

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Hivatalos név: Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata |                           |
| Postai cím: Kossuth tér 1.                              |                           |
| Város: Kaposvár   | Postai irányítószám: 7400 |

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

**II.1.1) A közbeszerzés tárgya:** Megbízási szerződés a Kaposvár Kórház déli tömb területén lévő egykori anyaépület hasznosítása informatikai képzőközpontként kivitelezési munkái, a területen lévő lakás funkciójú épület elbontása lebonyolítói és teljes körű műszaki ellenőri feladatainak ellátása

**II.2) A közbeszerzés mennyisége**

**II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:**

Előkészítési fázisban szakmai tanácsadás az Ajánlatkérő részére:

- jóváhagyási terv alapján készülő építési engedélyezési terv készítése során a beruházói érdekek (jóváhagyási tervben meghatározott műszaki tartalom és minőség érvényesítése, hatékony üzemeltetés, építési költségkeret megtartása) érvényesítése;
- engedélyezési terv alapján készülő kiviteli terv készítése során a kiviteli tervek összhangjának vizsgálata az építési engedélyben meghatározottakkal;
- A tervek készítésének időszakában részvétel a tervezői kooperációkon, a tervegyeztetések dokumentálása, a tervezési folyamat figyelemmel kísérése;
- a kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárási folyamatokban részvétel, közreműködés, szakmai tanácsadás az Ajánlatkérő részére;
- az építési vállalkozó által készített és benyújtott ütemtervek áttekintése, jóváhagyása, egybevetése a beruházási ütemtervvel.

Ajánlatkérő helyszíni képviselőjeként az építési műszaki ellenőr feladata:

- A létesítmények megvalósításához szükséges (még visszalévő) közbeszerzési eljárásokhoz műszaki dokumentáció összeállítása, követelmények megfogalmazása, ajánlattevők kérdéseinek megválaszolása;
- A beruházás megvalósításához szükséges, még hiányzó engedélykészenléti közreműködés;
- a jogerős és végrehajtható építésügyi hatósági engedélyben és a hozzá tartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációban, valamint a kivitelezési tervekben foglaltak betartatása;
- a bontási és építőipari kivitelezési tevékenység megkezdéséhez szükséges, jogszabályban előírt dokumentumok (tervek) meglétének ellenőrzése, az elektronikus építési napló vezetése esetén az építési napló készenlétkébe helyezése;

- a bontási - építési munkaterület átadásában közreműködés;
- a bontási és építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ellenőrzése;
- a bontási és építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős bontási és építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott bontási és építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján;
- az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a geotechnikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése;
- az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése;
- a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban, a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére;
- az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzésének elvégzése, a műszakilag indokolt további vizsgálatok meghatározása, az ellenőrzések és a vizsgálatok adatainak, valamint a szükséges intézkedések meghatározásának bejegyzése az építési naplóba;
- az átadás-átvételi eljárás lefolytatása,
- egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése;
- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban;
- műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése;
- műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
- a szerződésben meghatározott vállalkozói díj és teljesítésigazolás
  - a) kiállítása és átadása vagy megküldése a fővállalkozó részére.
  - b) rögzítése az építési naplóban
- a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklása,
- annak ellenőrzése, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: „Étv.”). 41. §-a szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítés ellenőrzése,
- az építési naplóban történő rögzítés mellett a tervező által a kivitelezési dokumentációban megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék kiválasztása a tervező jóváhagyásával és az építető egyetértésével.
- Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építetőt – az építési naplóban igazoltan – haladéktalanul értesíteni.
- Az e-naplóval kapcsolatosan Megbízott ellátja az építetői (ajánlatkérői) szerepkörhöz tartozó feladatokat (készenlétbe helyezés, megnyitás, szerepkör kiosztás, munkaterület átadás, tervnapló, stb.), mint azt építető meghatalmazottja, az építetői (ajánlatkérői) eseti bejegyzés kivételével.
- A fővállalkozó által elkészített kiviteli tervek, tervmódosítások felülvizsgálata, műszaki észrevételek kidolgozása. Javaslattétel a tervdokumentáció(k) Ajánlatkérő által történő jóváhagyására.
- A hatósági, szakhatósági, szolgáltatói, kezelői és egyéb engedélyekben foglalt kikötések kiviteli terveken történő átvezetésének ellenőrzése.
- A létesítési engedélyezési eljárások folyamatos figyelemmel kísérése, az Ajánlatkérő folyamatos tájékoztatása az aktuális fejleményekről.

