

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (cím: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.)

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

MŰSZAKI LEÍRÁS - részletes feladat meghatározás a Kaposvár volt SÁÉV telep közmű tervezési munkáihoz

1. A jelenlegi állapotok ismertetése:

A Kaposvár, Kanizsai u. 56. alatti volt SÁÉV telep területe a privatizáció során felosztásra és értékesítésre került. A 16 hektáros területen 33 önálló ingatlanrész került kialakításra, melyek 17 tulajdonos birtokában vannak. A volt SÁÉV telep a Kanizsai utcából közelíthető meg az 5723/2 hrsz.-ú önkormányzati közúton. A volt SÁÉV telep területén belül kialakított ingatlanok feltárását, megközelítését az 5727/7, 5727/17 és 5725/4 hrsz.-ú önkormányzati közutak biztosítják melyek sem kialakításukban, sem teherbírásukban, sem a burkolatuk minőségével nem felelnek meg a velük szemben támasztható elvárásoknak. A 33 ingatlanon kialakított ipari telephelyek közműellátását a volt SÁÉV telep belső víz, szennyvíz és csapadécsatorna hálózata biztosítja, illetve egyes telephelyeken közműpótlókkal oldották meg az ellátásukat, vagy egyedileg csatlakoztak a városi közművekre. A fenti telepi hálózatok nyomvonalaik kialakítása és műszaki állapotuk miatt nem alkalmasak a városi közműhálózatokba való integrálásukra.

2. Tervezési feladatok:

A tervezési munkák során az alábbi szakági részfeladatok terveit kell elkészíteni egymással összehangolva:

- 1. rész: Közút hálózat korszerűsítése, csapadékvíz elvezetéssel
- 2. rész: Vízellátás és szennyvízelvezetés
- 3. rész: Közvilágítás

Az egyes részfeladatokra önállóan kell megadni az árajánlatokat. Ajánlat adható egy-egy részfeladatra is.

3. Általános előírások:

- 3.1.** Feladat a 2. pontban megnevezett létesítmények engedélyezési, tender és kiviteli terveinek elkészítése, az előírt közműegyeztetésekkel, szakhatósági és közmű kezelői hozzájárulások beszerzésével, mérekszámítással, 1 pl. árazott és tervpéldányonként árazatlan költségvetéssel, valamint a megvalósításhoz szükséges építési és létesítési engedélyek beszerzése.

- 3.2. Tervszállítás szakáganként az engedélyezésekhez szükséges példányszámokon túl a Megrendelő részére 3 példány engedélyezési terv, 3 példány tenderterv és 8 példány kiviteli terv. A komplett dokumentációkat elektronikus formában (pdf., jpg.) is át kell adni a Megrendelő részére.
- 3.3. A tervezés során törekedni kell arra, hogy a tervezett létesítmények a csak közterületet, vagy önkormányzati tulajdonú területet érintsenek. Ha a létesítmények megvalósításához más (idegen) területek igénybevétele is szükséges, ezek kiválasztása csak a megbízó jóváhagyásával történhet. Ebben az esetben a tervező feladatát képezi a szükséges kisajátítási vagy/és szolgalmi dokumentációk elkészítése is, de a földhivatali bejegyzéshez szükséges megállapodás megkötése a megbízó feladatát képezi.
- 3.4. A tervezési munkák megkezdése előtt az ingatlan tulajdonosokkal, az üzemeltetőkkel és a megrendelővel egyeztetni kell.
- 3.5. Az engedélyezési eljárások díjai a tervezőt terhelik.
- 3.6. A szükséges tulajdoni lap és térképmásolatok beszerzése a tervező feladata.
- 3.7. Az állapot- és geodéziai felmérések elkészítését követően az előzetes műszaki megoldásokat az ingatlan tulajdonosokkal, az üzemeltetőkkel és a megrendelővel egyeztetni kell. A tervek véglegesítése csak a megrendelővel egyeztetett módon történhet.
- 3.8. Az egyes szakági tervezőknek előzetesen és a tervek készítése alatt folyamatosan egyeztetniük kell. A szakági tervek összhangjért az utas szaktervező felel.
- 3.9. Ajánlatkérő a tervezett létesítményeket Európai Unió forrásokból kívánja megvalósítani a Széchenyi 2020 TOP-6.1.5-15 kódszámú pályázati felhívása alapján. A terveknek minden tekintetben meg kell felelniük az előző pályázati felhívás tartalmi és formai előírásainak. Az engedélyes szintű tervek és tervezői költségvetést az engedélyezési eljárás megkezdése előtt egyeztetni és véleményeztetni szükséges a támogatóval a felhívás feltételrendszerének való megfelelés ellenőrzése érdekében. A támogató javaslatai figyelembevételével történhet meg a műszaki tervek véglegesítése.
- 3.10. Az ajánlathoz csatolni kell egy részletes tervezési ütemtervet, napra lebontva, különös tekintettel a megrendelővel történő egyeztetésekre vonatkozóan. Az ütemtervtől való eltérés csak a megrendelő jóváhagyásával lehetséges.
- 3.11. A tervezett létesítmények üzemeltetői:
 - Közüthálózat: Kaposvár MJV Városgondnoksága
 - Vízellátás és szennyvízelvezetés: KAVÍZ Kft.
 - Közvilágítás: Kaposvár MJV Városgondnoksága

4. Részletes feladat meghatározások:

- 4.1. Közút hálózat korszerűsítése, csapadékvíz elvezetéssel:

- Feladat a tervezési terület ipartelepi gyűjtőútjainak megtervezése kizárólag önkormányzati tulajdonú területeken.
- Törekedni kell a meglévő telepi utak és térburkolatok minél nagyobb mértékű felhasználására.
- A tervdokumentációt a Magyar Útügyi Társaság Útügyi Műszaki Előírásai szerinti tartalommal és formában kell összeállítani.
- A beruházást minden esetben a közúti közlekedésről szóló 1988. I. tv. 8. § (1a) bekezdésével összhangban kell tervezni és megvalósítani: „A közutak tervezése, fejlesztése során úgy kell eljárni, hogy a biztonságos közlekedési feltételek valamennyi, a közúton közlekedni jogosult számára biztosítottak legyenek.”, ezért a gyalogos, a kerékpáros és a közösségi közlekedési módok biztonságos közlekedési feltételeinek a fejlesztését is tervezni szükséges a projektben. Az egyes közlekedési módok tervezésének az elhagyása akkor lehetséges, ha a beruházásnak ilyen közlekedési mód felülete vagy útvonala egyértelműen nem a része. Kizárólag olyan beruházás támogatható, amely eredményeként a fenntartható közlekedési módok közlekedési feltételei is fejlesztésre kerülnek, és a projekt eredményeként egyetlen fenntartható közlekedési mód sem kerül hátrányosabb helyzetbe a fejlesztést követően a beruházást megelőző állapothoz viszonyítva. Pl.: nem elfogadható, ha a beruházást követően nehezebbé válik a gyalogosok átkelése adott útszakaszon, vagy ha a kerékpárosok útjukat hálózaton belüli „szakadási pont” kialakulása miatt szabályosan csak gyalogusként folytathatják, pl.: gyalogos átkelőhelyen csak gyalogusként, ezért a szükséges beavatkozásokat tervezni szükséges a projektben, vagy be kell mutatni azok megvalósulását kapcsolódó projekt(ek) részeként).
- Gyűjtőutak felújítása, fejlesztése, korszerűsítése esetén a beruházást követően a forgalmi sávok burkolatszélessége nem lehet kevesebb, mint az Útügyi Műszaki Előírás (e-UT 03.01.11) „4.2 Belterületi utak kiemelt szegélyek közötti elemeinek méretei, m” táblázatában szereplő, a belterületi utak minimális szélességére vonatkozó méret: **5,5 m**. Amennyiben a szabályozási szélesség (OTÉK 26.§ 2. bekezdése alapján: A gyűjtőút szabályozási szélessége 22 méter) lehetővé teszi az Útügyi Műszaki Előírásnak megfelelő gyűjtőúti burkolatszélesség elvi kialakítását, a keskenyebb burkolatszélesség nem elfogadható, keskenyebb szabályozási szélesség esetén fentiekől el lehet térni.
- A tervezésnek ki kell terjedni a feladathoz szükséges összes létesítmény terveinek elkészítésére, beleértve a komplett csapadékvíz elvezetést, a szükséges műtárgyakat és úttartozékokat, továbbá feladat valamennyi az engedély kiadásához előírt szakhatósági, kezelői hozzájárulás beszerzésére is.
- A csapadékvíz elvezetést elválasztott rendszerű nyílt és zárt gravitációs rendszerekkel kell megoldani a befogadó Jutai árokig.
- A tervezett csapadékvíz elvezető rendszernek lehetőség szerint biztosítani kell a közút melletti telephelyek csapadékvíz elvezetését is.

