

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

cím: 7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.
telefon: +36-82/501-581
fax: +36-82/501-586
képviseli: Dr. Mach Tamás
e-mail: palyref2@kaposvar.hu

2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

cím: 1022 Budapest, Bimbó út. 68.
telefon: +36 1/411-84-11
fax: +36 1/411-84-01
képviseli: dr. Czitronyi Máté
email: czitronyi.mate@kozbeszerzes.com

3. A választott eljárás:

Ajánlatkérő a Közbekzerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) VI. FEJEZET 251.§ (2) bekezdése alapján rögzített feltétel fennállása alapján, jelen ajánlattételi felhívás megküldésével egyszerű közbekzerzési eljárást kezdeményez.

4. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Vállalkozási szerződés a Kaposvár Zsigmond U. 2. szám alatti Önkormányzati bérlakások műszaki hibáinak kijavítására.

5. A beszerzés tárgya és mennyisége:

A. típusú épület: 3 db

Fsz: lakások:

2 szobás, étkező 66,06 m²
2 db épületenként, összesen: 6 db

Javítási munkák:

- Teraszok: Meglévő lapburkolat felbontása. Új fagyálló lapburkolat készítése úgy, hogy a burkolati szint minimum 2 cm-el lejjebb legyen a belső padlóvonal szintjétől. A terasz széle mentén vízorr képzése szükséges. A terasz homlokzati részén műanyag bázisú lábavatvakolat készítése kell a lapburkolat helyett:

6,3 m² x 2 db/lakás x 6 db = 75,6m²

- Laminált parkettaburkolat és szegély javítása ~10% ~5 m² /lakás x 6 db = 30 m²

- Belső falfestés javítása $\sim 50 \text{ m}^2/\text{lakás} \times 6 \text{ db} = 300 \text{ m}^2$

Emeleti lakások:

2 szobás, étkezős lakás 61,55 m²
Készül: 2 db épületenként, összesen: 6 db

Javítási munkák:

- Erkély: Az erkély burkolati rétegrendjének elbontása. Kiegyenlítő réteg készítése megfelelő lejtés kialakításával. Kenhető vízszigetelés készítése felhajtással, üvegszövet erősítéssel. Új fagyálló lapburkolat elhelyezése, zárt erkélyeknél a csapadékvíz kivezetés kiépítése. Az erkély új rétegrendjét úgy kell kialakítani, hogy a burkolati szint min. 2 cm-el lejjebb legyen, mint a belső helyiség burkolati szintje!

3,5 m² /lakás x 6 db = 21 m²

- Falazott erkély mellvédfal és erkély lemez leázott vakolat javítása: 6 db

- Laminált parkettaburkolat és szegély javítása $\sim 10 \% 5 \text{ m}^2/\text{lakás} \times 6 \text{ db} = 30 \text{ m}^2$

- Belső falfestés penészgátló festékkel $\sim 50 \text{ m}^2/\text{lakás} \times 20 \text{ db} = \sim 300 \text{ m}^2$

Tetőtéri lakások:

1,5 szobás, étkezős lakás 47,24 m²
Készül: 2 db épületenként, összesen: 6 db

Javítási munkák:

- Erkély: Az erkély burkolati rétegrendjének elbontása. Kiegyenlítő réteg készítése megfelelő lejtés kialakításával. Kenhető vízszigetelés készítése felhajtással, üvegszövet erősítéssel. Új fagyálló lapburkolat elhelyezése, zárt erkélyeknél a csapadékvíz kivezetés kiépítése. Az erkély új rétegrendjét úgy kell kialakítani, hogy a burkolati szint min. 2 cm-el lejjebb legyen, mint a belső helyiség burkolati szintje! Erkélyajtó és küszöb igazítása az új burkolati szinthez. Vakolat javítás az erkély bütös részének lábazati v. homlokzatvakolattal történő levakolása.

3,5 m² /lakás x 6 db = 21 m²

- Laminált parkettaburkolat, és szegély javítása $\sim 10 \% 4 \text{ m}^2/\text{lakás} \times 6 \text{ db} = 24 \text{ m}^2$

- Kémény bádogozás javítása 1 db/lakás x 6 db = 6 db

- Gipszkarton falazatok és burkolatok (ferde) illesztési hézagainak, repedéseinek javítása festése penészgátló festékkel $50 \text{ m}^2/\text{lakás} \times 6 \text{ db} = 300 \text{ m}^2$

B típusú épület: 1db

Fsz-i lakások:

3 szoba, étkező lakás 89,39 m²
Készül: 2 db épületenként, összesen: 2 db

Javítási munkák:

- Teraszok: Meglévő lapburkolat felbontása. Új fagyálló lapburkolat készítése úgy, hogy a burkolati szint minimum 2 cm-el lejjebb legyen a belső padlóvonal szintjétől. A terasz

széle mentén vízorr képzése szükséges. A terasz homlokzati részén műanyag bázisú lábavatvakolat készítését kell a lapburkolat helyett:

$$5,43 \text{ m}^2 \times 2 \text{ db/lakás} \times 2 \text{ db} = 22 \text{ m}^2$$

- Laminált parkettaburkolat, szegély javítása $\sim 10\%$ $6 \text{ m}^2 / \text{lakás} \times 2 \text{ db} = 12 \text{ m}^2$

- Belső falfestés penészgátló festékekkel $60 \text{ m}^2 / \text{lakás} \times 2 \text{ db} = 120 \text{ m}^2$

Emeleti lakások:

3 szoba, étkező lakás 85,94 m²

Készül: 2 db épületenként, összesen: 2 db

Javítási munkák:

- Erkély: Az erkély burkolati rétegrendjének elbontása. Kiegyenlítő réteg készítése megfelelő lejtés kialakításával. Kenhető vízszigetelés készítése felhajtással, üvegszövet erősítéssel. Új fagyálló lapburkolat elhelyezése, zárt erkélyeknél a csapadékvíz kivezetés kiépítése. Az erkély új rétegrendjét úgy kell kialakítani, hogy a burkolati szint min. 2 cm-el lejjebb legyen, mint a belső helyiség burkolati szintje!

$$4 \text{ m}^2 / \text{lakás} \times 2 \text{ db} = 8 \text{ m}^2$$

- Laminált parkettaburkolat és szegély javítása $6 \text{ m}^2 / \text{lakás} \times 2 \text{ db} = 12 \text{ m}^2$

- Belső falfestés penészgátló festékekkel $60 \text{ m}^2 / \text{lakás} \times 2 \text{ db} = 120 \text{ m}^2$

Tetőtéri lakások:

1,5 szoba, étkezős lakás 69,47 m²

Készül: 2 db épületenként, összesen: 2 db

Javítási munkák:

- Erkély: Az erkély burkolati rétegrendjének elbontása. Kiegyenlítő réteg készítése megfelelő lejtés kialakításával. Kenhető vízszigetelés készítése felhajtással, üvegszövet erősítéssel. Új fagyálló lapburkolat elhelyezése, zárt erkélyeknél a csapadékvíz kivezetés kiépítése. Az erkély új rétegrendjét úgy kell kialakítani, hogy a burkolati szint min. 2 cm-el lejjebb legyen, mint a belső helyiség burkolati szintje! Erkélyajtó és küszöb igazítása az új burkolati szinthez. Vakolat javítás az erkély bütös részének lábazati v. homlokzatvakolattal történő levakolása.

$$3,2 \text{ m}^2 / \text{lakás} \times 2 \text{ db} = 6,4 \text{ m}^2$$

- Laminált parkettaburkolat, szegély javítása $5 \text{ m}^2 / \text{lakás} \times 2 \text{ db} = 10 \text{ m}^2$

- Kémény bádogozás javítása $1 \text{ db} / \text{lakás} \times 2 \text{ db} = 2 \text{ db}$

- Gipszkarton falazatok és burkolatok (ferde) illesztési hézagainak, repedéseinek javítása festése penészgátló festékekkel $50 \text{ m}^2 / \text{lakás} \times 2 \text{ db} = 100 \text{ m}^2$

A Kbt. 58. § (7) bekezdés rendelkezései szerint amennyiben a műszaki dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányt egyértelműen megjelöl, úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

6. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

Munkaterület rendelkezésre áll: Szerződés megkötését követő napon.

A teljesítés határideje: 2012. május 31.

