).

„Ha a kiegyenlítő tárolót és/vagy a túlfolyóvályút helyhiány miatt nem lehet elhelyezni, a 60 m<sup>2</sup>-nél kisebb 2-es típusú fürdők közhasználatú medencéi esetében – a gyerekmedence és a masszázmedence kivételével – fölözős vízvezetés is alkalmazható.”

A Deseda kemping medencéi, mind az élménymedence, mind a jakuzzi a kivételek közé tartozik, azaz ezeknél a szabvány és a jogszabály együttes értelmezése alapján a korábban tervezett fölözős (skimmeres) vízvezetés nem alkalmazható.

„Amennyiben a lábfertőtlenítés lábmosómedencén keresztül történik, akkor a lábmosó átfolyó rendszerű legyen, óránként legalább kétszeres vízcserével, és a víz tartalmazzon fertőtlenítőszeret, amely vízforgatással vagy a fertőtlenítőszer-tartalmú medencevíz lábmosón át történő túlfolytatásával is biztosítható. A lábmosó legkisebb mérete a haladás irányában 1,3 méter legyen új építésű fürdő esetén – meglévő fürdőknél egyedi elbírálás szerint –, szélessége a járófelülettel és a bejárati nyílás teljes szélességével egyezzen meg. A lábmosómedence mélysége legalább 15 cm, a vízmélysége legalább 10 cm legyen, és legalább egyik oldalán korlátot kell biztosítani.”

A jogszabályi előírás szerint mind az élménymedence, mind a jakuzzi óránként legalább kétszeres vízcserével rendelkező, az előírás szerinti méretű lábmosóval kell rendelkezzen, melyek egyik oldalára korlátot kell biztosítani, ez magával vonta a környező burkolati rétegrendek módosítását, melyet gumi burkolattal lehet biztosítani.

Az 510/2023. (XI. 20.) Korm. rendelet 2. számú melléklete részletezi az úgynevezett Közegészségügyi Technológiai Szabályzat tartalmi követelményeit, előírva ezzel a szabályzat elkészítésének és hatósági jóváhagyásának kötelezettségét, mint a használatbavételi engedély kiadásának feltétele. A rendelet hatálybalépését megelőzően a medencék használatbavételi engedélyének kiadása nem volt ilyen szabályzathoz kötve, így a Vállalkozó nem is kalkulálhatott ennek elkészítési költségével.

Tekintettel arra, hogy a jogszabályi változás a Szerződés aláírását (2023. 11. 03.) követően jelent meg (2023. 11. 20.) és lépett hatályba (2024. eleje), a Vállalkozó az ajánlattétel során nem kalkulálhatott a rendelet által meghatározott műszaki tartalommal.

A felek által elfogadott műszaki tartalomváltozást az elmaradó tételek figyelembevételével a mellékelt költségvetés alapján nettó 5.613.449,-Ft összegben fogadják el.

## 2.6 Strand területének burkolata

A 510/2023. (XI. 20.) Korm. rendelet kötelező előírásai okán a 2.5. pontban írt szerkezeti változások miatt a környezet burkolat rétegtrend is változott. A medencék tartószerkezetét érintő változások miatt az eredetileg tervezett WPC burkolattól eltérően a szerkezeti réteg vastagsága, illetve a medencék környezetében a megfelelő burkolat kialakítása gumi burkolattal biztosítható.

Tekintettel arra, hogy a jogszabályi változás a Szerződés aláírását (2023. 11. 03.) követően jelent meg (2023. 11. 20.) és lépett hatályba (2024. eleje), a Vállalkozó az ajánlattétel során nem kalkulálhatott a rendelet által meghatározott műszaki tartalommal.

A felek által elfogadott műszaki tartalomváltozást az elmaradó tételek figyelembevételével a mellékelt költségvetés alapján nettó 3.310.981,-Ft összegben fogadják el.

## 2.7 Útépités

Az ajánlattételi dokumentáció szerint a mobilházak kizárólag gyalogosan, burkolatlan felületeken lennének megközelíthetők. A 2. számú szerződésmódosítás alapján a mobilházakat érintő műszaki tartalom a jogszabályváltozások miatt jelentős mértékben megnőtt, melynek eredményeképpen közúti forgalomra alkalmas, tengelyen vontatható házak beszerzésére kerül sor. Ennek következtében a mobilházakhoz vezető úthálózatot megerősített útalappal készülő aszfaltburkolatú útként szükséges megépíteni, így a mobilházak helyváltoztató képességét az infrastruktúra is biztosítja.

A felek által elfogadott műszaki tartalomváltozást a mellékelt költségvetés alapján nettó 57.238.645,-Ft összegben fogadják el.

## 2.8 Acélszerkezet

Tekintettel arra, hogy a strand területének burkolata az időközben hatályossá vált jogszabályok előírásai miatt megváltozott, és gumiburkolat kerül a helyére a strand területére tervezett, későbbiekben megvalósítani tervezett acélszerkezet beépítésére gazdasági és műszaki okok miatt most kell, hogy sor kerüljön.

