

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről

Név: **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Székhely: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.
Képviseli: Szita Károly polgármester
Törzskönyvi azonosító szám: 731597
Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank
Számlaszáma: 11743002-15398006
Adószáma: 15731591-2-14
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrésről

Név: **2017 Petőfi Konzorcium**

Konzorcium vezető tagja: SZEMECO SZAKIPARI Kft.
Székhely: 7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.
Képviseli: Nagy György
Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma: 11794008-21212079-00000000
Adószáma: 11227405-2-14
Cégjegyzék száma: 14-09-300872
MKIK regisztrációs szám: 27A03367
Naplóügyfél-jel (NÜJ): 854583504

Konzorcium Tagja: PILLÉR INVEST Építőipari Kft.
Székhely: 7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.
Képviseli: Ivsza Balázs
Számlavezető pénzüintézete: Sberbank Magyarország Zrt.
Számlaszáma: 14100110-14382749-71000008
Adószáma: 13592730-2-14
Cégjegyzék száma: 13592730 6810 113 14
MKIK regisztrációs szám: 27A12104

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek** vagy **Szerződő Felek**) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Megrendelő, mint ajánlatkérő közbeszerzési eljárást folytatott le, a „*Vállalkozási szerződés Kaposvár, Petőfi Sándor Központi Óvodának és tagintézményeinek fejlesztésére*” tárgyban, mely közbeszerzési eljárás 1. része Kaposvár, Petőfi utca 20. szám alatti Petőfi Sándor Központi Óvoda felújítása tárgya tekintetében Vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be. Az ajánlattételi felhívás szerinti bírálati szempontok alapján választotta ki a Megrendelő a Vállalkozót.

S *balogh kecske* *f*

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 131. §-a rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja „**Vállalkozási szerződés Kaposvár, Petőfi Sándor Központi Óvodának és tagintézményeinek fejlesztésére**” 1. része Kaposvár, **Petőfi utca 20. szám alatti Petőfi Sándor Központi Óvoda felújítása tárgyú kivitelezési munkát**– a közbeszerzési eljárás során az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott és a jelen szerződés részét képező dokumentációban megfogalmazott és ahhoz csatolt, tervdokumentációnak, valamint e szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

Kaposvár Megyei jogú Város Önkormányzatának a helyi építészeti értékek védelméről szóló 38/1995 (X.16.) számú önkormányzati rendelete alapján a **Kaposvár, Petőfi utca 20. szám alatti óvoda épület He2 helyi területi védelemmel érintett területen áll.**

- 1.2. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik a közbeszerzési eljárás dokumentumai, amelyek közül az alábbi dokumentumok egyben a szerződés mellékletét is képezik:

1. számú melléklet:	Ajánlattételi felhívás /digitális melléklet/
2. számú melléklet:	Ajánlati dokumentáció /digitális melléklet/
3. számú melléklet: melléklet/	Kiegészítő tájékoztatás (amennyiben kiadásra került) /digitális melléklet/
4. számú melléklet:	Vállalkozó ajánlata /digitális melléklet/
5. számú melléklet:	Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata
6. számú melléklet:	Átláthatósági nyilatkozat

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződést, annak mellékleteivel együtt, így az ajánlattételi dokumentációt és egyéb iratok szövegét teljes körűen megvizsgálta és megértette, a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek megfelelően tette meg.

- 1.3. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a felújítás alatt az intézmények üzemelnek. A munkavégzést úgy kell szervezni, a felvonulási területet kialakítani, hogy az intézmények mindennapi tevékenysége során a lehető legkisebb fennakadást okozza, valamint az építési munkaterület elkerítése során fokozott figyelemmel kell lenni a megfelelő kerítés építésére, mely biztosítja a gyermekek védelmét, valamint a bejáratok gépjárművel történő folyamatos megközelíthetőségét.
- 1.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen szerződésben meghatározott munkákat a szerződés szerinti határidőben, hiba- és hiánymentesen – fővállalkozói felelősség mellett elvégzi.

A kivitelezés helyszíne: **Magyarország, Kaposvár, Petőfi utca 20. hsz. Hrsz.: 4773/21**

- 1.5. Megrendelő jelen szerződés finanszírozását a TOP-6.2.1-15-KA1-2016-00004 „Petőfi Sándor Központi Óvodának és telephelyeinek fejlesztése” elnevezésű projekt keretében 100 %-ban vissza nem térítendő támogatásból kívánja megvalósítani.

Megrendelő a TOP-6.2.1-15-KA1-2016-00004, számú projekt vonatkozásában támogatásra irányuló igényt nyújtott be. A benyújtott pályázathoz kapcsolódó projekt előkészítést-

fejlesztést támogató szerződés az előkészítés eredményeként elkészült projekt dokumentáció Támogató általi elfogadásához köti a projekt megvalósításának támogatását.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeképpen aláírt szerződés hatálybalépését a Támogató Szervezetnek a Projekt Megvalósításról szóló támogató döntéséhez kötötte.

A Felek megállapítják, hogy a projekt dokumentáció Támogató általi elfogadása megtörtént, ezért a szerződés az aláírással egyidejűleg hatályba lép.

2. Teljesítési határidők

- 2.1. A munkálatok, befejezésének határideje: **A vállalkozási szerződés hatályba lépésétől számított 150 nap.** A Vállalkozó jogosult a szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni.
- 2.2. Amennyiben a 2.1. pontban, meghatározott határidőt a Vállalkozónak (vagy a vállalkozóknak) fel nem róható valamely ok (így pl. valamely elháríthatatlan objektív körülmény vagy a megrendelő érdekkörében felmerült valamely ok) következtében előállt akadályoztatás miatt nem lehet megtartani, erről Vállalkozó köteles haladéktalanul szóban, majd írásban is tájékoztatni Megrendelőt. Ebben az esetben a teljesítési határidő az akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik.