7. A teljesítés helye:

7400 Kaposvár, Zsigmond Richard u. 2.

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: Az ajánlattevő a teljesítési határidő neki felróható késedelmes teljesítés esetére késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek napi mértéke 30.000,- Ft.

Meghiúsulási kötbér: A szerződés teljesítésének ajánlattevő hibájából bekövetkező meghiúsulása esetére az ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér mértéke: a nettó vállalási ár 30%-a.

Jótállás: Ajánlattevő a kivitelezési munkálatok vonatkozásában a hiánypótlás mentes átadás-átvételi eljárás lezárultától kezdődően 60 hónap jótállást köteles vállalni.

9. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozást:

Az Ajánlatkérő a Kbt. 305. § (1) – (6) bekezdéseiben foglaltak alapján teljesít.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlattevőnek az ajánlati árat átalányáron kell megadnia.

1 részszámla benyújtására van lehetőség a műszaki és pénzügyi ütemtervnek megfelelően a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítés 50%-át követően. A részszámla értéke nem lehet nagyobb a vállalkozási díj 50%-nál.

A végszámla a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítést követően nyújtható be.

Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően benyújtott számlát a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással egyenlíti ki OTP Banknál vezetett 11743002-15398006 sz. számlájáról.

Pénzügyi előteljesítésre nincs lehetőség.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

11. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

12. Az ajánlatok elbírálásának szempontja(i):

Ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlatkérő képviselőjében eljáró előterjesztése alapján, az önkormányzat által létrehozott Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve a "legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás" elve szerint értékeli.

13. A kizáró okok:

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó, illetőleg erőforrást biztosító szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó, ill. erőforrást biztosító szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 % -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, valamint erőforrást biztosító szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) - c) pontjaiban meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt vagy a közbeszerzés értékének 10 % -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót, valamint erőforrást biztosító szervezetet akivel szemben a 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

A megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 249. § (3) bekezdésében foglaltaknak alapján a kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell.

14. Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak:

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1 Az ajánlattevőnek és az alvállalkozónak a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozata az utolsó lezárt üzleti éve teljes, valamint a közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétel vonatkozásában. (Együttes megfelelés)

Ha több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot, akkor a Kbt. 69. § (9) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően kötelesek igazolni az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelésüket.

Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására is támaszkodhat. Ebben az esetben a Kbt. 65. § (4) bekezdésének megfelelően az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles a bevont szervezet (szervezetek) igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés

teljesítésére, továbbá a bevont szervezet (szervezetek) köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 4. § 3/E. pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 66. § -ának (1) bekezdésének a)-d) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

P.1 Az ajánlattevő, illetve a teljesítésbe 10% mérték fölött igénybe venni kívánt alvállalkozó alkalmatlan amennyiben az utolsó lezárt üzleti évben a teljes nettó árbevétele nem éri el a 9.000.000,- Ft összeget, valamint a beszerzés tárgyával megegyező (épület/lakás felújítás) tevékenységből származó nettó árbevétele nem érte el a nettó 5.000.000 Ft-ot.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1 Ajánlattevő csatolja a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja szerinti nyilatkozatát és a Kbt. 68. § (2) bekezdés szerinti referenciaigazolását.

M.2 A Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján azoknak a felelős műszaki vezetőknek a megnevezése, valamint végzettségük, képzettségük és gyakorlati idejük ismertetése, akiket ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Az ismertetőt eredetiben kell benyújtani, a végzettség igazolása az iskolai oklevél egyszerű másolatának benyújtásával, az esetleges jogosultság igazolása az illetékes hivatal által kiadott határozat egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat az önéletrajz benyújtásával, a szakember rendelkezésre állása pedig a szakember által aláírt nyilatkozat benyújtásával igazolandó.

A fentiekben rögzített valamennyi alkalmassági minimum követelményeknek az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is megfelelően. Ebben az esetben az ajánlatnak tartalmaznia kell ezen - a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó nevét, címét, továbbá az ajánlattevő alkalmasságának igazolásához szükséges a 67. § (1)-(3) bekezdése szerinti igazolásokat, nyilatkozatokat is.

Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására is támaszkodhat. Ebben az esetben a Kbt. 65. § (4) bekezdésének megfelelően az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles a bevont szervezet (szervezetek) igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá a bevont szervezet (szervezetek) köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 4. § 3/E. pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 67. § (2) bekezdésének a) szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

Ha több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot, akkor a Kbt. 69. § (9) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően kötelesek igazolni az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelésüket.

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):

M.1 Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 36 hónap összességében min. 1 db sikeresen teljesített min. nettó 8.000.000,- Ft értéket elérő vagy azt meghaladó, a jelen beszerzés tárgyával megegyező (épület, vagy lakás felújítási) referenciával.

M.2 Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik 1 fő, műszaki végzettségű, MV-Ép/A vagy MV-Ép/B műszaki vezető jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

15. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. § -a szerint biztosítja.

16. Ajánlattételi határidő:

2011. december 5. 10.45 óra

17. Az ajánlat benyújtásának címe:

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Műszaki és Pályázati Igazgatóság (Kaposvár, Kossuth tér 1. Új Épületszárny II. emelet 211. szoba)

18. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

19. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Műszaki és Pályázati Igazgatóság (Kaposvár, Kossuth tér 1. Új Épületszárny II. emelet 211. szoba)

2011. december 5. 10.45 óra

20. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az Ajánlatkérő, a Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

21. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Napokban: 60

22. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el.

23. A tárgyalás lefolytatásának menetét és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályait, az első tárgyalás időpontját:

Tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő nem tárgyal az ajánlattevővel.

24. Annak meghatározását, hogy az ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 253. § (1) bekezdését:

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 253. § (1) bekezdését.

25. Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja:

Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja: az ajánlatok bontását követő 10. napon (amennyiben az nem munkanapra esik, akkor az azt követő első munkanapon).

A szerződéskötés tervezett időpontja: az eredményhirdetést követő naptári naptól számított 11. napon (amennyiben az nem munkanapra esik, akkor az azt követő első munkanapon).

26. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.

Ajánlatkérő a dokumentációt elektronikus úton bocsátja rendelkezésre. A megkérő iratot az ellenérték befizetésének igazolásával a 06-1- 411-8401-as fax számra kérjük megküldeni, feltüntetve ajánlattevő elektronikus levélcímét.

A dokumentáció vételára bruttó 30.000 Ft, amely átutalással fizetendő a PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. K&H Banknál vezetett 10400126-49575052-53551002 számú bankszámlájára.

A dokumentáció másra át nem ruházható.

27. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi közbeszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

28. Egyéb információk:

- a) Az ajánlattevő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján köteles megjelölni az ajánlatában a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit) és százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni, továbbá az ajánlattevő részére erőforrást

nyújtó szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik, továbbá a 69.§ (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett- a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó nevét címét. Ajánlattevő a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot adott esetben nemleges tartalommal köteles ajánlatához csatolni.

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a fentiekben rögzített nyilatkozatuk kitöltésekor vegyék figyelembe a Kbt. 70. § (6) bekezdését amelynek értelmében egy - a 4. § 2. pontjának a)-d) alpontjai hatálya alá nem tartozó - személy (szervezet) a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés - teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell hogy szerepeljen.

- b) Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 63. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatát.
- c) Ajánlattevőnek műszaki és pénzügyi ütemtervet kell mellékelnie ajánlatához.
- d) Az ajánlat tartalmazza az ajánlati dokumentációban található irányadó tartalomjegyzék szerint felolvasólapot, amelyben közölni kell az ajánlatok felbontásakor ismertetésre kerülő adatokat a dokumentációhoz mellékelte mintában meghatározottak szerint.
- e) Az ajánlatot 1 eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani a Kbt. 70/A.§ (1) bekezdésének megfelelően. Amennyiben eltérés van az ajánlat „eredeti” és „másolat” példánya között, az ajánlatkérő az „eredeti” példányt tekinti irányadónak. Az ajánlatokat tartalmazó csomagon a következő szöveget kell szerepeltetni: **„Zsigmond Richard u. 2. alatti Önkormányzati bérlakások műszaki hibáinak javítása”- Ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos”**.
- f) Az ajánlatban benyújtott igazolásokat a Kbt. 20.§ (3) szakasza alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani, de a nyilatkozatok eredetiben csatolandóak.
- g) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- h) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- i) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek az alábbi iratait:

