

Vállalkozási szerződés

Szálloda tervezése II.

tárgyban

Amely létrejött egyrészről a (z)

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.
Nyilvántartási szám (PIR): 731597
Adószáma: 15731591-2-14
Fizetési számla száma: 11743002-15398006-13120005
Képviseli: Szita Károly polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”), másrészről a (z)

Singer Design Tervező és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1137 Budapest Radnóti Miklós Utca 2. V. emelet
Képviselő: Singer Ádám
Adószám: 13837316-2-41
Cégjegyzékszám: 01 09 875847
Bankszámlaszám: 11709057-20001041

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”); A Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, önállóan: „**Fél**”)

között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

1. Preambulum:

- 1.1. A Felek rögzítik, hogy Megrendelő mint ajánlatkérő **2020. február 4.** napján „**Szálloda tervezése II.**” elnevezéssel közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”) a Közbeszerzésekről-szóló 2015. évi CVLIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 81. §-ában rögzített feltétel fennállása alapján.
- 1.2. A Közbeszerzési Eljárás vonatkozásában a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot a Vállalkozó nyújtotta be, amelynek következtében a Közbeszerzési Eljárás nyerteseként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki **2020. július 27.** napján.
- 1.3. Fentiekre való tekintettel Felek megkötik a jelen szerződést (a továbbiakban: „**Szerződés**”) azzal, hogy a Közbeszerzési Eljárás (i) eljárást megindító felhívása (a továbbiakban: „**Felhívás**”, 1.1. számú melléklet), (ii) közbeszerzési dokumentumai (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Dokumentumok**”, 1.2. számú melléklet) és (iii) a Vállalkozó ajánlata (a továbbiakban: „**Ajánlat**”, 1.3. számú melléklet) a jelen Szerződés mellékletét képezik (a Felhívás, a Közbeszerzési Dokumentumok, valamint az Ajánlat a továbbiakban együttesen: „**Közbeszerzési Eljárás Iratanyaga**”) azzal, hogy (1) az iratok fizikailag nem kerülnek a Szerződéshez csatolásra, tekintettel arra, hogy azok mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó rendelkezésére állnak,


Bonyi Bence

valamint (2) az iratok közötti ellentmondás esetén a jelen mondatban meghatározott sorrendben irányadóak az egyes dokumentumok rendelkezései a jelen Szerződés értelmezése során.

2. A Szerződés tárgya

- 2.1. A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól a jelen Szerződés 2. számú mellékletében (a továbbiakban: „**Feladateleírás**”) részletezett feladatok ellátását.
- 2.2. Felek a Feladateleírásban meghatározott feladatok ellenértékét részletesen a jelen Szerződés 3. számú mellékletében található költségvetésben (a továbbiakban: „**Költségvetés**”) határozzák meg.
- 2.3. A jelen Szerződés aláírásával a Vállalkozó a megrendelést elvállalja, továbbá kötelezi magát, hogy a Feladateleírásban részletezett munkát a Megrendelő számára a jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően elvégzi, és kijelenti, hogy részéről sem a szerződéskötés, sem a teljesítés nem ütközik jogi vagy egyéb akadályba, valamint, hogy a szükséges szakértelemmel és feltételrendszerrel rendelkezik.

3. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 3.1. A Megrendelő köteles Vállalkozói Díjat a Vállalkozónak a Vállalkozó által szabályszerűen és mindenben a jelen Szerződésnek, valamint a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő számla alapján megfizetni.
- 3.2. A Megrendelő a Szerződés teljesítését kizárólag akkor köteles igazolni, ha a Vállalkozó a jelen Szerződés Feladateleírásában rögzített feladatait a jelen Szerződés szerinti ütemezésnek megfelelően maradéktalanul és kifogástalanul teljesítette, a szükséges dokumentumokat átadta.
- 3.3. A Megrendelő bármikor jogosult a Vállalkozótól tájékoztatást kérni a jelen Szerződésnek a Vállalkozó általi teljesítésével összefüggésben.

4. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése érdekében a Megrendelővel együttműködve, a Megrendelő utasításainak megfelelően köteles eljárni.

Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak jogszabályba, hatósági határozatba, a teljesítésére vonatkozó egyéb jogi normába vagy az általános szakmai szabályokba ütköző utasítást ad, illetve, ha az utasítás teljesítése mások személyét vagy vagyonát veszélyeztetné, úgy a Vállalkozó az utasítást nem köteles végrehajtani, és annak jogszabályba, egyéb jogi normába vagy szakmai szabályba ütköző jellegére köteles a Megrendelő figyelmét felhívni.

Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, kizárólag a figyelmeztetéssel érintett rész vonatkozásában a Megrendelő kockázatára elláthatja.

A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért vagy károkért a Vállalkozó felelős, ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, illetve azt felmondhatja. Ha a Vállalkozó a Szerződéstől nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint, annak kockázatára köteles a feladatot elvégezni.

- 4.2. A Vállalkozó minden olyan körülményről, amely kedvezőtlen hatással lehet a jelen Szerződés szerinti teljesítésének határidejére, minőségére és költségeire, – beleértve a Megrendelőtől kapott információkat is – haladéktalanul értesíteni köteles a Megrendelőt. Az értesítésnek ki kell terjednie az előidéző okokra, azok megszüntetésének lehetőségeire, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének módjára.
- 4.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt írásban, haladéktalanul értesíteni, ha a Szerződés tárgyának a maradéktalan teljesítését megelőzően a Vállalkozónál tulajdonosváltozásra, illetőleg jogutódlásra, jelen Szerződés teljesítésére kihatással lévő jogok és kötelezettségek átszállására kerül sor, illetve, ha a Vállalkozóval szemben felszámolási eljárást kezdeményeztek, avagy fizetéképtelenséggel fenyegető helyzet alakult ki továbbá, ha a Vállalkozó csőd, vagy végelszámolási eljárást kezdeményezett.
- 4.4. A Szerződés teljesítésére részben vagy egészben való képtelenné válása esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban értesíteni a Megrendelőt.

5. A teljesítés helye

- 5.1. Felek a jelen Szerződés tárgyának a teljesítési helyszínét az alábbiakban határozzák meg (a továbbiakban: „**Teljesítési Helyszín**”):

Kaposvár, Kossuth tér 1.

- 5.2. Felek megállapodnak, hogy a Teljesítési Helyszíntől eltérő helyszínre a Vállalkozó, csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult teljesíteni.

6. A Szerződés időtartama és hatálya

- 6.1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződést határozott időtartamra kötik annak hatálybalépésétől az egyes Feleket terhelő valamennyi kötelezettség maradéktalan teljesítéséig.
- 6.2. Jelen Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor azt mindkét Fél érvényesen aláírta.
- 6.3. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés különösen, de nem kizárólagosan a fizetési, szavatossági és jótállási kötelezettségek teljesítéséig marad hatályban.

7. A teljesítési határidő

- 7.1. A Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Feladatleírásban részletezett feladatait
- 7.1.1. Engedélyezési tervdokumentációk elkészítése vonatkozásában: jelen szerződés hatályba lépésétől számított 4 hónapon
 - 7.1.2. Tenderterv elkészítése vonatkozásában: jelen szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül (a továbbiakban: „**Teljesítési Határidő**”) köteles teljesíteni.
- 7.2. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Teljesítési Határidő munkaszüneti napra esik, úgy a Vállalkozó a Teljesítési Határidőt követő első munkanapon 12 óra 00 percig köteles a jelen Szerződést teljesíteni.

8. Teljesítés

- 8.1. A Vállalkozó teljesítése minden tekintetben meg kell, hogy feleljen a jelen Szerződésben, valamint a jelen Szerződés mellékleteiben, és amennyiben ilyen irányadó, úgy kötelező szabványoknak vagy más kötelező jellegű előírásban meghatározott követelményeknek, továbbá a vonatkozó jogszabályoknak.
- 8.2. Vállalkozónak az engedélyezéshez szükséges példányszámon felül minden tervfajtaból át kell adni 3 példány nyomtatott és 1 példány digitális (rajzi részek pdf, szöveges részek pdf és szerkeszthető formátumban) verziót. A nyomtatott változatot aláírással ellátva kell átadni.
- 8.3. Vállalkozónak az ajánlati terveket 4 példány nyomtatott és 1 példány digitális (rajzi részeket pdf, szöveges részeket pdf és szerkeszthető formátumban) változatot kell átadni. A nyomtatott változatot aláírással ellátva kell átadni. A tervekhez kapcsolódó árazott költségvetéseket 1 példányban nyomtatott, aláírt és 1 pld digitális (pdf és szerkeszthető) formában kell átadni. Az árazatlan költségvetést kizárólag digitálisan, szerkeszthető formátumban kell átadni.

