

1/2021. (I. 8.) Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesterének önkormányzati határozata

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, figyelemmel a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvényben foglaltakra, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése feladat- és hatáskörét gyakorolva a következő határozatot hozta:

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere úgy határozott, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonkezelésében lévő kaposvári 0443/2 hrsz-ú, „kivett táborhely” megnevezésű, 3 ha 8266 m² nagyságú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 15. pontjában meghatározott „sport és ifjúsági ügyek”, valamint „gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások” megnevezésű közfeladat keretében megvalósuló Deseda Kemping fejlesztési program érdekében kívánja tulajdonba venni.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
¹Határidő: 2021. december 31.

INDOKOLÁS

Magyarország Kormánya fent hivatkozott rendeletében veszélyhelyzetet hirdetett ki az ország területére. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése értelmében, veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést érinti.

Magyarország Kormánya az 1803/2015. (XI.10.) Korm. határozat 10. pontjával döntött arról, hogy támogatja Kaposvár turisztikai vonzerejének fejlesztését szolgáló, közel 3 milliárd értékű Deseda Kemping fejlesztési programot, melynek keretében a Deseda-tónál, a volt kemping területén egy új, a mai kor igényeinek megfelelő kemping megépítésére kerül sor. A kemping fejlesztésre vonatkozó közbeszerzési eljárás folyamatban van.

¹ Módosította a 11/2021. (VI. 18.) önkormányzati határozat 22. pontja.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kaposvár külterület 0443/2 helyrajzi számú, „kivett táborhely” megnevezésű 38266 m² alapterületű ingatlanra 2018. június 21-én vagyonkezelési szerződést kötött a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel. A szerződés 15 éves határozott időtartamra jött létre, azzal, hogy a vagyonkezelési időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható.

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a kemping Önkormányzatunk javára ingyenesen átruházható. Az ingatlant Önkormányzatunk a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 15. pontjában meghatározott „sport és ifjúsági ügyek”, valamint „gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások” megnevezésű közfeladat keretében megvalósuló Deseda Kemping fejlesztési program érdekében kívánja tulajdonba venni.

A Modern Város Program keretében megvalósuló nagyértékű fejlesztés sikeres megvalósítása érdekében jelenleg az Önkormányzat vagyonkezelésében lévő ingatlan ingyenes tulajdonba adását kezdeményezzük a tulajdonosi jogokat gyakorló MNV Zrt-nél, amely eljárás során Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba vétel érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Kaposvár, 2021. január 8.

Szita Károly
polgármester

dr. Csillag Gábor
jegyző