

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

cím: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.
képviseli: Szita Károly polgármester
pénzügyi ellenjegyző: Molnár György gazdasági igazgató
Nyilvántartási szám (PIR azonosító): 731597
bankszámlaszáma: 11743002-15398006
adószám: 15731591-2-14

mint Megrendelő

– a továbbiakban: **Megrendelő** – másrészről az

SZEMECO SZAKIPARI Kft.

székhely: 7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.
Cg. száma: 14-09-300872
adószáma: 11227405-2-14
számlavezető pénzügyi intézmény neve: OTP Bank Nyrt.
bankszámlaszáma: 11794008-21212079-00000000
képviseli: Nagy György, ügyvezető,
mint vállalkozó továbbiakban: **Vállalkozó**

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:
Amely létrejött egyrészről

PREAMBULUM

Felek megállapítják, hogy Megrendelő **2017.április 18. napján** a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított „Kaposvár Béke utca 47. szám alatti épület felújítása vállalkozási szerződés keretében” tárgyban építési beruházás megvalósítása iránt. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és közbeszerzési dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést a **TOP-6.6.2-15-KA1-2016-00002 azonosító számú „A Béke utca 47. szám alatti épület felújítása”** elnevezésű projekt keretében támogatásból valósítják meg. Abban az esetben, ahol a szerződés Megrendelőt említ az alatt Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatát, mint Megrendelőt kell érteni.

1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Kaposvár Béke utca 47. szám alatti épület felújítását a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően.

Kaposvár, 2017. április 18.

2. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő ajánlattételi felhívása, közbeszerzési dokumentációja, a dokumentáció részét képező műszaki leírások, kiviteli tervdokumentáció, árazatlan tételes költségvetési leírás, az ajánlattételi szakaszban a Megrendelő által adott esetleges kiegészítő tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján elkészíti, teljes körűen megvalósítja az építési beruházást, biztosít valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, melyek szükségesek az építési beruházás megvalósításához.
- 2.2. Megrendelő a kiviteli tervdokumentációt (beleértve a műszaki leírást is), az árazatlan tételes költségvetési leírást a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta, Vállalkozó az építési beruházás helyszínét megtekintette, azt Vállalkozó a kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt az építési beruházás megvalósítására alkalmasnak találta.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben az építési beruházás megvalósításának alapját képező egyes dokumentumokban vagy azok között ellentmondások mutatkoznának, akkor mindig az a dokumentum az irányadó, amely a legátfogóbb és minőségileg a legmagasabb értékű teljesítést eredményezi.
- 2.4. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely az építési beruházás komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építési, bontási, átalakítási, terület-előkészítési munkát, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához.
- 2.5. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a teljesítési határidőre kivitelezni. Az építési munkát - ahol a Magyar Szabvány osztályba sorolást határoz meg, - I. osztályú minőségben kell elkészíteni. Abban az esetben, ha a vonatkozó MSZ EN előírás nem határoz meg osztályba sorolást, akkor az alkalmazott anyag legjobb gyártó minőségi besorolásának megfelelő minőségben kell elkészíteni.
- 2.6. Amennyiben Vállalkozó nem 2.5. pont szerinti minőségben teljesít, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozóval kijavíttatni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni.
- 2.7. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel kell végeznie munkáját.
- 2.8. Vállalkozó a teljesítéséhez kizárólag a mindenkor hatályos fenti szabványoknak megfelelő, alkalmas és kifogástalan anyagot, terméket, berendezést használhat fel, illetőleg építhet be.

- 2.9. Amennyiben a szerződésben foglaltak a műszaki leírásban (kiviteli tervdokumentációban) vagy a Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott anyaggal, termékkel, berendezéssel nem teljesíthetők, Vállalkozó más anyagot, terméket, berendezést csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.10. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról.
- 2.11. A vizsgálati bizonyítványok, megfelelőségi igazolások költségei a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó viseli a próbák és átvételek próbavételi és vizsgálati költségeit.
- 2.12. A Vállalkozó feladata:
- a munka megkezdésekor a Megrendelőtől a munkaterület átvétele,
 - a munkakezdés pontos időpontjáról, időszakairól a Megrendelővel való folyamatos egyeztetés,
 - az elektronikus építési naplóval kapcsolatos, a kivitelező Vállalkozót terhelő kötelezettségek ellátása (a 191/2009. (XI. 15.) Korm. rendelet szerinti tartalommal)
 - a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségéről és fajtájáról folyamatos nyilvántartás vezetése az építési naplóban a külön jogszabályban meghatározottak szerint,
 - az alkalmazandó anyagok műszaki megfelelőségi (pl.: ÉME, stb.) engedélyeit, illetve teljesítmény nyilatkozatait az átadási dokumentációhoz és az e-naplóhoz csatolni kell
 - a kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítása,
 - a megközelítési útvonalak, deponálóhelyek, felvonulási területek, használható gépeszközök egyeztetése, jóváhagyatása a Megrendelővel a munkálatok megkezdése előtt,
 - a munkavégzés időszaka alatt az aktuális munkaterület pontos lehatárolásának elvégzése, terepi jelzéssel való, jól látható módon történő megjelölése a munka tárgyát nem képező ingatlanok, ingatlanrészek elkerülése érdekében, valamint munkaidőn belüli, és kívüli időszakban is őrzése,
 - annak biztosítása, hogy a Vállalkozó részéről építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,
 - a bontás során leszerelésre kerülő beépített eszközöket (pl.: radiátor, mosdó, csaptelep, szappanadagoló, kéztörülőtartó, tükör, lámpatestek...) egyeztetett módon lehet elszállítani. Az újrahasznosítható eszközökre Megrendelő igényt tart.
 - a munkavégzés során az eltakarásra kerülő szerkezetekről fotódokumentációt kell készíteni,
 - a kivitelezés ideje alatt az épületben igénybevett valamennyi területet, illetve helyiséget (beleértve azok berendezéseit, tartozékait is) védeni kell. Kár okozása esetén a kivitelezés befejezési határidejére az eredeti állapotnak megfelelő helyreállítást el kell végezni,
 - a munkálatok elvégzése után, de még a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt valamennyi igénybevett munkaterület piperetakarítása,
 - a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállításra, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
 - a munkák befejezésekor a munkaterület átadása a Megrendelőnek,
 - a munkák befejeztével a munkaterületről való levonulás végrehajtása.



