

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

(7400 Kaposvár, Kossuth tér 1. képviseli: Szita Károly polgármester és Molnár György gazdasági igazgató pénzügyi ellenjegyző) címe: H-7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.

bankszámlaszáma: 11743002-15398006

adószám: 15731591-2-14

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a(z)

West Hungária Bau Kft.

címe: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

cégjegyzékszám: Cg.13-09-115940

adószáma: 11469830-2-13

bankszámlaszáma: 10400401-49565454-52491009

képviseli: Mózes Zoltán ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

I. Preambulum:

Megrendelő, mint ajánlatkérő a Közbeszerzési Értesítőben 2013. augusztus 9. napján KÉ 13685/2013.számon megjelent eljárás megindító felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított „**Vállalkozási szerződés a DDOP-4.1.1/C-09-2f-2012-0001 azonosítószámú „Miénk itt a tér – szociális város rehabilitáció Kaposváron” című projekt keretében közterület rendezési munkák kivitelezésére**” tárgyában.

Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a **2013. szeptember 25.** napján megküldött összegzés tanúsága szerint, és a Felek 2013. november 29.-én vállalkozási szerződést kötöttek.

II. A szerződésmódosítás indoka:

A kivitelező WHB Kft. a tárgyi közterület rendezési munka végzése során felmerült műszaki problémákat jelzett a Megrendelőnek, melyek rendezésével kapcsolatban a felek a tervezők és az érintett távfűtő-vezeték üzemeltetőjének bevonásával helyszíni bejárásokat tartottak. A bejárások során a kivitelezést érintő olyan körülményeket állapítottak meg, melyek miatt a műszaki megoldások felülvizsgálata, pontosítása és az elvégzendő feladatok kiegészítése vált szükségessé.

A vállalkozó a terv szerinti kialakítás során észlelte, hogy a területen húzódó közmű (távfűtő-vezeték) csatorna vasbeton szerkezetek műszaki állapota nem megfelelő, a

felette megépítendő szerkezetek biztonságos kialakítása miatt szükségessé vált annak javítása, megerősítése, ami az eredeti tervekben és a költségvetésben nem szerepelt, de az 1997. évi LXXVIII. törvény (ÉT) 31. § (2) bekezdésben, valamint az 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 50. § (3) a) pontjában és 51. § (1) bekezdésben támasztott követelmények kielégítése érdekében azt el kell végezni.

A vállalkozó a terv szerinti kialakítás során észlelte, hogy a területen található, a térburkolási munkálatokkal érintkező – a korábban elkészült tervek szerint felújítással nem érintett – egyes járda szakaszok a kivitelezés megkezdése előtt már a járda alatt lévő rossz aljzat miatt nagy mértékben megsüllyedtek, összetöredeztek, balesetveszélyessé váltak. Szükségessé vált a felújítással érintet területekkel összefüggő olyan járdaszakaszok javítása, felújítása, amik az eredeti tervekben és a költségvetésben nem szerepeltek, de az 1997. évi LXXVIII. törvény (ÉT) 31. § (2) bekezdésben és 31. § (4) c) pontjában, valamint az 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 50. § (3) a) és d) pontjában, 51. § (1) a) és b) pontjában támasztott követelmények kielégítése érdekében azokat el kell végezni.

A módosított műszaki tartalom megvalósítása – a nem tervezett javítások és felújítások megvalósítása miatt - a szerződés szerinti határidőre nem lehetséges, ezért szükséges a szerződés teljesítési határidejének módosítása. A Vállalkozó javaslata alapján a határidőt **2014. július 29.** napra szükséges meghosszabbítani, amit a Megrendelő is indokoltnak tart.

Az építés során felmerült és a szerződés alapján megvalósítandó szerkezetek megfelelő kialakításához elengedhetetlenül szükséges kiegészítő munkák elkészítése a tervekben és a költségvetésben nem szerepeltek, ezért azok megvalósításának költsége módosítja a vállalkezési díjat. A műszaki tartalom változásai alapján a vállalkozói díj összességében nettó **6 884 187 Ft** értékkel növekszik, melynek pontos tartalmát a szerződésmódosítás 1. sz. melléklete a Kiegészítő munkák költségvetése tartalmazza.

A szerződés módosítása a fentiek szerint a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel, és a szerződésben meghatározott teljesítési határidő, vállalkozói díj a kivitelező jogos érdekét sérti.

A módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna.

A módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg.

A szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki.

A szerződés módosítása a Kbt. 132. §-ban foglaltaknak megfelel, nem ütközik a Kbt. 132. § (1) bekezdése szerinti tilalmakba.

III. A szerződésmódosítás tárgya

A szerződő felek a vállalkezési szerződés alábbi pontjait módosítják.

1. A szerződés 2.1. pontja a vállalkezési díjra vonatkozóan az alábbiak szerint módosul:

„2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkezési díj nettó: 235.862.449 Ft + ÁFA , azaz Kettőszázharmincötmillió-nyolcszázhatvankettőezer-négyszáznegyvenkilenc Ft + ÁFA.”

3. A szerződés 2. pontja a vállalkozói díjra vonatkozóan az alábbiak szerint kiegészül:

„2.5. A szerződés módosítás által változott vállalkozói díj pontos tartalmát a szerződésmódosítás 1. sz. melléklete a Kiegészítő munkák költségvetése tartalmazza.

2. Az szerződés 3. pontja a kivitelezési határidőre vonatkozóan az alábbiak szerint módosul:

„3.1. A teljesítés határideje: 2014 július 29.”

IV. Egyéb rendelkezések

Szerződő felek a korábbi Szerződéses megállapodásukat egyebekben módosítani nem kívánják. Jelen módosító szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kellő megfontolás és megmagyarázás után aláírják.

Kelt: Kaposvár. 2014. június 29.

Oléda Kékesi

Kaposvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő
képviselőként
Szita Károly
polgármester



Ellenjegyzem: 

[Handwritten signature]

Vállalkozó
képviselőként

WEST HUNGÁRIA BAU KFT.

Székhely:
H-2051 Biatombágy,
Vendel Park, Húser u. 1.
Tel.: +36-23/832-730

Fióktelep:
H-9027 Győr, Ipad Park, Juhász u. 11.
Tel./fax: +36-96/811-330, +36-96/811-484

Adószám: 11469830-2-13



[Handwritten initials]

Szociális típusú városrehabilitáció

Kaposváron, a Honvéd utca, Petőfi utca és Arany János utcák által határolt területen

KAPOSVÁR TÉRREHABILITÁCIÓ ÖSSZESÍTÉS

s.sz.		Eredeti kvt		Módosított kvt	
		Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Arany J. u. 62/A-64/A parkosítás	346 604	57 526	346 604	57 526
2.	Parkoló és út Arany u. 6-8. I.	4 203 093	3 306 237	4 203 093	3 306 237
3.	" szolgálatóház déli oldal II.	1 410 818	781 172	1 410 818	781 172
4.	" Honvéd u- 48-as Ifjúság u. tömbbelső III.	3 164 772	3 063 786	3 164 772	3 063 786
5.	" Honvéd u. K-i tömb IV.	12 590 036	15 765 493	12 590 036	16 112 726
6.	Parkoló felújítás Arany u. 2-4. V.	2 410 180	4 110 652	2 410 180	4 110 652
7.	Járdaépítés Sávház DNY-i oldal I.	1 516 832	1 083 804	1 516 832	1 083 804
8.	" Sávház - Arany u. II.	1 453 401	1 005 588	1 453 401	1 005 588
9.	" Honvéd u- 48-as Ifjúság u. III.	4 323 868	2 832 891	5 360 873	4 270 064
10.	" Honvéd u. Ny-i tömbbelső IV.	12 468 501	8 191 993	13 415 843	9 219 542
11.	Ifjúsági játszótér I.	18 155 541	5 529 316	18 155 541	5 529 316
12.	Gyermek játszótér II.	24 340 300	11 163 225	25 496 827	12 094 583
13.	Időskorúak pihenője Arany u. 4-6. III.	9 438 123	3 552 711	9 438 123	3 552 711
14.	" Honvéd u - 48-as Ifjúság u. IV.	12 500 244	12 931 639	12 500 244	12 931 639
15.	Sportpálya felújítás	3 466 180	1 370 756	3 466 180	1 370 756
16.	Ivókút közműcsatlakozás	292 172	328 252	292 172	328 252
17.	Eszközök	41 822 555	0	41 822 555	0
Összesen (nettó):		153 903 221	75 075 042	157 044 095	78 818 355

Mindösszesen (nettó):

228 978 262

235 862 449