

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III.5.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szabályozza a közutak építési munka és egyéb célból történő felbontásának díjtételeit, az alábbiak alapján:

1. Belterületi elsőrendű főút:	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
2. Belterületi másodrendű főút:	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
3. Belterületi mellékutak, lakó- és kiszolgáló utak, külterületi közutak, kerékpárutak, gyalogutak és járdák:	25 Ft/m <sup>2</sup> /nap

Figyelembe vehető egyéb szempontok	Szorozószám
A rendelet 1. sz. mellékletének I. övezetében	2
Közút teljes lezárása esetén	5

A pótdíj az alapidíj tízszerese.

Városunkban nagy volumenű út-, és járdafelújítási programokat hajtunk végre, évről évre. Ezen beruházások után idővel elkerülhetetlen hogy egyéb útfelbontásokra adjunk engedélyt. A felbontási munkálatokból befolyó összeg aránytalan az elvégzett munkákban rejlő kockázatokkal. Az új burkolatok megóvása érdekében javasoljuk megemelni a díjakat, az emelés mértéke a fenti táblázatban szereplő összegek ötszörösére.

A város digitális fejlesztéseinek elősegítése érdekében javasoljuk, hogy az optikai kábelhálózat fejlesztése esetén a díj megfizetése alól mentesítsük a beruházót, szolgáltatót.

A fent felsoroltak érdekében a garanciális idő előírását is fontosnak tartjuk, melyet a rendelet nem foglal magában, így javasoljuk az út és járda esetében a 3 év, zöldterület esetében a 2 év garanciális idő előírását a közterületi bontási engedélyekben.

Díjmentességet javaslunk megállapítani az önkormányzati beruházások, az önkormányzati utak kapcsán kiadott munkálatok és az életveszély megszüntetése miatti hibaelhárítások esetében.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a csatolt rendelet-tervezetet fogadja el.

**Kaposvár, 2020. május 27.**

**dr. Csillag Gábor**  
jegyző

# Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának

..../2020.(.....)  
önkormányzati rendelete

## a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 30. §-a az alábbi (3) – (4) bekezdésekkel egészül ki:

„ (3) A garanciális idő út, járda és kerékpárút esetében a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számított 3 év, zöldterület, padka, árok és egyéb esetben a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számított 2 év. E határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

(4) Díjmentesség jár:

- a) az önkormányzati utak kezelője által vagy megrendelésére végzett üzemeltetéshez, fenntartáshoz és építéshez kapcsolódó nem közlekedés célú igénybevétel esetén,
- b) azonnali beavatkozást igénylő hibaelhárítás, illetve élet- és vagyonbiztonság érdekében szükséges,
- c) digitális-, optikai kábelhálózat fejlesztése.”

### 2. §

A R. 6. melléklet helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kaposvár, 2020. június 11.

**Szita Károly**  
polgármester

**dr. Csillag Gábor**  
jegyző

**1. melléklet**  
**a ..../2020.(.....) önkormányzati rendelethez**

**„ 6. melléklet**  
**az 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelethez**

**Közutak építési munka és egyéb célból történő felbontásának díjtételei**  
(Az ÁFA-t nem tartalmazza)

1. Belterületi út (I. övezet alapján), kerékpárutak	250 Ft/m <sup>2</sup> /nap
2. Belterületi mellékutak, lakó- és kiszolgáló utak (II- III. övezet) , külterületi közutak (IV. övezet) , gyalogutak és járdák	125 Ft/m <sup>2</sup> /nap

**Amennyiben a kiadott közterületi-, és bontási engedélyekben meghatározott kivitelezési munkák elmaradnak, azonban a megállapított díjtétel kiegyenlítésre került, úgy annak visszafizetésre nincs lehetőség.**

**Amennyiben az Önkormányzat vonja vissza a kiadott bontási engedélyt, miközben a meghatározott összeg befizetése megtörtént, a visszautalást a kivitelező kérelmezheti.**

Figyelembe vehető egyéb szempontok	Szorószám
A rendelet 1. sz. mellékletének I. övezetében	2
Közút teljes lezárása esetén	5

A pótdíj az alapdíj tízszerese.

# Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának

..../2020.(.....)

## önkormányzati rendeletének indoklása

### a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### Általános indoklás

A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendeletben a közterületi bontások díjának és szabályozásának módosítására, aktualizálására évek óta nem került sor ezért időszerűvé vált.

#### Részletes indoklás

##### 1. §

Garanciális idő meghatározása nem szerepelt a rendeletben, csak utalás címen, így fontosnak tartjuk leszabályozni és amennyiben szükséges hivatkozni rá a későbbi esetlegesen helyreállított, de megsüllyedt burkolatok esetén.

Díjmentességet indokoltnak tartjuk rendeletbe foglalni az alábbi esetekben: önkormányzati beruházások, az önkormányzati utak kezelője által kiadott munkálatok és az életveszély megszüntetése miatti hibaelhárítások alapján.

A város digitális fejlesztéseinek elősegítése érdekében szükséges, hogy az optikai kábelhálózat fejlesztése esetén a díj megfizetése alól mentesítsük a beruházót, szolgáltatót.

##### 2. §

A számottevő beruházás, melyet út-és járdafelújításra fordított a város és az ezzel szemben a felbontási munkálatokból befolyó összeg aránya meglehetősen eltér. Az új burkolatok megóvása érdekében javasoljuk megemelni ötszörösére, vagyis aktualizálni a mai árakhoz.

##### 3.§

A rendelet hatályba lépését állapítja meg

## TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<b>Előterjesztés címe:</b>	<b>Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról</b>			
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
A szigorítással kevesebb lesz a kijavítandó út, járda. A garanciális idővel kevesebb költségvetési forrást kell biztosítani a javításokra.	Bevétel növekszik.	Nincs.	Humánerőforrás rendelkezésre áll. Garanciális időt be lehet tartatni és ellenőrizni és számon kérni.	Nincs.
<b>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</b> A jelenlegi szabályozásban a díjak alacsonyak, emelni szükséges és írásba szükséges foglalni a garanciális időt betartatás szempontjából. A díjfizetési mentesség pedig az önkormányzat érdekeit szolgálja és az életveszély elhárítását.				
<b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b> Továbbra is alacsony díjak, valamint a közterület bontás helytelen helyreállítása esetén, és a garanciális idő meghatározásának hiánya nem teszi lehetővé az ellenőrzést, számonkérést.				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre áll.	Városüzemeltetési Környezetfejlesztési Igazgatóság	Rendelkezésre áll.	Nincs.	