hagyható

- 2.13. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 2.14. Vállalkozó a kivitelezést, a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során előírt feltételek, illetőleg a Megrendelő utasításainak maradéktalan betartásával, a munkaterületen kívüli területek maradandó károsítása nélkül köteles végezni.
- 2.15. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz, anyag rendelkezésre állását. A munka megkezdését követően a munkavégzésnek folyamatosnak kell lenni. A munka megkezdését köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál.
- 2.16. A Vállalkozó köteles saját költségén beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez, valamint a használatbavételi eljáráshoz és üzemeltetéshez szükséges valamennyi dokumentáció, dokumentum beszerzése, az átadási dokumentáció két példányának elkészítése a megvalósulási tervekkel együtt.
- 2.17. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez szükséges, az általa végzett kivitelezési tevékenységhez kapcsolódó, esetlegesen még rendelkezésre nem álló hatósági engedélyek beszerzésére és az illetékes hatóságok, szervek felé a bejelentési kötelezettségei teljesítésére.
- 2.18. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka határidőre történő befejezését.
- 2.19. A kivitelezéshez szükséges ideiglenes energiaellátás (víz, villany) biztosítása a Vállalkozó feladata, mely alapján az épület üzemeltetőjével elszámol a fogyasztott energia függvényében.
- 2.20. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset- és munkavédelmi előírások.
- 2.21. Ha közterület igénybevételére van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni és viselni a közterület használatának díját.
- 2.22. Megrendelő, Vállalkozó a vállalkozási szerződés megkötésétől számított 10 napon belül közösen megállapodnak a munkaterület átadásának időpontjában.
- 2.23. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 2.24. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyebek sérülését, károsítását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket. (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.).

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az épületben működő, szociális alapellátást nyújtó intézmények folyamatosan üzemelnek.

Vállalkozó a munkavégzést úgy szervezi, úgy alakítja ki a felvonulási területet, hogy a mindennapi tevékenység során a lehető legkisebb fennakadást okozza, valamint az építési munkaterület elkerítése során fokozott figyelemmel van a megfelelő munkaterület lehatárolást biztosító kerítés építésére, mely biztosítja a szolgáltatást igénybe vevők védelmét.

- 2.25. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 2.26. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.
- 2.27. A Vállalkozó rendelkezik legalább **80 millió forintot elérő éves és legalább a 20 millió forintot elérő káreseményenkénti kárértékű építési-szerelési biztosítási szerződéssel**, mely fedezetet nyújt és kiterjed a szerződés szerinti munkák teljes körére, a káreseménnyel kapcsolatos költségekre. A biztosítás fedezetet nyújt az építkezés folyamán az építési teljesítésben (így különösen beépített anyagokban és meglévő szerkezetekben) keletkező károkra, valamint tartalmaznia kell a harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra kiterjedő felelősségbiztosítást is felelősségbiztosítási szerződéssel, mely jelen szerződés mellékletét képezi.
- 2.28. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően elektronikus építési naplót vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 2.29. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztották vagy nem megfelelően végezték el.
- 2.30. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az elektronikus építési naplóban kötelesek egymással közölni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és a megbízottja(i) számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy(ek) (szervezet(ek) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.31. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozó viseli.
- 2.32. Ha egy anyag vagy a munka valamely része a vizsgálat és/vagy ellenőrzés alapján nem megfelelő, a Vállalkozó az anyagot vagy a munka megfelelő részét köteles saját költségén kijavítani vagy kicserélni, és a vizsgálatot és/vagy ellenőrzést megismételni.
- 2.33. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok, szemét – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – rendszeres elszállítása, és a

hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.

- 2.34. Vállalkozó a munkát az ajánlatában megjelölt felelős műszaki vezető irányítása mellett végzi.
- 2.35. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 2.36. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 2.37. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 2.38. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 2.39. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak, illetve az ajánlatában értékelési szempontra bemutatott szakember(ek)nek kell teljesítenie. Vállalkozó a teljesítésbe bevon 1 fő rehabilitációs szakmérnök végzettségű szakembert, akinek a végzettsége igazolását, valamint rendelkezésre állási nyilatkozatát jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja Megrendelő részére (7. számú melléklet). A vállalkozó teljesítésében a Kbt. 138.§ (2) és (3) bekezdésében foglalt alvállalkozók és szakemberek kötelesek közreműködni. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § – (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 2.40. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 2.41. A teljesítésében közreműködő alvállalkozókkal kapcsolatosan Vállalkozó a 2015. évi CXLI. törvényben előírt rendelkezések maradéktalan betartásával köteles eljárni.
- 2.42. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.43. Vállalkozó a munka befejezését követően köteles a felvonulási területet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, és a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követően Megrendelő birtokába bocsátani.

3. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Megrendelő és a Vállalkozó a vállalkozási szerződés megkötésétől számított 10 napon belül közösen megállapodnak a munkaterület átadásának időpontjában.
- 3.2. Megrendelő biztosítja az építési beruházás átadás-átvételi eljárásának, az üzembe helyezésének és a garanciális vizsgálat lefolytatásainak feltételeit.
- 3.3. A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr a munkák teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- 3.4. A teljesítésigazolásban csak a beépített anyagok, szerkezetek, készülékek és berendezések szerepelhetnek. Tárolási nyilatkozat elfogadása nem lehetséges.
- 3.5. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 3.6. Az építési műszaki ellenőr a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrzi, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 3.7. A műszaki ellenőr igényelheti a beépítés előtt
 - a) a felhasználásra kerülő anyag mennyiségének megállapítását,
 - b) próbatest, illetőleg minta vételét és annak ellenőrzését, illetve
 - c) a felhasznált anyagok, termékek, gépek, berendezések minőségi tanúsítványának bemutatását pedig igényelni köteles az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS

- 4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírását követően, a munka megkezdésére vonatkozó jogszabályi előírások betartásával köteles a munkavégzést megkezdeni és a munkát végezni.
- 4.2. A munka megkezdésének időpontja: a szerződéskötést követő munkanap, a szerződés 2.22. pontjára figyelemmel.
A kivitelezésre vonatkozó végső teljesítési határidő: 2018. augusztus 30.
- 4.3. Vállalkozó jogosult – Megrendelővel való egyeztetést követően - a jelen szerződésben meghatározott időpontot megelőzően is teljesíteni.
- 4.4. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó 8 napos előzetes észrevételére esetén a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.



Handwritten text at the bottom right of the page, possibly a name or date.

- 4.6. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák maradéktalan teljesítése.
- 4.7. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontjában veszi át mennyiségileg és minőségileg a munkát a Vállalkozótól. Amennyiben az elvégzett munka a megszabott paraméterek szerinti építési munkák, valamint tereprendevezések rendeltetésnek megfelelő kialakítása vagy az életbiztonság követelményeinek nem felel meg, a Megrendelő nem veszi át a munkát.
- 4.8. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés keretében megvalósuló munkák a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Uniósi előírások, szabványok, vonatkozó műszaki előírások szerint készülnek el.
- 4.9. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a vállalkozási szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött és 30 napon belül befejeződött, kivéve, ha a Megrendelő a munkát nem vette át.

5. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka vállalkozói díja:

Kivitelezés vállalkozói díja: nettó vállalkozói díj:

98.478.538Ft, azaz, kilencvennyolcmillió-négyszázhetvenyolcezer-ötszázharmincnyolc forint + ÁFA.

A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz egyéb költséget, díjat, ellenértéket semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

- 5.2. A Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amely megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben (Áfatv.) foglaltaknak.
- 5.3. Vállalkozó legfeljebb a szerződéses összeg 30 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti **mely igénybevételéről Vállalkozó a 6. számú melléklet szerinti nyilatkozatban nyilatkozik.** a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján. A Vállalkozó az előleg visszafizetésének biztosítékeként köteles a szerződéses összeg 10%-a és az igényelt előleg összegének különbözetére jutó, Megrendelő javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontja szerint meghatározott módon biztosítékot nyújtani. A biztosítékot az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg rendelkezésre kell bocsátani és azon számla kifizetéséig érvényben kell tartani, amelyben az előleget 100 %-ban elszámolták.
- 5.4. Vállalkozó összesen az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően - az ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolást követően - 3 db részszámla, valamint végszámla benyújtására jogosult az alábbi ütemezés szerint:
1. részszámla: a munkák 25 %-ának elvégzése esetében az (ebben a teljesítési szakaszban) elvégzett munkának megfelelő 25 % összegű részszámla.
 2. részszámla: a munkák 50 %-ának elvégzése esetében az (ebben a teljesítési szakaszban) elvégzett munkának megfelelő 25 % összegű részszámla.

3. részszámla: a munkák 75 %-ának elvégzése esetében az (ebben a teljesítési szakaszban) elvégzett munkának megfelelő 25 % összegű részszámla.
4. végszámla a munkák 100 %-ának elvégzése esetében: az (ebben a teljesítési szakaszban) elvégzett munkának megfelelő 25 % értékű összegű végszámla.

Az adott részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés megvalósult értékét nem haladhatja meg!

Az előleg igénylése esetén a folyósított előleg elszámolása a benyújtásra kerülő 2. és 3. részszámlákban és a végszámlában az alábbi részletekben történik:

- a folyósított előleg 50 %-ának megfelelő összeg elszámolása a benyújtásra kerülő 2. részszámlában,
- a folyósított előleg 25 %-ának megfelelő összeg elszámolása a benyújtásra kerülő 3. részszámlában,
- a folyósított előleg 25 %-ának megfelelő összeg elszámolása a benyújtásra kerülő végszámlában kerül elszámolásra.

Az elvégzett munkák százalékos mértékét Megrendelő és műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján, a Vállalkozó által tett ajánlat beárazott költségvetéséből kiindulva.

A Vállalkozónak a számlákhoz a beárazott költségvetésnek megfelelően számlarészletezőt kell benyújtania.

A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy: Károly-Vince Renáta szakmai felelős.

5.6. A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár, mely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, melyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.

5.7. Az 5.1. pont szerinti vállalkozói díjat Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. §(1)-(3) bekezdése szerint számla kézhezvételétől számított 30 napon belül fizeti meg. A kifizetésre irányadóak és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltak. Amennyiben vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetés során Megrendelő az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130 § (1)-(3) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-nak, valamint a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének (Egységes Működési Kézikönyv) vonatkozó előírásai szerint teljesíti.

A Vállalkozónak a számlát úgy kell kiállítania, hogy a szokásos kézbesítési időtartamot figyelembe kell vennie a fizetési határidő meghatározásakor.

Jelen szerződés összegének finanszírozása 100%-ban, TOP-6.6.2-15-KA1-2016-00002 azonosító számú „A Béke utca 47. szám alatti épület felújítása” elnevezésű támogatásból valósul meg, utófinanszírozás keretében.

✍

Károly-Vince Renáta

Megrendelő a számla összegét átutalással, a Vállalkozó által kiállított számla ellenében a Vállalkozó részére az Art. 36/A. §-a figyelembevételével fizeti meg.

A számla bruttó értékének átutalása a Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11794008-21212079-00000000 számú számlájára történik.

A szerződés és a kifizetés pénzneme a HUF.

- 5.8. A számla abban az időpontban tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő számlavezető bankja a Megrendelő bankszámláját a kifizetésre kerülő vállalkozói díj összegével megterheli.
- 5.9. Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult Megrendelő fizetési késedelve esetén.
- 5.10. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a jelen vállalkozási szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.

6. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 6.1. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, illetve ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás).
- 6.2. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,1 %-a/nap. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésben meghatározott munkát legkésőbb a készre jelentés napjáig el kell végeznie, azonban késedelembe a teljesítésre nyitva álló a 4.2. pontban rögzített teljesítési határidő eltelte után esik. Amennyiben a szerződés teljesítése a vállalkozónak felróható okból késedelmet szenved, úgy a vállalkozó a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,1 %-a/nap mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni a megrendelőnek, a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra, de legfeljebb 30 naptári napig. A késedelembe esést követő 30. nap után megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a vállalkozótól követelni.
- 6.3. Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke: 20 %. A kötbér alapja a vállalkozási szerződésben szereplő nettó vállalkozói díj. Meghiúsulási kötbér igénylése esetén a teljesítés nem követelhető.
- 6.4. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól. A vállalkozási szerződésben rögzített kötbér összegét ajánlatkérő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén - az esedékes részszámla, valamint a végszámla összegéből jogosult visszatartani. Amennyiben a számlából történő visszatartási jogosultságával a Megrendelő nem él, az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.
- 6.5. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés alapján elvégzett munkákra, illetve a felhasznált anyagokra, berendezésekre a jogszabályi előírások, így különösen az egyes épületszerkezetek

és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet szerinti jótállást köteles biztosítani.

6.6. Vállalkozó az építési beruházásra – a 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelettel összhangban - **36 hónap jótállást vállal.**

6.7. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 munkanapon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a jótállási biztosíték terhére, illetőleg saját költségére a munkát mással elvégeztetni.

6.9. Amennyiben a szerződés teljesítése során a vállalkozó – a megrendelő vagy az megrendelő műszaki ellenőrének kifogása, észrevétele, vagy felhívása ellenére - a jelentéktelennek nem minősülő hibák kijavítását legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán, a megrendelő által előírt határidőig nem végzi el, úgy megrendelőnek a szerződés szerinti és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,1 %-a/nap mértékű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni a hibás teljesítéstől a hibák kijavításáig terjedő időszakra, de legfeljebb 30 naptári napig. A hibás teljesítést követő 30. nap után ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a vállalkozótól követelni.

6.10. Teljesítési biztosíték:

Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékként a Szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás **3 %-ának megfelelő teljesítési biztosítékot kötnek ki.**

Felek rögzítik, hogy teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a jelen Szerződés aláírásakor kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a teljesítési biztosítéknak a jelen Szerződés aláírásának időpontjától műszaki átadás-átvételi eljárás hiánypótlásmentes lezárásáig kell érvényben lennie.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére:

pénzügyi intézmény által vállalt garancia biztosításával történik.

A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a fentiekben meghatározott módon rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosítékot átadja (utalás esetén az utalás igazolását) a Megrendelőnek (Felek a teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását csatolják a jelen Szerződéshez, mint annak 8. számú melléklete).

Amennyiben a teljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

6.11. Jóteljesítési biztosíték:

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó hibás teljesítésével kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékként a Szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás **5 %-ának megfelelő jóteljesítési biztosítékot kötnek ki.**

Felek rögzítik, hogy a jóteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás hiánypótlásmentes lezárásának időpontjában kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a jóteljesítési biztosítéknak a jótállás, az eredménygarancia időtartamának végéig kell érvényben lennie.

f

szeged 2012

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jóteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban fogja majd a Megrendelő rendelkezésére nyújtani:

pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával.

Amennyiben a jóteljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

7. A FELEK KÉPVISELETE

7.1. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről: Szirják Imréné (telefonszám: +36 82 501501, e-mail: muszak-palyazat@kaposvar.hu), valamint

Vállalkozó részéről: Nagy György (telefonszám: +36 82 510036, e-mail: szemeco@szemeco.hu)

7.2. Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőrök:

Név: Kapos Hidro Kft.

Név: Virányi Zoltán

Cím: 7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.

Telefonszám: 06-20/310-6802

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Turnár Árpád

7.3. Felek – ideértve a Vállalkozó esetleges alvállalkozóit és az építési műszaki ellenőrt – kötelesek együttműködni a munkák megvalósítása érdekében.

7.4. A szerződő felek jelen vállalkozási szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

8. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE, MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

8.1. Megrendelő jelen szerződés finanszírozását a TOP-6.6.2-15-KA1-2016-00002 azonosító számú „A Béke utca 47. szám alatti épület felújítása” elnevezésű projekt keretében 100 %-ban vissza nem térítendő támogatásból kívánja megvalósítani.

Megrendelő a TOP-6.6.2-15-KA1-2016-00002 azonosító számú projekt vonatkozásában támogatásra irányuló igényt nyújtott be. A benyújtott pályázathoz kapcsolódó projekt

előkészítést-fejlesztést támogató szerződés az előkészítés eredményeként elkészült projekt dokumentáció Támogató általi elfogadásához köti a projekt megvalósításának támogatását.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeképpen aláírt szerződés hatálybalépését a Támogató Szervezetnek a Projekt Megvalósításról szóló támogató döntéséhez kötötte. A Felek megállapítják, hogy a projekt dokumentáció Támogató általi elfogadása megtörtént, **ezért a szerződés az aláírással egyidejűleg hatályba lép.**

8.2. Módosítás, megszűnés

8.2.1. A szerződés módosítása, felek egyező akarata esetén kizárólag írásban lehetséges, és a módosításra a Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.2.2. A vállalkozási szerződés megszűnik, ha

- a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek,
- a Megrendelő a szerződéstől eláll,
- bármelyik fél a szerződést felmondja,
- a teljesítés lehetetlenül,
- bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.

8.3. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni, kivéve a következő eseteket (nincs kártérítési kötelezettsége Megrendelőnek): a szerződést kötést követően vállalkozó ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, hivatalból törlési-, illetve egyéb megszüntetésre irányuló eljárás indul. Megrendelő elálló nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni.

8.4. A Vállalkozó szerződésszegése miatti megrendelői elállás esetén Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a Vállalkozótól kártérítést követelhet.

8.5. Felek a jelen vállalkozási szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi.

8.6. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, ha a Vállalkozó

- késedelem esetén a kitűzött póthatáridőre sem teljesít,
- hibás teljesítés esetén a hibát a megadott határidőre sem javítja ki.

8.7. A felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez.

8.8. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
- a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

+

Bejegyzés

- 8.9. A megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a kárveszély a teljesítés lehetetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg a Megrendelő és a Vállalkozó között.
- 8.10. A jelen vállalkozási szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén Felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.
- 8.11. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 8.12. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 8.12. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.13. A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján a Vállalkozó
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 8.14. Amennyiben a Vállalkozónak felróható, bármilyen okból, a Megrendelőnek a támogatást illetően visszafizetési kötelezettsége keletkezik, akkor a Vállalkozót teljes kártérítési-illetve visszafizetési kötelezettség terheli.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a vállalkozási szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a vállalkozási szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

- 9.2. A felek tudomásul veszik, hogy a Megrendelő költségvetési pénzfelhasználását az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, az Irányító Hatóság, a Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság ellenőrizni jogosult, illetve a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címen nem tagadható meg. Továbbá tudomással bírnak arról is, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontjában meghatározott feltételek fennállása esetén a szerződés típusát, tárgyát, a felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát a Megrendelő köteles közzétenni az ott szabályozott módon.
- 9.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződéshez csatolt, általa tett nyilatkozatban foglaltak szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő átlátható szervezetnek minősül. Egyben tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint a Vállalkozó képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt, mint költségvetési szervet tájékoztatni.
- 9.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, illetve kifizetés nem teljesíthető a Vállalkozó részére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg az Nvt. 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg az Nvt. 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek.
- A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Vevő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
- 9.5. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Megrendelő székhelye szerinti illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.6. Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az egyéb, idevonatkozó (műszaki leírásban is foglalt) jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződés 6 példányban készült, amelyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező további melléletek, amelyek fizikálisan csatolásra nem kerülnek.

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció
2. számú melléklet: Ajánlatkérő által adott esteleges kiegészítő tájékoztatás

K
Szerződés

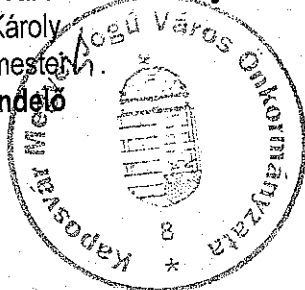
3. számú melléklet: Vállalkozó nyertes ajánlata
4. számú melléklet: Felelősségbiztosítás
5. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
6. számú melléklet: Nyilatkozat előleg igényléséről
7. számú melléklet: 1 fő rehabilitációs szakmérnök végzettségének igazolása és rendelkezésre állási nyilatkozata
8. számú melléklet: Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása

Dátum: 2017. 06. 30.