9. Vállalkozói díj

- 9.1. A Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Feladatleírásban rögzített feladatainak a jelen Szerződésben rögzítetteknek megfelelő, maradéktalan és határidőben való teljesítésének esetére **nettó 89 596 590,- Ft (azaz nyolcvankilencmillió-ötszázkilencvenhatezer-ötszázkilencven forint) + ÁFA** összegű vállalkozói díjra (a továbbiakban: „**Vállalkozói Díj**”) jogosult.
- 9.2. A 9.1. pontban meghatározott Vállalkozói Díjból

44 798 290,- Ft (azaz negyvennégy millió-hétszázkilencvennyolcezer-kettőszázkilencven forint) + ÁFA, az Engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének az ellenértéke
és



44 798 300,- Ft (azaz negyvennégy milliárd-hétszázkilencvennyolcezer-háromszáz forint) + ÁFA a Tenderterv elkészítésének az ellenértéke.

- 9.3. A Vállalkozói Díjon felül a Vállalkozó semmilyen jogalapon nem jogosult további igényeket támasztani a Megrendelővel szemben a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben.
- 9.4. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói Díj átalánydíj, amely minden olyan költséget és díjat tartalmaz, amely a jelen Szerződésben szereplő feladatok szakszerű és a Megrendelő igényeinek megfelelő elvégzéséhez szükséges.
- 9.5. A Vállalkozói Díj tartalmazza a tervekkel kapcsolatos korlátlan felhasználási jogok átruházásának költségét, valamint minden, a tervekészítéssel kapcsolatos költséget is.

10. A teljesítés igazolása és egyéb fizetési feltételek

10.1. A finanszírozás módja

A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti kifizetések saját forrásból kerülnek teljesítésre.

10.2. A teljesítés igazolása

- 10.2.1. A Felek megállapodnak, hogy a teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.
- 10.2.2. A Megrendelő a Vállalkozó teljesítését 15 napon belül megvizsgálja, és nyilatkozik a Vállalkozónak a teljesítés megfelelőségéről, vagy nem megfelelőségéről.
- 10.2.3. Amennyiben Megrendelő a teljesítést megfelelőnek ítéli, úgy a Vállalkozó teljesítését követően haladéktalanul, de legfeljebb a fenti pontban rögzített határidőn belül kiállítja a Vállalkozó részére a vonatkozó teljesítésigazolást.

- 10.2.4. Amennyiben Megrendelő a teljesítést nem tartja megfelelőnek, úgy megjelöli az érintett hibákat és hiányosságokat, valamint meghatározza a teljesítési póthatáridőt, amelyre a Vállalkozó köteles a megjelölt hibákat és hiányosságokat kijavítani.

Amennyiben a teljesítés hibájának jellege miatt a kijavítás lehetetlen, vagy olyan póthatáridőn belül nem kivitelezhető, amelyen belül még a Megrendelőnek érdekében áll a teljesítés elfogadása, a Megrendelő póthatáridő megjelölésére nem köteles, és a Felek a súlyos szerződésszegésre meghatározott rendelkezések szerint járnak el.

- 10.2.5. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése nem volt megfelelő, úgy a póthatáridőn belül a hibátlan teljesítés megtörténtekor a Felek a jelen Szerződés fenti 10.2.2-4. pontja szerinti rendelkezéseket megfelelően alkalmazzák.

- 10.2.6. A Felek a jelen pontban rögzítetteket valamennyi részteljesítés, illetve végteljesítés

esetére irányadónak tekintik.

10.3. Fizetési határidő:

A jelen Szerződés szerinti kifizetés(ek) a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően (30nap) történik / történnek.

10.4. Előleg:

A Megrendelő előleget nem fizet.

10.5. Számlázás:

A Vállalkozó jelen Szerződés alapján 3 részszámla és 1 végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint:

- 1. Rész-számla: az engedélyezési tervdokumentáció hiánytalan leadásakor, az engedélyezési terv költségének 60%-a
- 2. Rész-számla: az építési/létesítési engedély(ek) kiadását követően, az engedélyezési terv költségének 40%-a
- 3. Rész-számla: a tenderterv hiánytalan leadásakor, a tenderterv költségének 90%-a
- Végszámla: a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszát lezáróan nyújtható be, ennek hiányában a szerződéskötéstől számított 360. napon a tenderterv költségének 10 %-áról.

A Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó:

- a számviteli szabályoknak mindenben megfelelően kiállított számlát a számla kiállításának napján köteles pdf formátumban megküldeni a Megrendelő képviselőjének e-mail útján, továbbá
- a számla kiállítását követő 2 napon belül köteles a számlát Megrendelő képviselőjének személyesen átadni, vagy Megrendelőnek megküldeni (tértivevénnyel igazoltan) postai úton.

10.6. Egyéb előírások:

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés szerinti fizetési kötelezettségeket magyar forintban (HUF) teljesítik.

A Megrendelő a jelen Szerződés szerinti kifizetéseit a Vállalkozó bankszámlájára átutalással teljesíti.

10.7. A kifizetések tekintetében irányadó jogszabályok:

A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti kifizetésekre a következő jogszabályokat tekintik

- különösen, de nem kizárólagosan - irányadónak:
 - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”);
 - Kbt.;
 - általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
 - az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény;
 - a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény.



11. Jótállás és szavatosság:

- 11.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti teljesítése vonatkozásában a teljesítésigazolás (amennyiben részteljesítések esetében több teljesítésigazolás kiállítása történik, úgy minden egyes részmunka esetében az utolsó, a teljes munka elvégzését igazoló teljesítésigazolás) Megrendelő általi aláírásának napjától számított 24 hónapos határidő lejártáig jótállást vállal.
- 11.2. Amennyiben jogszabály a teljesítés bármely részére hosszabb jótállási időtartamot ír elő, úgy az adott teljesítés vonatkozásában a jogszabály által előírt időtartamnak megfelelő jótállási időtartam az irányadó.
- 11.3. A Vállalkozó továbbá a hatályos jogszabályokban előírt szavatossági kötelezettséget vállalja.

12. Szerződést megerősítő mellékkötelezettségek

12.1. Késedelmi kötbér:

12.1.1. Amennyiben Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti bármilyen határidő tekintetében a teljesítéssel késedelembe esik, úgy az adott határidő lejártától az elismert teljesítés időpontjáig (azaz a teljesítésigazolás Megrendelő általi aláírásáig) terjedő időszakra vonatkozólag késedelmi kötbért köteles megfizetni a Megrendelő részére (a továbbiakban: „Késedelmi Kötbér”).

12.1.2. A Késedelmi Kötbér alapja: nettó ajánlati ár.

12.1.3. A Késedelmi Kötbér mértéke: 0,5 % / naptári nap

12.1.4. A Késedelmi Kötbér maximális összege: egyenlő a megíúsulási kötbér felső összeghatárával

12.1.5. A Késedelmi Kötbér a késedelembe esés időpontjától az elismert / igazolt teljesítés elismerésének időpontjáig terjedő időszakra esedékes.

12.1.6. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót Szerződéses kötelezettségeinek teljesítése alól.

12.1.7. A Késedelmi Kötbért Vállalkozó az erre irányuló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles átutalással megfizetni.

12.2. Megíúsulási kötbér:

12.2.1. Amennyiben a jelen Szerződés a Vállalkozó felelősségi körébe eső okból megíúsul, úgy a Vállalkozó megíúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni (a

továbbiakban: „Meghiúsulási Kötbér”).

- 12.2.2. A Felek a félreértések elkerülése végett rögzítik, hogy Vállalkozó valamennyi súlyos szerződésszegését a Vállalkozó felelősségi körébe eső meghiúsulási oknak tekintik, és ezen okok bekövetkeztének esetére a Vállalkozó Meghiúsulási Kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni.
- 12.2.3. A Meghiúsulási Kötbér alapja: nettó ajánlati ár.
- 12.2.4. A Meghiúsulási Kötbér mértéke: 20 %.
- 12.2.5. A Meghiúsulási Kötbért Vállalkozó a meghiúsulásról szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles átutalással megfizetni.

12.3. Teljesítési biztosíték:

- 12.3.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékként teljesítési biztosítékot kötnek ki.

A teljesítési biztosíték alapja: nettó ajánlati ár.

A teljesítési biztosíték mértéke: 5 %.

