

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

(7400 Kaposvár, Kossuth tér 1. képviseli: Szita Károly polgármester és Molnár György gazdasági igazgató pénzügyi ellenjegyző)címe: H-7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.
bankszámlaszáma:11743002-15398006
adószám: 15731591-2-14

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a(z)

West Hungária Bau Kft.

címe: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.
cégjegyzékszám: Cg.13-09-115940
adószáma: 11469830-2-13
bankszámlaszáma: 10400401-49565454-52491009
képviselet: Mózes Zoltán ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

I. Preambulum:

Megrendelő, mint ajánlatkérő a Közbeszerzési Értesítőben 2013. augusztus 9. napján KÉ 13689/2013.számon megjelent eljárás megindító felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított, **„Vállalkozási szerződés a DDOP-4.1.1/C-09-2f-2012-0001 azonosítószámú „Miénk itt a tér – szociális város rehabilitáció Kaposváron” című projekt keretében a SÁVHÁZ részleges felújítási munkálatainak elvégzésére”** tárgyában.

Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a **2013. szeptember 25.** napján megküldött összegzés tanúsága szerint, és a Felek 2013. október 10.-én vállalkozási szerződést kötöttek.

II. A szerződésmódosítás indoka:

A kivitelező WHB Kft. a tárgyi felújítási munka végzése során felmerült műszaki problémákat jelzett a Megrendelőnek, melyek rendezésével kapcsolatban a felek a tervezők és az épület üzemeltetőinek bevonásával két alkalommal helyszíni bejárást tartottak. A bejárások során a kivitelezést érintő olyan körülményeket állapítottak meg, melyek miatt a vb. szerkezetek állapotának felülvizsgálata és a korábbi tervek pontosítása, kiegészítése vált szükségessé.

A lift típus változás, az OTSZ változás és az épület több lakásában a tervek elkészülte óta történt

átalakítások miatt pontosított és kiegészített tervekben szereplő megoldások műszaki, szakmai tartalom helyettesítő változtatások, amelyek az 1997. évi LXXVIII. törvényben (ÉT), valamint az 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben (OTÉK) az építményekkel szemben támasztott követelményeket figyelembe véve funkcionálisan és műszakilag egyenértékűek az eredetileg tervezett műszaki megoldásokkal és műszaki tartalommal, azok nem okozzák a műszaki tartalom csökkenését, szükségesek a létesítmény használatához.

A vb szerkezetek állapotáról készült statikus szakvélemény alapján szükségessé vált a beton felületek javítása, ami az eredeti tervekben és a költségvetésben nem szerepelt, de az 1997. évi LXXVIII. törvény (ÉT) 31. § (2) c) pontjában, valamint az 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 50. § (3) a) pontjában, 51. § (1) bekezdésben és 57. § (1) bekezdésben támasztott követelmények kielégítése érdekében azt el kell végezni.

A Kaposvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség a 2013.12.03-án tartott tervezői egyeztetés során pontosította a lépcsőházi hő- és füstelvezetéshez szükséges nyílászárók nyitási módját és darabszámát.

A módosított műszaki tartalom megvalósítása – **módosított tervek elkészítése és a beton felületek nem tervezett javításának megvalósítása** miatt - a szerződés szerinti határidőre nem lehetséges, ezért szükséges a szerződés teljesítési határidejének módosítása. A Vállalkozó javaslata alapján a határidőt 2014. június 15. napra szükséges meghosszabbítani, amit a Megrendelő is indokoltnak tart.

A vb szerkezetek állapotát figyelembe véve szükségessé vált a beton felületek javítása a liftaknákban, ami az eredeti tervekben és a költségvetésben nem szerepelt, és alapvetően meghatározta módosuló vállalkozási díjat. A műszaki tartalom változásai alapján a vállalkozói díj összességében nettó 5 000 000Ft értékkel növekszik, melynek pontos tartalmát a szerződésmódosítás 1. sz. melléklete a Módosult költségvetés tartalmazza.

A szerződés módosítása a fentiek szerint a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel, és a szerződésben meghatározott teljesítési határidő, vállalkozói díj a kivitelező jogos érdekét sérti. A szerződés módosítása a Kbt. 132. §-ban foglaltaknak megfelelő, nem ütközik a Kbt. 132. § (1) bekezdése szerinti tilalmakba.

III. A szerződésmódosítás tárgya

A szerződő felek a vállalkozási szerződés alábbi pontjait módosítják.

1. A szerződés 2. pontja a vállalkozói díjra vonatkozóan az alábbiak szerint módosul:

„2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozói díj nettó: 240.000.000 Ft + ÁFA, azaz Kettőszáznegyvenmillió Ft + ÁFA.”

3. A szerződés 2. pontja a vállalkozói díjra vonatkozóan az alábbiak szerint kiegészül:

„2.5. A szerződés módosítás által változott vállalkozói díjpontos tartalmát a szerződésmódosítás 1. sz. melléklete a Módosult költségvetés tartalmazza.

2. Az szerződés 3. pontja a kivitelezési határidőre vonatkozóan az alábbiak szerint módosul:

„3.1. A teljesítés határideje: 2014 június 15.”

IV. Egyéb rendelkezések

Szerződő felek a korábbi Szerződéses megállapodásukat egyebekben módosítani nem kívánják. Jelen módosító szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kellő megfontolás és megmagyarázás után aláírják.

Kelt: Kaposvár. 2014. április 29.

Kelt 2014. Május 15.



Kaposvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő
képviselésében
Szita Karoly
polgármester

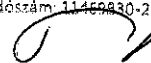


Ellenjegyzem:



WEST HUNGÁRIA B&U KFT.

Székhely:
H-2051 Batorbágy,
Vendél Park, Huber u. 1.
Tel: +36-23/532-730
Fióktelep:
H-8027 Győr, Ipaó Park, Juhász u. 11.
Tel./Fax: +36-96/311-330, +36-96/311-434
Adószám: 11469830-2-12



Vállalkozó
képviselésében
Mózes Zoltán
ügyvezető