3. A Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 3.1. A Felek a vállalkozói díjat (mely megegyezik az egyösszegű ajánlati árral) **nettó 30.926.180.- Ft + 27% ÁFA, azaz harmincmillió-kilencszázhuszonhatezer-száznyolcvan forint + 27% ÁFA** összegben állapítják meg.
- 3.2. Jelen vállalkozási szerződés pénzügyi fedezete a TOP-6.2.1-15-KA1-2016-00004 „Petőfi Sándor Központi Óvodának és telephelyeinek fejlesztése” jogcímen, utófinanszírozás keretében a támogatói okiratban rögzítettek szerint áll rendelkezésre. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a. A Vállalkozónak a beadott számlákon fel kell tüntetnie a projektazonosító számot.
- 3.3. A vállalkozói díj egyösszegű átalányár, mely a jogviszony időtartama alatt nem módosítható.
Az átalányár igazolt teljesítmény alapján kerül elszámolásra.
A vállalkozói díj tartalmazza a szerződés tárgyát képező munkák megvalósításának teljes költségét, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek szerint, tartalmazza továbbá a munkákkal kapcsolatban felmerülő minden díjat, adót, illetéket, járulékot, az átadás – átvételi eljárás, az üzempróbák, próbaüzem a birtokba adás, a hibajavítás költségeit, ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költségeket, vagyonvédelmi költségeket, a szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyainak rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását.
A Vállalkozó a fenti díjon felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet, kivételt képez a Megrendelő által elrendelt pótmunkák ellenértéke.
- 3.4. Vállalkozó legfeljebb a szerződéses összeg 30 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti *mely igénybevételeiről Vállalkozó a szerződés megkötéséig nyilatkozik.* a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján. A Vállalkozó az előleg visszafizetésének biztosítékeként köteles a szerződéses összeg 10%-a és az igényelt előleg összegének különbözetére jutó, Ajánlatkérő javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint meghatározott módon biztosítékot nyújtani. A biztosítékot az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg rendelkezésre kell

7

belegy kerte

bocsátani és azon számla kifizetéséig érvényben kell tartani, amelyben az előleget 100 %-ban elszámolták.

Az előleg visszafizetési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja és az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint:

- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával történik.

Az előleg igénylése esetén a folyósított előleg elszámolása az első részszámlában és a benyújtásra kerülő végszámlában történik egyenlő mértékben, két részletben.

Az ajánlatkérő a kivitelezés előrehaladásának megfelelően 2 db részszámlát (35%-os és 70%-os készültségnél) és egy végszámlát (100 %-os készültségnél, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása esetén) fogad be az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 32. § -ban foglaltak figyelembe vételével. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárása. A számlák összegét az Ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a számlák szerinti nettó ellenszolgáltatás összege a teljesítés értékét nem haladhatja meg.

Vállalkozó akkor jogosult részszámla kiállítására, ha az elvégzett munkák vonatkozásában Megrendelő a teljesítés igazolást kiállította a Kbt. 135. § (1) bekezdés szerint. A végszámla a szerződés szerinti valamennyi munka elvégzését követően, a vállalkozói díj fennmaradó részére nyújtható be. A Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás a számla szükségzerű mellékletét képezi. Megrendelő a teljesítési igazolás kiadásakor a műszaki ellenőr véleménye alapján jár el, mely tény Vállalkozó tudomásul veszi.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi teljesítést, az ajánlatkérőként szerződő fél által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján a szerződés szerinti és a jogszabályoknak, tartalmilag és formailag megfelelő számlák és mellékleteinek az ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással forintban kerülnek kiegyenlítésre:

- amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében,

- **amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A § -ban,**

foglaltak alapján, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. sz. törvény (Art) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetén alkalmazni kell.

Amennyiben az Ajánlattevő a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

- 3.5 A szerződés tárgyát képező építési tevékenységek nem engedélyköteles építési tevékenységek, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, az "egyenes ÁFA" szabályai szerint történik.

