

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Székhely: **7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.**

Adószám: 15731591-2-14

Nyilvántartási szám (PIR azonosító): 731597

Bankszámlaszám: 11743002-15398006

Képviseli: Szita Károly, polgármester

Pénzügyi ellenjegyző: Balogh Beáta, gazdasági igazgató  
mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

valamint a

**SZEMECO Szakipari Kft. ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT.**  
Székhelye: **7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.**

Telefon: +36 82 510 036

Telefax: +36 82 512 609

E-mail: szemeco@szemeco.hu

Cégjegyzékszám: 14-09-300872

Bankszámlaszáma: 11794008-21212079-00000000

Adószám: 11227405-2-14

Kivitelezői nyilvántartási szám: 27A.03367

Statisztikai számjel: 11227405-4333-113-14

Képviseli: Nagy György ügyvezető

Telefon: +36 82 510 036

Telefax: +36 82 512 609

E-mail: szemeco@szemeco.hu

Kapcsolattartó: Nagy György ügyvezető

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

### 1. Preambulum

Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2017. július 31. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított **„Vállalkozási szerződés a Deseda turisztikai fejlesztésének kivitelezési munkáira (TOP-6.1.4-15-KA1-2016-00002)”** tárgyú projekt kivitelezési feladatainak ellátására” tárgyban építési beruházás megvalósítása iránt. Az eljárás nyertese a(z) **1. rész Vízi turizmus fejlesztése** vonatkozásában Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és közbeszerzési dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötötték meg 2017. december 1. napján. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést a TOP-6.1.4-15-KA1-2016-00002 számú, „Kínálat-és szolgáltatásbővítő turisztikai fejlesztések a Desedán” elnevezésű projekt keretében, támogatásból valósítják meg.



## 2. Indoklás

A szerződés aláírásakor előre nem látható események miatt az alábbi elvégzendő pótmunkák váltak szükségessé:

1. A Vállalkozó a Szerződés aláírását követően megkezdte annak teljesítését. Első ütemben az előírt bontási munkálatok során 2018. február 06-án, a technológiai folyamatok betartása mellett a felújítással érintett épületben több, olyan használati ivóvíz, szennyvíz és elektromos közművezetékek kerültek elő, amelyek funkciója nem volt ismeretes sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó, sem a Tervező előtt. Tervezőnek az építési kiviteli terv elkészítésének időpontjában nem volt birtokában olyan korábbi tervdokumentáció, amelyben az érintett közművezetékek feltüntetésre kerültek volna, ezért az érintett vezetékeken kívül az ismeretlen vezetékekkel nem számolhatott. Ezek a vezetékek részben az épület fejlesztéssel érintett áram és víz ellátását biztosították, feltérképezésük az ajánlatadás időpontjában, a kiindulási állapot felmérésekor nem volt lehetséges.
2. A 009. számú helyiségben Vállalkozó munkája során erős vizesedést észlelt a beton aljzatban és a falak környezetében, így a tervezett munka ütemezésétől eltérően annak azonnali felvétele vált indokolttá. Vállalkozó kérte a helyiségben észlelt problémával kapcsolatosan a műszaki ellenőr véleményét. Műszaki ellenőr a helyszínen megállapította, hogy az aljzatban egy használati ivóvízvezeték megrongálódása okozott nagymértékű vizesedést, a szerkezeti főfalak és a teljes aljzat felülete is átázott, ezért műszaki ellenőr elrendelte a megvizsgált terület további bontását, a falak és aljzat folyamatos szárítását, a munkavégzést a teljes száradás végéig az adott helyiségben megtiltotta.

A vezetékeknek a funkcionális felderítése, teljes feltárása, az épület üzemelésében történő beazonosítása és kiváltása 30 nap késedelmet okozott, valamint a falak és beton aljzat szárítása szintén 30 nap késedelemmel járt és a további munkafolyamatok előrehaladását és megkezdését is akadályozta.

Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés szerint gondoskodott a felmerült akadályok elhárításáról, azonban a korábban részletezett problémák megoldása – tervezői, műszaki ellenőri, megrendelői egyeztetések és az egyeztetések eredményeképpen a jóváhagyások, kivitelezés és technológiai szünet – a szerződés műszaki tartalmának megvalósításában olyan mértékű késedelmet okozott, mely ellehetlenítette a Vállalkozó szerződés szerinti befejezési határidejének teljesítését. A mindkét fél számára előre nem látható, a Vállalkozó teljesítését akadályozó körülmények elhárítása összességében 60 nap késedelmet okozott a Vállalkozó teljesítésében.

## 3. A szerződésmódosítás tárgya

A szerződő felek a vállalkozási szerződés 4.2. pontját a határidőre vonatkozóan alábbiak szerint módosítják:

- „4.2 A munka megkezdésének időpontja: a szerződéskötést követő munkanap, a szerződés 2.22. pontjára figyelemmel.  
A kivitelezésre vonatkozó végső teljesítési határidő: 2018. július 30.”

#### 4. Egyéb rendelkezések

A szerződésmódosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, és a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre.

A fentiek szerint a szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141.§ (4) c) pontjának.

A szerződésmódosítás azon napon lép hatályba, mely időpontban a Vállalkozó az általa nyújtott teljesítési biztosítéknak a rendelkezésre állási időszakát a megváltozott teljesítési határidőre vonatkozóan módosítja, és a módosított biztosítékot Megrendelőnek átadja.

Szerződő felek a korábbi Szerződéses megállapodásukat egyebekben módosítani nem kívánják.

Jelen módosító szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kellő megfontolás és megmagyarázás után aláírják.

Kaposvár, 2018. május 31.

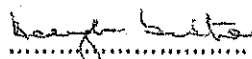


.....  
Szita Károly polgármester  
Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Megrendelő



.....  
SZEMECCO SZAKIPARI KFT. ÉPÍTŐIPARI ÉS  
Vállalkozó KERESKEDELMI KFT.



  
.....  
ellenjegyző

**SZEMECCO**  
Építőipari és Kereskedelmi Kft.  
7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18. .  
Adószám: 11227405-2-14  
Bankszála.szám: 11794008-21212055

2018.05.31. WTB

