



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000171232018

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Dorottya ház rekonstrukciója**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_58594573				
Postai cím:							
Város:	Kaposvár	NUTS-kód:	HU232	Postai irányítószám:	7400	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Kossuth Tér 1						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Mach	Tamás				
E-mail:	kozbbref@kaposvar.hu	Telefon:	+36 82501581	Fax:	+36 82501586		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.kaposvar.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.kaposvar.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	InTender Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_76789986				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	1036	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Bécsi Út 63						
Kapcsolattartó személy:	Tarman	Renáta					
E-mail:	kozbeszerzes@intender.hu	Telefon:	+36 302019965	Fax:	+36 13968979		

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.kaposvar.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) www.kaposvar.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Dorottya ház rekonstrukciója

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A felújítás és átalakítás célja egy Belvárosi látogatóközpont építése az alábbi funkciókkal: Földszint keleti és udvari szárnyában 60,71 m² alapterületű fogadóterület 60,95 m² alapterületű múzeumi bolt, 44,28 m² alapterületű előadó terem, 53,37 m² iroda és tárgyaló, vizesblokk és egyéb közlekedő, kiszolgáló területek. Földszint nyugati szárnyában 61,67 m² alapterületű kávézóhelyiség kialakítása 69,52 m² alapterületű utcai épített terrasszal és hátsó kertkapcsolattal. Emeleten 205,65 m² alapterületű kiállítótér 23,73 m² vetítővel, egy 208,55 m² alapterületű holográfiás színház kialakítása, továbbá egyéb kiszolgáló helyiségek kialakítása. Tetőtérben a tetőszerkezet cseréjét követően 104,73 m² alapterületű játszóház, 48,34 m² tetőterasz, 58,22 m² szülő társalgó, 25,30 m² galéria és kiszolgáló helyiségek. Tervezett a teljes épület külső-belső műemléki felújítása, nyílászárók cseréjével, külső és belső fal és padlóburkolatok cseréjével, Tervezett az épület teljes gépészeti átalakítása, napelemek felszerelésével, Az épületben a szintek közötti közlekedésre 8 személyes, akadálymentes személylift és hozzá tartozó liftakna kerül telepítésre, Tervezett az udvar környezetrendezése 168,36 m² gumiburkolatú játszófelülettel, 106,33 m² térburkolattal, 189,29 m² zöldfelülettel, 100,61 m² kültéri hajópadlóval, Tervezett parkoló és a parkolót kiszolgáló belső út építése 446,10 m² felülettel, Tervezett a teljes közműfelújítás és a terület csapadékvíz-elvezetése. 3000 m³/óra kapacitású légkezelő berendezés kerül beépítésre (folyadékűtő, vagy hőszivattyú beépítésével, fan-coilok elhelyezésével). A helyiségek összes alapterülete 1665 m². Elbontásra kerülnek: A teljes tetőszerkezet a hozzá tartozó födémmel együtt: az összes nyílászáró, összes berendezés, válaszfal, álmennyezet, burkolat, az összes külső-belső padozat, falburkolatok és tartószerkezetig az összes vakolat, gépészeti berendezések, szerelvények és csövek, az 1980-as felújításkor épített, a pincszintre vezető kétkarú lépcső, valamint a tetőtér gépház utólagos födémei és lépcsője; az udvari épületrész emeleti középfőfala az alaprajzok szerint; az 1980-as évek födémbeépítései feltárandók, nagy valószínűséggel teljes bontásuk szükséges. A megmaradó szerkezetek gombamentesítését el kell végezni. Parkoló, út, járda építés csapadékvíz elvezetéssel: A projekt területéhez vezető út a környezetében lévő közösségi létesítmények feltárási útjához csatlakozóan alakítható ki a telek északi oldalán kelet-nyugati irányban. Az út hossza 35,3 m, szélessége 5,5 m. Mindkét oldalán parkolósor csatlakozással. Az út déli oldalán 830-os beállítású 5 parkolóhelyeket alakítunk ki, melyből 1 db mozgássérült parkolóhely. A gyalogos feljárótól a nyugati telekhatárig ugyanilyen járműbeállással 6 parkoló készül az utolsó parkolóhely után a megfordulást biztosító útfelülettel. A feltárási út északi oldalán 5 db 2 m széles, 6,5 m hosszú párhuzamos parkolóhelyek készülnek. A csapadékvíz befogadója a Fő utcai 60 cm átmérőjű beton csapadékcsatorna. E területről a csapadékvíz 30 cm átmérőjű KM-PVC csapadékcsatorna gyűjt össze. Közterület- és környezetrendezés (kertépítés, térvilágítás) Az „L” alakú épület által közre zárt udvarrészben gumiburkolatos játszótér, szabadtéri fogyasztóterasz, gyalogos rámpa, járdák, illetve szabadföldbe ültetett növényekkel kialakított zöldfelület lesz kialakítva. A belső udvart a műemlék épület falára szerelt falikaros kandaláberekkel lesz megvilágítva. A Fő utcai terasz a Noszlopy Gáspár utcai közterület felújításánál kialakított szabadtéri teraszok mintájára készül, kőlap burkolatú lábazati fallal és festett, kovácsoltvas korlátokkal, lépcsővel, egyedi 5/4-es köztéri szoborral. A terasz lábazatába kültéri elektromos csatlakozási lehetőség kiépítésével a majdani világítás táplálására. A műemléki épület homlokzatán a földszinti funkciókra utaló feliratok megvilágításukhoz szükséges csatlakozási helyekkel.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik Rész, XVII. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

