

## Vállalkozási szerződés 3. sz. módosítása

### a „Vízvezetési szolgalmi jogosultságok alapítása, módosítása Kaposváron” tárgyban

Amely létrejött egyrészről a (z)

#### **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Székhely: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.

Képviseli: Szita Károly, polgármester

Pénzügyi ellenjegyző: Balogh Beáta gazdasági igazgató

Adószám: 15731591-2-14

Bankszámlaszám: 11743002-15398006

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”), másrészről a (z)

#### **ALBA GEOTRADE Fővállalkozó, Tervező és Földmérő Zrt.**

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Óvoda utca 2.

Képviselő: Fülöp Ferenc András, vezérigazgató

Adószám: 11455796-2-07

Cégjegyzékszám: 07-10-001201

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11736006-20381817

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”; A Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, önállóan: „**Fél**”)

között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

### 1. Preambulum:

- 1.1. A Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő **2019. október 9.** napján a „**Vízvezetési szolgalmi jogosultságok alapítása, módosítása Kaposváron**” elnevezéssel közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”) a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CVLIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 113. § -ában rögzített feltétel fennállása alapján.
- 1.2. A Közbeszerzési Eljárás vonatkozásában a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot a Vállalkozó nyújtotta be, amelynek következtében a Közbeszerzési Eljárás nyerteseként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki **2019. december 20.** napján.
- 1.3. Felek rögzítik, hogy 2020. január 15. napján vállalkozási szerződést kötöttek egymással (a továbbiakban: „**Szerződés**”), majd a Szerződést módosították 2020. május 11. napján (továbbiakban: „**1. számú módosítás**”) és 2020. augusztus 10. napján (továbbiakban: „**2. számú módosítás**”)

## 2. A szerződésmódosítás indoka

2.1. Felek jelen szerződésmódosítás aláírásával a Szerződést az alábbi indokok alapján módosítják:

### I. Új vízvezetési szolgalmi jogosultság bejegyeztetése

A Vállalkozó a Megrendelővel és az eljáró hatóságokkal lefolytatott egyeztetések alapján és felosztás mellett időben elkészítette az összes változási vázrajzot, melyeket 2020. február 27. és 2020. március 24. között benyújtott a Földhivatalhoz ellenőrzésre (záradékolásra).

A záradékolt vázrajzok kézhezvételét követően a Vállalkozó 4 ütemben beadta az összes kérelmet a Vízügyi hatósághoz a vízvezetési szolgalmi jog megállapítására 2020. 04. 21. és 2020. 05. 28. között. Az eljárásra irányadó 60 napos határidőt figyelembe véve több eljárás esetén is a Vízügyi Hatóság a határozatokat késéssel adta ki.

Késedelemmel került kiadásra a 35200/745-28/2020 számú határozat (242 db földrészlet) és a 35200/745-41/2020 számú határozat (158 db földrészlet is).

A határozatok kiadásának késedelme mellett a Vízügyi Hatóság további késedelemmel küldte meg a megkereséseket a Földhivatalnak az ingatlan-nyilvántartási átvezetések érdekében.

### II. Vízvezetési szolgalmi jogosultság módosítása

A Vállalkozó a Megrendelővel és az eljáró hatóságokkal lefolytatott egyeztetések alapján időben előkészítette az összes szolgalmi jog módosítással kapcsolatos munkarészeket és a kérelmet 2020. 03. 11-én beadta a Vízügyi Hatósághoz a vízvezetési szolgalmi jog módosítására. Az eljárásra irányadó 60 napos határidő után 18 napos késéssel került kiadásra a 35200/745-21/2020 számú határozat (161 db földrészlet).

Október 1. napjáig a 35200/745-21/2020 számú határozatot a Vízügyi Hatóság még nem küldte meg a Földhivatal részére.

Figyelembe véve a Hatóság átlagosan 60 napos késedelmét, valamint a Földhivatali eljárást, mely a Hatóság megkeresését követően szükséges, indokolt a Szerződés Teljesítési Határidejének 2 hónappal történő meghosszabbítása.

Felek rögzítik, hogy a Szerződés Teljesítési Határidejét már egy alkalommal az 1. számú szerződésmódosítással módosították az ajánlattétel óta bekövetkezett jogszabályi változások miatti ügyintézési határidők módosulására tekintettel. Azonban az 1. számú módosítás során Felek még nem számolhattak az eljáró hatóságok ügyintézési határidőket jóval meghaladó mértékű késedelmével.

A fenti indokok szerint az 1. számú szerződésmódosítás alapján meghatározott 9 hónapos Teljesítési határidőt szükséges 2 hónappal meghosszabbítani.

## 3. A Szerződés módosítása

3.1. A jelen szerződésmódosítás 2. pontjában kifejtettek okán Felek a Szerződés 7.1 pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

*„7.1. A Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Feladatleírásban részletezett feladatait a jelen Szerződés hatálybalépését követő 11 hónap (a továbbiakban: „Teljesítési Határidő”) köteles teljesíteni.”*

#### 4. Záró rendelkezések

- 4.1. Felek a Szerződést a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján módosítják tekintettel arra, hogy:
- 4.1.1. a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
  - 4.1.2. a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét;
  - 4.1.3. az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti Szerződés értékének 50%-át.
- 4.2. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa adott a Megrendelő számlájára utalt teljesítési biztosítékot a megváltozott teljesítési határidőt figyelembe véve nyújtja.
- 4.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződésnek jelen szerződésmódosítás által nem érintett egyéb részei továbbra is változatlanul irányadóak. A Felek az akadályelhárítással kapcsolatosan megállapítják, hogy a vállalkozói díj nem módosul.
- 4.4. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésmódosítás azon a napon lép hatályba, amikor azt mindkét Fél érvényesen aláírta.
- 4.5. Jelen szerződésmódosítást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után helybenhagyólag aláírták.
- 4.6. Jelen Szerződés 4, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet.

Kelt: Kaposvár, 2020. október 13.

Kelt: Kaposvár, 2020. október 13

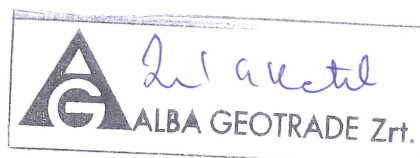
*Bz U*

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szita Károly,  
polgármester  
- Megrendelő



*Beleny Katalin*  
pénzügyi ellenjegyző



ALBA GEOTRADE Fővállalkozó, Tervező és  
Földmérő Zrt.

Fülöp Ferenc András,  
vezérigazgató  
- Vállalkozó - *fu*

Zeleniné Csicsely Katalin  
ALBA GEOTRADE ZRT.  
cégvezető

*Ri*  
*And*  
*Gr*