

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.

bankszámlaszáma: 11743002-15398006

nyilvántartási száma (PIR azonosító): 731597

képviseli: Szita Károly polgármester, pénzügyi ellenjegyző: Molnár György gazdasági igazgató mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),

mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”), másrészről a(z)

Arker Stúdió Építészeti és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 7400 Kaposvár Dózsa György utca 21.

Képviselő: Ifj. Lőrincz Ferenc

Adószám: 11222637-2-14

Cégjegyzékszám: 14-09-300376

Bankszámlaszám: CIB Bank Rt. 10700172-04853006-51100005

email: palyazat@arker.hu


mint Vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”; A Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, önállóan: „**Fél**”)

között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

1. Preambulum:

- 1.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő 2015. április 8. napján „**Kaposvár, Arany J. u. 97. sz. alatt megépítendő birkózó csarnok engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának készítése**” elnevezéssel közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”) a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 122/A. § -ában rögzített feltétel fennállása alapján.
- 1.2. A Közbeszerzési Eljárás vonatkozásában legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Vállalkozó nyújtotta be, amelynek következtében a Közbeszerzési Eljárás nyerteseként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki 2015. május 21. napján.

Fentiekre való tekintettel Felek megkötik a jelen szerződést azzal, hogy a Közbeszerzési Eljárás (i) felhívása (a továbbiakban: „**Ajánlattételi Felhívás**”, 1. számú melléklet), (ii) dokumentációja (a továbbiakban: „**Ajánlattételi Dokumentáció**”, 2. számú melléklet) és (iii) a Vállalkozó ajánlata (a továbbiakban: „**Ajánlat**”, 3. számú melléklet) a jelen szerződés mellékletét képezik (a Jegyzőkönyv, az Ajánlattételi Felhívás, az Ajánlattételi Dokumentáció, valamint az Ajánlat a továbbiakban együttesen: „**Közbeszerzési Eljárás Iratanyaga**”) azzal, hogy (1) az iratok fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra, tekintettel arra, hogy azok mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó rendelkezésére



állnak, valamint (2) az iratok közötti ellentmondás esetén a jelen mondatban meghatározott sorrendben fognak érvényesülni az egyes dokumentumok rendelkezései szerződés értelmezése során.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. A jelen szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól a jelen szerződés 4. számú mellékletében (a továbbiakban: „**Feladatleírás**”) részletezett tervezői feladatok ellátását a jelen szerződésben rögzített feltételek szerint.
- 2.2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen szerződéssel az alábbi két főbb csoportra osztható feladatok teljesítésére kíván szerződést kötni a Vállalkozóval:
 - 2.2.1. Engedélyes tervek elkészítése; illetve
 - 2.2.2. Kiviteli tervek elkészítése.
- 2.3. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, és a Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy:
 - 2.3.1. Megrendelő a jelen szerződést annak érdekében kívánja megkötni, hogy a Vállalkozó által elkészített engedélyes tervekkel pályázatot tudjon benyújtani az Arany J. u. 97. sz. alatt megépítendő birkózó csarnokkal összefüggésben; továbbá
 - 2.3.2. Megrendelőnek a kiviteli tervek elkészítésére előreláthatólag abban az esetben van szüksége, ha az Arany J. u. 97. sz. alatt megépítendő birkózó csarnokkal összefüggésben benyújtandó pályázata pozitívan kerül elbírálásra és a Megrendelő meg tudja valósítani az engedélyes tervekben részletezett beruházást.
- 2.4. Fentiekre való tekintettel Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a későbbiek során külön tájékoztatja a Vállalkozót arról, ha a kiviteli tervek elkészítésére szüksége van, amely esetben a Vállalkozó köteles a kiviteli terveket a jelen szerződésben, valamint a Feladatleírásban rögzítetteknek megfelelően elkészíteni.
- 2.5. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó a megrendelést elfogadja, továbbá kötelezi magát, hogy a Feladatleírásban részletezett munkát a Megrendelő számára elvégzi és kijelenti, hogy részéről sem a szerződéskötés, sem a teljesítés nem ütközik jogi vagy egyéb akadályba, a szükséges szakértelemmel és feltételrendszerrel rendelkezik.