2017 JGL 12.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szita Károly
polgármester
Megrendelő



pénzügyi ellenjegyző

SZEMECO SZAKIPARI Kft

Nagy György
ügyvezető
Vállalkozó

SZEMECO
Szakipari Kft.
7400 Kaposvár, Baross G. u. 18
Adószám: 11227405-2-14

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including a signature and some illegible markings.

5. számú melléklet:

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A SZEMECO SZAKIPARI Kft székhely, 7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18. adószám_11227405-2-14, képviselő neve: Nagy György képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül** az alábbiak szerint:

(* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a)

aa) nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság, *

ab) köztestület, *

ac) költségvetési szerv, önkormányzati intézmény, *

ad) külföldi állami vagy helyhatósági szerv, *

ae) lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti egyház, belső egyházi jogi személy, *

af) helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és azok társulása, valamint *

ag) gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, *

ah) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, *

b) az olyan beföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek: *

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek: *

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:

Bernhardt László, 2000 Szentendre, Vadvirág u. 5/A., tulajdoni hányada: 46 %, befolyásának és szavazati jogának mértéke: 46 %;

Kovács Imre, 3300 Eger, Diófakút u. 26. tulajdoni hányada: 44 %, befolyásának és szavazati jogának mértéke: 53 %,

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bc) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....

bd) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:.....

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:.....

c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, vízitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:.....**

cb) a civil szervezet, vízitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve:.....**

cc) a civil szervezetnek, vízitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a cb) alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....**

cd) a cb) alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni

hányada: befolyásának és szavazati jogának
mértéke: **

** ` szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt: Kaposvár

2017 JÚL 12

SZEMECO
Szakipari Kft.
7400 Kaposvár, Baross G. u. 18
Adószám: 11227405-2-14

.....
képviselő

6. számú melléklet

Nyilatkozat előleg igényléséről

Az eljárás száma: IT-968.

Az eljárás tárgya: Kaposvár Béke utca 47. szám alatti épület felújítása vállalkozási szerződés keretében.

Ajánlatkérő: Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.)

A nyilatkozattevő cég

- neve
- SZEMECO SZAKIPARI Kft.
- székhelye: 7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18. Vállalkozó

1.) Alulírott Nagy György, mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a vállalkozási szerződés teljesítése során társaságunk a szerződésben foglalt általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű, azaz. 29.543.561. Ft előleg kifizetését kéri.

Kaposvár, 2017. év 07..... hó 12..... nap

2017 JÚL 12.

SZEMECO
Szakipari Kft.
7400 Kaposvár, Baross G. u. 18
Adószám: 11227405-2-10

.....
cégszerű aláírás

4. sz. melléklet



Biztosító

Kockázatbírálási és Vállalási Iroda (KEVI)
1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C

FEDEZETIGAZOLÁS
Keret Építés-és Szerelés Biztosításhoz
Kötvényszám: 849349303

A Groupama Biztosító Zrt ezúton igazolja vissza, hogy a részünkre megküldött adatközlőben szereplő adatok alapján az építési munkát biztosítási fedezetbe vettük a keretszerződésben foglaltak szerint.

Szerződő/biztosított:

Neve: **SZEMECO Szakipari Kft.**
Adószáma: **11227405-2-14**
Székhelye: **7400 Kaposvár, Baross G. 18.**

Beruházás tárgya:

Kaposvár Béke utca 47. szám alatti épület felújítása vállalalkozási szerződés keretében

Kockázatviselési hely:

7400 Kaposvár, Béke utca 47.

Építési munka kezdete:

..... 2017 év 6 hónap 21 nap

Építési munka befejezése:

..... 2018 év 8 hónap 30 nap

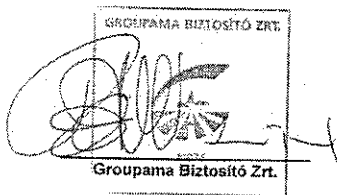
Biztosítási összeg:

bekerülés	98 479 ,-eFt.	
119. záradék	1 500 ,-e Ft	(első kockázati összeg)
összesen	99 979 ,-e Ft	

Fedezetbe vonás feltételei a 849349303 kötvényszámú Keret Építés-és Szerelés Biztosítás feltételei szerint érvényesek.

Jelen igazolást a Szerződő kérésére adtuk ki.

Kelt.: Budapest, 2017.06.23



GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

szerződés szám: 517/849349303

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1148 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levél cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződésközvetítő egység: 570101- Központi Alkuszai Igazgatóság

Cégnév: SZEMECO Szakipari Kft.
Adószám: 11227405-2-14
Székhely: 7400 Kaposvár, Baross Gábor utca 18.
Levelezési cím: 7400 Kaposvár, Baross Gábor utca 18.
TEAQR: 4333 Padló-, falburkolás
Cégjegyzékszám: 14 09 300872
Kockázatviselés kezdete: 2015.08.04
Módosításának kezdete: 2017.04.04
Biztosítási évforduló: minden év 08.04.
Kockázatviselés helye: az adatközlő szerint
Biztosított építési munka: magasépítés, szakipari munkák
Díjfizetés ütemezése: negyedévente
Díjfizetés módja: számla alapján banki átutalás
Díjfizetés esedékessége: a számlán megjelölt esedékességi dátum szerint
Biztosítás rendszere: éiszámlolásos
Adatközlés: negyedévente, utólag
Az egyes beruházások időbeni hatálya:
Tartam: határozott
A kockázatviselés kezdete: Az adatközlőn feltüntetett dátum (a kivitelezés megkezdésének időpontja)
A kockázatviselés vége: Az adatközlőn feltüntetett dátum (Az átadás-átvétel, üzembehelyezés vagy használatbavétel időpontja.)

A biztosító kockázatviselése a keretszerződés megszűnésének időpontjában az időbeni kiterjesztést tartalmazó záradékok fedezetére is megszűnik.

A Szerződő a biztosítási időszak alatt előzetes díjat fizet az általa a biztosítási időszakra (éve) vonatkozó becsült előzetes árbevétel valamint az egyéb biztosított vagyonszettek biztosítási összegei alapján.

A végleges díj megállapításához a Szerződő/Biztosított köteles a Biztosított részére a biztosítási évfordulót követő 30 napon belül megadni a megelőző biztosítási időszakra vonatkozó végleges árbevételt.