- 12.3.2. Felek rögzítik, hogy teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a jelen Szerződés hatálybalépésekor kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a teljesítési biztosítéknak a jelen Szerződés hatálybalépésének időpontjától a jelen Szerződés teljesítésének időpontjáig kell érvényben lennie.

- 12.3.3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére:

készfizető kezesség

- 12.3.4. A Vállalkozó a jelen Szerződés hatálybalépésével egyidejűleg a fentiekben meghatározott módon rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosítékot átadja (utalás esetén az utalás igazolását) a Megrendelőnek (Felek a teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását csatolják a jelen Szerződéshez, mint annak 4. számú melléklete).

- 12.3.5. Amennyiben a teljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

12.4. A Szerződést megerősítő mellékkötelezettségekkel kapcsolatos vegyes rendelkezések:

- 12.4.1. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződés alapján kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, úgy Megrendelő kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális / esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. §. (6) bekezdésben foglaltakra.

Felek rögzítik, hogy kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni a Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, úgy Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, ezen kötelezettség megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

12.4.2. A Vállalkozó köteles a szerződésszegésével okozott teljes kárt a Ptk. szerint a Megrendelőnek megtéríteni.

A Felek a félreértések elkerülése végett rögzítik, hogy a kötbér(ek) mértékén felüli kárának megtérítését Megrendelő a Ptk. szerint követelheti.

12.4.3. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó jogosult késedelmi kamat felszámításra. A késedelmi kamat mértékére és esedékességére a Ptk. rendelkezései alkalmazandóak.

12.4.4. A Megrendelő a kötbérkövetelés mellett jogosult jótállási igényeit is érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.

13. Vis maior

13.1. Felek megállapodnak, hogy mentesül a Vállalkozó a késedelemhez / hibás teljesítéshez fűzött jogkövetkezmények alól, ha annak oka vis maior (valamely természeti katasztrófa, egész országot érintő sztrájk) vagy a Megrendelő olyan tevékenysége, mulasztása, amely a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését akadályozza.

13.2. A Vállalkozó köteles a Megbízót haladéktalanul írásban értesíteni, ha a szerződésszerű teljesítése olyan okból, amelyért nem felelős, akadályba ütközik. Ezen felül is köteles a Megbízót tájékoztatni minden olyan előre nem látott körülményről, amely a teljesítését megnehezíti vagy kizárja.

13.3. A késedelmes tájékoztatásból származó kárért a késedelmes tájékoztatásért felelős Fél felel.

14. Szerződésszegés, szerződés megszüntetése

14.1. A Felek rögzítik, hogy mindkét Fél a jelen Szerződés teljesítése során a jelen Szerződés, valamint az irányadó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően köteles eljárni és tartózkodni kötelesek a Szerződés, valamint az irányadó jogszabályok rendelkezéseinek megszegésétől.

14.2. A Felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozó által elkövetett súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, amennyiben:

14.2.1. Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt a Felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá esik;

14.2.2. Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt összesen 40 napot meghaladó késedelembe

esik;

- 14.2.3. a Szerződés alapján a Vállalkozó által megfizetendő kötbérek összege eléri a megíúsulási kötbér összegét;
 - 14.2.4. Vállalkozó a teljesítést jogszerútleül megtagadja;
 - 14.2.5. Vállalkozó teljesítése a Megrendelő által tűzött póthatáridő lejártakor sem felel meg a jelen Szerződésben, valamint a Feladatleírásban rögzítetteknek vagy a hiba jellege miatt a kijavítás lehetetlen vagy csak olyan határidővel lenne lehetséges, hogy póthatáridő biztosítása a Megrendelőtől nem elvárható;
 - 14.2.6. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítésére részben vagy egészben képtelenné válik.
- 14.3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó általi elkövetett súlyos szerződésszegés esetén a Megrendelő azonnali hatállyal jogosult a jelen Szerződést felmondani vagy – a Szerződés teljesítésének megkezdése előtt – a Szerződéstől elállni azzal, hogy Megrendelő nem köteles megtéríteni Vállalkozónak a Szerződés megsúntetésével okozott kárát.
- 14.4. Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt mondja fel a jelen szerződét, úgy a Vállalkozó a Megíúsulási Kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni.