3. A teljesítés helye

- 3.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatainak teljesítését a Megrendelő székhelyére (a továbbiakban: „**Teljesítési Helyszín**”) köteles leszállítani és a Megrendelőnek átadni.

4. A szerződés hatálya

- 4.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést határozott időtartamra kötik annak mindkét Fél általi aláírásától a Teljesítési Határidő eredményes elteltéig.



- 4.2. Jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amikor azt mindkét Fél érvényesen aláírta.

5. A teljesítési határidő

- 5.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó az engedélyes terveket a jelen szerződés hatálybalépését követő 90 napon 12:00 óráig (a továbbiakban: „**Teljesítési Határidő1**”) köteles átadni a Megrendelőnek a jelen szerződésben, valamint annak mellékleteiben rögzített feltételek szerint.

Felek rögzítik, hogy a kiviteli tervek elkészítésére csak a Megrendelő külön megrendelése alapján kerül sor azzal, hogy a Vállalkozó a kiviteli terveket a megrendelés kézhezvételétől számított 150 napon 12:00 óráig (a továbbiakban: „**Teljesítési Határidő2**”, Teljesítési Határidő1 és Teljesítési Határidő2 a továbbiakban együttesen: „**Teljesítési Határidő**”) köteles átadni a Megrendelőnek a jelen szerződésben, valamint annak mellékleteiben rögzített feltételek szerint.

Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a kiviteli terveket legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 24. hónap utolsó munkanapján jogosult megrendelni a Vállalkozótól.

- 5.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a Teljesítési Határidő munkaszüneti napra esik, úgy Vállalkozó a Teljesítési Határidőt követő első munkanapon 16:00 óráig köteles a jelen szerződés szerinti teljesítését a Megrendelőnek átadni.

6. Teljesítés

- 6.1. A Vállalkozó teljesítése minden tekintetben meg kell, hogy feleljen a jelen szerződésben valamint a jelen szerződés mellékleteiben meghatározott követelményeknek.

7. Vállalkozói díj, teljesítés igazolása, fizetési feltételek

- 7.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az engedélyes tervekkel kapcsolatosan a Feladatleírásban rögzített feladatainak a maradéktalan és határidőben való teljesítésének esetére **3 000 000,- Ft + ÁFA** összegű vállalkozói díjra (a továbbiakban: „**Vállalkozói Díj1**”) jogosult, míg Vállalkozó a kiviteli tervekkel kapcsolatosan a Feladatleírásban rögzített feladatainak a maradéktalan és határidőben való teljesítésének esetére **6 890 000,- Ft + ÁFA** összegű vállalkozói díjra (a továbbiakban: „**Vállalkozói Díj2**” Vállalkozói Díj1 és Vállalkozói Díj2 a továbbiakban együttesen: „**Vállalkozói Díj**”) jogosult

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói Díjon felül a Vállalkozó semmilyen jogalapon nem támaszt további fizetési igényeket a Megrendelővel szemben a Feladatleírásban rögzített teljesítésével összefüggésben.

- 7.2. Felek megállapodnak, hogy a teljesítés igazolására a Kbt. 130. § (1) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

- 7.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatainak



a teljesítése vonatkozásában nem jogosult előlegre.

- 7.4. Szerződő Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti a kifizetések vonatkozásában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § szerint kell eljárni.
- 7.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződés alapján 2 db részszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult az alábbiak szerint:
- Az első részszámla az engedélyezési tervdokumentáció átadását követően nyújtható be, azzal, hogy annak összege egyenlő a Vállalkozói Díj 60 %-ával.
 - A második részszámla az építési engedély kiadását követően nyújtható be, azzal, hogy annak összege egyenlő a Vállalkozói Díj 40 %-ával.
 - A végszámla a kiviteli tervdokumentáció átadást követően nyújtható be, azzal, hogy annak összege egyenlő a Vállalkozói Díj 100 %-ával.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó:

- köteles a számlát a Megrendelő képviselőjének személyesen átadni, vagy a Megrendelőnek megküldeni (tértivevénnyel igazoltan) postai úton.