4. A Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Vállalkozó fő kötelezettsége az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban felsorolt feladatok elvégzése, az igénybeveendő alvállalkozók munkájának az összehangolása, velük a szerződések megkötése.
- 4.2. Vállalkozó feladata a hatóságok felé történő bejelentési kötelezettségek teljesítése (felelős műszaki vezető személye, kivitelezés megkezdésének bejelentése az építésügyi hatóság felé stb.), Vállalkozó vállalja, hogy a bejelentési kötelezettségek elmaradásából fakadó bírságokért teljes felelősséget vállal, azokért helytáll.
- 4.3. A Vállalkozó az elvégzett munkáért teljes, - a többi alvállalkozóval kötött szerződésekben kikötött műszaki, gazdasági és egyéb feltételek teljesítéséért is fennálló - eredményfelelősséggel tartozik.
- 4.4. A Megrendelő fő kötelezettsége a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítésének az átvétele és e szerződés 3.1. pontjában meghatározott vállalkozói díj kifizetése.
- 4.5. Vállalkozó köteles az átvett munkaterületeken az általános-, a szakmai-, a munka-, a balesetvédelmi és a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat betartani és betartatni.
- 4.6. A Vállalkozó feladata az 1. pontban meghatározottakon túl az egyéb hatósági engedélyek megszerzésében való közreműködés.
- 4.7. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás – átvételétől a műszaki átadás – átvétel napjáig építési naplót vezetni, a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti formában és tartalommal.
- 4.8. A Vállalkozó köteles elvégezni mindazon kivitelezési munkálatokat - függetlenül attól, hogy azok mely szakterületet érintik - amelyek a szerződés tárgyát képező létesítmény rendeltetés szerinti használatra alkalmas komplett szolgáltatásához szükségesek.
- 4.9. A kivitelezés körében a Vállalkozó feladatai közé tartozik a beépítendő anyagok, eszközök, készülékek, berendezések saját költségen történő beszerzése, a szükséges minőségvédelmi vizsgálatok elvégzése, és megfelelés igazolások beszerzése. A Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni a személyzetének, anyagainak, gépeinek, szerszámainak elhelyezéséről és őrzéséről (felvonulási költségek).
- 4.10. A Vállalkozó saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni az átadás-átvétel napjáig a létesítmény és az ahhoz kapcsolódó munkaterület (a tárolt, illetve beépített és beépítendő anyagok, készülékek, berendezések, gépek stb.) őrzéséről és védelméről, a vagyonvédelmi rendszabályok betartásáról. Az építési területen a munkálatok teljes időszaka alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A kárveszély az átadás-átvétellel száll át a Megrendelőre. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkavédelmi, balesetvédelmi, tűzrendészeti, közegészségügyi és környezetvédelmi előírások betartásáról is, az ezek megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.
- 4.11. A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartamára az eljárást megindító felhívásban előírt mértékű és terjedelmű teljes körű építési-szerelési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítással rendelkezni. A kötvény a szerződés mellékletét képezi (5. sz. melléklet).
- 4.12. Amennyiben a kivitelezés során előre nem látható műszaki problémákkal kapcsolatosan Vállalkozónak kérdése merül fel, úgy Megrendelő erre 8 (nyolc) munkanapon belül a szükséges felvilágosítást megadja.
- 4.13. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Ennek megfelelően Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan

7

helyre kerek

4

körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy határidőben történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

- 4.14. Vállalkozó saját költségén köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására, elszállíttatására.
- 4.15. Vállalkozó kijelenti, hogy lebonyolítja a hatósági és közműszolgáltatói átadásokat és beszerzi a hozzájárulásokat és engedélyeket.

5. A Felek szerződéses kötelezettségei az együttműködés keretében

- 5.1 A Szerződő Felek a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, értesítési és figyelem-felhívási kötelezettség terheli minden olyan körülmény tekintetében, amely a szerződésszerű teljesítést befolyásolhatja. Így pl. a Vállalkozó értesítési kötelezettsége különösen kiterjed a teljesítés minőségét, határidejét érintő körülményekre, az anyagbeszerzés akadályaira, a pótmunkák elvégzésének szükségességére; a Megrendelő értesítési kötelezettsége pedig elsősorban a fizetési képességével kapcsolatos körülmények, valamint a szerződés műszaki tartalmát meghaladó munkák elvégzésére irányuló igényei tekintetében áll fenn. Az együttműködés keretében mindegyik fél köteles képviselője útján részt venni a másik fél által kezdeményezett kooperációs megbeszéléseken. Mindegyik fél köteles minden tőle elvárható intézkedést megtenni a károk megelőzése, valamint az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében.
- 5.2 A Szerződő Felek kijelölik felelős képviselőiket, akik őket az építkezéssel kapcsolatban a helyszínen meghatalmazottként teljes jogkörrel képviselik. Ha e meghatalmazottak személyében változás következne be, úgy erről a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni kell. A képviselők személyében bekövetkező változás az írásbeli közléssel egyidejűleg válik hatályossá.

A Megrendelő műszaki ellenőre:

Név: Wagner Ernő

Cím: 7400 Kaposvár, Bláthy Ottó u. 21.

Tel: 30/947-6546

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: Turnár Árpád

Cím: 7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.

Tel: 20/528-49-36

A Megrendelő műszaki ellenőrének a jogköre kiterjed különösen az építkezés mennyiségi és minőségi műszaki ellenőrzésére, a részteljesítés és az ezek alapján benyújtott számla leigazolására, az építési naplóba történő bejegyzések eszközzésére, a műszaki átadás-átvételi eljárásban való részvételre. Pótmunka csak Megrendelő cégszerű írásbeli elrendelésével végezhető, melyet közvetíthet a műszaki ellenőr.

A Vállalkozó felelős képviselőjének (műszaki vezetőjének) a hatásköre kiterjed az építési helyszín műszaki munkálatainak teljes jogkörrel történő irányítására, a Vállalkozó nevében és képviselőként bármely ezzel kapcsolatos nyilatkozat megtételére és a Vállalkozóhoz intézett bármely irat, nyilatkozat, értesítés joghatályos átvételére.

A Felek meghatalmazott képviselői a szerződés módosítására nem jogosultak.

