

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetményel induló) - EKR000133562021

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés **Volt Levéltár átalakítása II.**
tárgya:

Ajánlatkérő **Somogy Megyei Önkormányzat**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Somogy Megyei Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15731326114				
Postai cím:	Fő Utca 10.						
Város:	Kaposvár	NUTS-kód:	HU232	Postai irányítószám:	7400	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Lengyel	Gábor					
E-mail:	lengyel.gabor@som-onkorm.hu	Telefon:	+36 82898246	Fax:	+36 82501586		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	http://www.som-onkorm.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	http://www.som-onkorm.hu						
Közös ajánlatkérők képviselőjére jogosult:	Igen						
Hivatalos név:	Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15731591214				
Postai cím:	Kossuth Tér 1						
Város:	Kaposvár	NUTS-kód:	HU232	Postai irányítószám:	7400	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Mach	Tamás				
E-mail:	kozbfref@kaposvar.hu	Telefon:	+36 82501581	Fax:	+36 82501586		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.kaposvar.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.kaposvar.hu						
Közös ajánlatkérők képviselőjére jogosult:	Nem						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	InTender Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	24136853241				
Postai cím:	Perc Utca 8. I. emelet						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	1036	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Szopka		Dániel				
E-mail:	kozbeszerzes@intender.hu	Telefon:	+36 208028778	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	www.intender.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.intender.hu						

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Volt Levéltár átalakítása II.

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A kivitelezés tárgyát képező levéltár és annak kiegészítő funkcióit magában foglaló - műemléki védelem alatt álló - épülete a 7400 Kaposvár Rippl-Rónai tér 1. szám alatt, a hrsz.:12/A számon található, kis részben alápincézett, földszint + 2 emeletes épület.

A kivitelezés megkezdése előtt farestaurátor által kutatási tervet kell készíttetni. Restaurátorok és további műemlékvédelemhez kapcsolódó szakértők biztosítása szükséges a hatósági engedély és a műszaki leírás előírásai szerint.

Az épület energetikai fejlesztése - összefüggésben az épület új funkcióval való ellátásához szükséges felújítással - egyrészt egy TOP 3.2.1.-16-SO2-2017-00001. kódszámú Európai Unió pályázati forrásból, másrészt a Modern Város pályázat biztosította forrásból valósul meg.

Az épületenergetikai beavatkozások tekintetében a következő felújítási munkák végzendők el az épületen:

- gépészeti rendszer (primer és szekunder oldal is) fejlesztése összes elemével
- elektromos hálózat fejlesztése összes elemével
- megújuló energia telepítése, levegő hőszivattyús fűtő-hűtő rendszer,
- maximum 50KVh teljesítményű napelempark telepítése a déli tetőfelületre.
- padlásfödém hőszigetelése
- a teljes épület homlokzat hőszigetelő vakolattal történő ellátása
- 2. emeleten belső hőszigetelés elkészítése
- nyílászárók energetikai korszerűsítése

Modern Városok Program keretében:

A modern városok program keretein belül kialakítandó a tervezési program szerinti múzeumi funkció annak irodáival, vizesblokkjaival.

Az épület - és benne ez a térsor - építészeti, épületgépészeti, elektromos, stb. felújíthatósága mindenképpen a szekrénysor óvatos elbontását, az elemek össze számozását indokolja és igényli. A kivitelezés idejére száraz jól szellőző raktárban kell az azonosíthatóan dokumentált elemeket tárolni.

A bontás farestaurátor irányítása mellett végezhető, a falfelületek előtt álló szekrényeket egyesével le kell fotózni, a korpuszokat és a frontokat, valamint az ott lévő táblaképet össze kell számozni a pontos hely és szerkezeti összetartozás dokumentálása miatt. A kivitelezési munkákat követően a szekrénysort vissza kell építeni az eredeti állapotának megfelelően.