- A közműszolgáltatókkal kötendő hálózatfejlesztési, csatlakozási megállapodások menedzselése, a szolgáltatói teljesítések projekt ütemezéshez való illesztése.

- Az építési ütemtervek felülvizsgálata havonta, leegyeztetése, előterjesztése a Megbízó felé jóváhagyásra.

- A bontási munkák és a kivitelezés ütemének folyamatos ellenőrzése, 15 napnál hosszabb lemaradás esetén azonnali javaslattevés az Ajánlatkérő felé a szükséges intézkedésekre.

- A bontási munkák és kivitelezési munkák során műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákra vonatkozó vállalkozói ajánlatok felülvizsgálata műszaki indokoltság szempontjából, mennyiségi és költségellenőrzése, javaslattevés az Ajánlatkérő felé a pótmunkák műszaki tartalmának és költségeinek elfogadására.

- A fővállalkozói szerződésben rögzített minőségbiztosítási követelményeknek megfelelő technológiai folyamatokként összeállított minőségbiztosítási tervek elkészíttetése a Fővállalkozóval, felülvizsgálata előterjesztése az Ajánlatkérő felé jóváhagyásra

- Az előírt minőség teljesítése érdekében a minőségbiztosítási tervben foglaltak végrehajtásának ellenőrzése, az Ajánlatkérő érdekkörének megfelelő helyszíni műszaki ellenőrzés végrehajtása, részvétel a szükséges ellenőrző méréseken, a szükséges eltakarás előtti és gyártásközi ellenőrzések elvégzése. Az ellenőrzések tényének és eredményének minőségbiztosítási tervnek megfelelő dokumentálása és az Ajánlatkérőnek az eltakarás előtti eljuttatása.

- A bontási és kivitelezési munkákban közreműködő fővállalkozó tevékenységének ellenőrzéséhez szükséges heti kivitelezési kooperációk megszervezése, levezetése, az azon elhangzottak dokumentálása emlékeztetőben/jegyzőkönyvben.

- Az építési napló(k) folyamatos ellenőrzése.

- A fővállalkozói szerződésben rögzített részteljesítések mennyiségi és minőségi ellenőrzésének elvégzése, javaslattevés az Ajánlatkérő felé azok elfogadására. A Fővállalkozó által benyújtott részszámlák, valamint a Fővállalkozói végszámla mennyiségi és pénzügyi szempontból történő ellenőrzése.

- A havi jelentés készítése a beruházás műszaki előre haladásáról, a megvalósítási ütemtervhez viszonyított készülségről, a rendelkezésre álló költségkeretnek való megfelelésről.

- A műszaki átadás-átvétel és az üzembe helyezés lebonyolítása:

- o a Kivitelező(k) dokumentációi, készre jelentési anyagai, bizonylatai alapján szervezi az üzembevételt, használatbavételt megelőző hatósági és egyéb bejárásokat. A használatba vételi, és üzemelési engedélyekhez szükséges dokumentumok beszerzésében való közreműködés;

- o a műszaki átadás-átvételi eljárás meghirdetése, folyamatainak rendezése és dokumentálása;

- o a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített hiányosságok határidőre történő kijavíttatása.

- Havi költségkimutatások készítése,

- A végelszámolás elkészítése, szükség esetén annak rendezésére irányuló tárgyalások lefolytatása a Fővállalkozóval.

- A projekt zárójelentésének elkészítése

- A garanciális időszakban a műszaki átadás-átvételt követően legalább évente, de szükség szerint soron kívül, a bejárás megszervezése, az Üzemeltető által összeállított hibák figyelembe vételével hibalista készítése és továbbítása Fővállalkozó felé, szükség szerint a hiba javítására javaslat tétel, és a hibajavítási határidők meghatározása a Fővállalkozóval az Ajánlatkérővel közösen, a garanciális bejárás jegyzőkönyvezése, hibajavítás visszaellenőrzése Üzemeltető készre jelentése alapján és annak jegyzőkönyvezése.

- Ajánlatkérő részére a beruházás aktiválásához szükséges adatszolgáltatást elkészítése,

- Az utó-felülvizsgálatok hibáinak kivitelezői teljesítését követően 10 éven belül, díjmentesen, közreműködik műszaki tanácsadóként az Ajánlatkérő által kezdeményezett kötelező alkalmassági, szavatossági és esetleges peres ügyekben.
- A Kivitelező(k) és az üzemeltető képviselőivel közösen lefolytatja a garanciális időszak végén az utólagos műszaki felülvizsgálatot és jegyzőkönyvben rögzítik a Kivitelező jótállási kötelezettségei közé tartozó hiányosságok felszámolását.
- Nyilvántartja, és folyamatosan ellenőrzi a kivitelező(k), és az általuk megnevezett, a teljesítésbe bevonandó szakembereik jogosultságát, szakmagyakorlásukra vonatkozó dokumentumok, felelősségbiztosítások meglétét, érvényességét, különös tekintettel a felelős műszaki vezető(k)re.
- Életveszély, balesetveszély vagy jelentős anyagi kár felmerülése esetén rendkívüli helyszíni jelenlét biztosítása az igény jelzésétől számítottan 1 órán belül.

Amennyiben a felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentum bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Meghatározás

###### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. fejezet

###### IV.1.2) Az eljárás fajtája:

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti nyílt, uniós értékhatár alatti közbeszerzési eljárás, a Kbt. Második részében foglalt szabályok szerint, a 113. – 114. §-ban foglalt eltérésekkel.

###### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

###### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

##### IV.2) Adminisztratív információk

###### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup>

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / S [ ] [ ] [ ] [ ] – [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

###### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> (2017/06/23)

###### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>

###### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup>

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

A szerződés száma: [1] Rész száma: <sup>2</sup> [ ] Elnevezés:

Az eljárás eredményes volt  igen  nem

### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

#### V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

#### V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

#### V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

#### V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>

### V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>

#### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [9]

#### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

##### 1. számú ajánlat:

|   |                             |          |
|---|-----------------------------|----------|
| Ajánlattevő neve:   | FŐBER Zrt.                  |          |
| Székhelye:  | 1138 Budapest, Váci út 140. |          |
| Adószáma:   | 12037984-2-41               |          |
| Ajánlati ár (nettó Ft)  | 38.700.000,-                | Ft + ÁFA |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri szakmai többlet tapasztalata hónapokban megadva (hó)             | 36                          | hó       |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri pozícióra bemutatott szakember szakmai többlet tapasztalata (hó) | 36                          | hó       |

**2. számú ajánlat:**

|   |  |          |
|---|--|----------|
| <b>Ajánlattevő neve:</b>  | <b>Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki<br/>Konzulens és Tervező Kft.</b> |          |
| <b>Székhelye:</b>   | 1054 Budapest, Nagysándor J. u. 6.                                       |          |
| <b>Adószáma:</b>  | 10832972-2-41  |          |
| <b>Ajánlati ár (nettó Ft)</b>   | 17.600.000,-   | Ft + ÁFA |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri szakmai többlet tapasztalata hónapokban megadva (hó)             | 36   | hó       |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri pozícióra bemutatott szakember szakmai többlet tapasztalata (hó) | 36   | hó       |

**3. számú ajánlat:**

|   |                                 |          |
|---|---------------------------------|----------|
| <b>Ajánlattevő neve:</b>  | <b>Kapos Hidro Kft.</b>         |          |
| <b>Székhelye:</b>   | 7400 Kaposvár, Buzsáki utca 48. |          |
| <b>Adószáma:</b>  | 11482257-2-14                   |          |
| <b>Ajánlati ár (nettó Ft)</b>   | 17.900.000,-                    | Ft + ÁFA |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri szakmai többlet tapasztalata hónapokban megadva (hó)             | 29                              | hó       |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri pozícióra bemutatott szakember szakmai többlet tapasztalata (hó) | 4                               | hó       |

