


listretrieval		FR		null
null	Exec?DataFlow=			
Recherche 				

HU-Kaposvár: Kereskedelmi épületek, raktárak és ipari épületek, illetve szállítással kapcsolatos épületek kivitelezése

2009/S 172-248383

AJÁNLATI/RÉS ZVÉTELI FELHÍVÁS

Építési beruházás

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK):

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata, Kossuth tér 1., Kapcsolattartó Pályázati Igazgatóság, HU-7400 Kaposvár. Tel. +36 82501581. E-mail palyazatig@kaposvar.hu. Fax +36 82501586.

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: www.kaposvar.hu.

További információk a következő címen szerezhetők be: PRO-VITAL 2000 KFT., Késmárki u. 8., Kapcsolattartó dr. Kovács Eszter, HU-1118 Budapest. Tel. +36 14790094. E-mail ekovacs@provital2000.hu. Fax +36 13221723.

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be: PRO-VITAL 2000 KFT., Késmárki u. 8., Kapcsolattartó dr. Kovács Eszter, HU-1118 Budapest. Tel. +36 14790094. E-mail ekovacs@provital2000.hu. Fax +36 13221723.

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal.

I.2) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA ÉS FŐ TEVÉKENYSÉGE VAGY TEVÉKENYSÉGEI:

Regionális vagy helyi iroda/hivatal.

Általános közszolgáltatások.

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja a közbeszerzési eljárást: nem.

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye:

Építési beruházás.

Kivittelezés.

A teljesítés helye: MAGYARORSZÁG, 7400 Kaposvár, Baross Gábor utca 5-13. hrsz: 448.

NUTS-kód: HU232 .

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul:

Közbeszerzés megvalósítása.

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk:

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya:

Vállalkozási szerződés a Kaposvári Piac és Vásárcsarnok átépítése I. ütem tárgyában.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

45213000, 45300000, 45400000, 45110000.

II.1.7) A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e?:

Nem.

II.1.8) Részekre történő ajánlattétel:

Nem.

II.1.9) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?:

Nem.

II.2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1) Teljes mennyiség:

Kaposvári Piac és Vásárcsarnok átépítése I. ütem.

A tervezett építmény 3 szintes, a földszint és az I. emelet alapvetően gépjárműtárolásra alkalmas. A kétszintes parkolóház 5 392 m², a piac szint területe 2 614 m². A vertikális közlekedésre a főbejárat mellett, az épület keleti részében, valamint a parkoló szint északi oldalán nagy méretű liftek, illetve lépcsőházak kerülnek elhelyezésre.

II.2.2) Vételi jog (opció):

Nem.

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:

befejezés: 30.4.2010.

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: 500 000 HUF/nap.

Meghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozási díj 20 %-a.

Teljesítési (80 000 000 HUF) és jóteljesítési biztosíték (20 000 000 HUF) a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pont szerint.

Jótállás.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlatkérő előleget nem fizet. A nyertes ajánlattevő három részszámlát és egy végszámlát bocsáthat ki a dokumentációban meghatározottak szerint. Ajánlatkérő a vállalkozói díj részletekben történő kifizetési esetére is 30 napos fizetési határidőt állapít meg az egyes részszámlák tekintetében. Az egyes részszámlák kifizetése banki átutalással történik. Mind az

ajánlat, mind az elszámolás pénzneme HUF. Az egyes számlák kifizetésére az adózás rendjéről szóló törvény 36/A §-ában meghatározott feltételek mellett nyílik lehetőség.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Nem követelmény.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek?:

Nem.

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is:

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, illetve erőforrást nyújtó szervezet aki a Kbt.

60. § (1) bekezdésének hatálya alá esik, vagy akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d), 61. § (2) bekezdés pontjában meghatározott kizáró okok fennállnak, illetve nem lehet ajánlattevő, közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, illetve erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban foglalt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásból kizárásra kerül azon ajánlattevő, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy erőforrást nyújtó szervezetével szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, illetve a Kbt. 4. § 3/D. és 3/E.pontjaiban, valamint a 65. § (3)-(4) bekezdésében meghatározott erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kbt. 63. § meghatározottak szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének a)-h) pontjainak, valamint a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) és a 61. § (2) bekezdés pontja hatálya alá. A közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P.1/ ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának cégjegyzékben szereplő valamennyi számlavezető pénzügyintézetől származó, az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 30 napnál nem régebbi eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozata az alábbi tartalommal:

- mióta vezeti a bankszámlát,
- számláján 1.1.2008.-et követően volt-e sorban állás,
- fizetési kötelezettségeinek rendben eleget tesz.