Az előzetes és a végleges árbevétel alapján fennálló díjkülönbözetet a Szerződő felek az adatközlést követően esedékes első díjrészlettel, de maximum 90 napon belül rendezik.

A végleges biztosítási díj elszámolásakor a felek mindig figyelembe veszik az adott biztosítási évre meghatározott minimális díjat. A minimális díj minden biztosítási időszakra (éve) megilleti a biztosítót abban az esetben is, ha a lényeges bejelentések alapján számított díj ennél az összegnél kisebb lenne.

A szerződésben feltüntetett éves kártérítési limitek az egy biztosítási időszakban bekövetkezett károokra összevontan vonatkoznak.

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházásokra a biztosító kockázatviselése - külön bejelentés nélkül - kiterjed.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra a biztosító önálló kötvényt nem állít ki.

A jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházások:

Minden olyan beruházás

- amelyben a szerződő az alábbiak közül bármelyik minőségében érintett
- fővállalkozó, generálkivitelező,
- építési/szerelési konzorcium tagja,
- alvállalkozó,

és amelyek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg a 300 000 eFt-ot, valamint a kivitelezés a keretszerződés tartama alatt kezdődik.

További biztosítottak:

SZEMECO Szakipari Kft.

valamint a kivitelezésben résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés biztosítási összege

A szerződés kiterjeszthető a biztosított oldalról a közös ajánlattevővel és a konzorciumi taggal szerződő írásbeli kérésére.

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Megbízó építető:

a mindenkor építető (beruházó)

Terrületi hatály:

- vagyonbiztosítások esetében a telephely, mint kockázatviselés helye
- felelősségbiztosítások esetében Magyarország

A szerződés a következő biztosításokat, záradékokat tartalmazza:

- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei (VÁSZF)
- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)
- GB517 jelű Építés- és Szerelésbiztosítási feltételei
- Dologi károk biztosítása
- Felelősségbiztosítási károk biztosítása
- Védelmi előírás: VÉD záradék, minimális mechanikai védelem
- záradékok közül a III. FEJEZETben megjelöltek, valamint
- az Ütügyi Műszaki Előírás (ÜT) 2-1.119

A biztosítási szerződés részét képezi a beruházáshoz készített és az illetékes hatóság által engedélyezett

- műszaki leírás
- levdokumentáció
- biztosítási adatközió

I. FEJEZET - DOLOGI KÁROK

1. Építési teljesítés:

(A végleges és ideglenes építési teljesítés összege)

beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot): 1 500 000,-eFt

1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül): -,-eFt

1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül): -,-eFt

Indokolt szakértői költségek: 1 000,-eFt

Tervek dokumentációk nyomtatási költsége: 1 000,-eFt

2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építésszármok (műszaki avult értéken):

-,-eFt

3. Káreseménnyel kapcsolatos romeltakarítási költségek: 5 000,-eFt

4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, műszaki avult értéken):

-,-eFt

5. A 119. záradék biztosítási összege (első kockázati összeg): 40 000,-eFt

Biztosítási összeg: 1 546 000,-eFt

Kártérítési limit, dologi károkra: a bejelentett munkák biztosítási összege, de maximi 100 000,-eFt/kár

Önrészesedés (levonásos): 100 000 Ft/kár Elemi károk esetén: 200 000 Ft/kár

A biztosító a biztosított vagyontárgyak eltulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatók.

Kártérítési limit 2 000,-eFt/káresemény/biztosítási időszak.

A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

II. FEJEZET - FELELŐSSÉG KÁROK

Biztosított kockázatok: Harmadik személy, személyi sérüléses és baleseti jelleggel okozott dologi kára, vonatkozó szabályzat szerint.

Kombinált kártérítési limit

a II. és III. fejezetre összevontan: 50 000,-eFt/kár 200 000,-eFt/év

Önrészesedés (levonásos): 100 000 Ft/kár

A kombinált kártérítési limit a felelősségi fedezetre (II. fejezet) valamint a III. fejezet szerinti összes záradékra összevontan érvényes.

III. FEJEZET - ZÁRADÉKOK

002. Keresztfelölősség

Kártérítési limit: a felelősségbiztosításai megegyezően

Önrészesedés: a felelősségbiztosításai megegyezően

003. Karbantartási munkák fedezete

A záradéki kiterjesztés az I. Fejezetre vonatkozik.

Tartam: 12 hónap a 004. záradék szerinti fedezet lejárátát követően

Kártérítési limit a 003 és 004 záradékra összevontan:

eFt/kár

3 000

eFt/év

3 000

004. Karbantartási munkák kiterjesztett fedezete

A záradéki kiterjesztés az I. Fejezetre vonatkozik

Tartam: 12 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:

- műszaki átadás-átvétel,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I. Fejezet alapfedezetének lejárata

Kártérítési limit a 003 és 004 záradékra összevontan:

eFt/kár

3 000

eFt/év

3 000

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

005.	Építési és/vagy szerelési ütemtervtől való eltérés Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke:	2 hét
006.	Túlórák, éjszaka vagy munkaszüneti napon végzett munkák, expresszfuvarok légi szállítások többletköltségei Maximális kártérítés káreseményenként: a vagyonkár 20%-a, de maximum	5 000,-eFt
008.	Földrengésveszélyes övezetekben létesülő léptítményekre vonatkozó kikötés	
102.	Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei A helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a kár 20%-a de minimum a II. fejezet alap-önrészesedése A helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a kár 10%-a de minimum a II. fejezet alap-önrészesedése Optikai kábelt ért kár esetén Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a kár 20%-a de minimum 500 000 Ft	
103.	Termések, erdők, üftetvények veszteségeinek és kárainak kizárása	
106.	Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra vonatkozó kikötés Maximális szakaszhossz:	200 méter
107.	Felvonulási épületekre és anyagtárolókra vonatkozó kikötés Maximális kártérítés káreseményenként:	5 000,-eFt
108.	Építési segédszerkezetekre, építőszerzőmunkákra és építőgépekre vonatkozó kikötés	
109.	Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés	
110.	Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések	
112.	Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások Raktáregységként tárolható maximális érték:	10 000,-eFt
113.	Belföldi szállítás fedezete A biztosítás tartama alatt szállított vagyon összege: Maximális kártérítés / szállítóeszköz / káresemény: Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a II. fejezet alap-önrészesedése szerint	5 000,-eFt 1 000,-eFt
114.	Sorozatkárok külön feltételei	
115.	Tervezési kockázat fedezete Kártérítés felső határa/ káresemény: Kártérítés felső határa/ év: Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a kár 15%-a de minimum	5 000,-eFt 5 000,-eFt 100 000,-Ft
116.	Részátadással átadott vagy üzembe helyezett létesítményrészek fedezete	
117.	Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére Maximális szakaszhossz:	200 m
119.	Az építendő azon ingatlanai, amelyek a biztosított felügyelete, ellenőrzése alatt állnak, illetve gondjaira vannak bízva a I. fejezetben megadott bizt.összeg Maximális kártérítés/ káresemény: Maximális kártérítés/ év: Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a I. fejezet alap-önrészesedése szerint	20 000,-eFt 40 000,-eFt
120.	Rezgések valamint alátámasztások elmozdulása meggyengülése, környező vagyontárgyak fedezete a II. fejezet limitjével közös, kombinált limit Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a II. fejezet alap-önrészesedése szerint	eFt/kár 5 000 eFt/év 5 000

A veszélyeztetett objektumról állapotrögzítő jegyzőkönyvet kérünk készíteni.