7.6. A szerződés szerinti kifizetések a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:130 § (1)-(2) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően a jogosult fizetési felszólításának vagy számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül történnek.

7.7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen szerződés szerinti kifizetéseit a Vállalkozó bankszámlájára átutalással teljesíti.

7.8. Felek megállapodnak, hogy a szerződéskötés valutaneme magyar Forint (HUF).

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti kifizetések minden esetben forintban történnek.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti kifizetésekre a következő jogszabályokat tekintik - különösen, de nem kizárólagosan - irányadónak:

- Ptk.;
- Kbt.;
- Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a kiviteli tervek elkészítését a Megrendelő olyan forrásból finanszírozza, amely forrással összefüggésben A 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális



Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „**4/2011 (I.28.) Kormányrendelet**”) szabályait kell alkalmazni, úgy Felek a 4/2011 (I.28.) Kormányrendelet vonatkozó szabályait megfelelően alkalmazni fogják alkalmazni.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a kiviteli tervek elkészítését a Megrendelő olyan forrásból finanszírozza, amely forrással összefüggésben A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.05.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „**272/2014. (XI.05.) Kormányrendelet**”) szabályait kell alkalmazni, úgy Felek a 272/2014. (XI.05.) Kormányrendelet vonatkozó szabályait megfelelően alkalmazni fogják alkalmazni.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármilyen határidővel késedelembe esik, úgy az adott határidő lejártától az elismert teljesítési időpontjáig terjedő időszakra vonatkozólag késedelmi kötbért köteles megfizetni a Megrendelő részére (a továbbiakban: „**Késedelmi Kötbér**”).

A Késedelmi Kötbér napi mértéke egyenlő a Vállalkozói Díj 0,5 %-ával.

A jelen szerződés alapján kifizethető kötbér felső értékhatára megegyezik a Meghiúsulási Kötbér összegével.

8.2. Hibás teljesítési kötbér:

Amennyiben Vállalkozó teljesítése nem felel meg a jelen szerződés, valamint a Feladatleírásban foglalt feltételeknek, úgy a Vállalkozó hibásan teljesített és az erről szóló Megrendelői tájékoztató kézhezvételétől a teljesítés kijavításáig hibás teljesítési kötbért köteles megfizetni a Megrendelő részére (a továbbiakban: „**Hibás Teljesítési Kötbér**”).

Vállalkozó a Megrendelő által megadott póthatáridőig köteles a megjelölt hibákat, illetve hiányosságokat kijavítani.

Megrendelő a hibák és hiányosságok kijavítására megfelelő határidőt köteles biztosítani, kivéve, ha a szerződés teljesítéséhez főződő érdeke már nem áll fenn.

A Hibás Teljesítési Kötbér napi mértéke egyenlő a Vállalkozói Díj 0,5 %-ával.

A jelen szerződés alapján kifizethető kötbér felső értékhatára megegyezik a Meghiúsulási Kötbér összegével.

8.3. Meghiúsulási kötbér:



Amennyiben a jelen szerződés a Vállalkozónak felróható okból megghiúsul, úgy a Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni (a továbbiakban: „Megghiúsulási Kötbér”).

A Megghiúsulási Kötbér mértéke egyenlő a Vállalkozói Díj 20 %-ával.

A megghiúsulási kötbért Vállalkozó a megghiúsulásról szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles átutalással megfizetni.

