

ELŐTERJESZTÉS

a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság 2022. évre meghatározott keretösszegének felosztásáról és pályázati felhívásokról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése 2022. január 27-i ülésén fogadta el a 2022. évi költségvetési rendeletét, melyben a céltartalékok között az alábbi keretösszegek állnak rendelkezésre:

VKMB hatáskörébe tartozó keretek összesen	1.500 eFt
Helyi védettségű épületek felújítási támogatási keret	3.000 eFt
Külterületi Közműberuházási Támogatási Keret	30.000 eFt
Liftfelújítási támogatási keret	2.000 eFt

Javaslom a Bizottsági keretből 2021. évről áthúzódó, fel nem használt 1.305 eFt, mint maradványösszeg 2022. évi kerethez történő átcsoportosítását.

A 2022. évben rendelkezésre álló, 2021. évi maradványösszeggel növelt, összesen 2.805 eFt Bizottsági keret felosztására az alábbiak szerint teszek javaslatot:

	összesen (eFt)
VKMB keret	
Helyi Védettségű Épületek Felújítási Támogatási Keret	-
Városfejlesztési és Kommunális Támogatási Keret	1.000
Hegygazdák Közössége Támogatási Keret	-
Külterületi Közműberuházási Támogatási Keret	-
Városrendezési és Építészeti Támogatási Keret	-
Tartalékkeret	1.805
Összesen:	2.805
Célzott felhasználású keretek	
Helyi Védettségű Épületek Felújítási Támogatási Keret	3.000
Külterületi Közműberuházási Támogatási Keret	30.000
Lift felújítási támogatási keret	2.000
Mindösszesen	37.805

A **Hegygazdák közösségi keret** feltöltését nem javasoljuk a korábbi évek tapasztalata alapján, amennyiben igény merülne fel az év során, a tartalékkeretből átcsoportosíthatunk.

Külterületi közmű-beruházási keret felhasználására vonatkozó pályázati felhívás tervezetét az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A **Városrendezési és Építészeti támogatási keret** feltöltését nem javasoljuk.

Helyi védettségű épületek felújításáról szóló, a Főépítészeti Iroda által készített pályázati felhívás tervezetét az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

Liftfelújítási támogatási keret felhasználására vonatkozó pályázati felhívást az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza.

A tartalékképzésről az 51/1995. (XII.29.) önkormányzati rendelet 3.§-a rendelkezik. Az elkülönítetten felhasználandó keretösszegre nem történt tartalékképzés.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Kaposvár, 2022. január 31.

dr. Csillag Gábor
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a hatáskörébe tartozó keretek 2022. évre rendelkezésre álló összegének felosztásáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy:

- a) 2021. évről a Bizottság különböző kereteinél fel nem használt 1.305 eFt maradvány összeget a 2022. évi keretéhez átcsoportosítja.
- b) A VKMB hatáskörébe tartozó keretek 2022. évre meghatározott, maradványösszeggel növelt összegének felosztását az alábbiak szerint jóváhagyja:
- | | |
|---|------------------|
| - Helyi védettségű épületek felújítása Keret: | 3.000 eFt |
| - Városfejlesztési és Kommunális Keret: | 1.000 eFt |
| - Hegygyárdák Községe Keret: | — |
| - Külterületi Közmű-beruházási Keret: | 30.000 eFt |
| - Városrendezési és Építészeti Keret: | — |
| - <u>Tartalékkeret:</u> | <u>1.805 eFt</u> |
| Összesen: | 35.805 eFt |
- c) A Külterületi közmű-beruházási keret felhasználására vonatkozó 2022. évi pályázati felhívást az előterjesztés 1. számú mellékletének megfelelően elfogadja.
- d) A Helyi védettségű épületek felújításáról szóló 2022. évi pályázati felhívást az előterjesztés 2. számú mellékletének megfelelően jóváhagyja.
- e) A Liftfelújítási támogatási keret igénybevételére kiírandó 2022. évi pályázati felhívást az előterjesztés 3. számú mellékletének megfelelően jóváhagyja.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. március 1. (pályázat kiírása)

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kaposvár Megyei Jogú Város Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága
a többször módosított 51/1995. (XII.29.) önkormányzati rendelet alapján

pályázatot hirdet

önkormányzati tulajdonú külterületi közterületen az élet minőségét javító
közműberuházások és szolgáltatások támogatására.