15. A Szerződés módosítása

- 15.1. A Felek jelen Szerződést kizárólag írásban módosíthatják a Kbt. 141. § -ában rögzítetteknek megfelelően.
- 15.2. A Szerződés módosítását bármelyik Fél kezdeményezheti.
- 15.3. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.
- 15.4. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés 5., valamint 6. számú mellékletében megjelölt személyekben bekövetkezett változásokat nem tekintik a jelen Szerződés módosításának, ettől függetlenül ezen változásokról a Felek haladéktalanul kötelesek értesíteni egymást.

16. Alvállalkozók igénybevétele:

- 16.1. Felek rögzítik és a Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy alvállalkozók igénybevétele kizárólag az ajánlatában, illetve a Kbt.-ben rögzítettek szerint jogosult.

17. A Kbt. által kötelezően előírt rendelkezések

- 17.1. Felek a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg bejelenti a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozóját, amely részt vesz a jelen Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző Közbeszerzési Eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozik arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok

hatálya alatt.

17.2. A Felek a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonnival kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

17.3. A Vállalkozó a teljesítéshez a Közbeszerzési Eljárásban az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonnival az alkalmasságának igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a Közbeszerzési Eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján a Megrendelő szűkítette a Közbeszerzési Eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

17.4. A Felek megállapodnak a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a jelen Szerződést felmondani – ha szükséges, olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, amennyiben

17.4.1. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

17.4.2. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A Felek rögzítik, hogy a Szerződés fentiek szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

17.5. A Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően elírja, hogy a Vállalkozó

17.5.1. nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

17.5.2. a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti

ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

17.6. A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes- és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködőknél.

17.7. Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen Szerződést felmondhatja a Kbt. 143. § (1) bekezdés szerinti feltételek esetén, illetve köteles felmondani a Kbt. 143. § (2) bekezdés szerinti esetben.

17.8. A nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek az alábbiak:

Értékelési résszempont	Megajánlás
Ajánlati ár (nettó Ft)	89 596 590
A III.1.3-M.2.1 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)	36
A III.1.3-M.2.2 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)	36
A III.1.3-M.2.3 pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap, minimum 0 hónap, maximum 36 hónap)	36

Felek rögzíti, hogy a Vállalkozó által megajánlott szakember(ek) köteles(ek) folyamatosan közreműködni a teljesítés során és Megrendelői igény esetén beszámolni az elvégzett, folyamatban lévő és még elvégzendő feladatokról.

18. Átláthatóság

18.1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Áht.”) 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Ávr.”) 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a Vállalkozó képviselője úgy nyilatkozik, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül.

18.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszterhes Szerződést, illetve a létrejött ilyen Szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek.

- 18.3. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen Szerződésből eredő követelések elévülésig jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő adatokat kezelni.
- 18.4. A Vállalkozó – képviselője útján – a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni.

19. Titoktartás

- 19.1. A Felek üzleti titokként kezelnek minden olyan adatot és információt, amely a jelen Szerződés teljesítése során jut tudomásukra a másik Félről.
- 19.2. A jelen Szerződés aláírásával mindkét Fél tudomásul veszi és vállalja, hogy valamennyi, a jelen Szerződés kapcsán birtokába jutott információt megőriz és nem ad tovább harmadik személynek a másik Fél előzetes írásbeli jóváhagyása és külön titoktartási megállapodás megkötése nélkül.
- 19.3. A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem használhat vagy tárhat fel semmilyen információt harmadik személy felé a Megrendelőről, jelen Szerződés tartalmáról, a munkavégzés során tudomására jutott információkról, adatokról, hacsak azt nem a jelen Szerződés teljesítése érdekében teszi. Ebben az esetben - az információ átadását megelőzően - a Vállalkozó a harmadik személlyel külön titoktartási megállapodást köteles kötni.

A jelen Szerződés fenti pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni, ha az információ átadására bíróság vagy hatóság, ügykörében eljárva szólítja fel a Vállalkozót, de a Vállalkozó ilyen esetben is haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni az információ átadásáról.

- 19.4. Ha a Vállalkozó titoktartási kötelezettségét felróható módon megszegi, és ezzel kárt okoz, 2.000.000.- Ft (azaz kettőmillió forint) kötbért köteles megfizetni a Megrendelőnek.
- 19.5. A titoktartásra vonatkozó kötelezettségek a jelen Szerződés hatályának megszűnését követően is fennmaradnak.

