

TÁJÉKOZTATÓ

**a polgármester, a jegyző, a bizottságok és a településrészi önkormányzatok
átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
(2025. III. negyedév)**

POLGÁRMESTER

	Hatáskör megnevezése:	Hozott határozatok száma (db)	Benyújtott fellebbezések száma
1.	Döntés a költségvetési rendeletben meghatározott polgármesteri keret felhasználásáról	6	
2.	Döntés a felsőfokú oktatási intézmények nappali tagozatán tanuló diákok kollégiumi elhelyezéséről és albérleti támogatásáról		
3.	Döntés az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint az önkormányzati vagyon hasznosításáról, elidegenítéséről	98	
4.	Jóváhagyás az önkormányzati intézmények, valamint az önkormányzati fenntartásban működő köznevelési intézmények szervezeti és működési szabályzatáról, szakmai programjáról, pedagógiai programjáról, éves munkatervéről, házirendjéről, valamint döntés az óvodák továbbképzési programjáról	1	
5.	Döntés az önkormányzati vagyon tekintetében a tulajdonosi jogok gyakorlásáról az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint		
6.	Döntés a közterület bérbeadásáról, valamint hozzájárulás a közterület használatához	69	
7.	Hozzájárulás önkormányzati lakás esetében a bérlőtársi szerződés megkötéséhez		
8.	Döntés az önkormányzati szabályzatban meghatározott közbeszerzésekről, valamint az önkormányzat éves közbeszerzési tervének jóváhagyása	1	
9.	Döntés a Közgyűlés által elfogadott szabályzatban meghatározott építési beruházásokról, szolgáltatás megrendelésekről, árubeszerzésekről	40	
10.	A sírbolt építési engedélyéhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadása		
11.	Döntés az egyes háziiorvosi körzetben a háziorvos megbízásáról, a háziorvossal kötött szerződés tartalmáról	1	
12.	A helyi támogatás miatt létesített jelzálogjog más ingatlanra történő átvitelének, valamint a helyi támogatással épített vagy vásárolt ingatlan további megterhelésének engedélyezése; a támogatásban		

	részesültek kérelmére hozzájárulhat, hogy a házasság felbontása vagy az élettársi kapcsolat megszűnése esetén az egyik házastárs vagy élettárs megszerezze a másik házastárs vagy élettárs tulajdoni illetőségét		
13.	Döntés az Ifjúsági Támogatási Keret, Nemzetközi Kapcsolatok Támogatási Kerete felhasználásáról	1	
14.	Döntés a Nyugdíjasház külön szolgáltatások díjának mérsékléséről		
15.	Döntés a költségelven megállapított lakbérű bérlakások bérlőinek kijelöléséről		
16.	Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő konyhák átminősítéséről		
17.	Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő konyhák eszközeinek átcsoportosításáról		
18.	Döntés az önkormányzat lakásrendeletében meghatározott lakásgazdálkodási ügyekben	4	
19.	Döntés a „Kaposvár számít rád” önkormányzati rendelet alapján a kaposvári munkahely létesítést elősegítő hallgatói ösztöndíjjal kapcsolatos ügyekben		
20.	Döntés a Kaposvár Kártyáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott módon az Önkormányzat vagy intézményei közreműködésével szervezett egyes rendezvényeken a Kaposvár Kártyával igénybe vehető kedvezményekről	164	
21.	Döntés a „Kaposvár számít rád” önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a középiskolai tanulók nyelvvizsga felkészülésének támogatására szolgáló keret felosztásáról		
22.	Jóváhagyás a bölcsődék nyári nyitvatartási rendjéről		
23.	Döntés az Önkormányzat jogi képviseletének ellátásáról		
24.	Döntés a fellobogózásról szóló önkormányzati rendelet alapján a fellobogózásról		
25.	Döntés az Önkormányzat számára pénzügyi és vagyoni kötelezettségvállalást rögzítetten nem tartalmazó együttműködési megállapodások megkötéséről	1	
26.	Döntés a köztemetési ügyekben és intézkedik a köztemetés költségeinek hagyatéki teherként történő bejelentéséről, kötelezi az eltemettetésre kötelezett személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére, illetve azt méltányosságból elengedi	38	
27.	Döntés az Önkormányzat jelképei használatának engedélyezéséről	3	
28.	Döntés a lakáscélú helyi támogatásokról szóló rendeletben meghatározott vagyoni kérdésekben		
29.	Döntés a Roma Nemzetiségi Önkormányzat javaslata alapján a „Kaposvár számít rád” önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint a roma tanulók ösztöndíjáról		