- Zárt csatornaszakaszoknál az út melletti ingatlanhoz csatlakozó csonkot kell tervezni a telekhatárig.
- A telephelyek út és csapadékvíz csatlakozásait az ingatlantulajdonosokkal egyeztetni kell.
- A tervezendő út főbb jellemzői:
 - útkategória: gyűjtőút
 - tervezési sebesség: 30 km/h
 - akadályoztatás: D
 - forgalmi sávok száma: 2
 - forgalmi sáv szélessége: 2,75 m
 - tulajdonviszony: önkormányzati
 - üzemeltetés jellege: közút
 - járhatóság: burkolt út aszfalt burkolattal, kiemelt szegéllyel
 - tervezési élettartam: 20 év
 - terhelési osztály: méretezés szerint
 - Tervezési forgalom: a meghatározása tervezési feladat
 - Gyalogos közlekedés: egyoldali járda útburkolat mellett

4.2. Vízellátás és szennyvízelvezetés:

- Feladat a tervezési terület közüzemi vízellátó és szennyvízelvezető rendszerének megtervezése kizárólag önkormányzati tulajdonú területeken.
- A vízhálózatot a Kanizsai utcai NA300 Acny. vezetékről kell leágaztatni és körvezetékként csatlakoztatni a Szondi György utcai vízvezetékhez.
- **A vízhálózatot két ütemre bontva kell megtervezni és engedélyeztetni.**

Az I. ütemben, Szondi utcai betáplálással a telephely északi részének vízellátása oldandó meg ágvezetékként.

II. ütemben az előző hálózat kibővítése és csatlakoztatása a Kanizsai utcai vízvezetékre történik, amivel kialakul a célul kitűzött körvezetékes hálózat.

- A szennyvízelvezetést elválasztott rendszerű zárt gravitációs csatornahálózattal kell megoldani.
- Befogadó a Vásártéri gravitációs főgyűjtő a Rákóczi iskola sportpályájánál.
- A tervező feladata az ellátandó területek jelenlegi és távlati vízigényeinek, illetve kibocsájtott szennyvízmennyiségeinek felmérése, meghatározása az ingatlantulajdonosokkal dokumentált módon egyeztetve.
- Minden közterület melletti ingatlanhoz az igényelt vízmennyiségre méretezett ivóvíz és szennyvíz házi bekötést kell tervezni a telekhatáron belül 0,5 m-ig ledugózva.

- Azon ingatlanokhoz ahol szükséges belső tűzoltóvíz hálózat kiépítése ott annak megfelelő méretű házi bekötést kell tervezni.
- Szennyvíz házi bekötést kell tervezni a SÁÉV telepi bekötőút menti 5725/1, 5722 és 5724 hrsz.-ú ingatlanokhoz is.
- Egy oldalági csatornával kell biztosítani a Kanizsai utcai 5721, 5719,5718/4 és 5718/1 hrsz.-ú ingatlanok szennyvízelvezetését.
- A vízellátással összefüggő tervezési munkák során a vonatkozó szabványok előírásait, a közműves vízellátás szabályait, illetve „A vízellátás műszaki irányelvei a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. működési területére” című gyűjtemény előírásait be kell tartani.
- A tervezés során kizárólag I. osztályú, OTH engedéllyel rendelkező vízipari anyagok tervezhetők be, amelyek nem lehetnek gyengébb minőségűek a piacon jelenleg mértékadó HAWLE, MULTI/JOINT, GREINER, ISIFLO, DANFOSS, AVK színvonalnál.

4.3. Közvilágítás:

- Feladat a tervezési terület közterületi részei közvilágításának megtervezése a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások szerint.
- A tervezett műszaki megoldásokkal az előírt minimum követelményeket kell teljesíteni, a lehető legenergiatakarékosabb módon.

3. A választott eljárás fajtája:

A Kbt. 122/A. § -a szerinti, nemzeti közbeszerzési eljárás.

4. Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

A közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatások becsült értéke nem éri el a nettó huszonötmillió forintot.

5. Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

Az eljárást megindító felhívás 2015. október 26. napján került megküldésre az ajánlattevők részére.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás:

Igen

b) Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:

c) Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1. Rész: 1 darab
2. Rész: 2 darab
3. Rész: 1 darab

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	INVESTMENT Mérnöki és fővállalkozó Kft.	
Székhelye:	7400 Kaposvár Kontrássy u. 1.	
1. rész: Vállalkozási szerződés a Kaposvár volt SÁÉV telep közmű terveinek készítése tekintetében - Közút hálózat korszerűsítésének, csapadékvíz elvezetésének tervezése		
Ajánlati ár (nettó Ft)	8 390 000	Ft + ÁFA
2. rész: Vállalkozási szerződés a Kaposvár volt SÁÉV telep közmű terveinek készítése tekintetében -		
Ajánlati ár (nettó Ft)	7 990 000	Ft + ÁFA
3. rész: Vállalkozási szerződés a Kaposvár volt SÁÉV telep közmű terveinek készítése tekintetében - Közvilágítás tervezése		
Ajánlati ár (nettó Ft)	1 980 000	Ft + ÁFA

