

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.

bankszámlaszáma: 11743002-1598006

nyilvántartási száma (PIR azonosító): 731597

képviseli: Szita Károly polgármester, pénzügyi ellenjegyző: Molnár György gazdasági igazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a(z)

Z-Kapos Építőipari Kft.

címe: 7400 Kaposvár, Kanizsai u. 58/A.

cégjegyzékszám: 14 09 313459

adószáma: 23307779-2-14

bankszámlaszáma: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000160-50350006

képviseli: Ruzsics Norbert ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2013. augusztus 2. napján megküldött ajánlattételi felhívással közbeszerzési eljárást indított, **Vállalkozási szerződés a DDOP-2.1.1/A-2f-2009-0002 azonosító számú, Kaposvár komplex turisztikai fejlesztése című projekt keretében a Deseda tónál ökoturisztikai túraút építésére** tárgyában.

Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2013. szeptember 25. napján megküldött összegzés tanúsága szerint.

1) A szerződés tárgya:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja „**Vállalkozási szerződés a DDOP-2.1.1/A-2f-2009-0002 azonosító számú, Kaposvár komplex turisztikai fejlesztése című projekt keretében a Deseda tónál ökoturisztikai túraút építésére**” vonatkozó munkák elvégzését a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel – a jelenleg érvényben lévő műszaki előírásoknak megfelelő minőségben.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- A lefolytatott közbeszerzési eljárás felhívása
- A lefolytatott közbeszerzési eljárás vonatkozásában készült dokumentáció, valamint a dokumentáció mellékletei
- A vállalkozó által benyújtott ajánlat

1.2. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát árajánlati költségvetése alapján, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának

megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- 1.3. A vállalkozó eredményfelelősséggel tartozik a kivitelezési munka elvégzése vonatkozásában.
- 1.4. A kivitelezési munkákat a jelen szerződés rendelkezései, valamint a vállalkozó jelen szerződéselválaszthatatlan részét képező ajánlata szerint kell elvégezni. A szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglalja.
- 1.5. Vállalkozó felelősségbiztosítására vonatkozó szerződés a szerződés mellékletét képezi.

2) A vállalkozás díja

- 2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozói díj nettó: **31.987.506.-Ft** + ÁFA, azaz **Harmincegymillió-Kilencszáznyolcvanhétezer-Ötszázhat Ft** + ÁFA

A szerződés finanszírozása a DDOP-2.1.1/A-2f-2009-0002 számú programban az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés, illetve az ajánlatkérő saját forrásaiból történik.

A kifizetés a 4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet a 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről, a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, valamint az Adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) 36/A. § rendelkezéseinek megfelelően történik.

Vállalkozó köteles figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.

Megrendelő, illetőleg a kifizetésre köteles szervezet az ellenszolgáltatást a Ptk. 292/B. §(1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételétől, illetőleg a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés (átadás-átvételi eljárás befejezésének) napjától számított 30 napon belül, illetve alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § alapján az igazolt teljesítést követően benyújtott számla ellenében fizeti meg a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14 § (1) bekezdésében meghatározottak szerint, az ott meghatározott határidőkön belül.

A finanszírozás formája: szállítói finanszírozás

Az igazolt teljesítésekhez kapcsolódóan egy végszámla benyújtására van lehetőség.

A teljesítés igazolására a Kbt. 130. § (2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező.

Amennyiben Vállalkozó él a 4/2011 (I.25) Korm. rendelet 57. § (1) bekezdés 1b) pontja alapján és az ajánlattételi felhívásban biztosított lehetőséggel, és előleg kifizetését kéri, azaz szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg kifizetését kéri, Vállalkozónak az előleg összegével megegyező, az NFÜ javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot köteles nyújtani, mely érvényességét a szerződés teljesítéséig fenn kell tartania, azzal, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése alapján a Vállalkozó a nettó ajánlati ára 10 %-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól.

Vállalkozó az előleg visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesítheti az NFÜ részére, azonban a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító – cégjegyzésre jogosult – vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.

