

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

Általános Iskolai, Óvodai és Egészségügyi Gondnokság

cím: 7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 58-68.

Bankszámlaszám: OTP Bank 11743002-15398013

Adószám: 15398013-2-14

képviseli: Sziberné Fehér Éva

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a(z)

Dipa-Build 2008 Ingatlanhasznosító Kft

címe: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5.

postacíme: 7400 Kaposvár, Szántó u.5.

cégjegyzékszám: 14-09-314324

adószám: 14377736-2-14

bankszámlaszám: 11743026-29901993

képviseli: Bálovics Sándor

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

Megrendelő képviseletében eljárva Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2015. június 15. napján megküldött ajánlattételi felhívással közbeszerzési eljárást indított „**Vállalkozási szerződés Kaposvár, Hajnóczy u. 15/A. meglévő orvosi rendelők átalakítási, bővítési, korszerűsítési, parkoló építési munkáira II**” tárgyában.

Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2015. július 31. napján megküldött összegezés tanúsága szerint.

1. A szerződés tárgya:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Vállalkozási szerződés Kaposvár, Hajnóczy u. 15/A. meglévő orvosi rendelők átalakítási, bővítési, korszerűsítési, parkoló építési munkáira II**” tárgyú közbeszerzési eljárás szerinti munkák elvégzését a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel – a jelenleg érvényben lévő műszaki előírásoknak megfelelő minőségben.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- A lefolytatott közbeszerzési eljárás felhívása,
- A lefolytatott közbeszerzési eljárás vonatkozásában készült dokumentáció, valamint a dokumentáció mellékletei,
- A Vállalkozó által benyújtott ajánlat.

1.2. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát árajánlati költségvetése alapján, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

1.3. A Vállalkozó eredményfelelősséggel tartozik a kivitelezési munka elvégzése vonatkozásában.



- 1.4. A kivitelezési munkákat a jelen szerződés rendelkezései, valamint a Vállalkozó jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlata szerint kell elvégezni. A szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglalja.
- 1.5. A Vállalkozó felelősségbiztosítására vonatkozó szerződése jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi.
- 1.6. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja a jelen szerződés tárgyát képező feladatokra vonatkozó műszaki ütemtervét, amelyet Felek csatolnak a jelen szerződéshez, mint annak 2. sz. mellékletét.

2. A vállalkozás díja

- 2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozói díj nettó: **41 152 855 Ft + ÁFA**, azaz, **Negyvenegymillió-százötvenkettőezer-nyolcszázötvenöt** forint + ÁFA. A szerződés finanszírozása megrendelő saját forrásaiból történik. A kifizetés 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, valamint az Adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) 36/A. § rendelkezéseinek megfelelően történik. A szerződéskötés valutaneme forint (HUF). A Megrendelőként szerződő fél az ellenszolgáltatást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban „Ptk.”) 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint a nyertes ajánlattevő fizetési felszólításának vagy számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül, illetőleg a Ptk. 6:130. § (2) bekezdés a)-c) pontjai szerinti esetekben a nyertes ajánlattevő teljesítésétől (azaz az átadás-átvételi eljárás befejezésétől) számított 30 napon belül, illetve alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § alapján a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14 § (1) bekezdésében meghatározottak szerint, az ott meghatározott határidőkön belül fizeti meg.

Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:

Megrendelő **2 db részszámla és 1 db végszámla** benyújtását teszi lehetővé a Szerződés időtartama alatt, a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert Szerződés szerinti teljesítés százalékos arányának megfelelően azzal, hogy:

- az első részszámla kibocsátására a szerződés áfa nélkül számított értékének a 30 százalékát elérő teljesítés esetén kerül sor;
- a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet több a szerződés áfa nélkül számított értékének 60 százalékánál;
- a részszámla összegét az Ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg;
- a végszámla kibocsátására (amelynek összege el kell, hogy érje a nettó ajánlati ár 40 % -át) a szerződés szerinti valamennyi feladat igazolt teljesítését követően kerül sor és az igényelt előleg összege a végszámla tekintetében kerül elszámolásra.

Megrendelő rögzíti, és egyben nyilatkozik, hogy tárgyi szerződés szerinti munkálatok után az ÁFA összegét a Megrendelő fizeti meg (figyelembe véve az Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontjában rögzített

előírást).

Megrendelő a szerződésben tartalékkeretet nem biztosít.

Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott ajánlati ár átalányár, azaz sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan. Felek megállapodnak, hogy a jótállási, illetőleg kellékszavatossági időszakon belüli hibaelhárításnál sem kiszállási díj sem más költség nem számítható fel.

Vállalkozó a szerződésből származó igényét a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül nem engedményezheti, nem ruházhatja át, a szerződés nem zálogosítható el, és más módon sem köthető le biztosítékul.