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Kapos Hidro Kft.	
Székhelye:	7400 Kaposvár Buzsáki u. 48.	
2. rész: Vállalkozási szerződés a Kaposvár volt SÁÉV telep közmű terveinek készítése tekintetében -		
Ajánlati ár (nettó Ft)	2 800 000	Ft + ÁFA

Fenti ajánlattevők az eljárást megindító felhívásnak, valamint a kapcsolódó dokumentációnak megfelelő ajánlatot nyújtottak be, amely ajánlatban az egyes ajánlattevők igazolták, hogy nem állnak fenn velük szemben az előírt kizáró okok, illetve, hogy megfelelnek a felhívásban rögzített alkalmassági minimumkövetelményeknek.

- b) **Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tétei lehetőség esetén részenként):**

-

- c) **Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:**

-

- d) **Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:**

-

10. **Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:**

-

11. a) **Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tárgyi közbeszerzési eljárás **1. része** vonatkozásában az **INVESTMENT Mérnöki és fővállalkozó Kft.** (Székhelye: 7400 Kaposvár, Kontrácssy u. 1.) ajánlattevő nyújtotta be, ajánlati ára: **8 390 000,- Ft + ÁFA.**

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tárgyi közbeszerzési eljárás **2. része** vonatkozásában a **Kapos Hidro Kft.** (Székhelye: 7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.) ajánlattevő nyújtotta be, ajánlati ára: **7 990 000,- Ft + ÁFA.**

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tárgyi közbeszerzési eljárás **3. része** vonatkozásában az **INVESTMENT Mérnöki és fővállalkozó Kft.** (Székhelye: 7400 Kaposvár, Kontrácssy u. 1.) ajánlattevő nyújtotta be, ajánlati ára: **1 980 000,- Ft + ÁFA.**

- b) **A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

-

12. **A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:**

- a) **A nyertes ajánlattevő ajánlatában:**
1. Rész: Tervezési feladatok ellátása
 2. Rész: -
 3. Rész: Tervezési feladatok ellátása
- b) **A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:**
-
13. **A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:**
- a) **A nyertes ajánlattevő ajánlatában:**
1. Rész: Soósné Kun Zsuzsanna – 24,9%
 2. Rész: -
 3. Rész: Élettér Mérnökiroda Kft. – 24,9%
- b) **A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:**
-
14. **Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:**
- a) **A nyertes ajánlattevő ajánlatában:**
1. Rész: Soósné Kun Zsuzsanna – Az eljárást megindító felhívás 13.3. M.1.3. pontjában foglalt alkalmassági követelmény: Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban minimum nettó 1.000.000,- Ft értékben az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, a jelen beszerzés tárgyával megegyező (azaz közút tervezésére vonatkozó) referenciával.
 2. Rész: -
 3. Rész: Élettér Mérnökiroda Kft. – Az eljárást megindító felhívás 13.3. M.1.3. pontjában foglalt alkalmassági követelmény: Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban minimum nettó 200.000,- Ft értékben az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, a jelen beszerzés tárgyával megegyező (azaz közvilágítás tervezésére vonatkozó) referenciával.
- b) **A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:**
-
15. a) **A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja:**
1. Rész: -
 2. Rész: 2015. december 8.
 3. Rész: -

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja:

1. Rész: -
2. Rész: 2015. december 17.
3. Rész: -

16. Az összegezés elkészítésének időpontja:

2015. december 7.

17. Az összegezés megküldésének időpontja:

2015. december 7.

18. Az összegezés módosításának indoka:

-

19. Az összegezés módosításának időpontja:

-

20. A módosított összegezés megküldésének időpontja:

-

21. Az összegezés javításának indoka:

-

22. Az összegezés javításának időpontja:

-

23. A javított összegezés megküldésének időpontja:

-

24. Egyéb információk:

-

Kelt: Budapest, 2015. december 7.

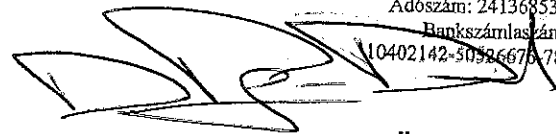
InTender Consulting Kft.

1111 Budapest, Lágymányosi u. 12. fsz. 2.

Adószám: 24136853-2-43

Bankszámlaszám:

10402142-50926670-78681001



Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

megbízásából

InTender Consulting Kft.

Dr. Pongor Dániel

hivatalos közbeszerzési tanácsadó