1. A pályázat célja:

Az önkormányzat ellátási kötelezettsége és lehetősége híján támogatni kívánja azon lakossági kezdeményezéseket, melyek a külterületen az infrastruktúra javítását célozzák.
2022. évi keretösszeg: 30.000.000 Ft.

2. Támogatható tevékenységek köre:

- 1. Felújítások:** földút javítás, kisebb mértékű tereprendezés, közterület rendezés, csapadékvíz-elvezető árok rendezés.
- 2. Engedélyhez vagy szolgáltatói nyilatkozathoz kötött infrastrukturális fejlesztések:** szilárd burkolatú út építése, -szélesítése; vízvezető árok építése; tereprendezés; ivóvíz vezeték építése. Villamos energia biztosítás; gázvezeték építés. Térfigyelő kamera telepítése.
- 3. Szolgáltatások megrendelése:** szemétyűjtés, szállítás.

3. A támogatás felhasználási módja:

A támogatás vissza nem térítendő juttatás, mely a jelen pályázati felhívásban meghatározott módon, csak a pályázati támogatást elnyerő fejlesztések és szolgáltatások megvalósítására használható fel. A támogatás mértéke maximum az elszámolható költségek 50%-a.

4. A pályázaton való részvétel feltételei:

Pályázók köre: Kaposvár MJV 51/1995. (XII.29.) önk. rendeletének 4§ a. és b. pontja szerinti civil szervezetek, költségvetési intézmények.

Támogatásban az a szervezet részesülhet, amely a működéséhez szükséges nyilvántartásba vétellel, illetve bejegyzéssel rendelkezik, és azt igazolja.

A támogatott cél megvalósítása önkormányzati működési többletköltséget nem eredményezhet.

Egy adott tevékenységre csak egyszer és egy jogcímen adható támogatás.

Támogatást a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett projektekre nem lehet igényelni.

Térfigyelő kamera telepítése esetén csak Kaposvár MJV rendszeréhez illeszkedő, a rendszer üzemeltetőjével előzetesen egyeztetett kamera telepítése támogatható azzal, hogy a rendszer átalakításának költségeit is arányosan viselnie kell a pályázónak.

2.1 és 2. 2. pont szerinti tevékenységek esetén:

Pályázónak vállalnia kell, hogy a támogatási döntés kézhezvételét követően a pályázatban vállalt önrészt 30 napon belül befizeti Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 11743002-15398006 számú elszámolási számlájára. Ezt követően a beruházói feladatokat az Kaposvár MJV Polgármesteri Hivatala látja el

A pályázó vállalja, hogy amennyiben a kivitelezési munka megpályáztatása során a beruházási költség meghaladja a pályázatban szereplő költségeket, úgy a többletköltség

teljes összegét a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának számlájára soron kívül befizeti.

2.3. tevékenység esetén:

A pályázónak vállalnia kell, hogy a támogatás feltételeit, folyósításának, elszámolásának módját, az elvégzett munkák bizonylatolásának rendjét tartalmazó szerződést köt a Támogatóval. A megítélt támogatás legalább a támogatás kétszeres összegéről szóló, a támogatott nevére kiállított számlamásolat és annak pénzügyi kiegyenlítését igazoló bankkivonat-másolat benyújtását követően kerülhet átutalásra. A támogatás utófinanszírozás jellegű!

5. A pályázat tartalma:

- kérelem a pályázó adataival (képviselőre jogosult neve, címe, telefonszám, e-mail cím, bankszámlaszám);
- megvalósítandó feladat leírása, pontos helyszín megjelölésével (helyrajzi szám, helyszínrajz)
- előirányzott költségek: kivitelezői árajánlat vagy tervezői költségbebecslés az igényelt támogatás összegének megjelölésével, a támogatás felhasználásának módja és határideje;
- saját pénzbeli tehervállalás összegét (bekerülési költség minimum 50%-a)
- átláthatósági-, összeférhetetlenségi nyilatkozat

6. A pályázat beadásának határideje: 2022. május 9.

A pályázatokat a Műszaki és Pályázati Igazgatóság Kossuth tér 1., régi épület 213. számú irodáján (telefon: 501-519) lehet leadni, vagy beküldeni. Ugyanitt kérhető felvilágosítás a pályázattal kapcsolatban.