A WPC burkolat és az alatta lévő szemcsés alépitmény lehetővé tette volna, hogy utólag, ezek egyszerű bontásával elkészülhessenek az acélszerkezet alapjai, így az utólag is teljeskörűen megépíthető lett volna. Mivel a fentebb részletezett okok miatt a WPC burkolat merev rétegtrenddel készülő gumiburkolatra módosul, az építmény alapozása csak az elkészült szerkezetek roncsolásos bontása mellett lenne elkészíthető, ami gyakorlatilag a strand terület burkolatának garanciavesztésével járna. Ebből kifolyólag az építmény kivitelezése nem választható el a kemping folyó rekonstrukciós munkáitól, azokkal együtt kell kezelni és azzal párhuzamosan kivitelezni. Az alapozás nem választható el a felmenő szerkezettől, mivel azok egy tartószerkezeti egységet képeznek, mind tervezői, mind kivitelezői, mind felelős műszaki vezetői, mind garanciális szempontból egységiesen kell őket kezelni.

A felek által elfogadott műszaki tartalomváltozást a mellékelt költségvetés alapján nettó 8.987.905,-Ft összegben fogadják el.

## 3. A SZERZŐDÉS MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEI

Felek jelen szerződésmódosítás indoklásában kifejtettekre való tekintettel a Fővállalkozói Szerződés 2.1. Vállalkozói díj pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

**A jelenleg hatályos rendelkezés a 2. sz. szerződésmódosítás szerint:**



Bogya Beata 4

## 2.1. Vállalkozói Díj

2.1.1. Vállalkozói Díj:	<b>1.722.189.876,- Ft</b>
2.1.2 Vállalkozói díj megosztása	<p>Tervezés díja: 25.000.000,- Ft A Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény alapján a jelen Szerződés tárgyát képező tervezési munkák vonatkozásában az egyenes adózás szabályai érvényesülnek, tehát az általános forgalmi adó összegét ezen munkák vonatkozásában a Vállalkozó fizeti meg közvetlenül az adóhatóság részére.</p> <p>Kivitelezés díja: <b>1.697.189.876,- Ft</b> A Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a jelen Szerződés tárgyát képező építési-szerelési munkák vonatkozásában – tekintettel arra, hogy a tárgyi munkák építési hatóság engedélyéhez kötöttek – a fordított adózás szabályai érvényesülnek, tehát az általános forgalmi adó összegét ezen munkák vonatkozásában a Megrendelő fizeti meg közvetlenül az adóhatóság részére.</p>

### módosított rendelkezés:

#### 1.1. Vállalkozói Díj

2.1.1. Vállalkozói Díj:	<b>1.833.352.835,- Ft</b>
2.1.2 Vállalkozói díj megosztása	<p>Tervezés díja: 25.000.000,- Ft A Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény alapján a jelen Szerződés tárgyát képező tervezési munkák vonatkozásában az egyenes adózás szabályai érvényesülnek, tehát az általános forgalmi adó összegét ezen munkák vonatkozásában a Vállalkozó fizeti meg közvetlenül az adóhatóság részére.</p> <p><b>Kivitelezés díja: 1.808.352.835,- Ft</b> A Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a jelen Szerződés tárgyát képező építési-szerelési munkák vonatkozásában – tekintettel arra, hogy a tárgyi munkák építési hatóság engedélyéhez kötöttek – a fordított adózás szabályai érvényesülnek, tehát az általános forgalmi adó összegét ezen munkák</p>



	vonatkozásában a Megrendelő fizeti meg közvetlenül az adóhatóság részére.
--	---

Figyelemmel arra, hogy a módosítás érinti a biztosítékok mértékét is Felek a Fővállalkozói Szerződés I. Rész A Felek szerződéses megállapodásának keretei 2.4 pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

**eredeti rendelkezése:**

**2.4. Biztosítékok mértéke**

2.4.1. Előleg Visszafizetési Biztosíték	a Szerződés II. 6.1.3. pontja szerinti összeg
2.4.2. Teljesítési Biztosíték:	a nettó vállalkozói díj 5%-a (százaléka), azaz <b>86.109.494,- Ft</b>
2.4.3. Jóteltjesítési Biztosíték:	A Jótállási Időszak 36 hónapjában a nettó vállalkozói díj 5%-a (százaléka), azaz <b>86.109.494,- Ft</b>
2.4.4. Óvadék formájában nyújtott biztosíték teljesítési helye:	Jogosult: Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Bankszámla vezető: OTP Bank Zrt. Számlasszám: 11743002-15398006-06530000

**módosított rendelkezés:**

**2.4. Biztosítékok mértéke**

2.4.1. Előleg Visszafizetési Biztosíték	a Szerződés II. 6.1.3. pontja szerinti összeg
2.4.2. Teljesítési Biztosíték:	a nettó vállalkozói díj 5%-a (százaléka), azaz <b>91.667.642,- Ft</b>
2.4.3. Jóteltjesítési Biztosíték:	A Jótállási Időszak 36 hónapjában a nettó vállalkozói díj 5%-a (százaléka), azaz <b>91.667.642,- Ft</b>
2.4.4. Óvadék formájában nyújtott biztosíték teljesítési helye:	Jogosult: Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Bankszámla vezető: OTP Bank Zrt. Számlasszám: 11743002-15398006-06530000

**4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

4.1 Felek jelen 4. sz. szerződésmódosítással a Vállalkozói díjat módosítják. A módosítás jogszabályi alapja a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában meghatározott feltételek megvalósulása.

