



Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése

2009. július 13.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Borhi Zsombor tanácsnok	1	-
2	dr. Csató László tanácsnok	1	-
3	Csutor Ferenc tanácsnok	1	-
4	Dér Tamás képviselő	1	-
5	Gelencsér Ferencné képviselő	1	-
6	dr. Giber Vilmos tanácsnok	1	-
7	dr. Heintz Tamás tanácsnok	1	-
8	Juhász Tibor alpolgármester	1	-
9	Kovács József tanácsnok	1	-
10	Mihalecz András tanácsnok	1	-
11	Oláh Lajosné alpolgármester	1	-
12	Somogyvári Lajos képviselő	1	-
13	dr. Szép Tamás tanácsnok	1	-
14	Szita Károly polgármester	1	-
15	Torma János tanácsnok	1	-
16	Tóth István tanácsnok	1	-
17	Vajda Imréné képviselő	1	-
18	dr. Gyenesei Istvánné képviselő	1	-
19	Hoffmann-né Hetesi Noémi képviselő	1	-
20	Jurmann Béla tanácsnok	1	-
21	Kováts Imre képviselő	1	-
22	Paksi Lajos képviselő	1	-
23	Pintér Attila tanácsnok	1	-
24	Svajda József képviselő	1	-
25	Zsoldos Róbert képviselő	1	-
26	Csizi László képviselő	1	-
27	Pintér Lóránd képviselő	1	-
28	Tálos Krisztián képviselő	1	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szita Károly polgármester köszöntötte Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének tagjait és a Hivatal megjelent munkatársait. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a testület 28 tagjai közül 25 jelen van, így a közgyűlés határozatképes.

Elmondta, hogy Jobban János a Közgyűlés volt tagja a „Kaposvár Városért” kitüntető cím birtokosa, prof. dr. Király Béla ny. altábornagy, Kaposvár város volt országgyűlési képviselője, valamint dr. Domány Sándor nőgyógyász professzor a „Kaposvár Városért” kitüntető cím birtokosa a közelmúltban elhunytak. Kérte, hogy emlékük előtt 1 perces néma felállással tisztelegjenek a képviselők.

Zsoldos Róbert jegyzőkönyv-hitelesítő a Közgyűlésen nem tud jelen lenni, így Hoffmann-né Hetesi Noémi képviselő asszonyt javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Szavazás eredménye

#: 819 Száma: 09.07.13/0/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:13
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: A testület Hoffmann-né Hetesi Noémi képviselő jegyzőkönyv-hitelesítőnek történő megválasztásáról az alábbiak szerint döntött:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	22	100,00	78,57
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	22	100.00	78,57
Nem szavazott	0		0,00
Távol	6		21,43
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

155/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése dr. Hoffmann-né Hetesi Noémit jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Szita Károly polgármester kérte a Közgyűlést, hogy vegye fel napirendjére alapítványi támogatásokról szóló előterjesztést.

Szavazás eredménye

#: 820 Száma: 09.07.13/0/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:14
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: A testület a napirendről az alábbiak szerint szavazott:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	24	100,00	85,71
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	24	100.00	85,71
Nem szavazott	0		0,00
Távol	4		14,29
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

156/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése felvette napirendjére
– az alapítványok támogatásáról szóló előterjesztést.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés dr. Kemény Gábor r. alezredes úr rendőrkapitánnyá történő kinvezéséről
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
2. Előterjesztés az átruházott hatáskörben felhasználható Támogatási Keretek és a Környezetvédelmi Alap kezeléséről szóló többször módosított 51/1995.(XII.29) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
3. Előterjesztés a Gyöngyfa Napközi Otthonban ellátottak foglalkoztatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
4. Előterjesztés a Kaposvári Egyetem pályázatával kapcsolatos területrendezésről
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
5. Előterjesztés Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás társulási szerződésének módosításáról
Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
6. Előterjesztés a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Program önerő finanszírozásáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester

7. Előterjesztés a Fő utca 66. szám alatti épület homlokzat-felújításáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
8. Előterjesztés a Rákóczi Stadion területén lévő büfék korszerűsítése költségeinek bérbeszámításáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
9. Előterjesztés a Torday-Kongó Expedíció támogatásáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
10. Előterjesztés a Kapos Szálló bővítési igényéről
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
11. Előterjesztés az alapítványok támogatásáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
12. Előterjesztés a Kaposvár városközpont funkcióbővítő városrehabilitációs projekt építési beruházás generálkivitelezői szerződéséhez szükséges kezességvállalásáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester

-----1. Előterjesztés dr. Kemény Gábor r. alezredes úr rendőrkapitánnyá történő kinevezéséről
Előterjesztő: Szita Károly polgármester -----

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szita Károly polgármester köszöntötte Mergancz Sándor megyei rendőrfőkapitányt és dr. Kemény Gábor mb. városi rendőrkapitányt.