- 5.3. A Vállalkozó akadálytalan munkavégzése érdekében a Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződéskötést követően haladéktalanul, de legfeljebb 5 munkanapon belül Vállalkozónak átadni. A Megrendelő késedelmének idejével a Vállalkozót terhelő valamennyi teljesítési határidő meghosszabbodik.
- A munkaterületet a Vállalkozó jegyzőkönyvileg veszi át, amelyben rögzíti a munkaterület átvételkori állapotát, amely irányadó lesz a területnek a műszaki átadás-átvétel sikeres befejezésétől számított legkésőbb tizenöt napon belüli visszaadása során is.
- 5.4. A Megrendelő - műszaki ellenőre útján - bármikor ellenőrizheti a munkavégzés bármely szakaszát. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője útján köteles gondoskodni arról, hogy az ellenőrzés feltételei biztosítottak legyenek, így pl. köteles előzetesen értesíteni a Megrendelő műszaki ellenőrért arról, ha valamely munkarész eltakarásra kerülne, továbbá ha valamely alvállalkozó részmunkájának Vállalkozó általi átvételére kerül sor.
- 5.5. A Vállalkozó köteles a munkavégzés teljes időtartamára a jogszabálynak megfelelő tartalommal építési naplót vezetni, amit a Megrendelő műszaki ellenőre rendszeresen ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A Megrendelő műszaki ellenőre a munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit, illetve az 5.2. pont szerinti utasításait jogosult az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó megrendelői utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték, vagy ha az írásban igazolható. Az építési napló nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terheli.
- 5.6. A Megrendelő különösen a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges munka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás csak az építési naplóba bejegyezten vagy egyébként írásban érvényes.
- 5.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alponja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 5.8. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 5.9. A Kbt. 143. § (3) bekezdés a) pontja alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

+

bejegyzés

- 5.10. Az 5.9. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 5.11. Vállalkozó köteles az általa megajánlott, magasépítési munkák területén 24 hónap szakmai tapasztalattal rendelkező felelős műszaki vezető szakember szerződés teljesítésében történő részvételét a szerződés teljesítésének ideje alatt folyamatosan biztosítani. A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállását eredményezheti.

6. Műszaki átadás-átvétel

- 6.1. A jelen szerződés szerinti munkák teljesítését Vállalkozó írásban, készre jelentés formájában közli Megrendelővel. A kivitelezés befejezésekor a Felek műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak le.
- 6.2. Az átadás-átvételi eljárás célja az, hogy Megrendelő meggyőződjön arról, hogy Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező és átadás-átvétellel érintett munkát a terveknek, műszaki előírásoknak megfelelően, teljes körűen, készítette-e el.
- 6.3. A műszaki átadás-átvételének időpontjáról a Vállalkozó legalább 15 munkanappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni. A hatóságok jelenlétének biztosítása Vállalkozó feladata. A műszaki átadás-átvétel eredményéről a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Ebben rögzítik a teljesítés Megrendelő általi megvizsgálása alapján felfedezett mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, ezek összértékét, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt jótállási igényeket (pl. hiánypótlási, illetve kijavítási határidők, igényelt díjleszállítás összege, amennyiben a hiánypótlást és a kijavítást határidőre nem teljesíti). Vállalkozó köteles a lehető legrövidebb időn, de legkésőbb 10 napon belül a jegyzékben szereplő hibákat megszünteti és a teljesítést ismételtén készre jelenti. Megrendelő ettől a Vállalkozó részére kedvezőbb határidőt is meghatározhat. Az ismételt készre jelentést követően a jelen 6. pont rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
- 6.4. Megrendelő a szabványoknak és jogszabályoknak megfelelő teljesítést veszi át rendeltetésszerű használatra és üzemeltetésre alkalmas állapotban. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai miatt, amelyek a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák. Vállalkozó azonban ebben az esetben sem mentesül a kijavítás kötelezettsége alól.
- 6.5. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni a beépített anyagok, szerkezetek, műszaki berendezések megfelelő ségi igazolásait (gépkönyveket, garancialeveleket, minőségi tanúsítványokat stb.). A munkák műszaki átvétele csak a megvalósítási dokumentációk teljes körű átadása után fejeződhet be.
- 6.7. Az átvétel jogszerű megtagadása esetén a Megrendelő által tűzött póthatáridő ellenére Megrendelő, a késedelmes teljesítésből eredő jogainak gyakorlására ettől függetlenül jogosult.
- 6.8. A Felek az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le. Az utó-felülvizsgálat időpontját a Megrendelő tűzi ki és arra a Vállalkozót meghívja.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 7.1. A Vállalkozónak felróható okból történő késedelmes kötbérterhes teljesítési véghatáridő

esetén Ajánlatkérő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti - áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 0,2 %-a. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 30 naptári napot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül. Felmondás esetén a Vállalkozó 30 napon belül köteles visszaszolgáltatni minden olyan dokumentációt, amely a szerződés mellékletét képezte, és amely azzal kapcsolatban készült. A Vállalkozó a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

- 7.2. A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér: Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért a Vállalkozó felel vagy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Ebben az esetben Megrendelő a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 15 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet.

Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a Megrendelő kötbéren felüli kárának megtérítési kötelezettségét.

- 7.3. Vállalkozó teljeskörű jótállást köteles vállalni, melynek időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásától számított 1 év (12 hónap) + Vállalkozó, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban vállalt 12 hónap (min. 0 hónap – max. 12 hónap) többletjótállása, azaz összesen **24 hónap** időtartamára teljeskörű jótállást köteles vállalni. A teljeskörű jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja.

A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg.

- 7.4. A Vállalkozó a hatályos jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettségeket vállalja, melyek kezdetének időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás napját követő nap.

