

**Összegezés
az ajánlatok elbírálásáról**

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (cím: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.)

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Vállalkozási szerződés Kaposvár, Hajnóczy u. 15/A. meglévő orvosi rendelők átalakítási, bővítési, korszerűsítési, parkoló építési munkáira II

1. A generál kivitelezési tevékenységgel érintett építési munka megnevezése:

Kaposvár, Hajnóczy u. 15/A. meglévő orvosi rendelők átalakítási, bővítési, korszerűsítési, parkoló építési munkái

2. Építési engedéllyel kapcsolatos információk:

Az építési munka jogerős és végrehajtható építési engedéllyel rendelkezik.

3. Az építési munka meghatározó paramétereit, tervezett funkciók:

- Az építési munka jellege:

Meglévő orvosi rendelő bővítése, átalakítása, akadálymentesítése.

- Meglévő épület nagysága:

Felnőtt orvosi rendelő: 57,65 m²
Gyermekeorvosi rendelő: 54,09 m²

- Tervezett, bővítés utáni épületnagysága:

Felnőtt orvosi rendelő:	szélfogó	4,05 m ²
	szem. öltöző	2,06 m ²
	szem. WC	1,82 m ²
	ak.mentes WC	5,91 m ²
	férfi WC	1,17 m ²
	férfi mosdó	0,96 m ²
	váró	22,88 m ²
	irattár	3,58 m ²
	rendelő	17,57 m ²
	admin. helyiség	13,45 m ²
	összesen:	73,45 m²

Gyermek orvosi rendelő:	szélfogó	7,5 m ²
	szem. öltöző	1,54 m ²
	szem. WC	1,08 m ²
	ak.mentes WC	5,26 m ²
	férfi WC	1,15 m ²
	férfi mosdó	1,00 m ²
	váró	23,64 m ²
	vetkőző	3,78 m ²
	gy.rendelő	16,85 m ²
	védőnői szoba	18,67 m ²
	védőnői. ölt.	1,95 m ²
	védőnői WC	1,04 m ²
	elkülönítő	7,24 m ²
	összesen.:	90,70 m²

Előlépcső és rámpa 23,34 m²

- Parkoló építés

1 db akadálymentes parkoló térkő burkolattal (2,9 x 5,5 m), felfestéssel és 1 db zúzott köves (2,9 x 5,5 m) parkoló és az odavezető út.

- Eszközbeszerzés beépítéssel (beépített bútor):

2 db zárható beépített szekrény bútorlap szekrényszerkezettel, bútorlap ajtólapokkal, konzignáció szerinti méretekben

1 db lenyitható padlásfeljáró (gyermekorvosi rendelő bővítményében)

A kivitelezés során a tervtől eltérni csak a tervező, beruházó és műszaki ellenőr beleegyezésével, építési engedély köteles változtatások esetén az I. fokú építési hatóság írásos engedélyével lehet.

Nyertes ajánlattevő köteles továbbá teljesíteni a munkákhoz kapcsolódó, dokumentációban részletezett adminisztratív feladatokat.

A teljes mennyiség és a műszaki leírás a dokumentációban kerül részletesen kifejtésre.

Amennyiben a felhívás, illetve a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

3. A választott eljárás fajtája:

A Kbt. 122/A. § -a szerinti, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalás nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárás.

4. Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

5. Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

Az eljárást megindító felhívás 2015. június 15. napján került megküldésre az ajánlattevők részére.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás:

Igen.

b) Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:

c) Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

8 darab.

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Pillér Invest Kft.	
Székhelye:	7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.	
Ajánlati ár (nettó Ft)	50 901 101,-	Ft + ÁFA

2. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Dipa Build 2008 Kft.	
Székhelye:	7400 Kaposvár, Szántó u. 5.	
Ajánlati ár (nettó Ft)	41 152 855,-	Ft + ÁFA

3. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Axis 94 Építőipari Kft.	
Székhelye:	7400 Kaposvár, Németh István fasor 10.	
Ajánlati ár (nettó Ft)	46 543 109,-	Ft + ÁFA

4. számú ajánlat:

Ajánlattevő neve:	Z-Kapos Építőipari Kft.	
Székhelye:	7400 Kaposvár, Kanizsai u. 58/A	
Ajánlati ár (nettó Ft)	56 925 770,-	Ft + ÁFA

Fenti ajánlattevők az eljárást megindító felhívásnak, valamint a kapcsolódó dokumentációnak megfelelő ajánlatot nyújtottak be, amely ajánlatban az egyes ajánlattevők igazolták, hogy nem állnak fenn velük szemben az előírt kizáró okok, illetve, hogy megfelelnek a felhívásban rögzített alkalmassági minimumkövetelményeknek.