-

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

-

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

9377/2018

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

-

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

-

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

-

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Szemeco Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, 7400 Kaposvár, Baross Gábor Utca 18. 11227405214

Szemeco Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7400 Kaposvár Baross Gábor Utca 18., adószáma: 11227405-2-14) – Lecpes Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét Csongrádi Utca 6., adószám: 24399050-2-03) Ajánlati ár (nettó Ft) 903.994.607,- Ft Az eljárást megindító felhívás műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelményeinek M.2.1. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap) 37 Az eljárást megindító felhívás műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelményeinek M.2.2. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap) 53 Alkalmasság indokolása Ajánlattevő az Ajánlati Felhívás III.1.2) pontjában és a Közbeszerzési Dokumentum 1. kötet 13.1. pont meghatározott P.1. és P.2 pontjaiban meghatározott gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelményeknek, továbbá Ajánlati Felhívás III.1.3) pontjában és a Közbeszerzési Dokumentum 1. kötet 13.2. pont meghatározott M.1. (M.1.1., M.1.2), M.2. (M.2.1., M.2.2), pontjaiban meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelményeinek és az Ajánlati Felhívás III.1.1) pontjában Közbeszerzési Dokumentum I. kötet 13.3. pontjában meghatározott szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság minimumkövetelményének megfelel. Ajánlattevők a tárolt cégkivonatuk alapján a tevékenység végzésére alkalmasak.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Szemeco Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

1000

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

EB Hungary Invest Kft., 1103 Budapest, Gyömrői út 76-80.

13240567242

Az EB Hungary Invest Kft. (székhely: 1103 Budapest Gyömrői út 76-80., adószáma: 13240567-2-42) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelen ajánlatot nyújtott be, mivel: - nem csatolta ajánlatához a tartalomjegyzéket; - nem csatolta a közös ajánlattevőket rögzítő adatlapot; - nem csatolta a közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodását; - nem csatolta a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatát a Kbt. 67. § (1) bekezdésében rögzítettek tekintetében az előírt kizáró okok (külön kitérve a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára), valamint az előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában; - nem csatolta a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatát az előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában. - nem csatolta Ajánlattevőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját; - nem csatolta Ajánlattevőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást; - nem csatolta a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjai szerinti nyilatkozatát; - nem csatolta a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatát; - nem csatolta a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti szerződésben vagy előszerződésben foglalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot; - nem csatolta a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetére a 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet 13. § (4) bekezdése szerinti meghatalmazást; - nem csatolta az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását; - nem csatolta az előleg-visszafizetési biztosíték benyújtásáról szóló Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot; - nem csatolta a teljesítési biztosíték benyújtásáról szóló Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot; - nem csatolta a jóteljesítési biztosíték benyújtásáról szóló Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot; - nem csatolta a felolvasó lapon szereplő ajánlati árának alátámasztásaként a teljes beárazott költségvetést.

MÉJE ÉPÍTŐIPARI KFT., 7400 Kaposvár, Munkácsy Mihály Utca 78

14325557214

A MÉJE ÉPÍTŐIPARI KFT. (székhely: 7400 Kaposvár Munkácsy Mihály Utca 78., adószáma: 14325557-2-14) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelen ajánlatot nyújtott be, mivel: - nem csatolta ajánlatához a tartalomjegyzéket; - nem csatolta a közös ajánlattevőket rögzítő adatlapot; - nem csatolta a közös ajánlattevők jelen közbeszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodását; - nem csatolta a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatát a Kbt. 67. § (1) bekezdésében rögzítettek tekintetében az előírt kizáró okok (külön kitérve a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára), valamint az előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában; - nem csatolta a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatát az előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában. - nem csatolta Ajánlattevőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját; - nem csatolta Ajánlattevőnek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást; - nem csatolta a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjai szerinti nyilatkozatát; - nem csatolta a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatát; - nem csatolta a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti szerződésben vagy előszerződésben foglalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot; - nem csatolta a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevétele esetére a 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet 13. § (4) bekezdése szerinti meghatalmazást; - nem csatolta az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását; - nem csatolta az előleg-visszafizetési biztosíték benyújtásáról szóló Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot; - nem csatolta a teljesítési biztosíték benyújtásáról szóló Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot; - nem csatolta a jóteljesítési biztosíték benyújtásáról szóló Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot; - nem csatolta a felolvasó lapon szereplő ajánlati árának alátámasztásaként a teljes beárazott költségvetést - nem csatolta az ajánlati felhívás III.1.3) M.2.1) - M.2.2) pontjaiban meghatározott szakemberek szakmai tapasztalata (hónap) értékelési résszempontra megállapításához szükséges nyilatkozatot; - nem csatolta az adott szakemberek esetében megjelölt jogosultság igazolását; - nem csatolta az adott szakemberek esetében önéletrajzukat és a végzettségük igazolását; - nem csatolta az adott szakemberek esetében rendelkezésre állási nyilatkozatukat.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

-

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2018.09.25

Lejárata:

2018.10.04

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2018.09.24

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018.09.24

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A Kbt. 127. § (1) bekezdésének utolsó mondatában foglaltak alapján az ajánlatkérő a jogorvoslati lehetőséggel összefüggésben felhívja a figyelmet a Kbt. 148-155. §-aiban foglaltakra.

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2018.09.24 18:50:52	tarman.renata

Összesen: 1 sor (1 / 1)