A finanszírozás a következő jogszabályok alapján történik:

- Ptk.;
- Kbt.;
- Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet;
- Az adózás rendjéről 2003. évi XCII. törvény.

- 2.2. Felek a jelen szerződés 3. sz. mellékleteként csatolják a jelen szerződés tárgyát képző feladatokra vonatkozó pénzügyi ütemtervet.
- 2.3. A szerződéses átalányáras vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására.
- 2.4. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltséget (pl: a Vállalkozó ajánlata mellékletei készítésének, a biztosítás, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségei stb.), függetlenül azok jogcímétől. Tartalmazza továbbá azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyek a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan létrehozásához szükségesek, továbbá olyan munkák, ráfordítások költségeit, illetve a technikai, illetve minőségi követelményekből eredő többletráfordítások költségeit, amelyek a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használathoz szükségesek.
- 2.5. A vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.

3. Határidő

- 3.1. A teljesítés határideje: A szerződés megkötésétől számított 175. nap (amennyiben az utolsó nap munkaszüneti napra esik, úgy az azt követő munkanap).

4. Műszaki feltételek

- 4.1. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján eljárni.

Az építőipari kivitelezési folyamat résztvevői az előírt építési napló- vezetési, ellenőrzési és bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési

napló (a továbbiakban: e-napló) alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni. Megrendelő köteles a szerződés adatait az elektronikus építési naplóban rögzíteni és a Vállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszót generálni. A Megrendelő belépési jelszóról Vállalkozó részére nyújtott tájékoztatás a jelen szerződés részét képezi.

Az építési naplóba és mellékleteibe bejegyzésre a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult.

Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

név: Sárfi Zoltán
cím: 7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 58-68.
tel/fax: 06-82-410-605
e-mail: gondnoksag@cbn.hu

Vállalkozó részéről:

név: Szontágh Károly
cím: 7400 Kaposvár, Kovács S. u. 6
tel/fax: 30/948-6605
e-mail: info@dipa-build.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

név: Erdélyi Napsugár
cím: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.
Névjegyzéki szám: ME-É-I-14-10295/2017
tel/fax: 30/598-1953
e-mail: muszaki-ig3@kaposvar.hu
név: Fülöpné Sántha Tünde
névjegyzéki szám: ME-É II 14-20040/2018
cím: 7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 58-68.
tel/fax: 06-82-422-192
e-mail: gondnoksag@cbn.hu

- 4.2. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a szerződés megkötésétől számított 5 napon belül Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni (Ptk. 6:241. § (1) bekezdés).
A munkaterület átadását Megrendelő műszaki ellenőre kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
- 4.3. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Vállalkozó felelős a munkaterületen a közúti jelzőtáblák, felfestések elkészítéséért és fenntartásáért, a munkaterületen történő közúti közlekedés balesetmentességéért.
- 4.4. Megrendelő műszaki ellenőre bevonásával köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az Építési naplóban rögzíteni.
- 4.5. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelő műszaki ellenőrének bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján

értesíteni.

- 4.6. Az előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiányára Vállalkozó nem hivatkozhat, erre hivatkozással teljesítési határidő túllépést nem kezdeményezhet.
- 4.7. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.
- 4.8. Vállalkozó köteles a gyártás és beépítés folyamán előírt vizsgálatokat elvégezni, illetve elvégeztetni. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet, amennyiben a többletvizsgálat Megrendelő érdekében válik szükségessé.

5. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1. Késedelmi kötbér:

A Vállalkozó köteles késedelmi kötbért fizetni, amennyiben a szerződés teljesítésével késedelembe esik olyan okból, amelyért felelős.

A késedelmi kötbér mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a/nap, de maximum a teljes nettó szerződéses ellenérték 15%-a.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 130. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

5.2. Meghiúsulási kötbér:

Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbért fizetni, amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul olyan okból, amelyért felelős.

A meghiúsulási kötbért mértéke a nettó szerződéses ellenérték 15 %-a.

A meghiúsulási kötbért Vállalkozó a meghiúsulásról szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles átutalással megfizetni.

Megrendelő különösen, de nem kizárólagosan a Vállalkozónak felróható meghiúsulási oknak tekinti, amennyiben Vállalkozó:

- a szerződés időtartama alatt az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá esik, illetve amennyiben
- a szerződés időtartama alatt összesen 30 napot meghaladó késedelembe esik, továbbá
- amennyiben a jelen szerződés alapján, a Vállalkozó által megfizetendő kötbérek összege eléri a meghiúsulási kötbér összegét.