Mergancz Sándor megyei rendőrfőkapitány tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2009. május 1-vel az igazságügyi és rendészeti miniszter úr kinevezte, mely lehetővé tette dr. Kemény Gábor rendőr alezredes úr kinevezését. Javaslatot tett a munkakör július 15-i betöltésére. A Városi Rendőrkapitányság elhagyásával dr. Kemény Gábor személyét tartotta a legalkalmasabbnak erre a pozícióra. Leendő utódja több pályázatot is beadott a rendőrség épületének felújítására, mellyel így a szakmai munka mellett arra is nagy gondot fordít, hogy az állomány részére élhetőbb feltételeket biztosított.

Kérte a képviselő-testületet, hogy szavazataikkal támogassák dr. Kemény Gábor Városi Rendőrkapitánnyá történő kinevezését.

-----Kérdések-----

dr. Giber Vilmos tanácsnok megkérdezte dr. Kemény Gábort, hogy befejezte-e az iskoláját.

dr. Kemény Gábor mb. rendőrkapitány: igennel válaszolt.

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szita Károly polgármester javasolta dr. Kemény Gábor rendőrkapitány úr támogatását. Három, rendőrkapitány úrral tett közös kezdeményezést említett. A szentjakabi városrészben egy önkormányzati bérlakás lehetőségét ajánlották fel a kapitányságnak, a városrész elején, illetve a Cseri u. 10. sz. alatt egy rendőri irodát szerelnék fel a rendőrség használatára, melynek költségvonzatairól tájékoztatják a képviselő-testületet. Ez elmúlt időszakban végzett munkájának összegzése alapján, javasolta a kinevezés támogatását.

Szavazás eredménye

#: 821 Száma: 09.07.13/1/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:22
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslat elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	25	100,00	89,29
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	25	100.00	89,29
Nem szavazott	0		0,00
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

Szita Károly polgármester megköszönte a meghívott vendégek részvételét.

157/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Kaposvári Rendőrkapitányság vezetőjének kinevezéséről szóló előterjesztést, és úgy határozott, hogy dr. Kemény Gábor r. alezredes kinevezését támogatja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Nadrai Norbert igazgató
Határidő: azonnal (közlés)

-----2. Előterjesztés az átruházott hatáskörben felhasználható Támogatási Keretek és a Környezetvédelmi Alap kezeléséről szóló többször módosított 51/1995.(XII.29.)

önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző-----

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző szóbeli kiegészítésében röviden összefoglalta az előterjesztést és kérte ennek támogatását.

-----Kérdések nem hangzottak el.-----

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 822 Száma: 09.07.13/2/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:24
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: A testület a rendeletmódosítás elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	24	100,00	85,72
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	24	100.00	85,72
Nem szavazott	1		3,57
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés: Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megalkotta a 41/2009.(VII.16.) önkormányzati rendeletét az átruházott hatáskörben felhasználható Támogatási Keretek és a Környezetvédelmi Alap kezeléséről szóló – többször módosított - 51/1995.(XII.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról, amely a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

**-----3. Előterjesztés a Gyöngyfa Napközi Otthonban ellátottak foglalkoztatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester -----**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

-----Kérdések nem hangzottak el.-----

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 823 Száma: 09.07.13/3/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:24
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslatról az alábbiak szerint szavazott:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	24	100,00	85,72
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	24	100.00	85,72
Nem szavazott	1		3,57
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

158/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Gyöngyfa Napközi Otthonban ellátottak foglalkoztatásáról szóló előterjesztést és hozzájárul, hogy a Komló-Habilis Termelő és Értékesítő Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság fióktelephelyként működtesse az Önkormányzat tulajdonát képező Kaposvár, Rippl-R. u. 11. szám alatti intézményi hasznosításban álló ingatlanban található földszinti 36 m², illetve emeleti 14,6 m² alapterületű helyiségeket az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerint.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Vörös Gyula igazgató
Sárdi Péter igazgató
Határidő: 2009. augusztus 1.