A beérkező pályázatok bírálata a soron következő bizottsági üléshez igazodva folyamatos. Az eredményt nyilvánosságra hozzuk és a pályázókat írásban értesítjük. A Bizottság döntése ellen fellebbezésnek helye nincs.

7. Az elbírálás során előnyben részesülnek:

- azok a pályázók, akik vagy amelyek a beruházás összköltségének több mint felét önerőként pénzbeli hozzájárulás formájában biztosítják,
- amennyiben a megvalósuló mű ki nem elégített szolgáltatást biztosít,
- azok a beruházások, amelyeknek nagyobb az előkészítettségi foka.

Kaposvár, 2022.

Csutor Ferenc s.k.
VKM Bizottság elnöke

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kaposvár Megyei Jogú Város Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága
a többször módosított 51/1995. (XII. 29.) önkormányzati rendelet alapján

pályázatot hirdet

a helyi építészeti értékek homlokzat felújításának támogatására.

1. A pályázat célja:

Helyi védett épületek felújítása, rekonstrukciója, a városkép megőrzése, szép, díszes homlokzatok eredeti állapot szerinti felújítása.

2. A pályázat jellege:

A pályázat nyilvános, a 49/2017. (XII.13.) sz. önkormányzati rendelet alapján helyi építészeti értékvédelem alatt álló épületek tulajdonosai (kivéve állami) pályázhatnak a védelem alatt álló épület (H1), illetve értékvédelemmel érintett teljes épülethomlokzat (H2) eredeti, illetve engedélyezett tervi állapot szerinti helyreállításának, felújításának támogatására. A támogatás nem vonatkozik a nyílászárók cseréjére, árnyékoló szerkezetek felújítására, cseréjére, tetőhéjzat javítási felújítási munkáira, cseréjére, vagy a bádogos szerkezetek cseréjére.

3. A támogatás vissza nem térítendő juttatás, mely a jelen pályázati felhívásban meghatározott módon, csak a pályázati támogatást elnyerő fejlesztések és szolgáltatások kifizetésére használható fel. A támogatás mértéke maximum az elszámolható költségek 50%-a.

4. A pályázaton való részvétel feltételei:

Az önkormányzati támogatásra, amelynek 2022. évi keretösszege összesen 3.000 eFt, pályázhatnak a helyi védelem alatt álló épületek azon tulajdonosai, akik a felújítandó homlokzat bekerülési összegének legalább 50 %-át biztosítani tudják.

A pályázónak vállalnia kell, hogy a támogatás feltételeit, folyósításának, elszámolásának módját, az elvégzett munkák bizonylatolásának rendjét tartalmazó szerződést köt a Támogatóval. A megítélt támogatás legalább a támogatás kétszeres összegéről szóló, a támogatott nevére kiállított számlamásolat és annak pénzügyi kiegyenlítését igazoló bankkivonat-másolat benyújtását követően kerülhet átutalásra. A támogatás utófinanszírozás jellegű!

A felújítási munkálatokat **2023. november 30-i határidőre** be kell fejezni. A határidő nem teljesítése a pályázati összeg visszavonását eredményezi, határidő módosításra nincs lehetőség.

5. A pályázat tartalma:

- kérelem a pályázó adataival (név, lakcím, telefonszám);
- településképi bejelentési eljárás során hozott támogató döntés/ építési engedélyköteles építési tevékenység esetén településképi véleményt;

- előirányzott költségek: kivitelezői árajánlat vagy tervezői költségbecslés az igényelt támogatás összegének és a saját erőből elvégzendő munkák értékének megjelölésével, a támogatás felhasználásának módja és határideje;
- előzetes kötelezettségvállalás (az összes érintett tulajdonos aláírásával) arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az elnyert összeget a pályázati feltételek szerint használja fel az építető;
- társasházak esetén összeférhetlenségi nyilatkozat.

