

52/2020. (VI. 5.) Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesterének önkormányzati határozata:

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, figyelemmel a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvényben foglaltakra, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottságának átruházott feladat- és hatáskörét gyakorolva a következő határozatot hozta:

- 1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere a Kaposvár, Hunyadi J. u. 1-3. szám alatti, 13 m² alapterületű garázs célú ingatlan bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere úgy határozott, hogy az ingatlant 2020. június 15. napjától 2021. június 14. napjáig tartó határozott 1 éves időtartamra bérbe adja Borzavári Balázs (7400 Kaposvár, Hunyadi J. u. 1. I/9.) részére gépjármű tárolás tevékenység céljára 5.000, Ft/hó + Áfa bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2020. június 30.

- 2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere a Kaposvár, Kossuth tér 5. szám alatti, 250 m² alapterületű kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú ingatlan bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere úgy határozott, hogy az ingatlant 2020. július 1. napjától 2021. június 30. napjáig tartó határozott 1 éves időtartamra bérbe adja a Slendy Kft. (7400 Kaposvár, Fő u. 50.) részére élelmiszer bolt üzemeltetése tevékenység céljára 171.000, Ft/hó + Áfa bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2020. június 30.

- 3.) Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere a Kaposvár, József A. u. 7/a. (Ny-K-i 3.) szám alatti, 15 m² alapterületű garázs célú ingatlan bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere úgy határozott, hogy az ingatlant 2020. július 1. napjától 2021. június 30. napjáig tartó határozott 1 éves időtartamra bérbe adja a Habuczky Zsolt (7400 Kaposvár, Béke u. 11. fsz./1.) részére személygépjármű tárolása tevékenység céljára 5.700, Ft/hó + Áfa bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2020. június 30.

- 4.) Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere a Kaposvár, Kossuth tér 4. szám alatti, 49 m² alapterületű raktár célú ingatlan bérletére benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a bérletre kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti.

Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere úgy határozott, hogy az ingatlant 2020. július 15. napjától 2021. július 14. napjáig tartó határozott 1 éves időtartamra bérbe adja a Gold Consulting Szociális Szövetkezet (7400 Kaposvár, Szigetvári u. 111.) részére megváltozott munkaképességű foglalkoztatottak által készített kézműves és textil termékek raktározása tevékenység céljára 8.000, Ft/hó + Áfa bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2020. június 30.

INDOKOLÁS

Magyarország Kormánya fent hivatkozott rendeletében veszélyhelyzetet hirdetett ki az ország területére. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés értelmében, veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést érinti.

Önkormányzatunk tulajdonát képező nem lakás célú ingatlanok bérbeadása pályázat útján történik. Ajánlatkérési felhívást írtunk ki azokra a bérleményekre, amelyekre korábban a minimális bérleti díjakat megállapító önkormányzati határozat szerinti bérleti díjjal meghirdetett pályázatok eredménytelenek lettek. Az ajánlatkérési felhívásokra beérkezett pályázatokról a döntést a szakértői munkacsoport javaslata alapján hoztuk meg.

Kaposvár, 2020. június 5.

Szita Károly
polgármester

dr. Csillag Gábor
jegyző