- 7.5. Teljesítési biztosíték: Vállalkozó a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (az egyösszegű nettó ajánlati ár) 3% -ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot köteles rendelkezésre bocsátani, a Kbt. 134. § (4) bekezdésben foglaltak alapján, a szerződés hatálybalépésekor. A teljesítési biztosítéknak a sikeres műszaki-átadás átvétel időpontjáig lehívhatónak kell lenni. Amennyiben a biztosított cselekmény bekövetkezik (teljesítés megtörténte) Ajánlatkérő a biztosítékot felszabadítja.

A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja és a Vállalkozó választása szerint:
- óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával történik.

- 7.6. Jólteljesítési biztosíték: a jótállási kötelezettség teljesítésének biztosítéka; a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (az egyösszegű nettó ajánlati ár) 5%-a.

A jólteljesítési biztosíték a jótállási (garanciális) kötelezettség teljesítését biztosítja. A jólteljesítési biztosítékot a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjában kell rendelkezésre bocsátani, és rendelkezésre állását a jótállási idő lejártáig biztosítani kell.

A jólteljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja és a Vállalkozó választása szerint:

J *hosszú baba*

- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával történik.

8. Egyéb rendelkezések

- 8.1 A Felek kijelentik, hogy minden, a szerződés keretében a Felek által egymásnak küldött értesítés e-mailben fog történni. (Csak különösen fontos esetben telefaxon, illetve ajánlott levélben). Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételekor, illetőleg neki történő kézbesítéskor áll be.
- 8.2 A Szerződő Felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.
- 8.3 Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles betartani a Kbt. 138. §-ának előírásait.

Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az alvállalkozói teljesítés arányának meghatározásánál a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdéseiben foglaltak az irányadók.

Megrendelő a szerződés teljesítése során az e-építési napló / építési előrehaladási nyilvántartás adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)–(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

A Vállalkozó az alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Amennyiben a Vállalkozó az alvállalkozót jogosulatlanul vette igénybe, Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem merült volna fel.

- 8.4 E szerződést a Felek törvényes szervezeti képviselői csak írásban módosíthatják a Kbt. 141. §-ának figyelembevételével, az abban foglalt feltételek fennállása esetén. Nem minősül azonban szerződésmódosításnak a felek adataiban bekövetkezett változások, amelyeket kötelesek egymás felé a szerződésben előírt módon írásban jelezni a változást követően azonnal.
- 8.5 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály vagy a támogatási okirat vagy a pályázati útmutató előírása nem teszi lehetővé. Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 44. § (3) bekezdése szerint információk nyilvánosságra hozatala nem korlátozható.
- 8.6 Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben - így különösen a Felek esetleges szerződésszegéseinek a jogkövetkezményeit illetően - a Ptk., a Kbt., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 8.7 Felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Amennyiben a tárgyalások azok kezdeményezésétől számított 30 (harminc) napon belül nem

vezetnek eredményre, úgy Felek az e szerződésből eredő jogvitáik eldöntésére a pertárgy értékétől függően Megrendelő székhelye szerinti, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.


Jelen szerződést, annak elolvasása és közös értelmezése után 6 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban Felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt Kaposvár, 2017. 07. 25.



Megrendelő
Szita Károly
polgármester
Kaposvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata




Pénzügyi Ellenjegyző

2017 JÚL 26.

SZEMECO
Szakipari Kft.
7400 Kaposvár, Baross G. u. 18
Adószám: 11327405-2-14

Vállalkozó
Nagy György
ügyvezető
SZEMECO SZAKIPARI
Kft.

PILLÉR INVEST Kft.
7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.
Adószám: 13592730-2-14
Bsz: 14100170-14382749-71000008

2017 JÚL 28.

Vállalkozó
Ivusza Balázs
ügyvezető
PILLÉR INVEST
Építőipari Kft.

6. sz. melléklet

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

szerződés szám: 517/849349303

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
 Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
 Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
 Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500
 Internet cím: www.groupama.hu
 Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 570101- Központi Alkuszai Igazgatóság

Cégnév: SZEMECO Szakipari Kft.
 Adószám: 11227405-2-14
 Székhely: 7400 Kaposvár, Baross Gábor utca 18.
 Levelezési cím: 7400 Kaposvár, Baross Gábor utca 18.
 TEAOR: 4333 Padló-, falburkolás
 Cégjegyzékszám: 14.09.300872
 Kockázatviselés kezdete: 2015.08.04
 Módosításának kezdete: 2017.04.04
 Biztosítási évforduló: minden év 08.04.
 Kockázatviselés helye: az adatközlő szerint
 Biztosított építési munka: magasépítés, szakipari munkák
 Díjfelzés ütemezése: negyedévente
 Díjfelzés módja: számla alapján banki átutalás
 Díjfelzés esedékessége: a számlán megjelölt esedékességi dátum szerint
 Biztosítás rendszere: elszámolásos
 Adatközlés: negyedévente, utólag

Az egyes beruházások időbeni hatálya:

Tartam: határozott
 A kockázatviselés kezdete: Az adatközlőn feltüntetett dátum (a kivitelezés megkezdésének időpontja)
 A kockázatviselés vége: Az adatközlőn feltüntetett dátum (Az átadás-átvétel, üzembehelyezés vagy használatbavétel időpontja.)

A biztosító kockázatviselése a keretszerződés megszűnésének időpontjában az időbeni kiterjesztést tartalmazó záradékok fedezetére is megszűnik.

A Szerződő a biztosítási időszak alatt előzetes díjat fizet az általa a biztosítási időszakra (évre) vonatkozó becsült előzetes árbevétel valamint az egyéb biztosított vagyoncsoportok biztosítási összegei alapján.