- b) Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):
-
- c) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:
-
- d) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:
-

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Az **Investment Mérnöki és Fővállalkozó Kft.** (székhely: 7400 Kaposvár, Kontrássy u. 1.) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontjára** tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel nem csatolta:

- az eljárást megindító felhívás 25.24. pontja alapján a dokumentáció mellékleteként kiadott árazatlan költségvetést.

A **Pannon Mérnöki és Fővállalkozó Kft.** (székhely: 7400 Kaposvár, Kontrássy u. 1.) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 74. § (1) bekezdés e)** pontjára tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel nem csatolta:

- az eljárást megindító felhívás 25.25. pontja alapján a Kbt. 126. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatát az előleg-visszafizetési biztosíték benyújtásáról.

A **SZEMECO Szakipari Kft.** (székhely: 7400 Kaposvár, Kanizsai u. 58/A) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 74. § (1) bekezdés e)** pontjára tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel nem csatolta:

- az eljárást megindító felhívás 25.11. pontja alapján az ajánlatot aláíró N.I. aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját,
- felvilágosítását az eljárást megindító felhívás 25.17 pontja és a Kbt. 40. § (1) bekezdése szerinti - ajánlatának 8. oldalán csatolt – nyilatkozatának első és második pontja között fennálló ellentmondás feloldása céljából.

A **BE-ÉPÍT Kft.** (székhely: 7400 Kaposvár, Kölcsey u 86.) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Kbt. 74. § (1) bekezdés e)** pontjára tekintettel **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be, mivel nem csatolta:

- az eljárást megindító felhívás 25.16. pontja szerinti, a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot. (Ajánlattevő ajánlatának 7. oldalán a Kbt. 60. § (5) bekezdése alapján egyszerre nyilatkozott arról, hogy a 2004. évi XXXIV. évi törvény szerint mikrovállalkozásnak minősül, valamint arról, hogy nem tartozik a 2004. évi XXXIV. évi törvény hatálya alá.)
- az eljárást megindító felhívás 25.10 pontja alapján az árazatlan költségvetést hiánytalanul kitöltve, amely összhangban van a felolvasólapon feltüntetett nettó ajánlati árral (a felolvasólapon foglalt ajánlati ár nem egyezik az ajánlat 34. oldalán található összesítőben foglalt ajánlati árral).

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **Dipa Build 2008 Kft.** (székhely: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5.) ajánlattevő nyújtotta be, ajánlati ára: **41 152 855,- forint + ÁFA.**

b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

12. A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:
-
- b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:
-
13. A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:
- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:
-
- b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:
-
14. Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:
- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:
-
- b) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:
-
15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja:
2015. augusztus 1.
- b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja:
2015. augusztus 10.
16. Az összegezés elkészítésének időpontja:
2015. július 31.
17. Az összegezés megküldésének időpontja:
2015. július 31.
18. Az összegezés módosításának indoka:
-

19. Az összegezés módosításának időpontja:
-
20. A módosított összegezés megküldésének időpontja:
-
21. Az összegezés javításának indoka:
-
22. Az összegezés javításának időpontja:
-
23. A javított összegezés megküldésének időpontja:
-
24. Egyéb információk:

Kelt: Budapest, 2015. július 31.

InTender Consulting Kft.
III/11 Budapest, Lágymányosi u. 12. fsz. 2.
Adószám: 24136853-2-43
Bánkszámlaszám:
10402198-50526676-78681001
Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
megbízásából
InTender Consulting Kft.
Dr. Pongor Dániel
hivatalos közbeszerzési tanácsadó