-----4. Előterjesztés a Kaposvári Egyetem pályázatával kapcsolatos területrendezéssel
Előterjesztő: Szita Károly polgármester -----

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

-----Kérdések nem hangzottak el.-----

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 824 Száma: 09.07.13/4/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:25
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslatról az alábbiak szerint szavazott:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	24	100,00	85,72
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	24	100.00	85,72
Nem szavazott	1		3,57
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

159/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a 0455/5 hrsz-ú földrészletből kialakított 0455/10 hrsz.-ú fölrészletet a szabályozási tervnek megfelelően belterületbe csatolja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Horváth János városi főépítész
Határidő: 2009. július 15. (közlésre)

-----5. Előterjesztés a Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás társulási szerződésének módosításáról

Előterjesztő: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző -----

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

-----Kérdések nem hangzottak el.-----

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 825 Száma: 09.07.13/5/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:26
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslat elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	25	100,00	89,29
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	25	100.00	89,29
Nem szavazott	0		0,00
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

160/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Szita Károly polgármester
dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Közreműködik: dr. Farkas Edit aljegyző
Határidő: 2009. szeptember 1.

**-----6. Előterjesztés a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Program önerő finanszírozásáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester -----**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szita Károly polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Társulás egyhangúlag javasolta a módosítást, illetve az előterjesztés elfogadását.

-----Kérdések nem hangzottak el.-----

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 826 Száma: 09.07.13/6/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:26
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslat elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	24	96,00	85,72
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	1	4,00	3,57
Szavazott	25	100.00	89,29
Nem szavazott	0		0,00
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

161/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta, elfogadta a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Program önerő finanszírozásáról szóló előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

1. A hitelkonstrukció előírása szerint a kamat-törlesztést már a 2009-es évben meg kell kezdeni, melyet a Társulás tagönkormányzatai a beruházás során megvalósuló létesítmények használatba adásáig tagdíj formájában fizetnek be, a 40 Ft/fő éves összegben megállapított tagdíjon felül. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatára eső teher 2009. évben: 148.283 Ft, 2010. évben: 1.284.010 Ft, 2011. évben 2.226.758 Ft, 2012. évben 5.418.277 Ft, mely összesen a négy évre 9.077.328 Ft, mely megfizetésére az Önkormányzat kötelezettséget vállal.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2009. szeptember 30.

2. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás beruházásában megvalósuló KEOP 7.1.1.1.-2008-0004 számú, Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Program elnevezésű pályázata megvalósítása érdekében, a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által az előkészítésre: 71.913.150 Ft, a megvalósításra: 1.241.502.633 Ft összegben felveendő hitellel és járulékaival kapcsolatban 44,57 %-ban, azaz 585.389.414 Ft-ra, és járulékaiknak összegére készfizető kezességet vállal. Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 100/E.§. (2) bekezdése alapján a Társulás az adott feladat ellátásában érintett önkormányzatok kezességvállalása mellett veheti fel a hitelt, amelyet a társult települések a beruházás összértékéhez képest a népességszám arányában biztosítanak.

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a hitel összegére és annak mindenkori járulékaire 44,57 %, azaz 585.389.414 Ft, és járulékaiknak összegére készfizető kezességet vállal.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a vonatkozó hitelszerződés(ek) és kezességvállalási szerződés(ek) aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Dr. Kéki Zoltán jegyző
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2009. szeptember 30.

3. Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy az AVE Magyarország Kft, KVG Zrt és Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata által kötött háromoldalú megállapodást felmondja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Bajzik Imre igazgató
Határidő: 2009. július 15.

**-----7. Előterjesztés a Fő utca 66. szám alatti épület homlokzat-felújításáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester -----**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

-----Kérdések-----

Tálos Krisztián képviselő kérdésében elmondta, hogy az említett lakóház másik tulajdonosának a tulajdonában két lakóingatlan van. Az egyik a bejelentett lakcíme, ahol lakik, a másik pedig csak a tulajdonában van. Ennek az épületnek a homlokzata kerülne felújításra. A jogosultság megállapításához tájékoztatást kért arról, hogy milyen további jövedelmei vannak a tulajdonosnak.

dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző válaszában elmondta, hogy ott ahol vegyes tulajdonunk van és felújítási szükséglet van, amit a magántulajdonos nem tud fizetni, ott a város átvállalhatja azzal, hogy jelzálogjogot jegyeztet be a rá eső részre, ami a későbbiekben rendezhető. A támogatás odaítélése ilyen esetekben nem szociális alapon történik.