A jelen tervdokumentációban az épület felújíthatóságának feltételeként ezen volt levéltári bútorzat szakszerű elbontása, az újra összeállíthatóság dokumentálása, és a kivitelezés ideje alatt történő szakszerű tárolás lett tervezve.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

7810/2021

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

81

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

5

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft., Magyarország 7400 Kaposvár, Kontrássy Utca 1.

11221375214

Ajánlati ár (nettó Ft): 759 657 830 Ft

A III.1.3-M.2.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 36

A III.1.3-M.2.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): 42

Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 69. § alapján érvényes.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok
ajánlattevőnként:

INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft.

1000.00

Szöveges értékelés: Ajánlattevő nyújtotta be a Kbt. 69. § (3) bekezdés alapján a legkedvezőbb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján (amely a Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. számában; 2020. március 25. napján jelent meg) az 1. részszerpont esetében a fordított arányosítás (1. melléklet A.1. aa) pont) módszerét alkalmazza. Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján (amely a Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. számában; 2020. március 25. napján jelent meg) a 2 - 4. részszerpont esetében az egyenes arányosítás (1. melléklet A.1. ab) pont) módszerét alkalmazza.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft., Magyarország 7400 Kaposvár, Kontrássy Utca 1. 11221375214

Ajánlati ár (nettó Ft): 759 657 830 Ft

Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 69. § alapján érvényes. Ajánlattevő nyújtotta be a Kbt. 69. § (3) bekezdés alapján a legkedvezőbb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Építőmesteri munkák; Szakipari munkák; Épületgépészeti munkák; Villanszerelési munkák; MV-É-M fmv feladatok ellátása; restaurátori, kőszobrász-restaurátori, műemléki restaurátori feladatok; műemléki épületkutatási; műemléki érték dokumentálása

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

VIZ-KÖR KFT 10628597-2-14; TROMPUS Mérnöki Kft 25704897-2-14; O és R Kft. 11017505-2-02; ARKER'S Építészeti és Kereskedelmi Kft. 11222637-2-14; RENOME-R BT 28892720-2-42

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

TROMPUS Mérnöki Kft 25704897-2-14 M.2.1.; O és R Kft. 11017505-2-02 M.1.; ARKER'S Építészeti és Kereskedelmi Kft. 11222637-2-14 M.2.5., M.2.6.; RENOME-R BT 28892720-2-42 M.2.4.

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:****V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az

ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Pillér Invest Építőipari Kft, Magyarország 7400 Kaposvár, Kócsag Utca 25	13592730214

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

Pillér Invest Építőipari Kft (székhely: 7400 Kaposvár, Kócsag Utca 25) ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánítását, tekintettel arra, hogy ajánlattevő a Kbt. 71. § (9) bekezdés a) pontja alapján, illetve a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2021.09.18 Lejárata: 2021.09.27

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2021.08.27

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2021.08.31

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: 2021.09.20

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: 2021.09.20

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

Ajánlatkérő jelen összegezésben a Kbt. 79. § (4) bekezdés alapján módosította a szerződéskötési moratórium időtartamát a benyújtott előzetes vitarendezési kérelemre adott válasz alapján (Kbt. 80. § (5) bekezdés).

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

1. Az "ARTemisz & Sofia" Kft. (székhely: 1037 Budapest, Szépvölgyi út 41. 2. em.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 69. § (1)-(3) bekezdése szerinti bírálat alapján nem érvénytelen. A Kbt 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés alapján ajánlattevő pontszáma: 752,34.
2. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az alábbi ajánlattevők ajánlatát figyelmen kívül hagyta a bírálat során:
 - EURO CAMPUS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3300 Eger, Árpád Út 64.), a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés alapján ajánlattevő pontszáma: 737,21
 - LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1095 Budapest, Hídépítő Utca 1-12), Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés alapján ajánlattevő pontszáma: 743,25

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ⇅	Indítás dátuma ⇅	Indító felhasználó ⇅
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2021.08.17 14:25:50	dszopka

Összesen: 1 sor (1 / 1)