A végleges díj megállapításához a Szerződő/Biztosított köteles a Biztosító részére a biztosítási évfordulót követő 30 napon belül megadni a megelőző biztosítási időszakra vonatkozó végleges árbevételt.

Az előzetes és a végleges árbevétel alapján fennálló díjkülönbözetet a Szerződő felek az adatközlési követően esedékes első díjrészlettel, de maximum 90 napon belül rendezik.

A végleges biztosítási díj elszámolásakor a felek mindig figyelembe veszik az adott biztosítási évre meghatározott minimális díjat. A minimális díj minden biztosítási időszakra (évre) megilleti a biztosítót abban az esetben is, ha a tényleges bejelentések alapján számított díj ennél az összegnél kisebb lenne.

A szerződésben feltüntetett éves kártérítési limitek az egy biztosítási időszakban bekövetkezett károokra összevontan vonatkoznak.

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházásokra a biztosító kockázatviselése - külön bejelentés nélkül - kiterjed.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra a biztosító önálló kötvényt nem állít ki.

A jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházások:

- Minden olyan beruházás amelyben a szerződő az alábbiak közül bármelyik minőségében érintett
 - fővállalkozó, generálkivitelező,
 - építési/szerelési konzorcium tagja,
 - alvállalkozó,
- és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg a 300 000 eFt-ot, valamint a kivitelezés a keretszerződés tartama alatt kezdődik.

További biztosítottak: SZEMECO Szakipari Kft. valamint a kivitelezésben résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azaz a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknak az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés biztosítási összege

A szerződés kiterjeszthető a biztosított oldalról a közös ajánlattevővel és a konzorciumi taggal szerződő írásbeli kérésére.



Handwritten signature

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

- Megbízó építtető: a mindenkor építtető (beruházó)
- Területi hatály: - vagyonbiztosítások esetében a telephely, mint kockázatviselés helye
- felelősségbiztosítások esetében Magyarország
- A szerződés a következő biztosításokat, záradékokat tartalmazza:
- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei (VASZF)
 - Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)
 - GB517 jelű Építés- és Szerelésbiztosítási feltételei
 - Dologi károk biztosítása
 - Felelősségbiztosítási károk biztosítása
 - Védelmi előírás: VÉD záradék, minimális mechanikai védelem
 - záradékok közül a III. FEJEZET-ben megjelöltek, valamint
 - az Ülügyi Műszaki Előírás (ÜT) 2-1.119
- A biztosítási szerződés részét képezi a beruházáshoz készített és az illetékes hatóság által engedélyezett
- műszaki leírás
 - tervdokumentáció
 - biztosítási adatközlő

I. FEJEZET - DOLOGI KÁROK

1. Építési teljesítés (A végleges és ideiglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot):	1 500 000,-eFt
1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül):	-,-eFt
1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)	-,-eFt
Indokolt szakértői költségek:	1 000,-eFt
Tervek dokumentációk nyomtatási költsége:	1 000,-eFt
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építésszármok (műszaki avult értéken):	-,-eFt
3. Káreseménnyel kapcsolatos romeltakarítási költségek:	5 000,-eFt
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, műszaki avult értéken):	-,-eFt
5. A 119. záradék biztosítási összege (első kockázati összeg):	40 000,-eFt
Biztosítási összeg:	1 546 000,-eFt

Kártérítési limit, dologi károkra: a bejelentett munkák biztosítási összege, de maximi 100 000,-eFt/kár

Önrészesedés (levonásos): 100 000 Ft/kár Elemi károk esetén: 200 000 Ft/kár

A biztosító a biztosított vagyontárgyak eltulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak.

Kártérítési limit 2 000,-eFt/káresemény/biztosítási időszak

A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

II. FEJEZET - FELELŐSÉG KÁROK

Biztosított kockázatok: Harmadik személy, személyi sérüléses és baleseti jelleggel okozott dologi kára, vonatkozó szabályzat szerint.

Kombinált kártérítési limit

a II. és III. fejezetre összevontan: 50 000,-eFt/kár 200 000,-eFt/év

Önrészesedés (levonásos): 100 000 Ft/kár

A kombinált kártérítési limit a felelősségi fedezetre (II. fejezet) valamint a III. fejezet szerinti összes záradékra összevontan érvényes.

III. FEJEZET - ZÁRADÉKOK

002. Keresztfelölősség

Kártérítési limit: a felelősségbiztosítással megegyezően
Önrészesedés: a felelősségbiztosítással megegyezően

003. Karbantartási munkák fedezete

A záradéki kiterjesztés az I. Fejezetre vonatkozik
Tartam: 12 hónap a 004. záradék szerinti fedezet lejárátát követően

Kártérítési limit a 003 és 004 záradékra összevontan:

eFt/kár eFt/év
3 000 3 000

004. Karbantartási munkák kiterjesztett fedezete

A záradéki kiterjesztés az I. Fejezetre vonatkozik
Tartam: 12 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:
- műszaki átadás-átvétel,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I. Fejezet alapfedezetének lejárata