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 827 Száma: 09.07.13/7/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:29
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslat elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	24	96,00	85,72
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	1	4,00	3,57
Szavazott	25	100.00	89,29
Nem szavazott	0		0,00
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

162/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy Vajda János, Kaposvár, Szigetvári u. 22. szám alatti lakos részére, az ingatlan-nyilvántartásban 598 hrsz-on felvett ingatlanon lévő épület tulajdoni hányadára jutó 2.303.558,- Ft felújítási költségét kölcsön formájában megelőlegezi azzal a feltétellel, hogy kölcsönvevő vállalja az összeg visszafizetését és hozzájárul ahhoz, hogy ennek biztosítékul jelzálogjog kerüljön bejegyzésre tulajdoni illetőségére. Az adott kölcsönt a Ptk szerinti jogügyleti kamat terheli. Biztosítékul olyan tulajdoni illetőség kerül elfogadásra, melyen az ingatlan becsült értékének 50%-ánál nagyobb egyéb teher nem szerepel. A kölcsön visszafizetésének feltételei és módja a tulajdonostársal történő további egyeztetések során kerül meghatározásra, az egyéni teherviselési lehetőségek figyelembe vételével.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan-tulajdonossal kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató
Molnár György igazgató
Határidő: 2009. július 31.

**-----8. Előterjesztés a Rákóczi Stadion területén lévő büfék korszerűsítése költségeinek
bérbeszámításáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester-----**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

-----Kérdések-----

Jurmann Béla tanácsnok arról kért tájékoztatást, hogy az előterjesztésben szereplő felújítás költségbebecslését (600.000 Ft+Áfa) ki végezte el és ez mennyire helytálló.

dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző elmondta, hogy műszaki szakembereink végezték a felmérést és az a javaslat, hogy igazolni kell az átalakítási költségeket, melyből a felújítást végző pályázó maximum 600.000 Ft-ot számíthat be.

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 828 Száma: 09.07.13/8/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:30
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslat elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	25	100,00	89,29
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	25	100.00	89,29
Nem szavazott	0		0,00
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

163/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a Rákóczi Stadionban lévő büfék bérletére vonatkozó új pályázati kiírásában jelenjen meg, hogy a felújítási és korszerűsítési munkákat a bérlőnek kell elvégezni, - egyeztetve a szakhatóságokkal – mely a bérleti díjban beszámításra kerül, a tényleges felújítási költségig, de maximum 600.000.-Ft+ÁFA összegig. A költségek elszámolása a bérlő által kibocsátott a hivatal által leigazolt számla alapján kerül kompenzálásra a bérleti díjban, oly módon, hogy az a havi bérleti díj 50 %-áig terjedhet. A bérlő a felújítási munkákat előzetesen köteles bérbeadóval egyeztetni és a Polgármesteri Hivatal Műszaki Igazgatósága műszaki ellenőrzése mellett végezni. A munkák befejezését követően a bérlőnek kell beszerezni a szükséges szakhatósági engedélyeket, majd azt követően a működési engedélyt.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Sárdi Péter igazgató
Határidő: azonnal

**-----9. Előterjesztés a Torday-Kongó Expedíció támogatásáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester-----**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

-----Kérdések-----

Pintér Lóránd képviselő arról kért tájékoztatást, hogy ebben az expedícióban Kaposvár Megyei Jogú Város hol fog megjelenni.

Szita Károly polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben szereplő szkennelt anyagban minden ehhez kapcsolódó információ megtalálható.

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 829 Száma: 09.07.13/9/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:32
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslat elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	20	80,00	71,44
Nem	3	12,00	10,71
Tartózkodik	2	8,00	7,14
Szavazott	25	100.00	89,29
Nem szavazott	0		0,00
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

164/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határozott, hogy a Torday-Kongó Expedíció megvalósítására 1.000 e Ft önkormányzati támogatást biztosít a 2009. évi költségvetési hiány terhére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
Határidő: 2009. július 31.