Állapotrögzítő jegyzőkönyv hiányában a biztosító kártérítési kötelezettsége nem áll be.

Speciális záradék:

A jelen kúton záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a lételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgy beruházás kapcsán por-, azbesz, egyéb építési hulladékok, törmelék, illetve bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozható.

Környezetszennyezési záradék

A jelen kúton záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a lételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg:

- a rétegvizekben okozott károkat,
- a biztosított közigazgatási jogi felelőssége körébe tartozó károkat és költségeket, így különösen a környezeti állapot és minőség mérhető, jelentős és kedvezőtlen megváltozásából eredő kár felszámolásával és a károkozást megelőző állapot helyreállításával ill. károsodott környezeti elem állít nyújtott szolgáltatás pótlásával/helyreállításával felmerült kiadásokra költségeket
- a védett fajokban és természetes élőhelyekben bekövetkezett károkat a 2004/35 EU irányelv és az 1995. évi LIII. Törvény A környezet védelmének általános szabályairól alapján,
- a bűncselekmények okozott károkat (pl. környezetkárosítás, termékkárosítás, rongálás),

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

ZÁRADÉK KÖZUTAKON VÉGZETT MUNKÁLATOKHOZ

Az építési munkálatok során a közutak állapotával összefüggésben bekövetkezett káresemények kizárólag abban az esetben kerülnek térítésre, amennyiben:

- az építési munkálatok helyszínén a közlekedési rendszabályok módjáról (útterelés, útszűkítés, sebességkorlátozás stb.) az illetékes engedélyezési szerv által meghatározott és jóváhagyott jegyzőkönyv készült,
- a meghatározott rendelkezések betartásáról, ellenőrzéséről a szerződő gondoskodott.

Kockázatba lépés előtti időszak:

A kockázatviselés kezdetét megelőző időszakban végzett munkákra visszavehető közvetlen és következményi károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősségbiztosítás) fedezeléből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyágát, sem pedig használójának biztonságát nem veszélyeztetik, a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

Csapadékhátás

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem terjed ki a csapadékhátással összefüggésben bekövetkező közvetlen és következményi károkra. Ezen kizárás a következő károkra vonatkozik:

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.

A nem elégséges fedés alatt azt értjük, amikor a 15 m/s erősségű szél képes megbontani az ideiglenes fedést.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi helyszíneken/környezetben végzett munkákra illetve az alábbi típusú munkákra:

- Foghíjbeépítés
- Alagútés, farnabeépítés
- Duzzasztógáták és víztározók
- Csak önmagában bontási munka
- Föld alatti létesítmények (pl. metró) munkálatai,
- Olyan épületek/építmények építése, amelyekben a talajszint alatti szintek száma 1-nél több,
- Szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- Erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák.

- Építés/szerelés vízben (tó, folyó) vagy víznek kitett környezetben

- Hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távezelések,

Kivéve: Települési környezetben történő közvilágítási rendszer bővítés, fejlesztés

- Folyóművek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított terjedő fúrás,

- Nukleáris berendezések, atomerőművek

- Mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák

- Kútúrás, bármilyen kútművelési tevékenység, ütéptetés

Kivéve: Települési környezetben történő ütéptetés, felújítás

Települési környezet alatt a felek, az adott település közigazgatási határára belüli területet értik

Díjtétel %:	1,50
Minimális éves díj (Ft):	1 900 000
Éves díj (Ft):	2 319 000

EGYÉB

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Dorado

Budapest, 2017.04.06

Csonka István
vezérigazgató-helyettes

Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes

RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT

Alulírott Németh Ágota, mint a SZEMECO Szakipari Kft. nyertes Ajánlattevő által a „Kaposvár Béke utca 47. szám alatti épület felújítása vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember

nyilatkozom,

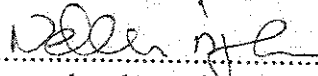
hogy mint rehabilitációs szakmérnök végzettségű szakember képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a teljes projekt időtartama alatt – a szerződés teljesítése során – és a betöltendő pozíciónak megfelelő jogosultsággal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fogok.

Nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítése során Ajánlattevő rendelkezésére állok és a szerződés teljes időtartama alatt személyesen részt veszek a teljesítésben.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időszakában nincs más olyan kötelezettségem, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: Budapest, 2017. 06. 22.

Németh Ágota
Rehabilitációs környezettervező szakmérnök
Építészmérnök
7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 43. 1/2
Adószám: 73794251-1-34


szakember saját kezű aláírása

Sorszáma: P.T.E. 009112

424-B. szám

OKLEVÉL

Ezt a szakirányú továbbképzésben szerzett oklevelet

Nemeth Agota számára állítottuk ki,
aki 1967. évi június hó 1. napján

Kaposvár városban (községben)

Somogy megyében **Magyar** országban

született és **a Pollack Mihály**

Műszaki Főiskolán (felsőfokoztatási

intézményben) szerzett 1995. év június hó 27. napján kelt,

7 / 95. számmal kiállított oklevéllel igazolt **főiskolai**

szintű végzettsége **építészmérnök** szakképzétsége

alapján **2004/2005.** tanévtől **2005/2006.** tanévig

a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi

Egyetem (felsőfokoztatási intézmény)

Építészmérnöki Karjának

Rehabilitációs Környezettervező

szakirányú szakjában tanulmányokat folytatott.