**4. számú ajánlat:**

|   |  |          |
|---|--|----------|
| <b>Ajánlattevő neve:</b>  | <b>PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft.</b> |          |
| <b>Székhelye:</b>   | 7100 Szekszárd, Ybl M. u. 3.             |          |
| <b>Adószáma:</b>  | 10258802-2-17                            |          |
| <b>Ajánlati ár (nettó Ft)</b>   | 8.650.000,-                              | Ft + ÁFA |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri szakmai többlet tapasztalata hónapokban megadva (hó)             | 93                                       | hó       |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri pozícióra bemutatott szakember szakmai többlet tapasztalata (hó) | 94                                       | hó       |

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

|  |                     | Az ajánlattevő neve:<br><b>FŐBER Zrt.</b> |  | Az ajánlattevő neve:<br><b>Országos Vízügyi<br/>Beruházási Mérnöki<br/>Konzulens és<br/>Tervező Kft.</b> |  | Az ajánlattevő neve:<br><b>Kapos Hidro Kft.</b> |  |
|--|---------------------|---|--|--|--|---|--|
| Az értékelés   | A<br>részszerpontok | Értékelési<br>pontszám                    | Értékelési<br>pontszám<br>és<br>súlyszám<br>szorzata | Értékelési<br>pontszám   | Értékelési<br>pontszám<br>és<br>súlyszám<br>szorzata | Értékelési<br>pontszám                          | Értékelési<br>pontszám<br>és<br>súlyszám<br>szorzata |
| Ajánlati ár (nettó Ft)   |                     | 3,01                                      | 150,5  | 5,42   | 271  | 5,35  | 267,5  |
| Az ajánlati felhívás III.1.14.3) M/2 M.2.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott mérnök műszaki ellenőri szakmai többlet tapasztalata hónapokban megadva (hó) |                     | 10  | 250  | 10   | 250  | 8,25  | 206,25   |
| Az ajánlati felhívás III.1.14.3) M/2 M.2.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri pozícióra bemutatott szakember                              |                     | 10  | 250  | 10   | 250  | 2   | 50   |

|  |  |  |  |                     |  |                     |  |
|--|--|--|--|---------------------|--|---------------------|--|
| szakmai többlet tapasztalata (hó)  |  |  |  |                     |  |                     |  |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:  |  |  | 650,5                                    |                     | 771                                      |                     | 523,75                                   |
|  |  | Az ajánlattevő neve:<br><b>PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft.</b> |  |                     |  |                     |  |
| Az értékelés   | A részszerpontok   |  |  |                     |  |                     |  |
| részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)   | súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is) | Értékelési pontszám  | Értékelési pontszám és súlyszám szorzata | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám és súlyszám szorzata | Értékelési pontszám | Értékelési pontszám és súlyszám szorzata |
| Ajánlati ár (nettó Ft)   |  | 10   | 500                                      |                     |  |                     |  |
| Az ajánlati felhívás III.1.14.3) M/2 M.2.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott mérnök műszaki ellenőri szakmai többlet tapasztalata hónapokban megadva (hó) |  | 10   | 250                                      |                     |  |                     |  |
| Az ajánlati felhívás III.1.14.3) M/2 M.2.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri pozícióra   |  | 10   | 250                                      |                     |  |                     |  |



|   |  |  |      |  |  |  |  |
|---|--|--|------|--|--|--|--|
| bemutatott szakember szakmai többlet tapasztalata (hó)                  |  |  |      |  |  |  |  |
| A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként: |  |  | 1000 |  |  |  |  |

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

1-10<sup>2</sup>

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján (amely a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában; 2016. december 21. napján jelent meg) az 1. részszerpont esetében a fordított arányosítás (1. melléklet A. 1. ba.), a 2. (2.1., 2.2. alszerpontok) részszerpont esetében az egyenes arányosítás (1. melléklet A. 1. bb.) módszerét alkalmazza.

