

ELŐTERJESZTÉS

a Kapos-Fürdő Kft átvételéről

Az Önkormányzat és az SCD Kaposvár Kft között a Kapos-Fürdő Kft üzletrészenek átruházásáról 2005. június 30-án kelt megállapodás értelmében az üzletrészre fennálló tulajdonjog az alábbi feltételek teljesülése esetén átszáll az Önkormányzatra és az Önkormányzat a Kapos-Fürdő Kft 100 %-os mértékű üzletrészenek egyszemélyi tulajdonosává válik:

- 2006. június 15-ig a társaság jegyzett tőkéjét 1.300.000 eFt-ra emelik;
- a jogerős használatbavételi és az üzemeltetéshez szükséges hatósági engedéllyel rendelkező élményfürdő a társaság vagyonát képezi;
- a társaság kötelezettségei között csak az élményfürdő üzemeltetésére vonatkozó szerződések, az önkormányzattal kötött bérleti szerződés és az élményfürdő üzemeltetéséhez szükséges közüzemi szerződések vannak.

A Kft ügyeiben, Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének a jövőben, mint taggyűlésnek szükséges döntenie, ugyanakkor a Kft önkormányzati tulajdonba kerülését megelőzően a törvényes működés érdekében szükséges döntenie az ügyvezető, a könyvvizsgáló személyéről, valamint a Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FEB) létrehozásáról.

A Kapos-Fürdő Kft tevékenységét egyrészt az önkormányzati tulajdonú földterület bérlete, másrészt pedig az élményfürdő üzemeltetésre történő bérbeadása fogja jelenteni az élményfürdő, mint létesítmény tulajdonosi teendői (pl. biztosítás-kötés) mellett.

Az ügyvezetői tisztség betöltésére Sallay Attiláné, a Vagyongazdálkodási Igazgatóság irodavezetőjének személyében teszek javaslatot.

Javasolom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy az ügyvezetői tisztség betöltésével a Kft önkormányzati tulajdonba kerülésétől kezdve Sallay Attilánét bizza meg.

Új könyvvizsgáló megválasztására a Kft önkormányzati tulajdonba kerülését követően, pályázat kiírása után kerülhet sor.

A Kft átvételének időpontja várhatóan 2006. július 1-e vagy ez utáni időpontra tehető, amikor is már az új társasági törvény rendelkezései szerint kell a gazdasági társaságok ügyeiben eljárni.

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 33. §-a értelmében - a törvényben szabályozott kivételektől eltekintve, mely kivételek a Kapos-Fürdő Kft-re nem vonatkoznak - felügyelő bizottság létrehozása a tagok döntésétől függ.

Tekintettel a Kft egyszerűen átlátható tevékenységére, FEB létrehozását nem javasolom.

Kaposvár, 2006. június 14.


Szita Károly
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Kapos-Fürdő Kft átvételéről szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy az ügyvezetői tisztség betöltésével a Kft önkormányzati tulajdonba kerülésétől kezdve Sallay Attilánét bízva meg, a gazdasági társaságnál felügyelő bizottságot nem hoz létre.

Felelős:
Közreműködik:
Határidő:

Szita Károly polgármester
dr. Nadrai Norbert
azonnal