Az előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) a Vállalkozó közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti az ajánlatkérő egyidejű értesítése mellett.

Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

- 2.2. A szerződéses átalánydíjat tartalmazó vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására.
- 2.3. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltséget (pl: a Vállalkozó ajánlata mellékletei készítésének, a biztosítás, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségei stb.), függetlenül azok jogcímétől. Tartalmazza továbbá azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyek a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan létrehozásához szükségesek, továbbá olyan munkák, ráfordítások költségeit, illetve a technikai, illetve minőségi követelményekből eredő többletráfordítások költségeit, amelyek a szerződés tárgyának rendeltetészerű használathoz szükségesek.
- 2.4. A vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.

3) Határidő

- 3.1. A teljesítés határideje: a szerződés megkötésétől számított 80 nap.

4) Műszaki feltételek

- 4.1. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján eljárni.

Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

név: Szirják Imréné igazgató.
cím: 7400 Kaposvár Kossuth tér 1..
tel/fax: 82/501-544; fax 82/501-520.
e-mail: muszak-palyazat@kaposvar.hu

Vállalkozó részéről:

név: Diós András
cím: 7400 Kaposvár, Kanizsai u. 58./A.
tel/fax: Tel.: 30/2779-924 Fax.: 92/504-173
e-mail: Dios.Andras@zaev.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

INVESTING BERUHÁZÁSSZERVEZŐ ÉS MÉRNÖKI TANÁCSADÓ KFT.

Címe: 7400 Kaposvár, Rákóczi tér 12/A. III. 1-2.

Kovács Barna Ügyvezető

E-Mail: investing@investingkft.hu

- 4.2. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni (Ptk.404. § (1) bek.). Megrendelő a munkaterületet a szerződés megkötését követő naptól biztosítja a Vállalkozó részére.

A munkaterület átadását Megrendelő műszaki ellenőre kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.

- 4.3. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Kivitelező felelős a munkaterületen a közúti jelzőtáblák, felfestések elkészítéséért és fenntartásáért, a munkaterületen történő közúti közlekedés balesetmentességéért.
- 4.4. Megrendelő műszaki ellenőre bevonásával köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az Építési naplóban rögzíteni.
- 4.5. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelő műszaki ellenőrének bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján értesíteni.
- 4.6. A munkaterület átadásakor nem jelzett, közműterképen fel nem tüntetett közművek észlelésekor Vállalkozó köteles a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A tényleges munkavégzés előtt Kivitelező és Megrendelő köteles egyeztetni az érintett közműkezelőkkel.
- 4.7. Az előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiányára Vállalkozó nem hivatkozhat, erre hivatkozással teljesítési határidő túllépést nem kezdeményezhet.

- 4.8. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.
- 4.9. Vállalkozó köteles a gyártás és beépítés folyamán előírt vizsgálatokat elvégezni, illetve elvégeztetni. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet, amennyiben a többletvizsgálat Megrendelő érdekében válik szükségessé.

5) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1. Késedelmi kötbér:

Az ajánlattevő a teljesítési határidő ajánlattevőnek felróható késedelmes teljesítése esetére késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a/nap, maximum a teljes nettó szerződéses ellenérték 15%-a.

Ajánlatkérő a késedelmi kötbér összegét jogosult az ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 130. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni ajánlatkérő követelését. Amennyiben ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

5.2. Meghiúsulási kötbér:

A szerződés teljesítésének Vállalkozó hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 15 %-a.

Ajánlatkérő a meghiúsulási kötbér összegét jogosult az ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 130. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni ajánlatkérő követelését. Amennyiben ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

5.3. Jótállás:

Időtartama 60 hónap. A jótállás kezdő napja az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja.

5.4. Teljesítési biztosíték:

Mértéke a nettó szerződéses ellenérték 5 %-a, a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerinti határidőig kell teljesíteni a Kbt. 126. § (6) a) pontjában meghatározott módon. A biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjáig kell érvényben lennie.

