

## **AJÁNLATOK HIVATALOS BONTÁSI JEGYZŐKÖNYVE**

### **Az ajánlatok benyújtásának**

**Határideje:** 2017. május 12. 10.00  
**Helye:** Matrix Audit Kft.  
4032 Debrecen, Poroszlay út 27.

### **Az ajánlatok bontása**

**Dátum:** 2017. május 12. 10.00  
**Helyszín:** Matrix Audit Kft.  
4032 Debrecen, Poroszlay út 27.

### **Megállapítások:**

- A megjelölt ajánlattételi határidőig **négy (4)** ajánlat érkezett.
- Az ajánlattételi határidő lejártát követően nem érkezett ajánlat.
- Ajánlatkérő képviselőjében eljáró az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlati határidő lejártakor megkezdte.
- Ajánlatkérő képviselőjében eljáró a Kbt. 68.§ (4) bekezdésének megfelelően ismertette a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét:

**1. rész: Kaposvár, Pécsi utca 1. szám alatti Tar Csatár Központi Óvoda felújítása nettó 19.020.692.- Ft.**

**2. rész: Kaposvár, Szántó utca 15/a. szám alatti Szántó Utcai Tagóvoda felújítása nettó 20.241.735.- Ft.**

**3. rész: Kaposvár, Pécsi utca 124. szám alatti Szentjakabi Tagóvoda játszóudvar felújítása nettó 3.642.853.- Ft.**

- Az ajánlatok felbontásánál ismertetésre került a(z)
  - Ajánlattevő neve, címe,
  - Az ajánlat határidőre érkezett-e,
  - Csomagolás sértetlensége,
  - Értékelési résszempontok szerinti ajánlati elemek

### **1. rész: Kaposvár, Pécsi utca 1. szám alatti Tar Csatár Központi Óvoda felújítása**

#### **1. Ajánlattevő neve: DIPA-BUILD 2008 Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5.

Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen

Csomagolás sértetlen- e: igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft) | nettó 20.415.699.- Ft |
|-----------------------------------|-----------------------|

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**„Vállalkozási szerződés a Tar Csatár Központi Óvoda és tagintézményeinek fejlesztésére”**

|   |                 |
|---|-----------------|
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap)<br><b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>   | ...12.... hónap |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 24 hónap szakmai tapasztalata<br><b>(igen/nem)</b> | igen            |

**2. Ajánlattevő neve: INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Kontrássy u. 1.

Az ajánlat határidőre érkezett-e:           igen

Csomagolás sértetlen- e:                       igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|   |                     |
|---|---------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)   | nettó 18.333.037 Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap)<br><b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>   | 12 hónap            |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 24 hónap szakmai tapasztalata<br><b>(igen/nem)</b> | igen                |

**3. Ajánlattevő neve: Pillér Invest Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.

Az ajánlat határidőre érkezett-e:           igen

Csomagolás sértetlen- e:                       igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)   | nettó 19.995.451,- Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap)<br><b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>   | 12 hónap              |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 24 hónap szakmai tapasztalata<br><b>(igen/nem)</b> | igen                  |

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**„Vállalkozási szerződés a Tar Csatár Központi Óvoda és tagintézményeinek fejlesztésére”**

**4. Ajánlattevő neve: SZEMECO SZAKIPARI Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.  
Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen  
Csomagolás sértetlen- e: igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|  |                     |
|--|---------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)  | nettó 24.760.604 Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) <b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>   | 12 hónap            |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 24 hónap szakmai tapasztalata <b>(igen/nem)</b> | igen                |

**2. rész: Kaposvár, Szántó utca 15/a. szám alatti Szántó Utcai Tagóvoda felújítása**

**1. Ajánlattevő neve: DIPA-BUILD 2008 Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5.  
Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen  
Csomagolás sértetlen- e: igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|  |                     |
|--|---------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)  | nettó 21.084.144-ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) <b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>   | .....12. hónap      |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 24 hónap szakmai tapasztalata <b>(igen/nem)</b> | igen                |

**2. Ajánlattevő neve: INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Kontrássy u. 1.  
Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen  
Csomagolás sértetlen- e: igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**„Vállalkozási szerződés a Tar Csatár Központi Óvoda és tagintézményeinek fejlesztésére”**

|  |                     |
|--|---------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)  | nettó 20.687.418 Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) <b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>   | 12 hónap            |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 24 hónap szakmai tapasztalata <b>(igen/nem)</b> | igen                |

