

Vállalkozási szerződés módosítása

Amely létrejött egyrészről

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.

bankszámlaszáma: 11743002-15398006

nyilvántartási száma (PIR azonosító): 731597

képviseli: Szita Károly polgármester, pénzügyi ellenjegyző: Molnár György gazdasági igazgató mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),

mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”), másrészről a(z)

Arker Stúdió Építészeti és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 7400 Kaposvár Dózsa György utca 21.

Képviselő: Ifj. Lőrincz Ferenc

Adószám: 11222637-2-14

Cégjegyzékszám: 14-09-300376

Bankszámlaszám: CIB Bank Rt. 10700172-04853006-51100005

email: palyazat@arker.hu

mint Vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”; A Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, önállóan: „**Fél**”)

között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

1. Preambulum:

Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő 2015. április 8. napján „Kaposvár, Arany J. u. 97. sz. alatt megépítendő birkózó csarnok engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának készítése” elnevezéssel közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”) a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 122/A. § -ában rögzített feltétel fennállása alapján.

A Közbeszerzési Eljárás vonatkozásában legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Vállalkozó nyújtotta be, amelynek következtében a Közbeszerzési Eljárás nyerteseként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki 2015. május 21. napján, és a Felek 2015. június 11.-én vállalkozási szerződést (a továbbiakban „Vállalkozási Szerződés”) kötöttek.

2. A szerződésmódosítás indoka:

A beruházás építési engedélyezési terveit a Vállalkozó a tervtanácson alapuló településképi véleménynek megfelelően befejezte és átadta a Megrendelőnek.

A szerződés szerint a Vállalkozói Díj1. részére jogosult vállalkozó az engedélyes tervek elkészítését követően. A Vállalkozói Díj1 díjrészre vonatkozóan a kifizetések két részszámla

benyújtásával lettek rögzítve a szerződés 7.5 pontjában, mely szerint a második részszámla az építési engedély kiadását követően nyújtható be, azzal, hogy annak összege egyenlő a Vállalkozói Díj1. rész 40 %-ával

Az elkészült engedélyezési tervek építési engedélyeztetési eljárásra történő benyújtása azonban a tervezőtől független okok miatt nem történt meg.

A tervezéssel érintett ingatlanon jelenleg a tervezéstől függetlenül folyamatban van egy telekalakítás, amely során az építési telek hrsz. száma változik, melynek az ingatlan nyilvántartásban történő átvezetéséig az engedélyeztetési eljárás az új helyrajzi számra nem lehetséges.

Megrendelő az ingatlan végleges hasznosítási céljára vonatkozóan a szerződés megkötésekor nem előrelátott újabb egyeztetéseket folytat le, ezért az engedélyeztetési eljárás a tervezőtől független okok miatt egy későbbi időpontban folytatható le.

A szerződés módosításába szükséges rögzíteni, hogy amennyiben Vállalkozótól független okok miatt nem kerül benyújtásra engedélyeztetésre az engedélyszintű terv, akkor a második részszámla milyen időpont után nyújtható be.

A szerződés módosítása a fentiek szerint a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel.

A módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna.

A módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg.

A szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki. A szerződés módosítása a Kbt. 132. §-ban foglaltaknak megfelelő, nem ütközik a Kbt. 132. § (1) bekezdése szerinti tilalmakba.

3. A szerződésmódosítás tárgya

A szerződő felek a vállalkozási szerződés alábbi részeit módosítják.

1.A Vállalkozási Szerződésnek a részszámlázásra vonatkozó 7.5 pontja az alábbi kiegészítő bekezdéssel módosul.

„-A második részszámla benyújtható az engedélyes, illetve kiviteli tervek leszállítását követően abban az esetben is a teljesítési határidőt követő 60. napon, amennyiben eddig az időpontig nem a tervező hibájából maradt el az építési vagy létesítési engedély benyújtása, vagy kiadása.

- Amennyiben a második részszámla kifizetése a jogerős építési engedély kiadása előtt kerül sor, Vállalkozó az engedélyező hatóság által előírt tervmódosításokat térítésmentesen köteles elvégezni a szerződés aláírásától számított 24. hónap utolsó munkanapjáig.”



4. Egyéb rendelkezések

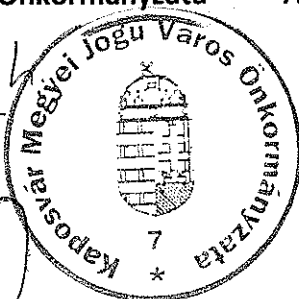
Szerződő felek a korábbi Szerződéses megállapodásukat egyebekben módosítani nem kívánják. Jelen módosító szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kellő megfontolás és megmagyarázás után aláírják.

Kelt: Kaposvár, 2015. október 30,

Szita Károly

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szita Károly
polgármester
- Megrendelő -



Szita Károly

[Handwritten signature]

Arker Stúdió Építészeti és Kereskedelmi Kft.

- Vállalkozó -



pénzügyi ellenjegyző

Molnár György gazdasági igazgató

3 *[Handwritten signature]*