5.5. Jótállási biztosíték

Mértéke a nettó szerződéses ellenérték 5 %-a, a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerinti határidőig kell teljesíteni a Kbt. 126. § (6) a) pontjában meghatározott módon. A

biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjától számított 60 hónapig kell érvényben lennie.

5.6. **Előleg visszafizetési biztosíték:**

Előleg igénylése esetén az előleg visszafizetésének biztosítékként kell rendelkezésre bocsátani, és a szerződés teljesítéséig érvényességét fenn kell tartania. Az előleg visszafizetési biztosíték mértéke megegyezik az igényelt előleg összegével, azzal, hogy a 3/2013. (I. 10.) Korm. rendelet 1. § szakaszával módosított 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése alapján a Vállalkozó a nettó ajánlati ára 10 %-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól.

Az előleg visszafizetési biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesíthető az NFÜ részére. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító – cégjegyzésre jogosult – vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.

- 5.7. Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

6) Átadás-átvétel

- 6.1 A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó a munka készre jelentésével átadás-átvételi eljárást kezdeményez. A készre jelentés kézhezvételét követő 8 napon belül Megrendelő műszaki ellenőre kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást az érintett hatóságok, szakhatóságok, közműkezelők bevonásával. A műszaki átadás-átvétel után, szerződés szerinti teljesítés esetén és az átadás-átvételi eljárásban érintettek hozzájáruló nyilatkozata alapján Megrendelő teljesítés igazolási jegyzőkönyv aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést. A teljesítési jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírása után a számla benyújtható, illetve benyújtása 15 napon belül kötelező.
- 6.2 Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, valamint a jogszabályban előírt szervek és hatóságok megjelenésének biztosítása műszaki ellenőre bevonásával.
- 6.3 Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.
- 6.4 Az építmény birtokba vételére, illetve üzemeltetésére Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése után jogosult.
- 6.5 Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

7) Szavatosság

- 7.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett, a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.
- 7.2. Vállalkozó felelős alvállalkozója által végzett munka minőségéért.
- 7.3. A Vállalkozó által kivitelezett létesítményre Vállalkozó a 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-

KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatosságot vállalja.

- 7.4. A Megrendelő szavatossági jogainak érvényesítési feltétele a vonatkozó üzleti műszaki előírásokban, szabványokban és más kivitelezéssel összefüggő előírásban foglalt feladatok elvégzése.

8) A szerződés megszűnése

- 1.1. A szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.
- 1.2. A fenti pontban foglalt megszűnésén túlmenően a Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
- 1.2.1. a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételten nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési, illetve egyéb a jelen Szerződés szerinti igénnyel léphet fel.)
- 1.2.2. a késedelmi kötbér mértéke elérte a teljes nettó szerződéses ellenérték 15%-át.
- 1.2.3. a Vállalkozó ellen csődeljárás indult;
- 1.2.4. a Vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen végelszámolási vagy felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
- 1.2.5. a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
- 1.2.6. a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
- 1.2.7. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- 1.2.8. Vállalkozó olyan technológiát, illetve megoldást, módszert alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, követelményektől, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.
- 1.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a fizetések a felmondási idő lejártáig, illetőleg a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokért teljesítendőek. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Vállalkozó csak az általa szerződésszerűen teljesített és a Megrendelő által elfogadott szolgáltatások után, a Szerződés rendelkezései alapján járó kifizetésre tarthat igényt.
- 1.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

9) Jogviták eldöntése és vegyes rendelkezések

- 9.1. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a felek kikötik a hatáskörtől függően a Kaposvári Városi Bíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét. Szerződő Felek megállapodnak, hogy:

- a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

9.4. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. rendelkezései az irányadók.

9.5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés csak a felek által együttesen, a Kbt. 132.§ rendelkezéseinek figyelembevételével írásban módosítható.

9.6. Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt: 2013. október 10.



Megrendelő

Z - KAPOS KFT.
7400 Kaposvár
Kanizsai út 58/A.

Vállalkozó

Melléletek:

1. sz. melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítása