

ELŐTERJESZTÉS

a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság hatáskörébe tartozó keretek felhasználására benyújtott pályázatokról

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság (továbbiakban: VKMB) a 9/2022. (II. 16.) sz. határozatával fogadta el a személyfelvonó felújítási támogatási keret és a külterületi közmű-beruházási keret vonatkozó pályázati felhívást.

A 2003-ban létrehozott személyfelvonó felújítási támogatási keretből a 9-10 emeletes lakóépületekben lévő felvonók felújítását az elmúlt 19 év során a Bizottság átruházott hatáskörben több, mint 32 millió Ft-al támogatta. A keretet a magas lift fenntartási költségeinek részbeni átvállalása érdekében hozta létre a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata így csökkentve az ott élők lakásfenntartási terheit.

A személyfelvonó felújítási támogatási keret 2022. évi keretösszegének igénybevételére kiírt felhívásra 9 pályázat érkezett, 12 db személyfelvonó felújítására vonatkozóan, összesen 3.213 eFt igénybevételére. A beérkezett pályázatok támogatásigénye jelentősen meghaladja a rendelkezésre álló 2.000 eFt keretösszeget. A pályázati felhívás értelmében támogatás mértéke a tényleges bekerülési költség 50%-a, de felvonónként legfeljebb 300.000 Ft azzal, hogy a nagyobb saját erőt vállaló pályázók előnyben részesülnek.

A beérkezett pályázatok adatait az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza. Kérem a Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslat elfogadásával döntsön a pályázatok támogatásáról.

A külterületi közmű-beruházási keretben rendelkezésre álló 30.000 eFt felhasználására kiírt felhívásra 2 db pályázat érkezett.

A Deseda Tájvédelméért Egyesület a toponári zártkertben az ivóvízvezeték építésére pályázott. A pályázathoz csatolt árajánlat szerint a beruházás költsége bruttó 108.672.789 Ft. A vezeték építésére vonatkozó terv rendelkezésre áll, a vízjogi engedélyezési eljárás folyamatban van.

A Füredi Szőlőgazdák és Földművelők Egyesülete a kaposfüredi zártkert vízellátásra vonatkozóan nyújtott be pályázatot. Ennek várható bekerülési költsége előzetes költségvetés szerint bruttó 50.114.525 Ft, ezen kívül a tervezési díj becsült költség 1.950.000 (ÁFA mentes) tervezése szükséges.

A keret felhasználásáról szóló többször módosított 51/1995. (XII. 29.) önkormányzati rendelet értelmében a pályázaton jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetek vehetnek részt, melynek mindkettő pályázat megfelel.

A tervezett fejlesztések a zártkertekben időszakosan vagy életvitelszerűen élő emberek életminőségét javítják, a beadott pályázatok szerint ez ~400 ingatlant érint. Tekintettel arra,

hogy a Deseda-tó és környéke, beleértve a Szőlőhegyet és zártkerteket is helyi jelentőségű természetvédelmi terület, ezért kiemelt figyelmet fordítunk a vízminőségre. A víz közműcsatlakozáshoz zárt szennyvízgyűjtő létesítését írja elő az Önkormányzat, azzal, hogy az ingatlan tulajdonosa a jegyző felhívására köteles igazolni a zárt szennyvízgyűjtő meglétét, illetve jogszabályoknak megfelelő, rendszeres ürítését.

A közműberuházások áfája visszaigényelhető, ezért a támogatás összege a nettó beruházási költség 50%-a.

A beérkezett pályázatok alapján az összes támogatási igény nettó 63.489.691 Ft, mely meghaladja a külterületi közmű-beruházási keretben rendelkezésre álló keretösszeget. A fennálló különbözet biztosítása érdekében Polgármester úr a költségvetési rendeletben kapott felhatalmazása alapján 34.000 eFt-al megemelte a külterület közműberuházási keretét.