Megrendelő a meghiúsulási kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 130. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

5.3. Jótállás:

Időtartama 36 hónap. A jótállás kezdő napja az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja.

5.4. Teljesítési biztosíték:

Vállalkozó a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként teljesítési biztosítékot köteles nyújtani, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 5 %-a. A teljesítési biztosítékot a Kbt. 126. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a szerződés hatálybalépésekor kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módok valamelyikén. A biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjáig kell érvényben lennie.

5.5. Jólteljesítési biztosíték

Vállalkozó a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként jólteljesítési biztosítékot köteles nyújtani, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 5 %-a. A jólteljesítési biztosítékot a Kbt. 126. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjában kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módok valamelyikén. A biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjától számított 36 hónapig kell érvényben lennie.

5.6. Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

6. Átadás-átvétel

6.1 A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó a munka készre jelentésével átadás-átvételi eljárást kezdeményez. A készre jelentés kézhezvételét követő 8 napon belül Megrendelő műszaki ellenőre kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást az érintett hatóságok, szakhatóságok, közműkezelők bevonásával. A műszaki-átadás átvétel megkezdése nem lehet később, mint a Vállalkozó készre jelentésétől számított 15 nap. A műszaki átadás-átvétel után, szerződés szerinti teljesítés esetén és az átadás-átvételi eljárásban érintettek hozzájáruló nyilatkozata alapján Megrendelő teljesítés igazolási jegyzőkönyv aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést. Vállalkozó a teljesítési igazolási jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírása után nyújthat be számlát.

A Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama legfeljebb harminc nap.

6.2 Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, valamint a jogszabályban előírt szervek és hatóságok megjelenésének biztosítása műszaki ellenőre bevonásával.

6.3 Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.

6.4 Az építmény birtokba vételére, illetve üzemeltetésére Megrendelő a műszaki átadás-

átvételi eljárás megkezdése után jogosult.

- 6.5 Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

7. Szavatosság

- 7.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődik.
- 7.2. Vállalkozó felelős alvállalkozója által végzett munka minőségéért.
- 7.3. A Vállalkozó által kivitelezett létesítményre Vállalkozó a 11/1985.(VI.22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet szerinti szavatosságot vállalja.
- 7.4. A Megrendelő szavatossági jogainak érvényesítési feltétele a vonatkozó üzleti műszaki előírásokban, szabványokban és más kivitelezéssel összefüggő előírásban foglalt feladatok elvégzése.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. A szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.
- 8.2. A fenti pontban foglalt megszűnésén túlmenően a Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha:
- a. a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételtelen nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési, illetve egyéb a jelen Szerződés szerinti igényvel léphet fel.)
 - b. a késedelmi kötbér mértéke elérte a teljes nettó szerződéses ellenérték 15%-át.
 - c. a Vállalkozó ellen csődeljárás indult;
 - d. a Vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen végelszámolási vagy felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - e. a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - f. a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
 - g. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - h. Vállalkozó olyan technológiát, illetve megoldást, módszert alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, követelményektől, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.
- 8.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a fizetések a felmondási idő lejártáig, illetőleg a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokért teljesítendőek. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Vállalkozó csak az általa szerződésszerűen teljesített és a Megrendelő által elfogadott szolgáltatások után, a Szerződés rendelkezései alapján járó kifizetésre tarthat igényt.
- 8.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat,

feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

9. Vegyes rendelkezések

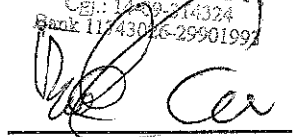
- 9.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-Ép/A” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy egyenértékű, illetve a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal akinek nevét és elérhetőségeit az alábbiakban határozzák meg:
név: Bálovics Sándor
cím: 7400 Kaposvár, Dobó I. köz 10.
tel/fax: 30/528-4767
e-mail: info@dipa-build.hu
Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a fenti szakember a teljesítésbe bevonja és folyamatosan rendelkezésre fog állni a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- 9.2. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a felek kikötik a hatáskörtől függően a Kaposvári Járásbíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 9.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 9.4. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 9.5. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a

szerező feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

- 9.6. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján).
- 9.7. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, illetőleg az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 9.8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés csak a felek által együttesen, a Kbt. 132.§ rendelkezéseinek figyelembevételével írásban módosítható.
- 9.9. Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt: Kaposvár 2015. szeptember 3.


Megrendelő


Vállalkozó

DIFA-FULLD 2000.
Ingatlanhasznosító Kft.
7600 Kaposvár, Szénelő utca 5.
Adószám: 1437772-2-14
Céj: 1439-24324
Bank: 11743016-2990199

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítása
2. sz. melléklet: Műszaki ütemterv
3. sz. melléklet: Pénzügyi ütemterv