**-----10. Előterjesztés a Kapos Szálló bővítési igényéről
Előterjesztő: Szita Károly polgármester -----**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szita Károly polgármester a bizottsági vélemények elolvasása után szóbeli kiegészítésként elmondta, hogy a Kapos Hotel tulajdonosával történt egyeztetés után kívánják módosítani 3,7 m-ről 5,1 m-re az árkadosítást. Javasolta a szabályozási terv módosításának elindítását és a közterület e célra történő igénybevételének az engedélyezését, a terület önkormányzati tulajdonának megtartásával. Ezzel egyidejűleg a tervezői megbízást a szálloda tulajdonosa fogja megadni, a tervezőnek pedig a tervekészítés folyamatában egyeztetnie kell a város mellett működő Tervtanáccsal a város arculatának megtartása érdekében. Javasolta a Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottság azon véleményének elfogadását, miszerint a beruházó készítsen kiviteli szintű tervet, amit a Tervtanácsnak be kell mutatnia, melyben rögzíteni kell, hogy az árkád beépítésére nem kerülhet sor. Ezzel a kiegészítéssel kérte a képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

-----Kérdések-----

Paksi Lajos képviselő arról kért tájékoztatást, hogy miért kell az 5,1 m az árkád kialakításához.

Szita Károly polgármester Juhász Tibor alpolgármestert kérte meg válaszában esetleges szakmai kiegészítésére. Elmondta, hogy a szálloda üzemeltetéséhez szükséges a nagyobb étterem kialakítása, amely felmenne árkádszerűen az első szintig, és fent lenne megoldható a nagyobb befogadóképességű étterem kialakítása. Véleménye szerint a városnak is érdeke, hogy legyen egy négy csillagos szállodája.

Juhász Tibor alpolgármester kiegészítésként elmondta, hogy a Somogyi Hírlapban megjelent fotó nem ad hiteles képet a szálló átalakításáról. A kért 1,3 m kinyúlás csak a földszinten jelentkezne, nem pedig az épület homlokzatán. Javasolta a szabályozási terv módosításának előterjesztés szerinti elfogadását.

-----Hozzászólások-----

Vajda Imréné képviselő elmondta, hogy a bizottsági szakban még bizonytalan véleményét és hozzáállását a most elhangzottak megerősítették és kérte a szakma szigorú ellenőrzését a beruházás megvalósításánál.

Paksi Lajos képviselő tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a bizottsági ülésen való nemleges szavazatát az elhangzottak alapján meg fogja változtatni, és támogatni fogja az előterjesztést.

dr. Szép Tamás tanácsnok elmondta, hogy az előterjesztés szűkszavúsága miatt szintén nemleges szavazott a napirend tárgyalásánál. Amennyiben az épület első szintjén lévő étterem nem nyúlik a falsíkon túl, támogatni fogja az előterjesztést, ha azonban ez a Kossuth tér légtéréből fog elvenni 5 m-t, abban az esetben nem fog szavazni.

Szita Károly polgármester Juhász Tibor alpolgármestert kérte a válasz megadására, de hozzáfűzte azt, hogy ebben az esetben is támogatná az előterjesztést, mivel a Tervtanács a térre nem illő épületet nem fog támogatni, továbbá kiemelte, hogy jelenleg a fejlődés egyik gátja az, hogy ma Kaposváron nincs minőségi szálláshely.

Juhász Tibor alpolgármester tájékoztatta dr. Szép Tamás tanácsnokot arról, hogy a jelenlegi tervek alapján csak a földszint vesz el 5,1 m-t a Kossuth tér területéből, valamint javasolta a jelenlévőknek, hogy az itt kialakítandó árkád használatára vonatkozóan még ne hozzanak végleges döntést, mivel még a beruházó álláspontja sem végleges.