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorításra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint. <sup>2</sup>

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

|   |                                   |          |
|---|-----------------------------------|----------|
| Ajánlattevő neve:   | PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft. |          |
| Székhelye:  | 7100 Szekszárd, Ybl M. u. 3.      |          |
| Adószáma:   | 10258802-2-17                     |          |
| Ajánlati ár (nettó Ft)  | 8.650.000,-                       | Ft + ÁFA |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri szakmai többlet tapasztalata hónapokban megadva (hó)             | 93                                | hó       |
| Az ajánlati felhívás 14.3) M/2 M.2.2. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott műszaki ellenőri pozícióra bemutatott szakember szakmai többlet tapasztalata (hó) | 94                                | hó       |

Az eljárást megindító felhívás rendelkezései szerint a jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő **a legjobb ár-érték arány elve** szerint értékeli az érvényes ajánlatokat.

A legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **PLAN-ÉTA Építő és Vállalkozó Kft.** (székhely: 7100 Szekszárd, Ybl M. u. 3.) ajánlattevő nyújtotta be.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

..<sup>2</sup>

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele**  igen  nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup>

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:** <sup>2</sup>

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek** <sup>2</sup>

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

-

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

-

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők** <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

A **HunGal Mérnöki és Vezetői Tanácsadó Kft.** (székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 2 – 6. 4. emelet, adószám: 13555139-2-41) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 73. § (2)** bekezdésre tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel:

Ajánlattevő az általa megajánlott aránytalanul alacsony ajánlati árra vonatkozóan benyújtott árindokolás elfogadhatóságának megítéléséhez nem nyújtott be további kiegészítő árindokolást.

**Az ArchiCon Kft.** (székhely: 1082 Budapest, Baross utca 74., adószám: 13663456-2-42) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1)** bekezdés **e)** pontjára tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel:

- Ajánlattevő nem csatolta az előírt határidőben V. Kft. kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az eljárást megindító felhívás 13) pontja, az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum I. kötet 11. pontja és a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti a Kbt. 67. § (1) bekezdésében rögzítettek tekintetében előírt kizáró okok valamint az előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum IV. kötetében lévő formanyomtatvány felhasználásával.
- Ajánlattevő nem csatolta az előírt határidőben a tárolt cégkivonatban szereplő valamennyi, az ajánlatban aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját, tekintettel arra, hogy az ArchiCon Kft. tárolt cégkivonatban szereplő személy (R.T.) aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája nem áll rendelkezésre.
- Ajánlattevő nem csatolta az előírt határidőben V. Kft. kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek a tárolt cégkivonatban szereplő valamennyi, az ajánlatban aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját, tekintettel arra, hogy a V. Kft. tárolt

cégkivonatban szereplő személy (B.S.) aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája nem áll rendelkezésre.

- Ajánlattevő nem csatolta az előírt határidőben a V. Kft. kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezettel kötött, a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelő szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A **Perfektum Mérnöki Kft.** (székhely: 1036 Budapest, Perc utca 2., adószám: 25424959-2-41) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e)** pontjára tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel:

- Ajánlattevő nem csatolta T.Cs. kapacitásait rendelkezésre bocsátó egyéni vállalkozónak az eljárást megindító felhívás 13) pontja, az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum I. kötet 11. pontja és a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti a Kbt. 67. § (1) bekezdésében rögzítettek tekintetében előírt kizáró okok valamint az előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum IV. kötetében lévő formanyomtatvány felhasználásával.
- Ajánlattevő nem csatolta T.Cs. kapacitásait rendelkezésre bocsátó egyéni vállalkozónak az aláírási címpéldányát.
- Ajánlattevő nem csatolta a T.Cs. kapacitást rendelkezésre bocsátó egyéni vállalkozóval kötött, a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelő szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- Ajánlattevő nem csatolta T.Cs. szakember szakmai önéletrajzát olyan formában, hogy abban szerepeljen nyilatkozata a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni.
- Ajánlattevő nem csatolta M.P. szakember szakmai önéletrajzát olyan formában, hogy abban szerepeljen nyilatkozata a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni.

