

ELŐTERJESZTÉS

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyron és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettség Magyar Állam részére történő átruházásáról

A KAVÍZ Kaposvári Víz-és Csatornamű Kft. az Önkormányzattal kötött bérleti-üzemeltetési szerződések alapján az alábbi három, részben vagy egészben Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközmű rendszer üzemeltetését látja el.

- 12. Kaposvár – Juta – Kaposhomok - Zselickislak ivóvíz közmű rendszer (11-20473-1-004-00-01)
- 28. Kaposvár szennyvíz közmű rendszer (21-20473-1-001-01-10)
- 40. Simonfa-Zselickislak – Zselicszentpál - Töröcske szennyvíz közmű rendszer (22-17491-1-004-00-11)

Ezek mellett a társaság 49 településen lát el víziközmű üzemeltetési szolgáltatást.

A 2013. óta változatlan víz-, és csatorna szolgáltatási díjak Kaposvár esetében a víziközmű szolgáltatók közül a legalacsonyabb áron kerültek rögzítésre, így az ország egyik legkevesebb vízdíja mellett tudta eddig sikeresen működtetni a KAVÍZ Kft. a víziközmű hálózatot.

A közel egy évtizede változatlan díjak és árbevétel rendkívüli mértékben beszűkítette a víziközmű vállalat fejlesztési lehetőségeit. A víziközművek átlagos életkora magas, felújításukra szánt bérleti-üzemeltetési díj összege már nem elegendő, amely miatt így folyamatosan növekszik az éves üzemeltetés és karbantartás költsége.

2019-ig +/- 0 eredménnyel, illetve minimális veszteséggel tudott a cég működni, Az elmúlt években, az emelkedő munkabérek, a villamosenergia, valamint az alapanyagok drágulása a változatlan bevételek mellett már minden tartalékot felemésztettek.

A Kaposvári Víz-és Csatornamű Kft. működésében a tulajdonosoknak 2022. év alapján várhatóan 225 millió veszteséget kell megfinanszírozniuk, amely veszteség mellett a cég elveszti a teljes saját tőkéjét. A felhasznált villamos energia éves költsége eddig 426 millió forint volt, amely az idei évben 1.896 millió forint lesz, a társaság szintű várható veszteség 1.820 millió forint, amelyet a tulajdonos önkormányzatok (55 település) már nem tud kezelni.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban Vksztv.) 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, valamint a Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése alapján ez a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei az Állam javára átruházhatók térítésmentesen, nyilvántartási értéken és ezzel a víziközmű szolgáltatási kötelezettség is. A víziközmű vagyron önkéntes átadásához képviselőtestületi döntés szükséges.

2020. novemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zrt., amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett, valamint a Vksztv. 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett az Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét, valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

A Kormány elkötelezett a közösségi közművagyon és a rezsicsökkentett árak fenntartásában, ennek hosszú távú biztosítását elengedhetetlennek tartjuk mi is.

A Vksztv. 5/H. § (2), illetve (3), valamint (9) bekezdése biztosít lehetőséget, hogy az Állam az önkormányzatok esetében a víziközmű vagyont, a víziközmű működtető eszközök tulajdonjogát, valamint az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban, a kaposvári víziközművek esetében a KAVÍZ Kft-ben fennálló társasági részesedést átvegye. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

Azon víziközmű vagyonelemek, amelyek közös tulajdonban állnak csak a tulajdonostársak egyhangú határozatával kerülhet átadásra, figyelemmel a Vksztv 5/H.§ (3) bekezdésében foglaltakra. A 40-es számú víziközmű rendszer estében több település is tulajdonos, ezeknél a vagyonelemeknél valamennyi tulajdonos egyöntetű döntése szükséges az átadáshoz.

A villamosenergia áremelkedés miatt nem tudják az önkormányzatok a KAVÍZ Kft. veszteségét (amely 2023-ban közel 2 milliárd Ft) tovább finanszírozni, így többi nagyvároshoz hasonlóan jeleztük integrációs szándékukat az Energiaügyi Minisztérium felé. Az integrációval az Önkormányzat az őt terhelő ellátási felelősségét az Nemzeti Vízművek Zrt. útján a Magyar Államra ruházza át.

Az átadással célunk, hogy továbbra is biztosítsuk a minőségi szolgáltatást Kaposvár lakóinak, hogy a több mint egy évtizede rezsicsökkentett árakat megőrizzük és hogy a kaposvári víziközmű rendszer működtetéséhez szükséges 60 milliárd Ft összegre becsült felújítási, rekonstrukciós munkálatok elindulhassanak. Ezek feltételei is az ingyenes tulajdonba adásnak, amely feltételeket érvényesítünk az átadás során.

A vagyon és az üzletrész átadását követően a KAVÍZ Kft. továbbra is működni fog, csak a tulajdonosi kör változik. Az Állam, mint tulajdonos fogja biztosítani a cég feladatellátásához szükséges forrásokat. A társaságban jelenleg alkalmazásban álló valamennyi munkavállaló létszámában és a betöltött tisztségekben nem lesz változás. Középtávon változatlan formában fog működni a társaság és számításaim szerint Kaposvár is tulajdonos marad.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyon és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettség Magyar Állam részére történő átruházásáról szóló előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el.

Kaposvár, 2023. január 18.

Szita Károly
polgármester

HATÁROZATI JAVASLATOK:

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező víziközmű vagyon és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettség Magyar Állam részére történő átruházásáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30.

•2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a „**12. Kaposvár – Juta – Kaposhomok - Zselickislak ivóvíz közmű rendszer (11-20473-1-004-00-01)**”, a „**28. Kaposvár szennyvíz közmű rendszer (21-20473-1-001-01-10)**”, és a „**40.Simonfa-Zselickislak – Zselicszentpál - Töröcske szennyvíz közmű rendszer (22-17491-1-004-00-11)**” víziközmű rendszerek esetében

a) a víziközmű vagyon és a víziközműveket működtető eszközök,
b) a víziközmű-rendszerek üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Kaposvári Víz-és Csatornamű Kft-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
c) az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodás tervezetének ismeretében felhatalmazza a Polgármestert, hogy a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházása érdekében a megállapodást aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30.

3. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kaposvári Víz-és Csatornamű Kft-ben fennálló, jelenleg Kapos Holding Zrt tulajdonában lévő, 93,38 %-os üzletrészt térítésmentesen átveszi és az átvételt követően az üzletrészt térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30.

4. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a víziközmű vagyon és a KAVÍZ Kft-ben fennálló üzletrész átadásával kapcsolatban minden szükséges dokumentumot, szerződést, nyilatkozatot, és azok esetleges módosításait aláírja, utólagos beszámolási kötelezettség mellett.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30.