Megrendelő különösen, de nem kizárólagosan a Vállalkozónak felróható megghiúsulási oknak tekinti, amennyiben Vállalkozó:

- a szerződés időtartama alatt a Felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá esik, illetve amennyiben
- a szerződés időtartama alatt összesen 30 napot meghaladó késedelembe esik, továbbá
- amennyiben a szerződés alapján, a Vállalkozó által megfizetendő kötbérek összege eléri a megghiúsulási kötbér összegét.

8.4. Jótállás:

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a jelen szerződés szerinti teljesítése vonatkozásában a teljesítési elismerésének időpontjától számított 24 hónapos jótállási kötelezettség terheli.

Felek a félreértések elkerülése végett rögzítik, hogy a jótállási kötelezettség külön – külön értendő az engedélyes és a kiviteli tervek esetében azaz a jótállás időtartamát az engedélyes tervek esetében az engedélyes tervekkel kapcsolatosan felmerülő valamennyi feladat hiánypótlásmentes teljesítésétől kezdődően kell számítani, a kiviteli tervek esetében pedig a kiviteli tervekkel kapcsolatosan felmerülő valamennyi feladat hiánypótlásmentes teljesítésétől kezdődően kell számítani.

Amennyiben jogszabály a teljesítés bármely részére hosszabb jótállási időtartamot ír elő, úgy az adott teljesítés vonatkozásában a jogszabály által előírt időtartamnak megfelelő jótállási időtartamot kell irányadónak tekinteni.

- 8.5. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozónak a jelen szerződés alapján kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, úgy Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális/esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 130. §. (6) bekezdésben foglaltakra.

Felek rögzítik, hogy kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni a Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, úgy Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

- 8.6. A Vállalkozó köteles a késedelmes vagy hibás teljesítésével okozott teljes kárt a Ptk.



szerint a Megrendelőnek megtéríteni.

A kötbér mértékén felüli kárának megtérítését Megrendelő a Ptk. szerint követelheti.

- 8.7. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó jogosult késedelmi kamat felszámításra. A késedelmi kamat mértékére és esedékességére a Ptk. rendelkezései alkalmazandóak.

9. Szerződésszegés, elállás

- 9.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül amennyiben:
- 9.1.1. a jelen szerződés 8.3. pontjában rögzített bármely körülmény bekövetkezik;
 - 9.1.2. Vállalkozó a teljesítést jogszerűtlenül megtagadja;
 - 9.1.3. Vállalkozó teljesítése a Megrendelő által tűzött póthatáridő lejártakor sem felel meg a jelen szerződésben, valamint a Feladatleírásban rögzítetteknek;
 - 9.1.4. Vállalkozó szerződés teljesítésére részben vagy egészben képtelenné válik.
- 9.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó általi elkövetett súlyos szerződésszegés esetén a Megrendelő azonnali hatállyal jogosult a jelen szerződéstől elállni.

Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt áll el a szerződéstől, úgy a Vállalkozó Meghiúsulási Kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni.

10. A Vállalkozó kötelezettségei

- 10.1. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése érdekében a Megrendelővel együttműködve köteles eljárni.

Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak jogszabályba, a teljesítésére vonatkozó egyéb jogi normába vagy az általános szakmai szabályokba ütköző utasítást ad, úgy a Vállalkozó az utasítást nem köteles végrehajtani, de annak jogszabályba, egyéb jogi normába vagy szakmai szabályba ütköző jellegére köteles a Megrendelő figyelmét felhívni.

Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért vagy károkért a Vállalkozó felelős, ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó a szerződéstől nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint, annak kockázatára köteles a feladatot elvégezni.

- 10.2. A Vállalkozó minden olyan körülménnyel – beleértve a tőle kapott információkat is – haladéktalanul értesíteni köteles a Megrendelőt, amely kedvezőtlen hatással lehet a jelen szerződés szerinti teljesítésének határidejére, minőségére és költségeire. Az értesítésnek ki kell terjednie az előidéző okokra, azok megszüntetésének lehetőségeire, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének módjára.