20. Együttműködés és kapcsolattartás

- 20.1. A Felek a Szerződés teljesítése érdekében teljes körűen együttműködnek, annak legszorosabb és legrugalmasabb módját alakítják ki.
- 20.2. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés teljesítése során megküldendő iratokat az adott napon - a jelen Szerződés kifejezett eltérő rendelkezése hiányában - 16 óra 30 perccig kell a másik Félnak megküldeni.

A Felek megállapodnak, hogy a fenti időpontnál később megküldött értesítést úgy tekintik, mintha az a következő munkanapon került volna megküldésre.

- 20.3. A Felek értesítik egymást minden olyan körülményről, amely a Szerződés teljesítésére

kihatással lehet.

20.4. A Felek jogukat jóhiszeműen gyakorolják, vitáik megoldása érdekében egyezsége törekednek.

20.5. A Felek állásfoglalásaikat mindenkor egyeztetve, oly módon és időben teszik meg, hogy azok a harmadik személyekkel szembeni fellépést ne gyengítsék.

20.6. A Megrendelő kijelölt képviselője a jelen Szerződés teljesítését figyelemmel kíséri a Megrendelő elgondolásait, észrevételeit az egyeztetések során időben közli a Vállalkozóval.

20.7. Kapcsolattartás módja

A jelen Szerződés eltérő rendelkezése hiányában joghatás csak a jelen pontban meghatározott módon megtörtént közléshez fűződhet.

A jelen Szerződés szerinti értesítések az alábbi esetekben és időpontokban tekintendők közöltnek:

20.7.1. személyes kézbesítés esetén azonnal, az átvételi elismervényen - amely lehet az átadott okirat másolati példánya is, amelyen az átvevő Fél az átvétel tényét aláírásával elismeri - megjelölt napon, vagy

20.7.2. futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a futárszolgálatnál rendszeresített formanyomtatványon a kézbesítés időpontjaként megjelölt napon, vagy

20.7.3. tértivevényes ajánlott küldeményként történő kézbesítés esetén a feladóhoz visszaérkezett tértivevényen a kézbesítési időpontjaként megjelölt napon, illetőleg amennyiben a visszaérkezett tértivevény alapján a kézbesítés időpontja egyértelműen nem állapítható meg, a tértivevény feladóhoz történő visszaérkezésének napján. Amennyiben a tértivevényes ajánlott küldeményként megküldött értesítés „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, illetőleg „a címzett ismeretlen helyre költözött” vagy más hasonló, a kézbesítés sikertelenségére utaló megjegyzéssel érkezik vissza a feladóhoz, és a küldeményen a címzettnek az alábbiakban megjelölt címe szerepel, az értesítés a feladást követő 5. munkanapon kézbesítettnek tekintendő, vagy

20.7.4. faxüzenetként megküldött értesítés esetén a sikeres továbbítást igazoló, ún. visszaigazolóson jelzett napon, vagy

20.7.5. e-mail üzenetként megküldött értesítés esetén az e-mail üzenetnek a címzett Fél SMTP szerverén történő áthaladásának időpontját (a továbbiakban: „Áthaladás Időpontja”) követő naptári napon. Az ellenkező bizonyításig az Áthaladás időpontjának az e-mail üzenetben megjelölt ún. küldési időpontot kell tekinteni, kivéve, ha az e-mail üzenetben megjelölt küldési időpont nyilvánvalóan hibás. Ebben az esetben a tényleges Áthaladás Időpontját kell figyelembe venni, vagy

20.7.6. amennyiben a címzett Fél a fenti alpontok bármelyike szerint megküldött értesítés átvételét megtagadja, az értesítés közöltnek tekintendő a megtagadás napján.

20.8. A kapcsolattartásra kijelölt személyek:

A Felek a Megrendelő kapcsolattartási pontjait a jelen Szerződés 5. számú mellékletében rögzítik.

A Felek a Vállalkozó kapcsolattartási pontjait a jelen Szerződés 6. számú mellékletében rögzítik.