30.	Döntés az Önkormányzat hatáskörébe tartozó szociális ellátások megtérítéséről, a megtérítés összegének, illetve pénzgyenértékének és a kamat összegének méltányosságából történő csökkentéséről, illetve elengedéséről		
31.	Döntés az utazási támogatás iránt benyújtott kérelmekről, az elemi károsultak támogatásáról	9	
32.	Döntés az önkormányzat rendeletében meghatározott pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások méltányosságából történő megállapításáról	395	
33.	Döntés az ápolási díjjal kapcsolatos ügyekben		
34.	Döntés a rendkívüli települési támogatással kapcsolatos ügyekben	178	
35.	Döntés méltányossági jogkörben eljárva személyi térítési díj megállapításáról	12	
36.	Döntés a szociális és gyermekjóléti intézmények igénybevételét elutasító döntések ügyében érkezett kérelmekről		
37.	Döntés a gyermekintézményben fizetendő személyi térítési díj támogatásával kapcsolatban	4	
38.	Döntés az önkormányzati bérlakásban élők lakbértámogatásának mértékéről		
39.	Döntés az önkormányzati tulajdonba kerülő közművek megépítéséhez való hozzájárulásról, valamint a közművek önkormányzati tulajdonba vételéről		
40.	A temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint a védett sírok feletti rendelkezési jog		
41.	Döntés a közterületek rendeltetésétől eltérő használatáról szóló rendeletben foglaltak szerint a közterület filmforgatási célú használatával kapcsolatos valamennyi kérdésben		
42.	Döntés a költségvetési rendeletben meghatározott módon a kiadási előirányzatok közötti, valamint a céltartalék terhére történő átcsoportosításról		
43.	Döntés a járási hivatal elhelyezését szolgáló kormányhivatallal megkötött üzemeltetési megállapodás megkötéséről és módosításáról		
44.	Döntés a „Kaposvár számít rád” program keretén belül nyújtott támogatási formákról szóló 51/2007. (XI. 14.) önkormányzati rendelet szabályainak megfelelően a roma tanulók ösztöndíj-visszafizetési kötelezettsége kapcsán a visszafizetési kötelezettség elengedéséről, vagy csökkentéséről, vagy részletfizetés engedélyezéséről		
45.	Döntés a lakásfenntartási támogatásra, az adósságkezelési támogatásra, a beiskolázási segélyre, az időszaki támogatásra, a karácsonyi támogatásra és a támogatás	504	

	idősek világnapjára és a kamatmentes szociális kölcsönre való jogosultság megállapításáról		
46.	Döntés a fizetőparkolókról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott díjmentes parkolási jogosultságról	30	
47.	Döntés az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon szolgalmi jog, vezetékjog, használati jog létesítésekor megállapított egyszeri kártalanítás összegétől való eltérésről, legfeljebb a megállapított érték 30%-ának mértékéig		
48.	Döntés a „Kaposvár számít rád” önkormányzati rendelet alapján a Tehetséges fiatalok Kaposvár jövőjéért polgármesteri díj díjazottjairól		
49.	Döntés a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárása és rövid eljárása során a partnerségi egyeztetés lezárásáról	2	
50.	Döntés a szakemberek települési támogatására és a lombikbébi kezelés támogatására való jogosultság megállapításáról		
51.	Döntés a múzeum küldetésnyilatkozatának és digitalizálási stratégiájának jóváhagyásáról		
52.	Döntés a településkép védelmét szolgáló, településképi véleményezési, településképi bejelentési és településképi kötelezési eljárásokkal kapcsolatos kérdésekben	32	
53.	Döntés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló rendelet alapján a Kaposvári Szociális Központ Liget Időskorúak Otthonában fizetendő egyszeri belépési hozzájárulás megfizetése alóli mentesítésről		
54.	Döntés a „Kaposvár Emlékérem – a Közösség Szolgálatáért” kitüntető cím adományozásáról		
55.	Döntés az átmenetileg szabad pénzeszközök felhasználásának rendjéről		
56.	Döntés a hatósági bizonyítvány kiállításáról az építmény, valamint az építményen belüli önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosításáról és új rendeltetéséről, valamint az építmény rendeltetési egységei számának megváltozásáról és az önálló rendeltetési egységek új számáról		
57.	Döntés a katasztrófa helyzetbe került személyek elhelyezésére szolgáló lakásba történő bérlet kijelöléséről		
58.	Hozzájárulás önkormányzati lakás esetében az önkormányzat lakásrendeletében meghatározott hozzátartozók lakásba történő befogadásához		
59.	Engedélyezés méltányossági jogkörében önkormányzati lakás esetén a bérleti jogviszony folytatását a néhai bérletlélettársa vagy testvére részére		

