

KÉPVISELŐI KIEGÉSZÍTŐ JAVASLAT

Előterjesztés önkormányzati vagyont érintő jogügyletekről *Dr. Nadrai Norbert József*

kiegészítő határozati javaslat:

....Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata él a Fifty Invest Kft. részére értékesített, Kaposvár, Kontrássy u. 6. ingatlan vonatkozásában a visszavásárlási jogával.

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató

Határidő: 2025. augusztus 31.

INDOKOLÁS

Javaslom, hogy amiért a korábban benyújtott interpellációimra adott válaszok nem feleltek meg a valóságnak, (ennek ellenére a Közgyűlési többség azokat elfogadta) és a Kontrássy u. 6. alatti ingatlan állapota évek óta romlik, mivel a vevő nem kezdte el a beruházást. Az önkormányzat éljen visszavásárlási jogával. Az általam korábban javasolt, a Közgyűlés által megszavazott módosítás alapján nem két évre, hanem határozatlan időre rendelte el a Közgyűlés a visszavásárlási jog kikötését, így ez a joga megvan az önkormányzatnak.

Több kérdésemre három kezdési időpontot mondott a válaszadó a Közgyűlésen, ezek egyik sem valósult meg.

Két éve 2023-ban adott válasz a jegyzőkönyv szerint:

Borhi Zsombor alpolgármester: „a Kontrássy 6. sz. ingatlan a Fifty Invest Kft. részére értékesítésre került. A képviselő úr interpellációjától függetlenül kapott választ. E szerint a 9 lakás felét tervezőasztalról kívánják értékesíteni. Az elkészült látványtervekkel reklámozzák a lakásokat. Pár hét múlva elindul az értékesítési kampány. Az ingatlan értékét szakértő határozta meg. Kiegészítette még, hogy egyeztetett a céggel nemrég, várhatóan márciusban elkezdik felállványozni és megkezdik a felújítást.”

Élve a Mötv. 32.§ (2) bekezdés c) pontjában foglalt jogommal kérem, hogy ezen írásban benyújtott hozzászólásomat a jegyzőkönyvhöz csatolják.