21. Szerzői jogok

- 21.1. A Vállalkozó által a jelen Szerződés teljesítése során létrehozott szellemi alkotást Megrendelő részére és megrendelésére készíti, azon harmadik személynek semmilyen joga nincs, a vonatkozó Vállalkozói Díj megfizetésével Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi.
- 21.2. Felhasználására, sokszorosítására, nyilvánosságra hozatalára és az azzal való egyéb rendelkezésre kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével kerülhet sor.
- 21.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozói Díj teljes megfizetése esetén lemond a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező szerzői vagyoni jogairól, és azokat átruházza a Megrendelőre - figyelembe véve a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vonatkozó rendelkezéseit, valamint az abban foglalt előírásokat, azaz különösen, de nem kizárólagosan a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § -ában foglaltakat – kizárólagos, bármilyen területi, felhasználási, időbeli és harmadik félre való átruházással kapcsolatos korlátozások nélküli módon.
- 21.4. A Vállalkozó fentiek keretében, különösen, de nem kizárólagosan a forráskód tekintetében is irányadónak tekinti a szerzői vagyoni jogok átruházását.
- 21.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozói Díjat megfelelő ellenértéknek tekinti - különösen, de nem kizárólagosan - figyelembe véve a szerzői vagyoni jogoknak fentiekben rögzített átruházását.
- 21.6. A Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során csak olyan szerzői, szabadalmi, vagy védjegy oltalom alatt álló dokumentációt, művet, alkotást, terméket, stb. használhat fel, amelyre vonatkozóan a megfelelő szerzői jogosultsággal rendelkezik. Ennek elmulasztása esetén köteles a Megrendelővel szemben ezzel kapcsolatosan bármely jogcímen előterjesztett követelésekért objektív alapon helytállni.

22. A Szerződés nyelve

- 22.1. A jelen Szerződés magyar nyelven készült.
- 22.2. A Szerződéssel kapcsolatos minden nyomtatott anyagnak, levelezésnek és más okmányoknak, amelyek alkalmazásra kerülnek magyar nyelven kell elkészülni, leszámítva ha a Megrendelő az ettől való eltéréshez előzetesen írásban hozzájárult.

23. Alkalmazandó jog

- 23.1. Jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi kérdésben a magyar jog az irányadó.

23.2. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., valamint a Ptk. szabályai az irányadók.

24. Jogviták rendezése

- 24.1. A Felek törekednek arra, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatban közöttük felmerülő vitás kérdéseket vagy nézeteltéréseket nem formalizált tárgyalások útján rendezzék.
- 24.2. Amennyiben a tárgyalások kezdetétől számított 15 napon belül a Megrendelő és a Vállalkozó nem tudják békés úton rendezni a Szerződés kapcsán jelentkező vitás kérdéseket, úgy a Megrendelő székhelye szerinti illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.


25. Záró rendelkezések

- 25.1. A Vállalkozó a jelen Szerződéssel kapcsolatban nyilvános közleményre és reklámok kihelyezésére csak a Megrendelő előzetes írásbeli beleegyezésével jogosult.
- 25.2. Mindkét Fél kijelenti, hogy a jelen Szerződést a Fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt aláírási joggal rendelkezik, így részéről a Szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan Szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben Félként szerepel.
- 25.3. A jelen Szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után helybenhagyólag aláírták.
- 25.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képező alábbi mellékleteinek meghatározása:
- | | | |
|-----------------------|--|-----------------------------|
| 1. számú melléklet: | Közbeszerzési Eljárás Iratanyaga | |
| 1.1. számú melléklet: | Felhívás | (fizikailag nem csatolandó) |
| 1.2. számú melléklet: | Közbeszerzési Dokumentumok | (fizikailag nem csatolandó) |
| 1.3. számú melléklet: | Ajánlat | (fizikailag nem csatolandó) |
| 2. számú melléklet: | Feladateleírás | |
| 3. számú melléklet: | Költségvetés | |
| 4. számú melléklet: | Teljesítési biztosíték | |
| 5. számú melléklet: | Megrendelő képviselőjében eljáró egyes személyek | |
| 6. számú melléklet: | Vállalkozó képviselőjében eljáró egyes személyek | |

25.5. Jelen Szerződés 4, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.


Kelt: Kaposvár, 2020. augusztus 24.

Kelt: 2020. augusztus 24.

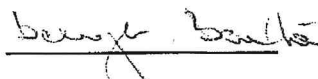

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szita Károly
polgármester
- Megrendelő




Singer Design Tervező és Beruházó Korlátolt
Felelősségű Társaság

- Vállalkozó -


pénzügyi ellenjegyző

SINGER DESIGN KFT.
1137 Budapest, Radnóti u. 2. 5. em.
Adószám: 13837316-2-41
OTP Bank: 11709057-20001041
Tel.: +36/70/94 575-94