60.	Döntés a cserelakás biztosításáról, valamint a cserelakáshoz kapcsolódó bérbeadói hozzájárulásról		
61.	Döntés az önkormányzati rendeletben meghatározott eseteken túl köztemetőkben dízsírhely adományozásáról		
62.	Döntés a „Kaposvár számít rád” önkormányzati rendelet alapján a kaposvári olimpiai részvételre esélyes fiatalok támogatására szolgáló ösztöndíjról		
63.	A parkolóhely megváltási megállapodás megkötésére irányuló kérelem elbírálása és döntés a megállapodás megkötéséről		
64.	Döntés a gyógyszerfinanszírozási kérelmekről (2025. szeptember 30-tól)		

Jegyző

	Hatáskör megnevezése:	Hozott határozatok száma (db)	Benyújtott fellebbezések száma:
1.	Ebek egyedi tartós azonosítóval történő ellátásához szükséges szerződések megkötése, valamint az ebek tartós egyedi azonosítóval történő ellátására kötelezés		
2.	Döntés a közút- és közműépítések fejlesztési hozzájárulásáról szóló önkormányzati rendelet alapján a fejlesztési hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról		
3.	Döntés az ebrendészeti hozzájárulás megállapításáról és a mentességről		
4.	Döntés az útépitési érdekeltségi hozzájárulás előírásáról		
5.	Közigazgatási bírság kiszabása a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerint	54	
6.	Döntés a szociális temetéssel kapcsolatos ügyekben		
7.	Döntés a személyszállítási közszolgáltatási szerződés buszmenetrendet érintő módosításáról		
8.	Döntés a sírjelek értékesítéséhez szükséges hozzájárulás megadásáról		
9.	Döntés a sírnyilvántartási térképnek a jóváhagyásáról		
10.	Döntés a helyi építési szabályzatban, valamint a város egyes területeinek, fasorainak és fájainak védetté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott növényültetésre, fakivágásra vonatkozó kérdésekben		

NÉPJÓLÉTI BIZOTTSÁG
átruházott hatáskörben hozott döntései

A Népjóléti Bizottság 2025. II. negyedévben összesen 11 határozatot hozott átruházott hatáskörben.

1.) Gyógyszertámogatás iránti kérelmek elbírálása (2025. szeptember 29-ig)	Összesen
Kérelmek száma	54
Támogatott kérelem	13
Elutasított kérelem	2 (+ 1 kérelem visszautasítása)
Hiánypótlásra visszaküldött kérelem	-
Gyógyszertámogatás megállapítása	13
Javaslat polgármesteri méltányosságból történő gyógyszer-támogatás megállapítására	38
Gyógyszertámogatás összege (Ft)	2.027.000 Ft
2.) Lakásbérleti jogviszony hosszabbítás kérelmek	
Kérelmek száma	30
Támogatott kérelem	30
Elutasított kérelem	-
3.) Szociális kölcsön hátralékának elengedése	
	-
4.) Lakáscélú helyi támogatás tartozás részletfizetés engedélyezése	
	-
5.) Közétkeztetés ellenőrzésének rendjéről és az elmúlt időszak, ellenőrzési tapasztalatairól szóló tájékoztató elfogadása	
	-
6.) Szociális Gondozási Központ és a Bölcsődei Központ szakmai programjának elfogadása	
	-
7.) Családsegítő Központ krízistámogatása	
	1
8.) Lakáscélú helyi támogatás	
	1 (+1 eljárás megszüntetés)
9.) Nyugdíjasházi elhelyezés biztosítása	
	-
10.) Fecskeházban lakásbérleti jogviszony létesítése	
	1 (5 lakás)
11.) Önkormányzati bérlakásban bérleti jogviszony létesítése	
	1 (21 lakás)
12.) Bursa ösztöndíj	
	-

50/2025. (IX. 17.) Népjóléti Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Népjóléti Bizottsága a Kaposi Mór Megyei Kórházért Alapítvány 2024. évi működéséről szóló tájékoztatót az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Kárpáti Tímea alpolgármester
Közreműködő: Nagyné Horváth Mónika népjóléti referens
Határidő: azonnal (közlés)

51/2025. (IX. 17.) Népjóléti Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Népjóléti Bizottsága a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnokság Családsegítő és Gyermejjóléti Központ által 2025. május, június, július és augusztus hónapban kifizetett krízistámogatásokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Bartalos Diána tanácsnok
Közreműködő: Nagyné Horváth Mónika népjóléti referens
Határidő: azonnal (közlés)

KÖZNEVELÉSI, TUDOMÁNYOS ÉS KULTURÁLIS BIZOTTSÁG átruházott hatáskörben hozott döntései

28/2025. (IX. 16.) Köznevelési, Tudományos és Kulturális Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Köznevelési, Tudományos és Kulturális Bizottsága megtárgyalta a rendkívüli kulturális támogatási kérelmekről szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

1. Az Oktatási és Kulturális Támogatási Keret tartaléka terhére a Kapos Art Képző -és Iparművészeti Egyesület által szervezett 12. Groteszk Triennálé díjfelajánlásához az Egyesület részére a Bizottság 50.000.-Ft-támogatást biztosít.

Felelős: Bedő Kornél tanácsnok
Közreműködik: Battyányi Beáta civil és roma referens
Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2025. október 30.

2. Az Oktatási és Kulturális Támogatási Keret tartaléka terhére Kaposvári Városszépítő Egyesület részére Kalocsa Zsuzsanna legújabb önálló verses kötetének kiadási költségeihez 30.000.-Ft, Kurdi Csilla 2025. évi paverpol kiállításainak szervezési költségeihez 30.000.-Ft, az Egyesület által szervezett programok (városismereti séták, kvízek stb.) szervezési költségeihez 30.000.-Ft, mindösszesen 90.000.-Ft támogatást biztosít a Bizottság.

Felelős: Bedő Kornél tanácsnok
Közreműködik: Battyányi Beáta civil és roma referens
Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2025. október 30.

29/2025. (IX. 16.) Köznevelési, Tudományos és Kulturális Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Köznevelési Tudományos és Kulturális Bizottsága a „Csiky Gergely Színházért” Közhasznú Alapítvány, a Mártírok és Hősök Közalapítvány, a Tudományos Életért Közalapítvány, valamint a Rippl-Rónai Ödön Művészeti Közalapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Kárpáti Tímea alpolgármester
Bedő Kornél tanácsnok
Közreműködik: Erdei-Vigh Éva kulturális referens
Határidő: azonnal

VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS MŰSZAKI BIZOTTSÁG
átruházott hatáskörben hozott döntései

34/2025. (VIII. 12.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága átruházott hatáskörében megtárgyalta a Településrendezési tervmódosítás kapcsán Környezeti vizsgálat lezárásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a Kaposvár „**M35/2025-OTÉK**” jelű településrendezési eszközök módosítása kapcsán, a környezetvédelemért felelős közigazgatási szervek véleményével megegyezően a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. A beérkezett véleményeket tartalmazó, az előterjesztés 1. melléklete szerinti összefoglaló jegyzőkönyvet elfogadja, ezzel a környezeti hatás jelentőségének eldöntésére irányuló egyeztetést lezárja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a Kaposvár „**M33/2025-OTÉK**” jelű településrendezési eszközök módosítása kapcsán, a környezetvédelemért felelős közigazgatási szervek véleményével megegyezően a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. A beérkezett véleményeket tartalmazó, az előterjesztés 2. melléklete szerinti összefoglaló jegyzőkönyvet elfogadja, ezzel a környezeti hatás jelentőségének eldöntésére irányuló egyeztetést lezárja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

43/2025. (IX. 17.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a hatáskörébe tartozó keretek felhasználására benyújtott pályázatokról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy:

- 1) A 30/2025. (VI. 18.) számú határozat 2) pontja alapján meghirdetett külterületi közmű-beruházási keret felhasználására vonatkozó pályázati felhívás eredménytelen.
- 2) A Külterületi közmű-beruházási keret felhasználására vonatkozó 2025. évi pályázati felhívást változatlan feltételek mellett az előterjesztés 1. számú mellékletének megfelelően újra meghirdeti.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Komor Zoltán műszaki és fejlesztési igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. szeptember 30. (pályázat kiírása)

44/2025. (IX. 17.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a Városi Környezetvédelmi Alap felhasználására benyújtott előterjesztést és úgy határozott, hogy:

1. A 13/2025. (II. 19.) határozata alapján meghirdetett Környezetvédelmi Alap felhasználására vonatkozó pályázati felhívás eredménytelen.
2. A Városi Környezetvédelmi Alap terhére bruttó 17.500.000,- Ft-ot biztosít a KAVÜ Nonprofit Kft-nek gallyazási, metszési feladatokra, amelyet a közvilágítási lámpatestek körüli gallyazásra köteles fordítani.

Felelős:	dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik:	Komor Zoltán műszaki és fejlesztési igazgató Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő:	2025. szeptember 30. (kihirdetésre)

IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁG átruházott hatáskörben hozott döntései

24/2025. (IX. 16.) Ifjúsági és Sport Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a Pro Iuventate Alapítvány 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót és elfogadta azt.

25/2025. (IX. 16.) Ifjúsági és Sport Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a társasági adó igénybevételevel kapcsolatos kaposvári sportpályázatok alakulásáról szóló tájékoztatót és elfogadta azt.

26/2025. (IX.16.) Ifjúsági és Sport Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a rendkívüli sportcélú támogatási kérelmekről szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy

1. A 13/2025.(IV.15.) számú Ifjúsági és Sport Bizottsági határozat 1/10. pontjában meghatározott támogatási célt nemzetközi sebességi autómodell versenyek rendezési költségeihez való hozzájárulásról, modellezők versenyeztetési költségeihez, valamint felszerelés vásárláshoz felhasználható támogatásra módosítja.
2. A Danza Del Amor Sportegyesület részére a Unity For Passion Dance Fest (UPDF) 2025, szeptemberben Barcelonában megrendezésre kerülő világbajnokságon résztvevő 4 versenyző nevezési és utazási költségeihez, a 2025. évi Sport Keret tartaléka terhére 50.000.-Ft támogatást biztosít.
3. A Kaposvári Nehéztatlétika Sportegyesület részére 2 sportoló, Kajtán László birkózó, valamint Matesz Kinga női ökölvívó nemzetközi versenyeztetési költségeihez a 2025. évi Sport Keret tartaléka terhére 100.000.-Ft támogatást biztosít.

Felelős: Dér Tamás tanácsnok
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Puha Anikó polgármesteri referens
Határidő: 2025. október 30.

PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG
átruházott hatáskörben hozott döntései

54/2025. (VIII. 7.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Kossuth tér 4. szám alatt lévő, 49 m² alapterületű helyiség bérbeadására kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és a helyiséget 2025. szeptember 01. napjától 2026. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adja a Gold Consulting Szociális Szövetkezet (7400 Kaposvár, Ady E. u. 3.) részére raktár céljára 9.852,-Ft+Áfa/hó bérleti díjért azzal, hogy Önkormányzat jogosult egyoldalúan indoklás nélkül 30 napos határidővel felmondani a bérleti szerződést. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. szeptember 01. (szerződéskötés)

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 58. szám alatti, „Polgárok Háza” emeleti, 103. számú, 22,3 m² alapterületű helyiség bérbeadására kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és a helyiséget 2025. augusztus 15. napjától legfeljebb 2029. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adja Nyugdíjasok Kaposvári Egyesülete (7400 Kaposvár, Daru u. 5.) részére irodai, könyvelési feladatok ellátása és pénzügyek intézése céljára 9.826,-Ft+Áfa/hó bérleti díjért. Tekintettel arra, hogy a Bérlőnek a bérleti szerződése 2025. június 30. napján lejárt, ezért a 2024.07.01. napjától 2025.08.14. napjáig tartó időszakra használati megállapodás kerüljön megkötésre a korábbi bérleti szerződés szerinti feltételekkel. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. augusztus 15. (szerződéskötés)

3. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 58. szám alatti, „Polgárok Háza” emeleti, 105. számú, 21,94 m² alapterületű helyiség bérbeadására kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és a helyiséget 2025. augusztus 15. napjától legfeljebb 2029. június 30. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adja COMPUR Fotóklub (7400 Kaposvár, Csokonai u. 1.) részére kulturális tevékenység céljára 20.000,-Ft+Áfa/hó bérleti díjért. Tekintettel arra, hogy a Bérlőnek a bérleti szerződése 2025. június 30. napján lejárt, ezért a 2025.07.01. napjától 2025.08.14. napjáig tartó időszakra használati megállapodás kerüljön megkötésre a korábbi bérleti szerződés szerinti feltételekkel. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem

tartalmazza, azok a bérletet terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. augusztus 15. (szerződésalkötés)

4. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Honvéd u. 14/a. fsz. 1. szám alatt lévő, 86 m² alapterületű helyiség bérbeadására kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és a helyiséget 2025. szeptember 01. napjától 2027. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adja EDISON 2006. Kereskedelmi Bt. (7400 Kaposvár, Honvéd u. 14/a.) részére használt cikk kiskereskedelme és háztartási gép szerviz céljára 122.297,-Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérletet terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. szeptember 01. (szerződésalkötés)

5. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Anna u. 1. szám alatt lévő, 516 m² alapterületű helyiség bérbeadására kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és a helyiséget 2025. szeptember 01. napjától 2030. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adja a Slendy Kft. (7400 Kaposvár, Fő u. 50.) részére pék és cukrász tanműhely, valamint bolt üzemeltetése céljára 320.000,-Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérletet terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. szeptember 01. (szerződésalkötés)

6. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Fő u. 8. szám alatt lévő, 110 m² alapterületű helyiség bérbeadására kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és a helyiséget 2025. augusztus 15. napjától 2030. július 31. napjáig tartó határozott időtartamra bérbe adja Nemes Nikolett (7463 Magyaratád, Rácegres u. 62.) részére sószoza és holisztikus szemléletű fejlesztő műhely gyermekek részére kialakítása céljára 165.000,-Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérletet terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. augusztus 15. (szerződésalkötés)

7. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Borzavári Balázs (7400 Kaposvár, Hunyadi J. u. 1.) volt bérlettel a Kaposvár, Hunyadi J. u. 1-3. szám alatti, 18 m² alapterületű garázs bérleményre 2025. június 15. napjától a birtokbaadásig, de legfeljebb 2025. augusztus 31. napjáig tartó időszakra használati megállapodás kerüljön megkötésre a korábbi bérleti szerződés szerinti feltételekkel.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. augusztus 15. (szerződéskötés)

55/2025. (VIII. 7.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata értékesíti a Kaposvár, Zárda köz 3. II. lph. 1.5. szám alatti, 867/3/A/16 hrsz-ú, „lakás” megnevezésű ingatlant Herman Tamás Péter részére 15.190.000,-Ft vételáron az alábbi feltételekkel:

- a vételárat Áfa fizetési kötelezettség nem terheli;
- a vételárat egyösszegben, legkésőbb a szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni;
- az ingatlant az önkormányzat a jelenlegi, megtekintett műszaki állapotban értékesíti;
- az értékbecslés 20.000,-Ft+Áfa és az energetikai tanúsítvány 29.500,-Ft + Áfa díja a vevőt terheli;
- az adásvételi szerződés elkészítése, a tulajdonjogváltozás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezettetése a vevő költsége és kötelezettsége.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. szeptember 30.