- 10.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt értesíteni, ha a szerződés tárgyának a maradéktalan teljesítését megelőzően társaságánál tulajdonosváltozásra, illetőleg



jogutódlásra, jelen szerződés teljesítésére kihatással lévő jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra vagy beolvadásra kerül sor, illetve ha a Vállalkozóval szemben felszámolási-, csőd, vagy végelszámolási eljárást kezdeményeztek, avagy fizetéseképtelenséggel fenyegető helyzet alakult ki.

- 10.4. A szerződés teljesítésére részben vagy egészben való képtelenné válása esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban értesíteni a Megrendelőt.

11. A Megrendelő kötelezettségei

- 11.1. A Megrendelő köteles Vállalkozói Díjat a Vállalkozónak megfizetni amennyiben Vállalkozó teljesítette a kapcsolódó feladatait.
- 11.2. A Megrendelő a szerződés teljesítését kizárólag akkor köteles igazolni, ha a Vállalkozó a jelen szerződés Feladatleírásában rögzített feladatait a jelen szerződés szerinti ütemezésnek megfelelően maradéktalanul és kifogástalanul teljesítette, a szükséges dokumentumokat átadta.

12. Együttműködés és kapcsolattartás

- 12.1. A Felek a szerződés teljesítése érdekében teljes körűen együttműködnek, annak legszorosabb és legrugalmasabb módját alakítják ki.
- 12.2. Értesítik egymást minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 12.3. A Felek jogukat jóhiszeműen gyakorolják, vitáik megoldása érdekében egyezsége törekednek.
- 12.4. A Felek állásfoglalásaikat mindenkor egyeztetve, oly módon és időben teszik meg, hogy azok a harmadik személyekkel szembeni fellépést ne gyengítsék.
- 12.5. A Megrendelő kijelölt képviselője a jelen szerződés teljesítését figyelemmel kíséri, a Megrendelő elgondolásait, észrevételeit az egyeztetések során időben közli a Vállalkozóval.
- 12.6. A Felek közötti hivatalos kommunikáció formája: levél, telefon, e-mail, az alábbi kapcsolattartási pontok felhasználásával:
Kapcsolattartásra jogosult a Megrendelő részéről:
Név: Erdélyi Napsugár
Beosztás: beruházási ügyintéző
Telefonszám: 06-82-501-519
E-mail cím: muszaki-ig3@kaposvar.hu
Kapcsolattartásra jogosult a Vállalkozó részéről:
Név: Ifj. Lőrincz Ferenc
Beosztás: ügyvezető
Telefonszám: 30-927-45-42
E-mail cím: palyazat@arker.hu
- 12.7. Az Engedély tervet 2 pld. nyomtatott formában, 1 pld. a teljes dokumentációt tartalmazó digitális formában CD-n (rajzok pdf és szerkeszthető, szöveges részek szerkeszthető formátumban) kell átadni.
A Kiviteli tervet: 6 pl. nyomtatott és 1 pl. teljes dokumentációt tartalmazó digitális formában CD-n (leírások, rajzok pdf, szöveges részek szerkeszthető formátumban) kell átadni.



A városi főépítésszel, megrendelő képviselőjével, valamint a birkózó egyesülettel folyamatos tervezgetetés szükséges. Az engedély és kiviteli tervdokumentációkat leadás előtt a Kaposvári Sportközpont és Sportiskola képviselőivel - Dér Tamás igazgatóval és Takács László vezetőedzővel - szignóztatni kell.

A Tétéles tervezői költségvetésekre vonatkozó előírás:

- árazott költségvetés 1 pld. nyomtatott és 1 pld. digitális (szerkeszthető) formában;
- árazatlan költségvetés 6 pl. nyomtatott és 1 pld. digitális (szerkeszthető) formában.

13. A szerződés módosítása

- 13.1. A Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják a Kbt. 132. § -ában rögzítetteknek megfelelően
- 13.2. A szerződés módosítását bármelyik Fél kezdeményezheti.
- 13.3. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.
- 13.4. A szerződés-módosítás a Felek képviselőinek cégszerű aláírásával lép hatályba.

