

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött

### **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**

7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.

képviseli: Szita Károly polgármester és Molnár György gazdasági igazgató pénzügyi ellenjegyző

címe: H-7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.

bankszámlaszáma: 11743002-15398006

adószám: 15731591-2-14

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a(z)

### **VIANOVA 87 Zrt.**

címe: 1215 Budapest, Vasas utca 65-67.

cégjegyzékszám: 01-10-045558

adószáma: 13839129-2-43

bankszámlaszáma: Budapest Bank Zrt. 10102093-16267103-00000004

képviseli: Szőke Attila Antal igazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

## **I. Preambulum:**

Megrendelő, mint ajánlatkérő a Közbeszerzési Értesítőben **2013. július 5. napján KÉ 11105/2013.** számon megjelent eljárás megindító felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított „**Komplex kerékpáros és kulturális turisztikai kínálat fejlesztése Kaposváron és a Zselicben,** tárgyú, DDOP-2.1.1/A.B-12-2012-0003 azonosító számú projekt keretében, **Kaposváron kerékpárút építése, a kijelölt kerékpárút hálózaton burkolatjavítások, közlekedési és információs táblák kihelyezése, kerékpáros pihenőhelyek építése**” tárgyában.

Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a **2013. augusztus 16.** napján megküldött összegzés tanúsága szerint, és a Felek 2013. szeptember 10.-én vállalkozási szerződést (a továbbiakban '**Vállalkozási Szerződés**') kötöttek.

## **II. A szerződésmódosítás indoka:**

A Megrendelő 2013. szeptember 11.-én feltételesen munkaterületet adott a vállalkozónak, melyről készült dokumentumban rögzítésre került, hogy az átadás időpontjában a kerékpárút nyomvonalát érintő 0443/32, 0487/2, 0487/3, 0488/2, 0485 helyrajzi számú, ingatlanok vonatkozásában a tulajdonszerzési folyamat még nem zárult le.

A Megrendelő 2009. október 5-én vételi szándékkal fordult MNV Zrt. felé a fenti ingatlanok feletti tulajdonszerzés érdekében, azonban a kerékpárút megvalósításához szükséges állami tulajdonban levő ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása iránti eljárás az előzetesen megbecsült időtartamhoz képest jelentősen elhúzódott, és jelenleg sem zárult le. Tekintettel arra, hogy a tulajdonszerzési folyamat a Megrendelő által előre nem láthatóan a Vállalkozási Szerződés megkötésének időpontjáig nem zárult le, a Megrendelő a munkaterületet a tulajdonszerzéssel érintett ingatlanokat érintő részben nem tudta, illetőleg csak feltételesen tudta biztosítani Vállalkozó részére.

A 0443/32, 0487/2, 0487/3 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó tulajdonszerzési eljárásban az adásvételi szerződések aláírási eljárása csak 2013. november 26-án kezdődött meg az ügyben eljáró, az ingatlanok tulajdonosi joggyakorlása tekintetében az MNV Zrt. jogutódjának minősülő Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel (a továbbiakban 'NFA').

A 0488/2, 0485 helyrajzi számú ingatlanokra a Megrendelő által tett vételi ajánlat jelenleg kifüggesztés alatt áll, várhatóan 2014. január 14. napjáig záradékolásra kerül a vételi ajánlat, melyet követően sor kerülhet az adásvételi szerződés megkötésére.

Az adásvételi szerződés megkötését, aláírását követően, a vételár megfizetése után történik meg az ingatlanokra vonatkozó tulajdonjog nyilvántartásban való átvezetése, bejegyzése, melynek ügyintézési határideje miatt (30-60 nap), az ingatlanok Megrendelő általi tulajdonszerzése 2014. év február végére tervezhető.

Az ingatlanok tulajdonszerzésének Megrendelőtől függetlenül, előre nem láthatóan elhúzódó folyamata miatt a fent nevezett ingatlanok tekintetében a munkaterület korlátozott rendelkezésre állásából adódóan, tekintettel arra is, hogy az érintett ingatlanok fekvése a kerékpárút nyomvonalának egyéb részein sem teszi lehetővé a megfelelő organizációt és munkavégzést, a Vállalkozási Szerződés szerinti kivitelezés megvalósítása a Vállalkozási Szerződésben rögzített határidőn belül nem lehetséges, mely a teljesítés határidő módosítását teszi szükségessé és indokolttá.

A módosított kivitelezési határidő megfelelő időpontját a fentiekben túl meghatározza az a körülmény is, hogy vonalas létesítmények kivitelezése téli időszakban nem végezhető.

A fent nevezett ingatlanok tekintetében a Megrendelő általi tulajdonszerzési folyamat előre nem látható elhúzódását, időszükségletét és a kerékpárút létesítésére vonatkozó műszaki előírásokat figyelembe véve, a kivitelezési határidő módosított időpontja 2014. május 31.

A teljesítés módosított határideje mind a 7,1 km hosszú Deseda tó nyugati oldalán épülő új kerékpárút kivitelezésére, mind a kijelölt kerékpárút hálózaton burkolatjavítások, közlekedési és információs táblák kihelyezésére, mind a kerékpáros pihenőhelyek építésére vonatkozik.

### **III. A szerződésmódosítás tárgya**

A szerződő felek a vállalkozási szerződés alábbi pontját módosítják.

A Vállalkozási Szerződés 3.1. pontja szerinti rendelkezés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

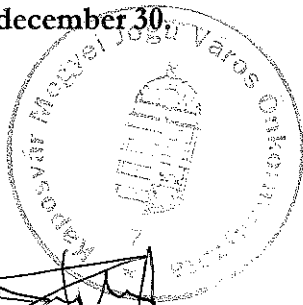
**„3.1. A teljesítés határideje: 2014. május 31.”**

#### IV. Egyéb rendelkezések

A szerződés 5.4 pontja szerint a teljesítési biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjáig kell érvényben lennie. A szerződés módosítása érinti a teljesítés időpontját, ezért a teljesítési biztosítéknak a módosított időpontot figyelembe véve kell érvényben lennie. **A szerződés módosítása, a változott teljesítési időpontig érvényben lévő módosított teljesítési biztosítéknak a Megrendelő részére történő átadásával lép hatályba.**

Szerződő felek a korábbi Szerződéses megállapodásukat egyebekben módosítani nem kívánják. Jelen módosító szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt kellő megfontolás és megmagyarázás után aláírják.

Kelt: Kaposvár. 2013. december 30.



Kaposvár Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Megrendelő  
képviselőként  
Szita Károly  
polgármester

VIANOVA 87  
Közvetítő és Ügynök Zrt.  
6.

Vállalkozó  
képviselőként

Ellenjegyzem: