

**KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

1. változat

**ELŐTERJESZTÉS
a nem lakás célú helyiségek és beépítetlen területek bérbeadásáról**

Önkormányzatunk tulajdonát képező ingatlanok bérbeadása pályázat útján történik. Ajánlatkérési felhívást írtunk ki azokra a bérleményekre, amelyekre korábban a minimális bérleti díjakat megállapító önkormányzati határozat szerinti bérleti díjjal meghirdetett pályázatok eredménytelenek lettek. A meghirdetett ajánlatkérési felhívásokra az alábbi bérleti díj ajánlatok érkeztek, amelyeket szakértői munkacsoport véleményezett.

A nem lakás célú ingatlanok, beépítetlen területek bérletére benyújtott ajánlatok:

ssz.	Bérlemény címe	alap-terület m ²	Pályázó neve	Pályázó által gyakorolni kívánt tevékenység	Önkormányzati határozatban szereplő minimális díj (Ft/hó)	Pályázó által ajánlott nettó bérleti díj (Ft/hó)	Új szerződés kezdőnapja	Javaolat
1	Nemzetőr sor 8.	43,15	Molnár-Simon Eszter e.v. és Czippán Beáta e.v. mint bérletársak	Kozmetika, szépségápolás, sminktetoválás, kézápolás, műköröm építés	78 600	56 600	2023.07.01	A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2026.06.30. napjáig határozott 3 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
2	Fő u. 21.	25,48	Zsolnay Porcelánmanufaktúra Zrt.	Zsolnay márkabolt	67 500	49 499	2023.07.01	A jelenlegi bérlő pályázott. A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2025.06.30. napjáig határozott 2 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés. Korábbi bérleti szerződése 2023.04.30. napján lejárt, ezért 2023.05.01-2023.06.30-ig a korábbi bérleti szerződésben foglalt feltételekkel használati megállapodás kerüljön megkötésre.
3	48-as Ifj. u. 29. garázs	18	Galambos Zoltán Györgyné magánszemély	Tárolás	19 000	10 000	2023.07.01	A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2025.06.30. napjáig határozott 2 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
4	Ady E. u. 5.	174,17	Expressz Ékszerház és Minibank Kft.	Kézi zálog hitelezés, használt és új ékszer és műtárgy kereskedelem, valutaváltás	365 000	200 000	2023.07.01	A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2028.06.30. napjáig határozott 5 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.

ssz.	Bérlemény címe	alap-terület m ²	Pályázó neve	Pályázó által gyakorolni kívánt tevékenység	Önkormányzati határozatban szereplő minimális díj (Ft/hó)	Pályázó által ajánlott nettó bérleti díj (Ft/hó)	Új szerződés kezdőnapja	Javaslat
5	Berzsenyi u. 2/a.	145	Kapos-mester Kft.	Vendéglátóipari, édesipari gyakorlati és a felnőttképzésben résztvevő tanulók részére képzőhely üzemeltetése, tanfolyamok szervezése.	307 000	120 000	2023.07.01	A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2028.06.30. napjáig határozott 5 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
6	Honvéd u. 55.	71	Hattyú-2004 Bt.	Lakossági vegytisztítás	152 000	50 000	2023.06.15	A jelenlegi bérlő pályázott. A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.06.15 napjától 2025.06.14 napjáig határozott 2 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
7	Konrássy u. 8.	70	Hetednap Adventista Egyház	Gyülekezeti alkalmak megtartása, illetve közösségi programok szervezése	150 000	82 050	2023.06.15	A jelenlegi bérlő pályázott. A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.06.15 napjától 2025.06.14 napjáig határozott 2 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
8	Arany J. u. 7/a. légópince	134	Nagy Sándor magánszemély	Raktározás	25 000	13 500	2023.06.15	A jelenlegi bérlő pályázott. A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.06.15 napjától 2026.06.14 napjáig határozott 3 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
9	Ady E. u. 8. udvari	17,9	Lugosi György magánszemély	Személyes tárgyak tárolása	13 500	7 956	2023.09.15	A jelenlegi bérlő pályázott. A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.09.15 napjától 2026.09.14 napjáig határozott 3 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
10	Irányi D. u. 15.	11,52	Thorday András magánszemély	Raktár	12 200	5 989	2023.07.01	A jelenlegi bérlő pályázott. A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2024.06.30 napjáig határozott 1 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.

ssz.	Bérlemény címe	alap-területe m ²	Pályázó neve	Pályázó által gyakorolni kívánt tevékenység	Önkormányzati határozatban szereplő minimális díj (Ft/hó)	Pályázó által ajánlott nettó bérleti díj (Ft/hó)	Új szerződés kezdőnapja	Javaslat
11	Irányi D. u. 15.	13,45	Thorday András magánszemély	Raktár	14 200	5 000	2023.07.01	A jelenlegi bérlő pályázott. A Bizottság – legalább 6.233,- Ft+Áfa/hó bérleti díj megfizetésének vállalása esetén – támogassa a bérleti szerződés megkötését 2023.07.01 napjától 2024.06.30 napjáig határozott 1 éves időtartamra.
12	Hunyadi J. u. 1-3.	13	Borzavári Balázs magánszemély	Garázs	13 700	8 205	2023.06.15	A jelenlegi bérlő pályázott. A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.06.15 napjától 2025.06.14 napjáig határozott 2 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
13	Kossuth tér 4.	49	Gold Consulting Szociális Szövetkezet	Megváltozott munkaképességű munkavállalók által készített késztermékek raktározása	36 100	8 400	2023.09.01	A jelenlegi bérlő pályázott. A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.09.01 napjától 2024.08.31 napjáig határozott 1 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
14	Bajcsy-Zs. u. 58. 105. iroda	21,94	Compur Fotóklub	Klubestek tartása	23 500	3 937	2023.07.01	A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2024.06.30 napjáig határozott 1 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
15	Bajcsy-Zs. u. 58. 107. iroda	20,94	Kaposvári Gamer Egyesület	Közösségi tér működtetése kaposvári és környékbeli jellemzően középiskolás korú fiatalok számára	22 500	15 000	2023.07.01	A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2026.06.30 napjáig határozott 3 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
16	Kaposvári 9321 hrsz beépítetlen terület	89691	Kisné Meisztetics Edit	kaszáltatás, legeltetés	6,-Ft/m2/év	0,65,- Ft/m2/év	2023.07.01.	A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2028.06.30 napjáig határozott 5 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.

17	Kaposvári 9407/4 hrsz beépítetlen terület	1839	Kisné Meiszterics Edit	kaszáltatás, legeltetés	6,-Ft/m2/év	0,65,- Ft/m2/év	2023.07.01	A Bizottság az ajánlatot fogadja el és 2023.07.01 napjától 2028.06.30 napjáig határozott 5 éves időtartamra kerüljön megkötésre a szerződés.
----	--	------	------------------------------	----------------------------	-------------	--------------------	------------	---

Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy a szakértői munkacsoport javaslatát támogassa és a határozati javaslatokat fogadja el.

Kaposvár, 2023. június 08.

Szita Károly
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

- 1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Nemzetőr sor 8. szám alatti, 43,15 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2026. június 30. napjáig határozott 3 éves időtartamra bérbe adja Molnár-Simon Eszter e.v. (7400 Kaposvár, Németh I. fasor 69. II/15.) és Czippán Beáta e.v. (7461 Kaposvár, Toponári út 168.) részére kozmetika, szépségápolás, sminktetoválás, kézápolás, műköröm építés tevékenység céljára 56.600, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Fő utca 21. szám alatti, 25,48 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2025. június 30. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja a Zsolnay Porcelánmanufaktúra Zrt. (7630 Pécs, Zsolnay V. u. 37.) részére Zsolnay márkabolt üzemeltetése céljára 49.499, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik. A Zsolnay Porcelánmanufaktúra Zrt. korábbi bérleti szerződése 2023. április 30-án lejárt, ezért 2023. május 01-től 2023. június 30-ig a korábbi bérleti szerződésben foglalt feltételekkel használati megállapodás kerül megkötésre.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 3.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, 48-as Ifj. u. 29. szám alatti, 18 m² alapterületű ingatlan garázs célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2025. június 30. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja Galambos Zoltán Györgyné magánszemély (7400 Kaposvár, Berzsenyi D. u. 34-36. 1/10.) részére tárolás tevékenység céljára 10.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 4.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Ady E. u. 5. szám alatti, 174,17 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig határozott 5 éves időtartamra bérbe adja az Expressz Ékszerház és Minibank Kft. (7621 Pécs, Citrom u. 2-6.) részére kézi zálog hitelezés, használt és új ékszer és műtárgy kereskedelem, valutaváltás tevékenység céljára 200.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