P.2-5/ ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának elmúlt három lezárt üzleti évre vonatkozóan a számviteli törvénynek megfelelő beszámolója

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P.1/ ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó pénzügyintézeti nyilatkozatai alapján ne legyen megállapítható, hogy bankszámláján 1.1.2008. után sorban állás fordult elő, fizetési kötelezettségeinek nem tesz rendben eleget;

P.2/az ajánlattevő, és a teljesítésbe 10 % mérték fölött igénybe venni kívánt alvállalkozónak mérleg szerinti eredménye az elmúlt 3 lezárt üzleti év bármelyikében ne legyen negatív;

P.3/ az ajánlattevő és a teljesítésbe 10 % mérték fölött igénybe venni kívánt alvállalkozó saját tőkéje az elmúlt 3 lezárt üzleti évben ne legyen kisebb mint a jegyzett tőkéje,

P.4/ az ajánlattevő nettó árbevétele az elmúlt 3 lezárt üzleti évben évente érje el legalább a 1 300 000 000 HUF-ot

P.5/ ajánlattevő likviditási mutatója az elmúlt 3 lezárt üzleti évben érje el az 1,1 értéket, a teljesítésbe 10 % mérték felett igénybe venni kívánt alvállalkozó likviditási mutatója érje el az 1,00 értéket.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1/ az ajánlattevő által megjelölt szakemberek ismertetése

Az ismertetőt eredetiben kell benyújtani, a felsőfokú műszaki szakmai végzettség igazolása az iskolai oklevél, az esetleges jogosultság igazolása az illetékes hivatal által kiadott határozat közjegyző által hitelesített másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat az önéletrajz benyújtásával igazolandó.

M.2-3 /az előző 3, illetve 5 év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése (az ellenszolgáltatás összege, a teljesítés ideje és helye megjelölésével, valamint a szerződést kötő másik fél megnevezésével), mely beruházások teljesítésére vonatkozóan a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározott igazolást kell csatolni az ott meghatározott tartalommal.

A referencia nyilatkozatot eredetiben, az igazolásokat eredetiben vagy közjegyző által hitelesített példányban kell benyújtani.

M.4/ statisztikai állományra vonatkozó APEH vagy KSH adatlap becsatolása

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1/ajánlattevő a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pont szerint rendelkezzen az alább meghatározott végzettséggel, képzettséggel, jogosultsággal és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberekkel:

— 1-1 fő az ajánlattételi határidőt megelőző min. 5 évnél régebbi szakmai gyakorlattal, MV-Ép/AM; MV-Ép/A; MV-Ép/ÉG; MV-Ép/ÉV jogosultsággal, felsőfokú végzettséggel rendelkező műszaki vezető szakemberrel a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelően.

M.2/ ajánlattevő a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pont szerint rendelkezzen az ajánlati felhívás megjelenését megelőző 3 évben befejezett, min. 1 db min. nettó 600 000 000 HUF-ot elérő olyan magasépítési referenciával, amely tartalmazott min. 1 szint mélygarázs építést

M.3/ ajánlattevő a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pont szerint rendelkezzen az ajánlati felhívás megjelenését megelőző 5 évben 1 db min. nettó 300 000 000 HUF-ot elérő kereskedelmi célú épület kivitelezésére vonatkozó referenciával

M.4/ ajánlattevő statisztikai létszáma az elmúlt 3 évben átlagában érje el a 30 főt.

III.2.4) Fenntartott szerződések:

Nem.

III.3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?:

III.3.2) A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1) Az eljárás fajtája:

Nyílt.

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során:

IV.2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1) Bírálati szempontok:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

IV.2.2) Elektronikus árverést alkalmaznak-e?:

Nem.

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám:

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?:

Nem.

IV.3.3) A dokumentáció és egyéb iratok vagy ismertető (versenypárbeszéd esetében):

A dokumentáció beszerzésének határideje: 21.10.2009 - 10:00.

Kell-e fizetni a dokumentációért:

Ár: 225 000 HUF.

