

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA II.

amely létrejött egyrészről a

### **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Székhely: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.  
Adószám: 15731591-2-14  
Nyilvántartási szám (PIR azonosító): 731597  
Bankszámlaszám: 11743002-15398006  
Képviseli: Szita Károly, polgármester  
Pénzügyi ellenjegyző: Balogh Beáta, gazdasági igazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről az

### **Anyaeépület Konzorcium**

amely konzorcium konzorcium vezető tagja a:

#### **SZEMECO Építőipari és Kereskedelmi Kft.**

Székhely: 7400 Kaposvár, Baross Gábor u.18.  
Céjjegyzékszám: 14-09-300872  
Adószáma: 11227405-2-14  
Fizetési számla száma: 11794008-21212079-00000000  
KSH száma: 11227405-4333-113-14  
Képviseli: Nagy György ügyvezető

mint konzorciumvezető (a továbbiakban: „**Konzorciumvezető**”) és további konzorciumi tagja a:

#### **Lecpes Kft.**

Székhely: 6000 Kecskemét, Csongrádi utca 6.  
Céjjegyzékszám: 03-09-126470  
Adószáma: 24399050-2-03  
Fizetési számla száma: 10300002-10669229-49020013  
KSH száma: 24399050-4120-113-03  
Képviseli: Csorba János ügyvezető igazgató

mint konzorciumi tag (a továbbiakban: „**Konzorciumi Tag**”) és vállalkozók (a Konzorciumvezető és a Konzorciumi Tag továbbiakban együttesen: „**Vállalkozó**”, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen mint: „**Felek**”, önállóan a másik nélkül: „**Fél**”)

között az alulírott helyen és időpontban a következő feltételekkel:



## 1. Preambulum

- 1.1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő 2017. június 28. napján „Vállalkozási szerződés a Kaposvár Kórház déli tömb területén lévő egykori anyaépület informatikai képzőközpontként történő hasznosítására, engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése, az egykori anyaépület rekonstrukciójának kivitelezése” elnevezéssel közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”) indított.
- 1.2. A Közbeszerzési Eljárást megindító felhívás az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2017. június 30. napján HL 2017/S 123-248532 szám alatt, illetve a Közbeszerzési Értesítő 2017/111. lapszámában 2017. július 3. napján KÉ 8634/2017. szám alatt jelent meg.
- 1.3. A Közbeszerzési Eljárás vonatkozásában legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot a Vállalkozó nyújtotta be, amelynek következtében a Közbeszerzési Eljárás nyerteseként a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki 2017. december 17. napján.
- 1.4. A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Felek a vállalkozási szerződést (a továbbiakban: „Vállalkozási Szerződés”) 2017. december 6. napján kötötték meg, majd 2018. február 06. napján módosították.

## 2. Indoklás

- 2.1. A kiviteli tervek elkészítésének szakaszában a szükséges reprezentatív feltárások jelentették az alapját a földem megerősítési terveknek.

A tervek alapján megkezdett kivitelezési, bontási munkák során elvégzett teljes körű földmefeltárásnál megállapításra került, hogy a földszint feletti földem az északi szárny területén nem felel meg tervezett igénybevételnek, arra ösvértartó jelleggel új vasbeton lemez készítése szükséges.

2018. 08. 27.-én a kivitelező az építési naplóban rögzítette, hogy a bontások során feltárult szerkezetek ismeretében, az új vasbetonlemez készítésének a kivitelezési átfutási időre gyakorolt hatása önmagában többet három hónapot igényel. Az érintett területen, az épület alapterületének  $\frac{3}{4}$  részén egyéb szerkezetépítési és szakipari munka nem készülhet, amíg a megerősítési munkálatok be nem fejeződnek.

- 2.2. Az északi szárny bővítménye tetőszerkezetének bontása során a tartószerkezeti tervező megállapította, hogy a tetőszerkezet csomópontjai szét vannak csúszva, amit ugyan a korábbi felújítás során stabilizálni próbáltak, sajnos sikertelenül.

Tervezési szakaszban ez nem volt látható csak a tetőhéjalás és a tetőszerkezetek bontásai során vált ismertté.

Tervező a megerősítésre azonnal javaslatot tett, a vállalkozó pedig haladéktalanul intézkedett az acélszerkezeti megerősítés elkezdetéről. A megerősítés, teljesen egyedi acélszerkezetek (csomólemezek) beépítéséből áll. A csomólemezek egyedi felmérés alapján készülnek, melyeken a furatok kizárólag üzemi körülmények között alakíthatóak ki.



Az acélszerkezeti megerősítés elkészültéig további a szerkezetépítési és tetőmunkák nem folytathatók az érintett területen. A megmaradó tető alatt ezen a területen a munkavégzés korlátozását a tető megerősítésig a Tervező elrendelte. Az acélszerkezeti megerősítésnek a kivitelezési határidőre gyakorolt hatása többet két hónap.

### 3. A szerződésmódosítás tárgya

- 3.1. Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítás 2. pontjában kifejtettekre való tekintettel a Vállalkozási Szerződés 5.1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

*5.1 A jelen szerződésben foglalt valamennyi feladat ellátásának véghatárideje: 2019. március 31.*

- 3.2. Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítás 2. pontjában kifejtettekre való tekintettel a Vállalkozási Szerződés 5.4. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

*5.4 Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Szerződésben rögzített kivitelezési feladatokat 2019. március 31. napjáig, köteles maradéktalanul teljesíteni.*

### 4. Egyéb rendelkezések

- 4.1. A szerződésmódosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, és a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, továbbá a módosítás az ellenérték növekedését nem eredményezi.

A fentiek szerint a szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141.§ (4) c) pontjának.

- 4.2. A szerződésmódosítás azon napon lép hatályba, mely időpontban a Vállalkozó az általa nyújtott teljesítési biztosítéknak, biztosítási szerződésnek a rendelkezésre állási időszakát a megváltozott teljesítési határidőre vonatkozóan módosítja, és a módosított biztosítékot és kötvényt a Megrendelőnek átadja. A Vállalkozónak az előlegbiztosíték rendelkezésre állási időszakát a megváltozott teljesítési határidőre vonatkozóan módosítania szükséges.

4.3. Szerződő felek a korábbi Szerződéses megállapodásukat egyebekben módosítani nem kívánják. Jelen módosító szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kellő megfontolás és megmagyarázás után aláírják.

Kelt: Kaposvár, 2018. október 24,

Kelt: Kaposvár,

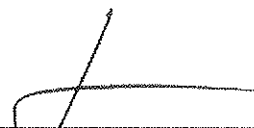


Kaposvár Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Szita Károly  
polgármester  
Megrendelő



Kelt: Kaposvár, 2018. október

Kelt: Kaposvár,



SZEMECO Szakipari Kft.  
ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI  
Nagy György  
ügyvezető  
Konzorciumvezető  
Vállalkozó



Kaposvár Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Balogh Beáta  
pénzügyi ellenjegyző

LECPES KFT. (1)  
6000 Kecskemét, Csónakrádi u. 6  
Cégsz.: 02-09-126170  
Adószám: 24309030-2-01  
Bsz.: 10700002-1-0609/2-1002061



Lecpes Kft.  
Csorba János  
ügyvezető igazgató  
Konzorciumi Tag  
Vállalkozó

