

ELŐTERJESZTÉS

**Környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló egyeztetés lezárása
az „M27/2022-OTÉK” jelű településrendezési tervmódosítás kapcsán**

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 10. §-a a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényben nevesített környezetre várhatóan jelentős hatást gyakorló, külön jogszabályban meghatározott tervek, illetve programok elfogadását a Közgyűlés hatáskörébe utalta. A Közgyűlés az említett hatáskört a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 85/2012. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 6. melléklet f/9. pontjával a Városfejlesztési Környezetvédelmi és Műszaki Bizottságra ruházta át.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata megindította az „M27/2022-OTÉK” jelű településrendezési eszközök módosításának államigazgatási eljárását. A településrendezési eszközök módosítása általános eljárásban történik.

A dokumentációban szereplő, alábbi tervezési pontok vonatkozásában korábban, a 21/2022. (II.24.) önkormányzati határozat 4. e)-g) valamint 75/2022. (VI.16.) önkormányzati határozat b)-e) pontjával döntött a Közgyűlés:

1. **Lonkai út szabályozási vonalának módosítása** a Csalogány utca és Munkácsy utca közötti szakaszt érintően;
2. **Füredi út szabályozási vonalának módosítása** az iparterület fejlesztés kapcsán kialakult állapot és kezelői lehatárolási tervnek megfelelően;
3. **Kaposvár, Borovitz utca 5727/17 hrsz alatti ingatlan szabályozási vonalának módosítása;**
4. **Kaposvár, 268/1 hrsz alatti önkormányzati ingatlan építési övezeti határvonalának módosítása;**
5. **Bástya utcát Kismező utcával összekötő, 0259 hrsz alatti magántulajdonban lévő külterületi ingatlanon szabályozott út szabályozási vonalának korrigálása;**
6. **Kaposvár, Zaranyi erdő 0469/3 hrsz alatti ingatlant érintő övezetre vonatkozó építési előírások** tekintetében;
7. **Kisgát III. lakóterületi telektömbökben lévő, Lke-Sz/12 építési övezetre vonatkozó előkert szabályozásának** módosítása;

A környezeti vizsgálat lefolytatását a várható környezeti hatás figyelembevételével az önkormányzat nem tartotta szükségesnek.

A Kr. 1.§ (3) bekezdése alapján a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál, amely helyi szinten kis terület használatát határozza meg, a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A Kr. 4.§ (2) bekezdése alapján: A döntéshez a kidolgozó kikéri a Kr. 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás. A kidolgozó döntéséhez az általa megadott határidőre beérkezett véleményeket veszi figyelembe.

Jelen előterjesztés tárgya a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére érkezett vélemények összefoglalása és a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló döntés meghozatala.

Az „M27/2022-OTÉK” jelű településrendezési termódosítás során az önkormányzat által megkeresett környezetvédelemért felelős szakigazgatási szervek fenti tervezési pontok vonatkozásában nyilatkoznak. Az előterjesztés készítésének időpontjában a véleményezésre megadott határidő nem telt le, ezért a várható környezeti hatás tekintetében hozott véleményeket ezt követően a bizottsági ülés időpontjáig pótoljuk az előterjesztés mellékeltében szereplő jegyzőkönyvben.

Fentiek alapján a Kr. 5.§ bekezdése értelmében kezdeményezem a beérkezett vélemények ismeretében a környezeti hatás jelentőségének eldöntéséről szóló határozati javaslat jóváhagyását, ezzel a környezeti hatás jelentőségének eldöntésére irányuló egyeztetés lezárását az érintett tervezési pontok tekintetében.

Kaposvár, 2022. november 2.



Szita Károly
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága átruházott hatáskörében megtárgyalta a Környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló egyeztetés lezárása az „M27/2022-OTÉK” jelű településrendezési tervmódosítás kapcsán című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a Kaposvár „M27/2022-OTÉK” jelű településrendezési eszközök módosítása kapcsán úgy döntött, hogy a tervezési feladat vonatkozásában, a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat lefolytatását a környezetvédelemért felelős közigazgatási szervek véleményével megegyezően nem tartja szükségesnek. A beérkezett véleményeket tartalmazó, az előterjesztés melléklete szerinti összefoglaló jegyzőkönyvet elfogadja, ezzel a környezeti hatás jelentőségének eldöntésére irányuló egyeztetést lezárja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
Határidő: azonnal

ÖSSZEFOGLALÓ JEGYZŐKÖNYV A BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEKRŐL

Kaposvár Város Településrendezési Terve „M27/2022-OTÉK” jelű módosítás kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendeletben (továbbiakban: R.) szabályozottak alapján az E-TÉR digitális egyeztető felületen a véleményezési dokumentáció feltöltésével kikértük a R. 3. melléklet II. pontjában meghatározott, érintett környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

Az eljárás során megkeresett közigazgatási szervek az alábbiak szerint nyilatkoztak:

	Általános eljárás - M27/2022-OTÉK
	<i>Környezeti vizsgálat szükségességére tett észrevétel</i>
Somogy Megyei Kormányhivatal Állami főépítészeti Iroda	<i>SO/08/00856-2/2022. – nem tartja szükségesnek</i>
Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	<i>SO/KTHF/03678-7/2022.. – nem tartja szükségesnek</i>
Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság	-
Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály	<i>35200/1550-8/2022.ált.- nem tartja szükségesnek</i>
Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	-
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály	<i>SZTH-BANYASZ/12904-2/2022. – nem tartja szükségesnek</i>
Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály	-
Somogy Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	<i>SO/ERD/6621-2/2022. - nem tartja szükségesnek</i>

A fenti, környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményein kívül egyéb észrevétel, vélemény, javaslat nem érkezett.

A beérkezett véleményeket elfogadva azokkal egyetértve a környezeti hatás jelentőségének eldöntésére irányuló egyeztetési eljárást lezárom.

KAPOSVÁR, 2022. november 21.


Szita Károly
polgármester

Közreműködött: 
Halászné Jakab Eszter
főépítészeti munkatárs