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata értékesíti a Kaposvár, Fő u. 83. fsz. 3. szám alatti, 53,62 m2 alapterületű, „lakás” megnevezésű ingatlant az alábbi feltételekkel:

- az ingatlan minimum vételára 21.500.000,-Ft, melyet Áfa fizetési kötelezettség nem terheli;
- a vételárat egyösszegben, legkésőbb a szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni;
- az ingatlant az önkormányzat a jelenlegi, megtekintett műszaki állapotban értékesíti;
- az értékbecslés 20.000,-Ft+Áfa és az energetikai tanúsítvány 29.500,-Ft + Áfa díja a vevőt terheli;
- az adásvételi szerződés elkészítése, a tulajdonjogváltozás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezettetése a vevő költsége és kötelezettsége.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a pályázati eljárás lefolytatására, érvényes ajánlat esetén az eredményhirdetésre, és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. szeptember 30.

56/2025. (VIII. 7.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata megvásárolja a kaposvári 7142 hrsz-ú, Kaposvár, Zrínyi u. 7. szám alatti, 807 m2 földterületű társasházi ingatlant –tehermentesen, kiürített állapotban – mindösszesen 29.702.000,-Ft vételárért az alábbi feltételekkel:

- a társasházi albetétek bruttó vételára:
Kaposvár 7142/A/1 hrsz 20 m² „lakás” (nem létező felépítmény, csak földterület) 200.000,-Ft
Kaposvár 7142/A/2 hrsz 23 m² „lakás” 3.102.000,-Ft
Kaposvár 7142/A/3 hrsz 58 m² „lakás” 8.700.000,-Ft
Kaposvár 7142/A/4 hrsz 90 m² „lakás” 10.900.000,-Ft
Kaposvár 7142/A/5 hrsz 62 m² „lakás” 6.800.000,-Ft
- az Önkormányzat a birtokbaadást követő 5 munkanapon belül vállalja a vételár teljeskörű megfizetését;
- az Önkormányzat vállalja az adásvételi szerződés elkészítésével, illetve a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével járó költségeket;
- az Önkormányzat vállalja az adásvételi szerződés megkötéséhez esetleges szükséges energetikai tanúsítvány beszerzését;
- a birtokbaadás határideje: 2025. december 31.;
- a birtokbaadás határidejének elmulasztása esetére 5.000,-Ft napi kötbér kerül kikötésre.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. szeptember 30.

63/2025. (IX. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak beszámolóiról szóló előterjesztést és a beszámolóikban foglaltakat tudomásul vette.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: azonnal

72/2025. (IX. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata hozzájárul a BÉRDI VINO 2023 Kft. (7400 Kaposvár, Zöldfa u. 10/A.) - Kaposvár, 637/6 hrsz-ú ingatlanon (Vaszary park) található, 28,72 m² alapterületű büfé helyiségre vonatkozó – 2026. február 28. napjáig szóló bérleti jogának átruházáshoz a Builder Team Bt. (7275 Igal, Szent I. u. 170.) részére 2025. szeptember 18. napjával büfétermék árusítására vonatkozó tevékenység folytatása céljára a 2025.09.18.-2025.09.30. közötti időszakban 41.900,-Ft+Áfa, míg a 2025.11.01.-2026.02.28. közötti időszakban 20.000,-Ft+Áfa bérleti díjon azzal, hogy amennyiben az időjárás kedvezőtlen alakulása miatt Bérelő október hónapban nem nyit ki, és Bérbeadó felé előzetesen jelzi és Bérbeadó ezt jóváhagyja, akkor az október hónap bérleti díja kedvezményes 20.000, Ft+ÁFA, összesen 25.400, Ft.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. szeptember 30. (határozat közlése)