Az **MG Építész Kft.** (székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 42/A., adószám: 13079909-2-43) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e)** pontjára tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel:

- Ajánlattevő nem csatolta K.P. kapacitásait rendelkezésre bocsátó egyéni vállalkozónak az eljárást megindító felhívás 13) pontja, az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum I. kötet 11. pontja és a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti a Kbt. 67. § (1) bekezdésében rögzítettek tekintetében előírt kizáró okok valamint az előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum IV. kötetében lévő formanyomtatvány felhasználásával.
  - Ajánlattevő nem csatolta K.P. kapacitásait rendelkezésre bocsátó egyéni vállalkozónak aláírási címpéldányát.
  - Ajánlattevő nem csatolta a Sz.C. Kft. kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezettel kötött, a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelő szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
  - Ajánlattevő nem csatolta a K.P. kapacitást rendelkezésre bocsátó egyéni vállalkozóval kötött, a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelő szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- Ajánlattevő ajánlata 16-17. oldalán csatolta a Kbt. 65. § (7) bekezdésének részben megfelelő kötelezettségvállalásra vonatkozó okiratot, azonban az a megbízott, K.P. kapacitásait rendelkezésre bocsátó egyéni vállalkozó által nem került aláírásra.
- Ajánlattevő nem csatolta dr.M.G. szakember szakmai önéletrajzát olyan formában, hogy abban szerepeljen nyilatkozata a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni.
- Ajánlattevő ajánlatának 23-32. oldalán csatolta dr.M.G. szakmai önéletrajzát, azonban szakmai önéletrajz nem tartalmaz nyilatkozatot a rendelkezésre állás vonatkozásában, ugyanakkor az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum I. kötet 13.2. pontja szerint az

önéletrajznak tartalmaznia kell nyilatkozatot a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során a szakember rendelkezésre fog állni.

A **Global Terv Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Bojtár u. 66., adószám: 14541744-2-41) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e)** pontjára tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel:

- Ajánlattevő nem csatolta a P.2., M.1., M.2.1. és M.2.2. alkalmassági minimumkövetelmények vonatkozásában a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek)nek az eljárást megindító felhívás 13) pontja, az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum I. kötet 11. pontja és a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti a Kbt. 67. § (1) bekezdésében rögzítettek tekintetében előírt kizáró okok valamint az előírt alkalmassági követelmények vonatkozásában nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás mellékletét képező közbeszerzési dokumentum IV. kötetében lévő formanyomtatvány felhasználásával.
- Ajánlattevő nem csatolta a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek)nek a tárolt cégkivonatban szereplő valamennyi, az ajánlatban aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját.
- Ajánlattevő nem csatolta a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatát megfelelően kitöltve és aláírva.
- Ajánlattevő nem csatolta a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozatát megfelelően kitöltve és aláírva.
- Ajánlattevő nem csatolta a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet(ek)tel kötött, a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelő szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

**V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:** <sup>2</sup>

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk: <sup>2</sup>

#### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: (2017/09/22) / Lejárata: (2017/10/01)

#### VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2017/09/21)

#### VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2017/09/21)

#### VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: <sup>2</sup>

#### VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)

#### VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)

#### VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup>

#### VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)

#### VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)

**VI.1.10) További információk: <sup>2</sup>**

A Kbt. 127. § (1) bekezdésének utolsó mondatában foglaltak alapján az ajánlatkérő a jogorvoslati lehetőséggel összefüggésben felhívja a figyelmet a Kbt. 148-155. §-aiban foglaltakra.

Kelt: Budapest, 2017. szeptember 21.

**InTender Consulting Kft.**

1036 Budapest, Bécsi út 69.

Adószám: 24136853-2-11 Felelős akkreditált

Bankszámlaszám: 11700142-50526676-7868 Közbeszerzési szaktanácsadó

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

megbízásából

**InTender Consulting Kft.**

**Dr. Kolesár Gergely**

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

---

<sup>1</sup> *szükség szerinti számban ismételve meg*

<sup>2</sup> *adott esetben*

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY  
540 EAST 57TH STREET  
CHICAGO, ILL. 60637