14. Titoktartás

- 14.1. A Felek üzleti titokként kezelnek minden olyan adatot és információt, amely a jelen szerződés teljesítése során jut tudomásukra a másik Félről.
- 14.2. A jelen szerződés aláírásával mindkét Fél tudomásul veszi és vállalja, hogy valamennyi, a jelen szerződés kapcsán birtokába jutott információt megőrizz és nem ad tovább harmadik személynek a másik Fél előzetes írásbeli jóváhagyása és külön titoktartási megállapodás megkötése nélkül.
- 14.3. A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem használhat, vagy tárhat fel semmilyen információt harmadik személy felé a Megrendelőről, jelen szerződés tartalmáról, a munkavégzés során tudomására jutott információkról, adatokról, hacsak azt nem a jelen szerződés teljesítése érdekében teszi. Ebben az esetben - az információ átadását megelőzően - a Vállalkozó a harmadik személlyel külön titoktartási megállapodást köteles kötni.
- 14.4. A jelen szerződés 14.3 pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni, ha az információ átadására bíróság vagy hatóság, ügykörében eljárva szólítja fel a Vállalkozót.
- 14.5. Ha a Vállalkozó titoktartási kötelezettségét felróható módon megszegi, és ezzel kárt okoz, átalány-kártérítésként 2.000.000.- Ft, azaz kettőmillió forint összeget köteles megfizetni a Megrendelőnek.
- 14.6. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során csak olyan szerzői, szabadalmi, vagy védjegy oltalom alatt álló dokumentációt, művet, alkotást, terméket, stb. használhat fel, amelyre vonatkozóan a megfelelő szerzői jogosultsággal rendelkezik. Ennek elmulasztása esetén köteles a Megrendelővel szemben ezen a jogcímen előterjesztett követelésekért helytállni. A Vállalkozó a saját munkavállalója – mint szerző – által létrehozott szellemi alkotásoknak a szerző általi felhasználásához kizárólag a Megrendelő írásbeli engedélyével járulhat hozzá. A Megrendelőnek a szellemi alkotásokhoz fűződő jogait a Megrendelő kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság is gyakorolhatja.
- 14.7. A titoktartásra vonatkozó kötelezettségek a jelen szerződés hatályának megszűnését követően is fennmaradnak.



14.8. A Vállalkozó jogosult a jelen szerződést –tartalmának felfedése nélkül – a teljesítés igazolás Megrendelő általi kiállítását követően referenciaként felhasználni.

15. A Kbt. által kötelezően előírt rendelkezések

15.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy:

15.1.1. a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

15.1.2. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

15.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

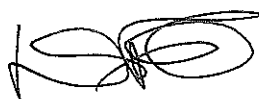
15.2.1. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

15.2.2. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

15.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

15.4. Szerződő felek a Kbt. 128. § szakaszának megfelelően rögzítik, hogy:



- 15.4.1. Vállalkozó teljesítésében – az alábbi bekezdésben rögzített kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a jelen szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet a jelen szerződés mellékletét képező Ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban a Megrendelő előírta, a Kbt. 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 15.4.2. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a jelen szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a jelen szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 15.4.3. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a jelen szerződés előzményét képező közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.
- 15.5. A Kbt. 128. § (2) bekezdése szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

16. Átláthatóság

- 16.1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Áht.”) 2. § (1) bekezdés t) pontja és a 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Ávr.”) 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a Vállalkozó képviselője úgy nyilatkozik, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül.
- 16.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszerthes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek.



16.3. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen szerződésből eredő követelések elévülésig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő adatokat kezelni.

16.4. A Vállalkozó – képviselője útján – a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelő tájékoztatni.

17. Szerzői jogok

17.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozói Díj1 teljes megfizetése esetén lemond a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező szerzői vagyoni jogairól az engedélyes tervekkel összefüggésben, illetve a Vállalkozói Díj2 teljes megfizetése esetén lemond a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező szerzői vagyoni jogairól a kiviteli tervekkel összefüggésben és azokat átruházza a Megrendelőre - figyelembe véve A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vonatkozó rendelkezéseit, valamint az abban foglalt előírásokat, azaz különösen, de nem kizárólagosan A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § -ában foglaltakat – kizárólagos, bármilyen területi, felhasználási, időbeli és harmadik félre való átruházással kapcsolatos korlátozások nélküli módon.

17.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozói Díj1-et és a Vállalkozói Díj2-t megfelelő ellenértéknek tekinti - különösen, de nem kizárólagosan - figyelembe véve a szerzői vagyoni jogoknak fentiekben rögzített átruházását.

18. Jogviták rendezése

18.1. A Felek törekednek arra, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban közöttük felmerülő vitás kérdéseket vagy nézeteltéréseket nem formalizált tárgyalások útján rendezzék.


18.2. Amennyiben a tárgyalások kezdetétől számított 15 napon belül a Megrendelő és a Vállalkozó nem tudják békés úton rendezni a szerződés kapcsán jelentkező vitás kérdéseket, úgy a Megrendelő székhelye szerinti illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

19. Záró rendelkezések

19.1. Ha a Vállalkozó a Megrendelő érdekkörébe tartozó okból akadályoztatva van a szerződésszerű teljesítésben, és ez a szolgáltatások ellenértékét vagy a teljesítés időtartamát növeli, akkor a Felek sürgősen egyeztetnek és rögzítik az ezzel összefüggő teendőket.

19.2. A Felek megállapodnak, hogy vis major esetén mindegyik Fél a maga kárát viseli. Ezek az események, amelyek a Feleknek fel nem róható okból, tőlük független, objektív okok eredményeképpen következtek be, mentesítik a Feleket a szerződéses kötelek teljesítése alól, feltéve, hogy az események a jelen szerződés aláírását követően következtek be és okaik, ill. maguk az események az aláírás időpontjában sem részben, sem egészben nem voltak előreláthatóak.

19.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor hatályos Kbt.



és Ptk. rendelkezései az irányadók.

19.4. Mindkét Fél kijelenti, hogy a jelen szerződést a Fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben Félként szerepel.

19.5. Jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amikor azt mind a két Fél aláírta.

19.6. Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után helybenhagyólag aláírták.

19.7. Jelen szerződés négy, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megrendelőt, egy példány a Vállalkozót illet.

Mellékletek:

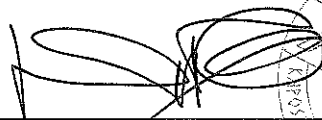
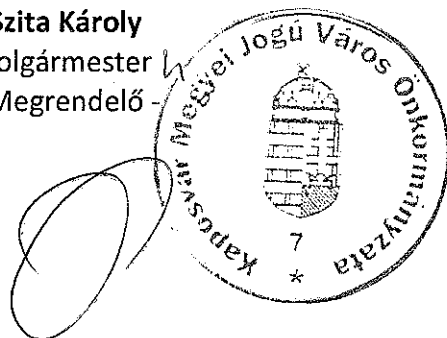
- | | | |
|---------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| 1. számú melléklet: | Ajánlattételi Felhívás | (fizikailag nem kerül csatolásra) |
| 2. számú melléklet: | Ajánlattételi Dokumentáció | (fizikailag nem kerül csatolásra) |
| 3. számú melléklet: | Ajánlat | (fizikailag nem kerül csatolásra) |
| 4. számú melléklet: | Feladatleírás | |

Kelt: Kaposvár, 2015. június 11.



Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szita Károly
polgármester
- Megrendelő -



Arker Stúdió Építészeti és Kereskedelmi Kft.

- Vállalkozó -

pénzügyi ellenjegyző

Molnár György gazdasági igazgató