- az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 30 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált

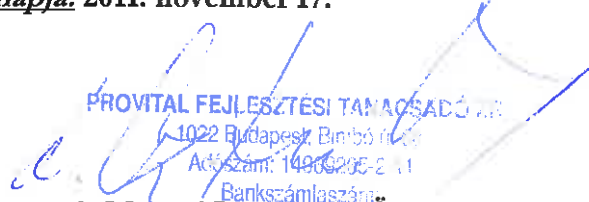
módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott példánya eredeti vagy hiteles másolata; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány hiteles másolata;

- az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának másolata.
 - amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonat szerint kötelezettségvállalásra jogosult(ak) írja alá Ajánlattevő csatoljon ajánlatához egy meghatalmazást a képviseleti, illetőleg kötelezettségvállalási jogosultságról.
- j) Ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki-szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
- k) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet 5. §-a szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
- l) Ajánlattevő a Kbt. 55. § (3) bekezdése szerint köteles tájékozódnia a munkavállalók védelmére és munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, illetve fentiekre tekintettel köteles a Kbt. 72. § szerinti nyilatkozatát ajánlatához csatolni.
- m) Ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentációban szereplő árazatlan költségvetést beárazva ajánlatához csatolni.
- n) Az ajánlatkérő fenntartja annak jogát, hogy a Kbt. 91.§ (2) bekezdése alapján az eljárás eredményéről szóló összegezésben a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meghatározza, illetve a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt kihirdesse az eljárás nyertesének.
- o) Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás eredeti vagy hitelesített másolati példányát (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért minden egyes ajánlattevő készfizető kezesként együttes és egyetemleges felelősséget vállal.
- p) Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése alapján egy vagy több – a 69.§ (2) bekezdése szerinti- alkalmassági minimum követelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrásaira támaszkodik, úgy is, ha az alkalmassági minimum követelménynek való saját részbeni megfelelését az erőforrást nyújtó szervezettel csak kiegészíteni kívánja, a Kbt. 65.§ (4) bekezdése szerint az erőforrást nyújtó szervezet az ajánlattételi felhívásban az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy a bevonni kívánt szervezet (szervezetek) alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá a bevonni kívánt szervezet (szervezetek) köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

- q) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- r) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. előír.
- s) Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítése során a megrendelővel kapcsolatosan tudomására jutott üzleti titkokat megőrzi, illetéktelen személyek részére nem szolgáltatja ki.
- t) Ajánlattevő az ajánlatban közölt üzleti titkok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az ajánlattevő neve, székhelye, az általa kért ellenszolgáltatás összege és a teljesítési határidő nyilvánosságra hozatala nem tiltható meg. Ajánlatkérő az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15/A § és 15/B §-ban, valamint a 55/2003. (XI.28.) önkormányzati rendeletben foglaltak végrehajtása érdekében Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzeszközei felhasználásával kapcsolatban a nettó egymillió forintot elérő, vagy azt meghaladó értékű árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatás megrendelésre vonatkozó szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, szerződő felek megnevezését, a szerződés összegét, valamint az említettek változásait a szerződés létrejöttét követő 60 napon belül a Kaposvári Közönyben közzéteszi. A Kaposvári Közöny elérhető Kaposvár Megyei Jogú Város honlapján: www.kaposvar.hu.
- u) Kiegészítő tájékoztatás: ajánlattevők kérdéseiket a Kbt. 250. § (3) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb 5 munkanappal előbb tehetik fel. A kérdéseket elektronikus szerkeszthető formában a czitronyi.mate@kozbeszerzes.com e-mail címre szíveskedjenek eljuttatni. Ajánlatkérő a Kbt. 250. § (3) bekezdés b) pontja alapján válaszait legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtt 3 munkanappal valamennyi ajánlattevő részére egyidejűleg megküldi.
- v) A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.

29. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2011. november 17.

Kelt: Budapest 2011. november 17


PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.
1022 Budapest, Binóczy utca 10.
Adószám: 14906290-2-11
Bankszámlaszám: 117012157300233071
Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében
PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.