|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Hivatal tölti ki!** |  | | | | | | |
| Ikt.szám:  **……./….-…../202...** | **TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSI KÉRELEM**  **településképi VÉLEMÉNYEZÉSI eljárás lefolytatásához** | | | | | | |
| Beérkezés dátuma: |  | | 49/2017. (XII.13.) önk. r. 8. melléklet 1. ill. 2. fejezetének hiv. pontja: | | | | |
| Kiadás dátuma: |  | |  | | | | |
| **Ingatlan státusza** | | | | | | | |
| Területi védelem (**He, Tk**) |  | | Helyi egyedi védelem (**H1, H2, H3**) | | |  | |
| Közterület |  | | Önkormányzati tulajdon/kezelés | | |  | |
| **Szakmai állásfoglalás alapja** | | | | | | | |
| Főépítészi vélemény |  | | Helyi Építészeti és Műszaki Tervtanács | | |  | |
| **Kérelmező tölti ki!** | | | | | | | |
| 1. **Kérelmező adatai** (kötelező):[[1]](#footnote-1) | | | **Tervező adatai** (kötelező): | | | | |
| Név: | | | Név: | | | | |
| Lakcím vagy székhely: | | | Tervezői jogosultság száma: | | | | |
| Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér): | | | Levelezési cím: | | | | |
| Kapcsolattartó: | | | Tervező szervezet: | | | | |
| 🕿/ e-mail: | | | 🕿/ e-mail: | | | | |
| 1. **Kérelem tárgyának rövid leírása** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 1. **Kérelem tárgyának helye, az ingatlan adatai:[[2]](#footnote-2)** | | | | | | | |
| Ingatlan címe: | | | | | hrsz.: | | |
| 1. **Építészeti-műszaki dokumentáció tartalma:[[3]](#footnote-3)** | | | | | | **2 pld.** | |
| építési engedélyezési tervdokumentáció:  műszaki leírás, helyszínrajz, homlokzati rajzok, alaprajzok, metszetek | | | | | |  | |
| tömegformálás, homlokzatalakítás, utcakép bemutatása, színterv | | | | | |  | |
| reklámelhelyezés ábrázolása: | | | | | |  | |
| rendeltetés meghatározása: | | | | | |  | |
| fényképfelvétel (ek): | | | | | |  | |
| 1. **Kérelem tárgyában korábban született vélemény/határozat/döntés** (értelemszerűen) | | | | | | | |
|  | | | | | | | |

Az 1. pont szerinti alulírott kérelmező a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti hatósági engedélyhez kötött építési tevékenység építési engedélyezési eljárásának feltételeként településképi véleményezési eljárás lefolytatását kezdeményezem.

Kelt: Kaposvár, 20..... ................hónap ……..nap

...........................................................

**Kérelmező aláírása**

**TÁJÉKOZTATÓ**

**a településképi véleményezési eljárásról**

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 49/2017. (XII. 13.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Ör.) rendelkezik Kaposvár megyei jogú város településképi védelméről.
2. Ennek értelmében – és az egyéb vonatkozó jogszabályok értelmében – egyes hatósági engedélyhez kötött tevékenységek tekintetében településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni az Ör. 37. §-a alapján a 8. melléklet 1., illetve 2. fejezetében meghatározott engedélyezési eljárásokat megelőzően.
3. A településképi véleményezési eljárás illetékmentes.
4. A polgármester településképi véleményezési eljárás keretében hozott településképi véleménye az Ör. 8. mellékletének 1. fejezetében meghatározott esetekben a Helyi Építészeti és Műszaki Tervtanács, az Ör. 8. mellékletének 2. fejezetében meghatározott esetekben a városi főépítész szakmai álláspontján alapul.
5. A településképi véleményezési eljárást az engedélyezési eljárást megelőzően kell lefolytatni. Az eljárás lefolytatásához a kérelmező kérelmét papíralapon a Főépítészi Irodához nyújtja be és a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az ÉTDR rendszerben tölti fel.
6. A polgármester a véleményében engedélyezésre – feltétellel vagy anélkül – javasolja az építési tevékenységet; vagy engedélyezésre nem javasolja, ha a kérelem és annak mellékletei nem felelnek meg a jogszabályi előírásoknak, vagy a tervezett építési tevékenység nem felel meg a településképi illeszkedési követelményeknek.
7. A polgármester a településképi véleményét a beterjesztéstől számított 15 napon belül megküldi az építtetőnek vagy a kérelmezőnek.
8. A településképi vélemény ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az építésügyi hatósági ügyben hozott döntés keretében vitatható.

1. 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 22.§ (2) [↑](#footnote-ref-1)
2. 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 22.§ (2) [↑](#footnote-ref-2)
3. 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 22.§ (3) [↑](#footnote-ref-3)