A Záróvizsga-Bizottság előtt **2006.** év **július** hó **5.** napján

tett záróvizsga alapján (vagy vizsgának megfelelően) **főiskolai**

szakmérnök, rehabilitációs környezet -

tervező

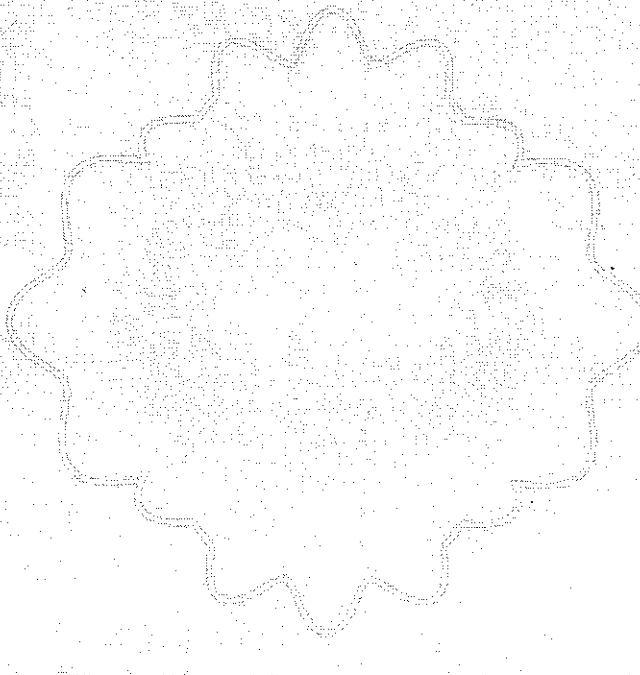
Kelt **Budapest** **2006.** év **július** hó **5.**-n.





Rektor (Dr. Cs. János, 1999. június 10.)

Záróvizsga-Bizottság elnöke



Intézményi azonosító:
FI23344

A. T/b. H79. r.sz. - 9849 - Pécsi Nyomda Rt. - (fax: 5 95541)
Lettér: OM rendelet R. Gy. 2002. XI. 21.

TELJESÍTÉSI GARANCIA

garancia száma: 1-1-17-9400-0382-2

Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban: „Szerződés”):

„Kaposvár, Béke utca 47. szám alatti épület felújítása vállalkozói szerződés keretében”

Kedvezményezett neve és címe:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.

(akit a Szerződéses Megállapodás mint Megrendelőt jelöl, a továbbiakban: "Kedvezményezett").

Az OTP Bank Nyrt. tudomására jutott, hogy a **SZEMECO SZAKIPARI Kft.** (székhely: 7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18., cégjegyzékszám: 14-09-300872, adószám: 11227405-2-14, a továbbiakban: "Ügyfél") a Kedvezményezett vállalkozója a hivatkozott Szerződés szerint, amely előírja a vállalkozó számára teljesítési biztosíték nyújtását.

Az Ügyfél megbízása alapján az **OTP Bank Nyrt.** (székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16.; cégjegyzékszám: 01-10-041585; adószám: 10537914-4-44, eljáró szervezeti egysége: **Nagyvállalati Igazgatóság**, levelezési cím: 1051 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 24., a továbbiakban: „Bank”) ezúton feltétel nélkül és visszavonhatatlanul vállalja az Önök, mint Kedvezményezett részére az igénybejelentésben megjelölt bármely

2.954.356,- Ft,

azaz Kétmillió-kilencszázötvennégyezer-háromszázötvenhat forint

összeget, mint garantált összeget meg nem haladó összeg kifizetését az Ügyfél, vagy bármely harmadik személy esetleges kifogásainak figyelembevétele, továbbá a Kedvezményezett és az Ügyfél közötti jogviszony bármilyen vizsgálata nélkül a Kedvezményezett által a Bank részére megküldött, szabályszerűen aláírt első írásos felszólítására, amely tartalmazza:


- (a) hogy az Ügyfél nem teljesíti a Szerződés szerinti kötelezettségeit, és
- (b) azon szempontot, amely szerint az Ügyfél nem a Szerződésnek megfelelően jár el.

A Bank a garancia nyilatkozat alapján a Kedvezményezett által szabályszerűen aláírt igénybejelentésre teljesít. Amennyiben a Kedvezményezett az igénybejelentést a számlavezető bankján keresztül nyújtja be, úgy a Bank a Kedvezményezett szabályszerű aláírásának vizsgálata nélkül, kizárólag a számlavezető igazolása mellett teljesít fizetést.

OTP Bank Nyrt.
Postacím: 1365 Budapest, Pf. 700
Internet: www.otpbank.hu

Cím: 1051 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 24.
Fax: +36 1 472 3640

Társaság székhelye:
1051 Budapest, Nádor utca 16.
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága:
01-10-041585



A jelen garanciából fakadó fizetési kötelezettséget a Bank a felhívás kézhezvételétől számított 5 (öt) banki munkanapon belül teljesíti a Kedvezményezett által megadott bankszámlára. A jelen garancia alapján a Kedvezményezett részére teljesített valamennyi kifizetés a fent írt garancia összeget a kifizetés összegével automatikusan csökkenti.

Az igénybejelentésnek a Bank fent megjelölt levelezési címére legkésőbb **2018. szeptember 30. napjáig** (a továbbiakban: „**Lejárati nap**”), a levelezési címen működő szervezeti egység üzletzárásáig kell beérkeznie. Ezen időponton túl beérkezett igénybevételre a Bank fizetést nem teljesít, a fenti időpontot követően a jelen garancia minden külön jognyilatkozat nélkül hatályát veszti, azaz annak alapján a Bankot fizetési kötelezettség nem terheli, függetlenül attól, hogy a garancia eredeti példánya a Kedvezményezettnél marad.

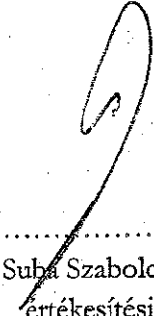
A Bank kötelezettségvállalása megszűnik - a fent jelzett Lejárati napot megelőzően is -, ha jelen garancia nyilatkozat eredeti példányát a Bank levelezési címére visszajuttatják, egy szabályszerűen aláírt nyilatkozatot mellékelve, amely a kötelezettségvállalás alól felszabadítja a Bankot.

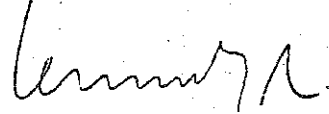
A Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a jelen garanciából eredő jogok nem engedményezhetőek, nem ruházhatóak át és más módon sem terhelhetőek meg.

A jelen garancia az aláírásával hatályba lép.

Jelen garanciára a magyar jog az irányadó.

Kelt: Budapest, 2017. június 23.


.....
Suba Szabolcs István
értékesítési vezető

OTP BANK Nyrt.
Nagyvállalati Igazgatóság
2. 
.....
Horváth Attila
ügyfélkapcsolati vezető tanácsadó
OTP Bank Nyrt.