Kérem a Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kaposvár, 2022. május

dr. Csillag Gábor
jegyző

HATÁROZAT JAVASLAT

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a 2022. évi VKMB hatáskörébe tartozó keretek felhasználására benyújtott pályázatok bírálatáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy elszámolási kötelezettséggel:

- 1.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít a Béke utca 27-29. Társasház részére a Béke utca 29. felvonó vezérlés modernizációja, tablók cseréjéhez a 3.115.526,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

- 2.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít a Béke utca 27-29. Társasház részére a Béke utca 27. felvonó vezérlés modernizációja, tablók cseréjéhez a 3.115.526,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

- 3.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít az „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet részére a Béke utca 53. fülkeajtó és 11 aknaajtó függesztés cseréjéhez a 2.837.180,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

- 4.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít a Füredi utca 8-10. Társasház részére a Füredi utca 8. felvonó fékrendszer korszerűsítése, hajtómű javítása, fülkeajtó függesztés cseréjéhez az 1.637.414,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

- 5.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít a Füredi utca 8-10. Társasház részére a Füredi utca 10. felvonó fékrendszer korszerűsítése,

fülkeajtó függesztés cseréjéhez az 1.185.103,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

6.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít az „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet részére a Béke utca 55. fülkeajtó és 3 aknaajtó függesztés cseréjéhez (fsz, 6em, 7em) a 937.260,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

7.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 200.000 Ft-ot biztosít az „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet részére a Béke utca 99. felvonó 3 db aknaajtó függesztés cseréjéhez (fsz, 4em, 6em) a 712.470,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

8.) „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet Béke utca 23. felvonó fülkeajtó függesztés, ajtólap és küszöb cseréjére benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

9.) A Füredi utca 45-47. Társasház Füredi utca 47. felvonó 6 db aknaajtó függesztés cseréjére (1em, 5em, 6em, 7em, 9em, 10em) benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

10.) „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet Béke utca 97. felvonó 2 db aknaajtó függesztés cseréjére (fsz, 3em) benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

11.) A Füredi utca 45-47. Társasház Füredi utca 45. felvonó 3 db aknaajtó függesztés cseréjére (fsz, 1em, 10em) benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

12.) A Füredi utca 65-67. Társasház Füredi utca 67. felvonó földszinti aknaajtó tabló cseréjére benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

13. A külterületi közműberuházási keret terhére 20.705.128 Ft-ot biztosít a Füredi Szőlősgazdák és Földművelők Egyesületének bruttó 52.064.525 Ft összegű pályázata alapján a Kaposfüredi Szőlőhegyen vízellátás kiépítésére a Gudora, Hegyerdő és Kőkereszt utcákban, abban az esetben, ha pályázó a vállalt önrészt a pályázat eredményességének kihirdetésétől számított 90 napon belül Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetési elszámolási számlájára befizeti. Az összeg beérkezését követően a beruházói feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. A pályázó vállalja, hogy amennyiben a munka megpályáztatása során a kivitelezési költség meghaladja a pályázatban szereplő költségeket, úgy a többletköltség teljes összegét a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának számlájára soron kívül befizeti. A víz közműcsatlakozáshoz zárt szennyvízgyűjtő létesítését írja elő az Önkormányzat, azzal, hogy az ingatlan tulajdonosa a jegyző felhívására köteles igazolni a zárt szennyvízgyűjtő meglétét, illetve jogszabályoknak megfelelő, rendszeres ürítését.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

14. A külterületi közműberuházási keret terhére 42.784.563 Ft-ot biztosít a Deseda Tájvédelméért és Fejlesztésért Egyesület bruttó 108.672.789 Ft összegű pályázata alapján a toponári zártkertben vízellátás kiépítésére Zimbru Andrea tervező 9/2021 számú terve alapján abban az esetben, ha pályázó a vállalt önrészt a pályázat eredményességének kihirdetésétől számított 90 napon belül Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetési elszámolási számlájára befizeti. Az összeg beérkezését követően a beruházói feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. A pályázó vállalja, hogy amennyiben a munka megpályáztatása során a kivitelezési költség

meghaladja a pályázatban szereplő költségeket, úgy a többletköltség teljes összegét a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának számlájára soron kívül befizeti. A víz közműcsatlakozáshoz zárt szennyvízgyűjtő létesítését írja elő az Önkormányzat, azzal, hogy az ingatlan tulajdonosa a jegyző felhívására köteles igazolni a zárt szennyvízgyűjtő meglétét, illetve jogszabályoknak megfelelő, rendszeres ürítését.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)