**3. Ajánlattevő neve: Pillér Invest Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.

Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen

Csomagolás sértetlen- e: igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)  | nettó 17.982.465,- Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) <b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>   | 12 hónap              |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 24 hónap szakmai tapasztalata <b>(igen/nem)</b> | igen                  |

**4. Ajánlattevő neve: SZEMECO SZAKIPARI Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.

Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen

Csomagolás sértetlen- e: igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|  |                     |
|--|---------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)  | nettó 24.367.628 Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) <b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>   | 12 hónap            |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 24 hónap szakmai tapasztalata <b>(igen/nem)</b> | igen                |

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**„Vállalkozási szerződés a Tar Csatár Központi Óvoda és tagintézményeinek fejlesztésére”**

**3. rész: Kaposvár, Pécsi utca 124. szám alatti Szentjakabi Tagóvoda játszóudvar felújítása**

**1. Ajánlattevő neve: DIPA-BUILD 2008 Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5.

Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen

Csomagolás sértetlen- e: igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|  |                     |
|--|---------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)  | nettó 4.525.740- Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap - max. 12 hónap)  | .....12. hónap      |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 6 hónap szakmai tapasztalata (igen/nem) | igen                |

**2. Ajánlattevő neve: INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Kontrássy u. 1.

Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen

Csomagolás sértetlen- e: igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|  |                    |
|--|--------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)  | nettó 3.130.990 Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap - max. 12 hónap)  | 12 hónap           |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 6 hónap szakmai tapasztalata (igen/nem) | igen               |

**3. Ajánlattevő neve: Pillér Invest Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.

Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen

Csomagolás sértetlen- e: igen

**Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**„Vállalkozási szerződés a Tar Csatár Központi Óvoda és tagintézményeinek fejlesztésére”**

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|   |                      |
|---|----------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)   | nettó 3.997.852,- Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) <b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>  | 12 hónap             |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 6 hónap szakmai tapasztalata <b>(igen/nem)</b> | igen                 |

**4. Ajánlattevő neve: SZEMECO SZAKIPARI Kft.**

Címe: 7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.

Az ajánlat határidőre érkezett-e: igen

Csomagolás sértetlen-e: igen

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai, amelyek alapján az ajánlatok értékelésre kerülnek:

|   |                    |
|---|--------------------|
| Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)   | nettó 5.241.376 Ft |
| A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) <b>(min. 0 hónap - max. 12 hónap)</b>  | 12 hónap           |
| A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e magasépítési munkák területén szerzett 6 hónap szakmai tapasztalata <b>(igen/nem)</b> | igen               |

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs, az ajánlatkérő képviseletében eljáró 10 óra 20 perckor befejezettnek nyilvánítja az ajánlatok bontásával kapcsolatos eljárást.

Kmf.

Ellenjegyzem az alábbi  
közbeszerzési dokumentumokat

*Ajánlatok hivatalos  
bontás jegyzékének*

Hely: *Debrecen*

Dátum: *2017. 05. 18.*

Aláírás:

DR. KERÉKES FERENC  
4060 Balmazújváros, Bathhány köz 4.  
Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó  
Nyilvántartási száma: 00140

Matrix Audit  
Beruházásszervező és Pénzügyi Tanácsadó Kft.  
4032 Debrecen, Poroszlai út 27.

MATRIX AUDIT  
Beruházásszervező és Pénzügyi Tanácsadó Kft.  
4032 Debrecen, Poroszlai út 27.  
Adószám: 12879036-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-009003

*Szabóné Papp Klára*

Szabóné Papp Klára  
Matrix Audit Kft.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

„Vállalkozási szerződés a Tar Csatár Központi Óvoda és tagintézményeinek fejlesztésére”

AJÁNLATOK HIVATALOS BONTÁSI ELJÁRÁSA

JELENLÉTI ÍV

| Név                 | Képviselet intézmény/cég | Aláírás            |
|---------------------|--------------------------|--------------------|
| SZABÓNÉ PAPP KLÁRA  | MATRIX AUDIT KFT.        | Szabóné Papp Klára |
| DR. IGBÓKAI SZABÓNÉ | MATRIX AUDIT KFT.        | J                  |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |
|                     |                          |                    |

Debrecen, 2017. 05. 12.