- 5.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Berzsenyi u. 2/a. szám alatti, 145 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig határozott 5 éves időtartamra bérbe adja a Kaposmester Kft. (7474 Zselicszentpál, Fő utca 94.) részére vendéglátóipari, édesipari gyakorlati és a felnőttképzésben résztvevő tanulók részére képzőhely üzemeltetése, tanfolyamok szervezése céljára 120.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

- 6.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Honvéd utca 55. szám alatti, 71 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. június 15. napjától 2025. június 14. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja a Hattyú-2004 Bt. (7400 Kaposvár, Honvéd utca 55.) részére lakossági vegytisztítás céljára 50.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

- 7.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Kontrássy utca 8. szám alatti, 70 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda, hitéleti tevékenység célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. június 15. napjától 2025. június 14. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja a Hetednapí Adventista Egyház (2119 Pécel, Ráday u. 12.) részére hitéleti tevékenység céljára 82.050, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 8.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Arany J. u. 7/a. szám alatti, 134 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. június 15. napjától 2026. június 14. napjáig határozott 3 éves időtartamra bérbe adja Nagy Sándor magánszemély (7400 Kaposvár, Arany J. u. 7/a.) részére raktár céljára 13.500, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 9.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Ady E. u. 8. szám alatti, udvari, 17,9 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. szeptember 15. napjától 2026. szeptember 14. napjáig határozott 3 éves időtartamra bérbe adja Lugosi György magánszemély (7400 Kaposvár, Ady E. u. 8. I/1.) részére raktár céljára 7.956, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 10.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Irányi D. u. 15. szám alatti, 11,52 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2024. június 30. napjáig határozott 1 éves időtartamra bérbe adja Thorday András magánszemély (7400 Kaposvár, Irányi D. u. 15.) részére raktár céljára 5.989, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 11.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Irányi D. u. 15. szám alatti, 13,45 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2024. június 30. napjáig határozott 1 éves időtartamra bérbe adja Thorday András magánszemély (7400 Kaposvár, Irányi D. u. 15.) részére raktár céljára 6.233, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 12.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Hunyadi J. u. 1-3. szám alatti, 13 m² alapterületű ingatlan garázs célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. június 15. napjától 2025. június 14. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja Borzavári Balázs magánszemély (7400 Kaposvár, Hunyadi u. 1.) részére garázs céljára 8.205, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 13.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Kossuth tér 4. szám alatti, 49 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. szeptember 01. napjától 2024. augusztus 31. napjáig határozott 1 éves időtartamra bérbe adja a Gold Consulting Szociális Szövetkezet (7400 Kaposvár, Szigetvári u. 111.) részére raktár céljára 8.400, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 14.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 58. szám alatti, emeleti, 105. számú 21,94 m² alapterületű ingatlan kulturális, közösségi célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2024. június 30. napjáig határozott 1 éves időtartamra bérbe adja a Compur Fotóklub (7400 Kaposvár, Csokonai u. 1.) részére klubestek tartása céljára 3.937, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 15.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 58. szám alatti, emeleti, 107. számú 20,94 m² alapterületű ingatlan kulturális, közösségi célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2026. június 30. napjáig határozott 3 éves időtartamra bérbe adja a Kaposvári Gamer Egyesület (7400 Kaposvár, Szőlőhegy 689 hrsz.) részére közösségi tér működtetése, iroda céljára 15.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 16.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a kaposvári 9321 hrsz-ú, 8 ha 9691 m² nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig határozott 5 éves időtartamra bérbe adja a Kisné Meiszterics Edit (7400 Kaposvár, Kecelhegyaljai u. 18.) magánszemély részére kaszáltatás, legeltetés céljára 0,65,-Ft/m²/év+Áfa bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

- 17.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a kaposvári 9407/4 hrsz-ú, 1839 m² nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig határozott 5 éves időtartamra bérbe adja a Kisné Meiszterics Edit (7400 Kaposvár, Kecelhegyaljai u. 18.) magánszemély részére kaszáltatás, legeltetés céljára 0,65,-Ft/m²/év+Áfa bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül.

Felelős:	Szita Károly polgármester
Közreműködik:	Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő:	2023. június 30. (határozat közlése)