(4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés – a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén: \*



Beyn Szalma

- ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

A 2. pontban foglalt részletes indokolás szerint megállapítható, hogy Ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva sem láthatta előre:

- hogy a fakivágás lakossági bejelentés, tiltakozás alapján történő felülvizsgálata szükségessé válik, és annak alapján, azzal szorosan összefüggő, műszaki - tartalmi változtatásokra lesz szükség, mint a recepció épület elhelyezkedésének területen belüli változása. Ezzel összefüggésben egyéb építmények esetében is szükségessé váltak tervmódosítások, melyek kiegészítő műszaki tartalmak, mint rézsúmegetmasztó támfal és akadálymentes járda betervezését indukálták.
- hogy a meglévő sportpálya alépítmény nem megfelelő állapota és teherbíró képessége nem teszi lehetővé, hogy a tervezett és jóváhagyott sportpálya felújítását a Vállalkozó a szerződés és a tervek szerint elvégezze, így annak elbontása és újra építése szükséges,
- hogy a szerződéskötést követően megjelenő, majd hatályba lépő jogszabály változás miatt műszaki - tartalmi változtatásokra lesz szükség,
- a Fővállalkozói Kivitelezői Szerződés hatályba lépését követően kötelezően alkalmazni kell a 2024. évtől hatályos Közhasználatú fürdők létesítéséről és üzemeltetéséről szóló 510/2023. (XI. 20.) Korm. rendelet előírásait is, amely nagyban érinti szerződés műszaki tartalmát is.

A módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét, tekintve, hogy a szerződésmódosítás eredményeként nem változik meg a szerződés típusa, sem a szerződés tárgya, sem a szerződéses konstrukció, Vállalkozó továbbra is szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás műszaki tartalma szerinti cél megvalósítására köteles.

A változás a kivitelezés során felmerült, előre nem látható műszaki tartalmi változások által indokolt, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges pótmunka feladatok ellenértékének kifizetése.

4.2. Felek rögzítik továbbá, hogy jelen 4. sz. szerződésmódosítás jogszabályi alapja a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában meghatározott feltételek mellett a 141. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott feltételek megvalósulása

(4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés – a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

- b) az eredeti szerződő féltől további építési munkák, szolgáltatás vagy áruk beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben, amennyiben a szerződő fél személyének változása
- ba) nem megvalósítható gazdasági vagy műszaki okból, különösen az eredeti szerződéssel beszerzett, meglévő berendezésekkel, szolgáltatásokkal vagy létesítményekkel való felcserélhetőség vagy együttműködés miatt; és
- bb) az ajánlatkérő számára jelentős hátránnyal vagy a költségek megsokszorozódásával járna. Az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok együttes nettó értéke – azonban nem haladhatja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át;



Bogár Gerő

Fentiek alapján a Fővállalkozói Kivitelezési Szerződés keretében kerül sor a 2.8. pontban rögzített acélszerkezet megépítésére.

4.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződésnek jelen szerződésmódosítás által nem érintett egyéb részei, mellékletei, valamint az 1., 2. és 3. sz. szerződésmódosítás továbbra is változatlanul irányadóak és hatályosak.

4.4 Felek megállapodnak abban, hogy a jelen 4. sz. Szerződésmódosítás azon a napon lép hatályba, amikor azt valamennyi fél érvényesen aláírta. Vállalkozó az általa nyújtott előleg visszafizetési, és teljesítési, jólteljesítési biztosíték díját a megváltozott vállalkozói díj arányában módosítja, és a módosított biztosítékokat, valamint a módosított biztosítási kötvényt legkésőbb a szerződés aláírását követő 10. napig rendelkezésre bocsátja.

4.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által elfogadott költségvetés fizikai csatolása nélkül is jelen 4. számú szerződésmódosítás részét képezik.

4.6 Jelen Szerződésmódosítást a Felek elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Kaposvár, 2025. augusztus 27.

Kelt: Kaposvár, 2025. augusztus 27.

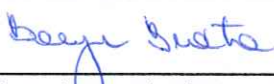
  
Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Szita Károly  
polgármester  
Megrendelő

  
"VARIABAU" KFT.  
Eged Máté Henrik  
ügyvezető  
vállalkozó

VARIABAU KFT  
Kegyes profilú építőipari és kereskedelmi Kft.  
3300 Eger, Trinitárius u. 2.  
Adószám: 11160452-2-10

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Kaposvár, 2025. augusztus 27.

  
Balogh Beáta gazdasági igazgató