Szita Károly polgármester azzal egészítette ki az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot, ami a Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottság előtt hangzott el, hogy a beruházó készítsen kiviteli szintű tervet, amit a Tervtanácsnak be kell mutatnia. Ezzel a kiegészítéssel kérte a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 830 Száma: 09.07.13/10/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:48
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: A testület a Vagyongazdálkodási és Turisztikai Bizottság által módosított határozati javaslat elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	25	100,00	89,29
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	25	100.00	89,29
Nem szavazott	0		0,00
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

165/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár MJV Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Kapos Szálló árkádos beépítése a 38/2007.(IX.28.) Önkormányzati rendeletben jóváhagyott 3,75 m-ről, 5,1 m-re módosuljon azzal a feltétellel, hogy a beruházó készítsen építési engedély tervet kiviteli tervszinten, melyhez az önkormányzati tervtanács támogató véleményét be kell szereznie.

Az árkád méretének változása miatt a KÉSZ módosítása szükséges, melynek költségét a Kapos Szálló tulajdonosának kell fedezni.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Dr. Kéki Zoltán címzetes főjegyző
ifj. Horváth János főépítész
Határidő: 2010 június 30. (Szabályozási Terv módosítására)

**-----11. Előterjesztés az alapítványok támogatásáról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester -----**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szita Károly polgármester röviden összefoglalta az előterjesztésben leírtakat.

-----Kérdések nem hangzottak el.-----

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 831 Száma: 09.07.13/11/0/A/KT
Ideje: 2009 július 13 18:50
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslat elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>
Igen	25	100,00	89,29
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	0	0,00	0,00
Szavazott	25	100.00	89,29
Nem szavazott	0		0,00
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

166/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul az alábbi alapítványi támogatásokhoz:

Szita Károly polgármester polgármesteri keretéből

- „Aranyló Ősz” Alapítvány részére 70.000 Ft

Megye-Város Közös Alapból

- Somogy Táncegyüttes Alapítvány részére (Scast Blues Band koncerthez) 10.000 Ft

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Népjóléti Bizottsága Egészségügyi és Szociális Támogatási Keretéből

- Kaposvári Fogyatékos Fiatalok Teljes Életért Alapítvány részére 45.000 Ft
- Életért, a Földért, az Egészségért Alapítvány részére 30.000 Ft
- „Add a kezed” Alapítvány részére 30.000 Ft
- „Aranyló Ősz” Alapítvány részére 40.000 Ft
- Passo Avanti Alkotóterápiás Központ Alapítvány részére 20.000 Ft

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Molnár György igazgató

Határidő: 2009. augusztus 31.

**-----12. Előterjesztés a Kaposvár városközpont funkcióbővítő városrehabilitációs projekt építési beruházás generálkivitelezői szerződéséhez szükséges kezességvállalásról
Előterjesztő: Szita Károly polgármester-----**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

-----Kérdések nem hangzottak el.-----

-----Hozzászólások nem hangzottak el.-----

Szavazás eredménye

#: 832 Száma: 09.07.13/12/0/A/KT

Ideje: 2009 július 13 18:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya: A testület a határozati javaslat elfogadásáról az alábbiak szerint szavazott:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	23	92,00	82,15
Nem	0	0,00	0,00
Tartózkodik	2	8,00	7,14
Szavazott	25	100.00	89,29
Nem szavazott	0		0,00
Távol	3		10,71
Összesen	28		100.00

Megjegyzés:

167/2009. (VII. 13.) önkormányzati határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Kaposvár városközpont funkcióbővítő városrehabilitáció projekt építési beruházás generálkivitelezői szerződéséhez szükséges kezességvállalásról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a Zalai Általános Építési- és Vállalkozó Zrt-vel tárgyi beruházásra kötendő szerződésből adódó, a Somogy Korona Zrt-t terhelő 132.035.924 Ft, azaz: Százharminckettőmillió-harmincötezer-kilencszázhuszonnégy forint, a Főtér Kaposvár Kft-t terhelő 70.648.904 Ft, azaz: Hetvenmillió-hatszáznegyvennyolcezer-kilencszázötven forint, és a Mira 2002 Bt-t terhelő 937.879 Ft, azaz: Kilencszázharminchétezer-nyolcszázhetvenkilenc forint tárgyi szerződés és mellékletei szerinti megfizetésére készfizető kezességet vállal.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a kezességvállalási szerződések megkötésére.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Molnár György igazgató
Határidő: 2009.szeptember 7. (szerződéskötésre)

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, a levezető elnök az ülést bezárta.

K. m. f.

Szita Károly
polgármester

dr. Kéki Zoltán
címzetes főjegyző

Borhi Zsombor
tanácsnok

Hoffmann-né Hetesi Noémi
képviselő