

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

<b>Hivatalos név:</b> Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	
<b>Postai cím:</b> Kossuth tér 1.	
<b>Város:</b> Kaposvár	<b>Postai irányítószám:</b> 7400

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

**II.1.1) A közbeszerzés tárgya:** Vállalkozási szerződés a Kaposvári Bárczi Gusztáv Óvoda, Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény építészeti és energetikai korszerűsítése tárgyában

**II.2) A közbeszerzés mennyisége**

**II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:**

Vállalkozási szerződés a Kaposvári Bárczi Gusztáv Óvoda, Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény építészeti és energetikai korszerűsítése tárgyában

Az építési munka jellege:

Meglévő épület építészeti és energetikai korszerűsítése. A munka nem építési engedély köteles.

Az építési munka meghatározó paraméterei, tervezett funkciók:

A következő szerkezeti elemek, épületrészek, berendezések korszerűsítése az alábbiak szerint:

- homlokzatok utólagos hőszigetelése,
- új szerelt homlokzati falak kialakítása,
- nyílászárók cseréje hőszigetelő nyílászárókra,
- tetőszerkezetek hőszigetelése, új lejtésképzéssel,
- épületgépészet korszerűsítése, fűtéskorszerűsítés (lásd épületgépészeti munkarész),
- részleges akadálymentesítés, 2 új lift beépítésével (lásd rehabilitációs munkarészek, lifftervek, tartószerkezeti tervek) új rámpa terve,
- lépcsőházak és menekülési útvonalak hő- és füstelvezetése (lásd tűzvédelem),
- világítás korszerűsítése (lásd épületvillamossági munkarész),
- napelemes rendszer telepítése (lásd építész, statika és épületvillamossági munkarész),
- villámvédelem (lásd épületvillamossági munkarész).

Amennyiben a felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentum bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Meghatározás

###### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész XVII. Fejezet

###### IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Kbt. 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás

###### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

###### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

##### IV.2) Adminisztratív információk

###### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup>

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / S [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

###### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> (2017/05/10)

###### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup> -

###### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup>

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

A szerződés száma: [ ] Rész száma: <sup>2</sup> [ ] Elnevezés:

Az eljárás eredményes volt  igen  nem

##### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

###### V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás vonatkozásában benyújtott minden érvényes ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartotta fenn ajánlatát, a közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. § (1) bekezdés c) pontjára tekintettel eredménytelen.

A szerződés megkötését megtagadták

###### V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

###### V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**1. számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve:	<b>Emberfia Kft.</b>	
Székhelye:	7400 Kaposvár, Losonc köz 1.	
Ajánlati ár (nettó Ft)	249.417.674,-	Ft + ÁFA
Az eljárást megindító felhívás műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelményeinek M.2. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap)	0	hónap

**2. számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve:	<b>MÉJE ÉPÍTŐIPARI Kft.</b>	
Székhelye:	7400 Kaposvár, Munkácsy Mihály u. 78.	
Ajánlati ár (nettó Ft)	252.621.371,-	Ft + ÁFA
Az eljárást megindító felhívás műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelményeinek M.2. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap)	24	hónap

**3. számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve:	<b>SZEMECO SZAKIPARI Kft.</b>	
Székhelye:	7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.	
Ajánlati ár (nettó Ft)	251.542.512,-	Ft + ÁFA
Az eljárást megindító felhívás műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelményeinek M.2. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap)	36	hónap

<b>4. számú ajánlat:</b>		
Ajánlattevő neve:	INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft.	
Székhelye:	7400 Kaposvár, Kontrácssy u. 1.	
Ajánlati ár (nettó Ft)	279.879.991,-	Ft + ÁFA
Az eljárást megindító felhívás műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelményeinek M.2. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelmények körében meghatározottakon felüli szakmai tapasztalata (hónap)	0	hónap

#### V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

A **Pillér Invest Kft.** (székhely: 7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.) ajánlattevő által a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e)** pontjára tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel nem csatolta a közbeszerzési dokumentum általános része 15.7.1. pontjában foglaltaknak megfelelően az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját.

**V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:** <sup>2</sup> -

#### V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>

##### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [ ]

##### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

##### V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
Az értékelés	A részszerpontok	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)						

			súlyszám szorzata		súlyszám szorzata		súlyszám szorzata
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:							
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:							
<b>V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:</b> <sup>2</sup>							
<b>V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:</b> <sup>2</sup>							
<b>V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b>							
<b>V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b> <sup>2</sup>							
<b>V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele</b> <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup>							
<b>V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:</b> <sup>2</sup>							
<b>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek</b> <sup>2</sup> Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:							
<b>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők</b> <sup>2</sup> Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:							
<b>V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:</b> <sup>2</sup>							

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk:

<sup>2</sup>

<p><b>VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama</b>  Kezdet: (éééé/hh/nn) / Lejárata: (éééé/hh/nn)</p>
<p><b>VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2017/09/19)</b></p>
<p><b>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2017/09/19)</b></p>
<p><b>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: 2017. szeptember 19. napján adminisztrációs hiba folytán egy korábban elkészített, téves tartalmú összegezés került megküldésre az ajánlattevők részére.<sup>2</sup></b></p>
<p><b>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: <sup>2</sup> (2017/09/26)</b></p>
<p><b>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (2017/09/26)</b></p>
<p><b>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup></b></p>
<p><b>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b></p>
<p><b>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b></p>
<p><b>VI.1.10) További információk: <sup>2</sup></b>  A Kbt. 127. § (1) bekezdésének utolsó mondatában foglaltak alapján az ajánlatkérő a jogorvoslati lehetőséggel összefüggésben felhívja a figyelmet a Kbt. 148-155. §-aiban foglaltakra.</p>

Kelt: Budapest, 2017. szeptember 26.

InTender Consulting Kft.  
1036 Budapest, Decsi út 67.  
Adószám: 24126853-2-41  
Bankszámlaszám: 10402142-30526676-7868100  
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
Tajszám: 00970.

**Dr. Kolesár Gergely Viktor**  
Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata  
megbízásából  
InTender Consulting Kft.  
Dr. Kolesár Gergely  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismételve meg

<sup>2</sup> adott esetben