6. A pályázat beadásának határideje:

2022. április 29.

A pályázatokat a Főépítési Irodában (Városháza Kaposvár, Kossuth tér 1., I. emelet T/106-107. szoba, telefon: 501-517) lehet benyújtani, vagy beküldeni. Ugyanitt kérhető felvilágosítás a pályázattal kapcsolatban.

A pályázatok **2022. június 15-ig** elbírálásra kerülnek.

Az eredményt nyilvánosságra hozzuk és a pályázókat írásban értesítjük.

7. A pályázat elbírálásának szempontjai:

- az épület helye, városképi jelentősége;
- a vállalt felújítási összeg és az igényelt támogatás mértéke és módja;
- a felújítás műszaki szükségessége, indokoltsága.

Kaposvár, 2022.

Csutor Ferenc s.k.
VKM Bizottság elnöke

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kaposvár Megyei Jogú Város Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a többször módosított 51/1995. (XII.29.) önkormányzati rendelet alapján pályázatot hirdet Személyfelvonó felújítási támogatási keret támogatás igénybevételére.

- A pályázat célja, támogatható tevékenységek:** A pályázati támogatás személyfelvonók részleges felújítását, javítását célzó munkák támogatására, különösen az alábbiak elvégzéséhez igényelhető: személyfelvonó vezérlésének korszerűsítése; hajtómű és motor egységeinek, valamint a főköteleinek cseréje; járószék és ajtó felfüggesztések és aknai szerelvények felújítása; külső- és belső gombtabló szerelvények cseréje.
- A pályázatot Kaposvár területén lévő, 9 – 10 emeletes, személyfelvonóval rendelkező lakóépületek lakóközösségei (továbbiakban: pályázó) nyújthatják be.
A támogatás: vissza nem térítendő, egyszeri juttatás, mely a jelen pályázati felhívásban meghatározott módon, kizárólag a támogatást elnyert célra használható fel. A támogatás mértéke a tényleges bekerülési költség 50 %-a, de felvonónként legfeljebb 300 eFt. A 2022. évi költségvetésben az e célra felhasználható keret 2.000 eFt. A támogatás kifizetett számlák alapján hívható le támogatási szerződés alapján. A támogatás utófinanszírozás jellegű!
Nem részesülhet támogatásban az a pályázó, aki a pályázat benyújtása előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte. Egy adott felújítási, javítási tevékenységre csak egyszer és egy jogcímen adható támogatás. Rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzését a Polgármesteri Hivatal Műszaki és Pályázati Igazgatósága végzi.
- A pályázatnak tartalmaznia kell:**
A pályázó nevét, címét, a szervezetek, jogi személyek bejegyzéséről szóló igazolást, bankszámlaszámát és a pályázó által megbízott felelős nevét, címét, telefonszámát, írásos megbízás másolatát. A pályázott cél leírását, tételes költségvetését; engedélyhez kötött munkánál az engedélyezett tervet; a vállalt kötelezettséget és saját forrást; igényelt támogatás összegét.
- A pályázat beadási határideje és módja:**
A pályázat beadási határideje: **2022. május 9.** A pályázatot a KMJV Polgármesteri Hivatal Műszaki és Pályázati Igazgatóságán (Kaposvár, Kossuth tér 1., régi épület 213. szoba) lehet beadni, vagy beküldeni, ugyanitt kérhető felvilágosítás a pályázattal kapcsolatban.
- A pályázatok elbírálása:**
A pályázatokat a KMJV Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága bírálja el a 2022. június 15-ig. Az elbírálás során előnyben részesül a nagyobb saját erőt vállaló pályázó. A Bizottság döntése ellen fellebbezésnek helye nincs.
- A pályázatok eredményének közzététele:**
A Bizottság a döntésről valamennyi pályázót levélben értesíti.

Kaposvár, 2022.

Csutor Ferenc s.k.
VKM Bizottság elnöke