73/2025. (IX. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata értékesíti a Kaposvár, Dózsa Gy. u. 22. fsz.1. szám alatti, 57/A/1 hrsz-ú, „lakás” megnevezésű ingatlant Giber Vilmos részére 11.000.000,-Ft vételáron az alábbi feltételekkel:

- a vételárat Áfa fizetési kötelezettség nem terheli;
- a vételárat egyösszegben, legkésőbb a szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni;
- az ingatlant az önkormányzat a jelenlegi, megtekintett műszaki állapotban értékesíti;
- az értékbecslés és az energetikai tanúsítvány díja a vevőt terheli;
- az adásvételi szerződés elkészítése, a tulajdonjogváltozás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezettetése a vevő költsége és kötelezettsége.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. október 31.

JOGI, ÜGYRENDI ÉS ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI BIZOTTSÁG átruházott hatáskörben hozott döntése

47/2025. (IX. 18.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága a Kaposvár Város Közbiztonságáért Alapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: dr. Szép Tamás tanácsnok
közreműködik: Bálizsné dr. Heizler Krisztina aljegyző
Határidő: azonnal

KAPOSSZENTJAKABI TELEPÜLÉSRESZI ÖNKORMÁNYZAT átruházott hatáskörben hozott döntése

25/2025. (IX. 16.) Kaposszentjakabi Településrészi Önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Kaposszentjakabi Településrészi Önkormányzata Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata részönkormányzati keretéből 66.000,- Ft-ot biztosít az októberi őszi rendezvények megszervezésének költségére, melyet kér a Kaposszentjakabi Nyugdíjas Egyesület számlájára utalni.

Felelős: Perlaki József elnök
Közreműködő: Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2025. október 31.

KAPOSFÜREDI TELEPÜLÉSRESZI ÖNKORMÁNYZAT
átruházott hatáskörben hozott döntései

26/2025. (IX. 16.) Kaposfüredi Településrészi Önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Kaposfüredi Településrészi Önkormányzata úgy határozott, hogy az Adventi Gyertyagyújtás programjának megszervezéséhez 50.000 Ft támogatást biztosít, melyet kér a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnokság számlájára utalni.

Felelős: Nagy Attila tanácsnok
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2025. szeptember 30.

27/2025. (IX. 16.) Kaposfüredi Településrészi Önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Kaposfüredi Településrészi Önkormányzata úgy határozott, hogy az Idősek Karácsonya programjának megszervezéséhez 400.000 Ft támogatást biztosít, melyet kér a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnokság számlájára utalni.

Felelős: Nagy Attila tanácsnok
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2025. október 15.

TOPONÁRI TELEPÜLÉSRESZI ÖNKORMÁNYZAT
átruházott hatáskörben hozott döntései

40/2025. (IX. 17.) Toponári Településrészi Önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Toponári Településrészi Önkormányzata úgy határozott, hogy részönkormányzati keretéből a halloween ünnep keretében a Répápusztai Községi Házban megtartandó „Tökös Nap” megszervezésének költségeire 50.000,-Ft támogatást biztosít, melyet kér a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnokság részére utalni.

Felelős: Vörös Péter tanácsnok
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2025. október 31.

41/2025. (IX. 17.) Toponári Településrészi Önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Toponári Településrészi Önkormányzata úgy határozott, hogy részönkormányzati keretéből a halloween ünnep keretében a Toponári Művelődési Házban megtartandó „Toponári Halloween Nap” megszervezésének költségeire 200.000,-Ft támogatást biztosít, melyet kér a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnokság részére utalni.

Felelős: Vörös Péter tanácsnok
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2025. október 31.

42/2025. (IX. 17.) Toponári Településrészi Önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Toponári Településrészi Önkormányzata úgy határozott, hogy

részönkormányzati keretéből az adventi ünnepségsorozat keretében a „Négy gyertya ünnepe” megszervezésének költségeire 50.000,-Ft támogatást biztosít, melyet kér a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnokság részére utalni.

Felelős: Vörös Péter tanácsnok
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: 2025. október 31.

Kaposvár, 2025. november 10.

dr. Csillag Gábor
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a polgármester, a jegyző, a bizottságok és a településrészi önkormányzatok 2025. III. negyedévében átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.