Kártérítési limit a 003 és 004 záradékra összevontan:

eFt/kár eFt/év
3 000 3 000

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

005.	Építési és/vagy szerelési ütemtervtől való eltérés	Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke:	2 hét
006.	Túlórak, éjszaka vagy munkaszüneti napon végzett munkák, expresszfuvarok légi szállítások többletköltségei	Maximális kártérítés káreseményenként: a vagyonkár 20%-a, de maximum	5 000,-eFt
008.	Földrengésveszélyes övezetekben létesülő lépitményekre vonatkozó kikötés		
102.	Földkábelek, csövezetékek és egyéb berendezések külön feltételei	<p>A helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a kár 20%-a de minimum a I. fejezet alap-önrészesedése A helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a kár 10%-a de minimum a II. fejezet alap-önrészesedése Optikai kábelt ért kár esetén Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a kár 20%-a de minimum 500 000 Ft</p>	
103.	Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása		
106.	Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra vonatkozó kikötés	Maximális szakaszhossz:	200 méter
107.	Felvonulási épületekre és anyagtárolókra vonatkozó kikötés	Maximális kártérítés káreseményenként:	5 000,-eFt
108.	Építési segédszerkezetekre, építőszerzőmunkákra és építőgépekre vonatkozó kikötés		
109.	Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés		
110.	Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések		
112.	Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások	Raktáregységenként tárolható maximális érték:	10,000,-eFt
113.	Belföldi szállítás fedezete	A biztosítás tartama alatt szállított vagyon összege: Maximális kártérítés / szállítóeszköz / káresemény: Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a II. fejezet alap-önrészesedése szerint	5 000,-eFt 1 000,-eFt
114.	Sorozatkárok külön feltételei		
115.	Tervezési kockázat fedezete	Kártérítés felső határa/ káresemény: Kártérítés felső határa/ év. Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a kár 15%-a de minimum	5 000,-eFt 5 000,-eFt 100 000,-Ft
116.	Részátadással átadott vagy üzembe helyezett létesítményrészek fedezete		
117.	Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csövezetékek fektetésére	Maximális szakaszhossz:	200 m
119.	Az építető azon ingatlana, amelyek a biztosított felügyelete, ellenőrzése alatt állnak, illetve gondjaira vannak bízva a I. fejezetben megadott bizt.összeg	Maximális kártérítés/ káresemény: Maximális kártérítés/ év. Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a I. fejezet alap-önrészesedése szerint	20 000,-eFt 40 000,-eFt
120.	Rezgések valamint alátámasztások elmozdulása meggyengülése, környező vagyontárgyak fedezete	a II. fejezet limitjével közös, kombinált limit Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a II. fejezet alap-önrészesedése szerint	eFt/kár 5 000 eFt/év 5 000

A veszélyeztetett objektumról állapotraportot jeqvzokönyvet kérünk készíteni.

Állapotraportot jeqvzokönyv hiányában a biztosító kártérítési kötelezettsége nem áll be.

Speciális záradék:

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételelesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem lérti meg azokat a károkat, és nem fejezt azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbesz, egyéb építési hulladék, törmelék, illetve bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozható.

Környezetszennyezési záradék

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételelesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem lérti meg:

- a rétegvizekben okozott károkat,
- a biztosított közigazgatási jogi felelőssége körébe tartozó károkat és költségeket, így különösen a környezeti állapot és minőség mérhető, jelentős és kedvezőtlen megváltozásából eredő kár felszámolásával és a károkozást megelőző állapot helyreállításával ill. károsodott környezeti elem által nyújtott szolgáltatás pótlásával/helyreállításával felmerült kiadásokra költségeket
- a védett fajokban és természetes élőhelyekben bekövetkezett károkat a 2004/35 EU irányelv és az 1995. évi LIII. Törvény A környezet védelmének általános szabályairól alapján,
- a bűncselekménnyel okozott károkat (pl. környezetkárosítás, termékkárosítás, rongálás).

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

ZÁRADÉK KÖZUTAKON VÉGZETT MUNKÁLATOKHOZ

Az építési munkálatok során a közutak állapotával összefüggésben bekövetkezett káresemények kizárólag abban az esetben kerülnek térítésre, amennyiben:

- az építési munkálatok helyszínén a közlekedési rendszabályok módjáról (útterelés, útszűkítés, sebességkorlátozás stb.) az illetékes engedélyezési szerv által meghatározott és jóváhagyott jegyzőkönyv készült,
- a meghatározott rendelkezések betartásáról, ellenőrzéséről a szerződő gondoskodott.

Kockázatra lépés előtti időszak:

A kockázatviselés kezdetét megelőző időszakban végzett munkákra visszavezethető közvetlen és következményi károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősségbiztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyágát, sem pedig használojának biztonságát nem veszélyeztetik, a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

Csapadékhátás

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem terjed ki a csapadékhátással összefüggésben bekövetkező közvetlen és következményi károkra. Ezen kizárás a következő károkra vonatkozik:

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.

A nem elégséges fedés alatt azt értjük, amikor a 15 m/s erősségű szél képes megbontani az ideiglenes fedést.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi helyszíneken/környezetben végzett munkákra illetve az alábbi típusú munkákra:

- Foghijbeépítés
- Alagútés, támabeépítés
- Duzzasztógátak és víztározók
- Csak önmagában bontási munka
- Föld alatti létesítmények (pl. metró) munkálatai
- Olyan épületek/építmények építése, amelyekben a talajszint alatti szintek száma 1-nél több,
- Szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- Erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,

- Építés/szerelés vízben (tó, folyó) vagy víznek kitett környezetben

- Hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távezetékek

Kivéve: Települési környezetben történő közvilágítási rendszer bővítés, fejlesztés

- Folyóvezek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,

- Nukleáris berendezések, atomerőművek

- Mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák

- Kútúrás, bármilyen kútműveleti tevékenység, utépités

Kivéve: Települési környezetben történő utépités, felújítás

Települési környezet alatt a felek, az adott település közigazgatási határára belüli területet értik

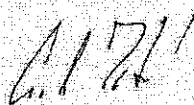
Díjtétel %:	1,50
Minimális éves díj (Ft):	1 900 000
Éves díj (Ft):	2 319 000

EGYÉB

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Dorado

Budapest, 2017.04.06



Csonka István
vezérigazgató-helyettes



Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes



Biztosító

Kockázatbírálási és Vállalási Iroda (KEVI)
1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C

FEDEZETIGAZOLÁS
Keret Építés-és Szerelés Biztosításhoz
Kötvényszám: 849349303

A Groupama Biztosító Zrt ezúton igazolja vissza, hogy a részünkre megküldött adatközlőben szereplő adatok alapján az építési munkát biztosítási fedezetbe vettük a keretszerződésben foglaltak szerint.