A fizetés feltételei és módja: A dokumentáció ellenértékét az PRO-VITAL 2000 Kft. K&H Banknál vezetett 10400126-49575052-53551002 számú bankszámlájára kell befizetni.

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

— személyesen az átutalás banki kivonattal történő leigazolásával a Pro-Vital 2000 Kft. hivatalos helyiségében (MAGYARORSZÁG, 1118 Budapest, Késmárki u. 8.) naponta 9:00-13:00 óráig az ajánlati felhívás megjelenése napjától az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:30-10:00 óráig, vagy a Kbt. 54. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő:

21.10.2009 - 10:00.

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére:

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók:

Magyar.

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Időtartam napokban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva).

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei:

Dátum: 21.10.2009 - 10:00.

Hely: Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal MAGYARORSZÁG, 7400

Kaposvár, Kossuth tér 1., új épület, II.em. 211. Pályázati Igazgatóság.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: igen.

Kbt. 80. § (2) bek. szerint.

VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

VI.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E?:

Nem.

VI.2) A SZERZŐDÉS KÖZÖSSÉGI ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?:

Nem.

VI.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK:

1.) Ajánlatkérő egy alkalommal biztosít a hiánypótlásra lehetőséget a Kbt. 83. § szerint.

2.) Az eredményhirdetés időpontja: 27.10.2009 (10:00).

Helye megegyezik az ajánlatok bontásának helyszínével.

A szerződéskötés tervezett időpontja: eredményhirdetéstől számított 9. nap.

- 3.) Az ajánlattevő köteles megjelölni az ajánlatban, hogy a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe vesz-e alvállalkozókat, illetve, hogy a közbeszerzésnek azt a részét, amellyel összefüggésben harmadik személlyel szerződést fog kötni, illetve hogy a szerződés teljesítéséhez erőforrást igénybe kíván-e venni.
- 4.) Az ajánlatot az ajánlati dokumentációban meghatározott formai követelményeknek megfelelően kell benyújtani.
- 5.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket az ajánlatkérési dokumentáció előír. Az ajánlatban valamennyi iratnak eredetinek hiteles másolatnak kell lennie.
- 6.) Ajánlatkérő az ajánlati dokumentációban szereplő építési feladatokhoz árazatlan mérekszámítást biztosított az Ajánlattevők részére. Érvénytelennek minősül az az ajánlat, amely nem a dokumentációban meghatározottak szerint kerül benyújtásra.
- 7.) Ajánlattevő köteles minden, a kivitelezéshez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában. Pótmunka igényt nem jelenthet be olyan részre, ami az ajánlatkészítés során is észlelhető lett volna, de az ajánlattevő figyelmetlenségéből az ajánlatból kimaradt.
- 8.) Az ajánlatot olyan kötésben kell beadni, amelyből állagsérelem nélkül lapot kivenni, cserélni nem lehet.
- 9.) Ajánlattevőnek az alábbi cégek anyok eredeti vagy hitelesített másolati példányát kell az ajánlathoz csatolni:
 - az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatot,
 - ajánlatot aláírók eredeti vagy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát.
- 10.) Ajánlatkérő eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározhatja. Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, annak visszalépeése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.
- 11.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 12) Jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az ajánlati dokumentáció rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.
- 13) A III.2.2.) és a III.2.3.) szerinti alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
- 14) Az eljárásban való érvényes ajánlatadás feltétele 5 000 000 HUF (azaz Ötmillió forint) értékű ajánlati biztosíték nyújtása a Kbt. 59. § (2) bekezdésében foglaltak szerint. Az ajánlati biztosíték pénzösszegben történő nyújtása esetén azt a 11743002-15398006-06530000 sz. számlára kell befizetni.
- 15) Ajánlattevő az ajánlatban a Kbt. 55. § (3) bekezdésével összhangban köteles a Kbt. 72. § szerinti nyilatkozatát csatolni.

VI.4) JOGORVOSLATI ELJÁRÁS

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv:

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság, Margit krt. 85., HU-1024 Budapest.
Tel. +36 13367776. Fax +36 13367778.

VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása:

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: Kbt. 323. § szerint.

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be:

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság, Margit krt. 85., HU-1024 Budapest.
Tel. +36 13367776. Fax +36 13367778.

VI.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA:
4.9.2009.