

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.

bankszámlaszáma: 11743002-1598006

nyilvántartási száma (PIR azonosító): 731597

képviseli: Szita Károly polgármester, pénzügyi ellenjegyző: Molnár György gazdasági igazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a(z)

Z-Kapos Építőipari Kft.

címe: 7400 Kaposvár, Kanizsai u. 58/A.

cégjegyzékszám: 14 09 313459

adószáma: 23307779-2-14

bankszámlaszáma: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000160-50350006

képviseli: Ruzsics Norbert ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

I. Preambulum:

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2013. augusztus 2. napján megküldött ajánlattételi felhívással közbeszerzési eljárást indított, **Vállalkozási szerződés a DDOP-2.1.1/A-2f-2009-0002 azonosító számú, Kaposvár komplex turisztikai fejlesztése című projekt keretében a Deseda tónál ökoturisztikai túraút építésére** tárgyában.

Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2013. szeptember 25. napján megküldött összegzés tanúsága szerint, és a Felek 2013. október 10.-én vállalkozási szerződést (a továbbiakban "Vállalkozási Szerződés") kötöttek.

II. A szerződésmódosítás indoka:

A Megrendelő 2013. október 10.-én feltételeken munkaterületet adott a vállalkozónak, melyről készült dokumentumban rögzítésre került, hogy az átadás időpontjában a túraút nyomvonalát érintő 0443/32, 0487/2, 0487/3, 0488/2, 0485 helyrajzi számú, ingatlanok vonatkozásában a tulajdonszerzési folyamat még nem zárult le.

A Megrendelő 2009. október 5.-én vételi szándékkal fordult MNV Zrt. felé a fenti ingatlanok feletti tulajdonszerzés érdekében, azonban a kerékpárút megvalósításához szükséges állami tulajdonban levő ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása iránti eljárás az előzetesen

megbecsült időtartamhoz képest jelentősen elhúzódott, és jelenleg sem zárult le. Tekintettel arra, hogy a tulajdonszerzési folyamat a Megrendelő által előre nem láthatóan a Vállalkozási Szerződés megkötésének időpontjáig nem zárult le, a Megrendelő a munkaterületet a tulajdonszerzéssel érintett ingatlanokat érintő részben nem tudta, illetőleg csak feltételesen tudta biztosítani Vállalkozó részére.

A 0443/32, 0487/2, 0487/3 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó tulajdonszerzési eljárásban az adásvételi szerződések aláírási eljárása csak 2013. november 26-án kezdődött meg az ügyben eljáró, az ingatlanok tulajdonosi joggyakorlása tekintetében az MNV Zrt. jogutódjának minősülő Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel (a továbbiakban 'NFA'). Jelenleg a tulajdonos változásának az ingatlan nyilvántartási átvezetése van folyamatban.

A 0488/2, 0485 helyrajzi számú ingatlanokra a Megrendelő által tett vételi ajánlat a kifüggesztés után záradékolásra került, melyet követően sor kerülhet az adásvételi szerződés megkötésére.

Az adásvételi szerződés megkötését, aláírását követően, a vételár megfizetése után történik meg az ingatlanokra vonatkozó tulajdonjog nyilvántartásban való átvezetése, bejegyzése, melynek ügyintézési határideje miatt (30-60 nap), az ingatlanok Megrendelő általi tulajdonszerzése 2014. év február végére tervezhető.

Az ingatlanok tulajdonszerzésének Megrendelőtől függetlenül, előre nem láthatóan elhúzódó folyamata miatt a fent nevezett ingatlanok tekintetében a munkaterület korlátozott rendelkezésre állásából adódóan, tekintettel arra is, hogy az érintett ingatlanok fekvése a túraút nyomvonalának egyéb részein sem teszi lehetővé a megfelelő organizációt és munkavégzést, a Vállalkozási Szerződés szerinti kivitelezés megvalósítása a Vállalkozási Szerződésben rögzített határidőn belül nem lehetséges, mely a teljesítés határidő módosítását teszi szükségessé és indokoltá.

A módosított kivitelezési határidő megfelelő időpontját a fentiekben túl meghatározza az a körülmény is, hogy vonalas létesítmények kivitelezése téli időszakban nem végezhető.

A fent nevezett ingatlanok tekintetében a Megrendelő általi tulajdonszerzési folyamat előre nem látható elhúzódását, időszükségletét és a túraút létesítésére vonatkozó műszaki előírásokat figyelembe véve, a kivitelezési határidő módosított időpontja 2014. május 20.

A szerződés módosítása a fentiek szerint a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel, és a szerződésben meghatározott teljesítési határidő kivitelező jogos érdekét sérti. A szerződés módosítása a Kbt. 132.§-ban foglaltaknak megfelel.

III. A szerződésmódosítás tárgya

A szerződő felek a vállalkozási szerződés alábbi pontját módosítják.

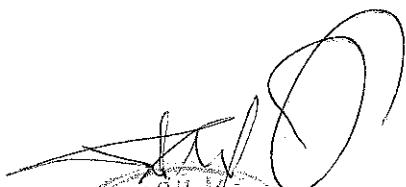
A Vállalkozási Szerződés 3.1. pontja szerinti rendelkezés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.1. A teljesítés határideje: 2014. május 20.”

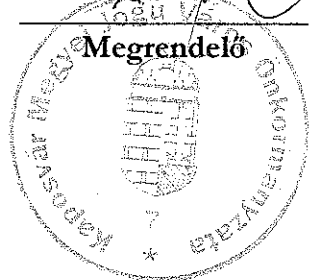
IV. Egyéb rendelkezések

Szerződő felek a korábbi Szerződéses megállapodásukat egyebekben módosítani nem kívánják. Jelen módosító szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kellő megfontolás és megmagyarázás után aláírják.

Kelt: Kaposvár, 2014. február 17.



Megrendelő



Z – KAPOK KFT.
7400 Kaposvár
Kanizsai út 58/A.



Vállalkozó