Szerződő/biztosított:

Neve: **SZEMECO Szakipari Kft.**
Adószáma: **11227405-2-14**
Székhelye: **7400 Kaposvár, Baross G. 18.**

Beruházás tárgya:

"Vállalkozási Szerződés Kaposvár, Petőfi Sándor Központi Óvodának és tagintézményeinek fejlesztésére" -1. része Kaposvár, Búzavirág utca 19. szám alatti Búzavirág Tagóvoda játszódudvar felújítása

Kockázatviselési hely:

7400 Kaposvár, Búzavirág utca 19.

Építési munka kezdete:

..... 2017 év 7 hónap 5 nap

Építési munka befejezése:

..... 2017 év 12 hónap 2 nap

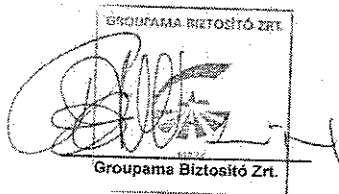
Biztosítási összeg:

bekerülés	27 461,-eFt.	
119. záradék	500,-e Ft	(első kockázati összeg)
összesen	27 961,-e Ft	

Fedezetbe vonás feltételei a 849349303 kötvényszámú Keret Építés-és Szerelés Biztosítás feltételei szerint érvényesek.

Jelen igazolást a Szerződő kérésére adtuk ki.

Kelt.: Budapest, 2017.07.07



ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

NYILATKOZAT

a szerződés alapján teljesíthető kifizetésekkel kapcsolatos átláthatósági követelmények teljesüléséről

(készült Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján)

1) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai a cégkivonat és az aláírási címpéldány alapján:

Szervezet neve:	SZEMECO Szakipari Kft.
Székhelye:	7400 Kaposvár, Baross Gábor u. 18.
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	
Cégjegyzékszám:	14-09-300872
Adószám:	11227405-2-14
Statisztikai számjele:	11227405-4333-113-14
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve:	Nagy György
Cégjegyzés módja:	<u>önálló</u> vagy együttes (a megfelelő aláhúzendó)

2) Alulírott/alulírottak, mint az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője /képviselői, akként nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy az általam/általunk jegyzett **gazdálkodó szervezet** megfelel az alábbi feltételeknek, melynek alapján átlátható szervezetnek minősül:

a. a szervezet tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető;

b. a szervezet az Európai Unió valamely tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államában, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet valamely tagállamában vagy olyan más államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarország a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményt kötött;

c. a szervezet nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;

d. a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a.), b.) és c.) pont szerinti feltételek fennállnak; továbbá

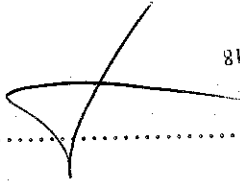
e. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Áht.”) 41. § (6) bekezdésének is megfelelően átlátható szervezetnek minősül, és a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig – az Áht. 54/A. §-ában foglaltak szerint – jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ában meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. §. kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

3) Tudomásul veszem/vesszük, hogy

- a kötelezettségvállaló csak a fenti feltételnek megfelelő gazdálkodó szervezet részére teljesíthet szerződés alapján kifizetést;
- a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis;

- jelen nyilatkozat késedelmes benyújtásából eredő jogkövetkezmény a nyilatkozattevőt/nyilatkozattevőket terheli.
- 4) Kijelentem/kijelentjük és aláírással/aláírásunkkal büntetőjogi felelősségem/felelősségünk tudatában igazolom/igazoljuk, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt.: Kaposvár, 2017. év hónap nap



SZEMECO
Szakpart Kft.
7400 Kaposvár, Baross G. u. 18.
Adószám: 11227405-2-14

.....
cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
PILLÉR INVEST Kft.

7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.

Adószám: 13592730-2-14

Bsz: 14100110-14882749-71000008

(cégnév)

PILLÉR INVEST Kft.

.székhely,

(képviselő

A **adószám, képviselőjeként** neve) tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:**
(* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a)

aa) nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság, *

ab) köztestület, *

ac) költségvetési szerv, *

ad) külföldi állami vagy helyhatósági szerv, *

ae) egyházi jogi személy, *

af) helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, *

ag) a társulás, *

ah) gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, *

ai) a külföldi állam vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság; *

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek: *

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek: *

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:
ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

(ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának *PILLÉR GÉRD* természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:.....*50%*....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bc) a **bb)** alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....

bd) a **bb)** alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:.....

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a **bb)** alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:

c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, vizitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:.....**

cb) a civil szervezet, vizitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve:.....**

cc) a civil szervezetnek, vizitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a **cb)** alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....**

cd) a **cb)** alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

**` szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt: *Kölc 2017. 07. 28.*

PILLÉR INVEST Kft.

7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.

Adószám: 13592730-2-14

Ész: 14100110-14382749-71000006

képviselő