|  |  |
| --- | --- |
| **Hivatal tölti ki!** |  |
| Ikt.szám:**……./….-…../202...** | **TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSI KÉRELEM****településképi VÉLEMÉNYEZÉSI eljárás lefolytatásához** |
| Beérkezés dátuma: |  | 49/2017. (XII.13.) önk. r. 8. melléklet 1. ill. 2. fejezetének hiv. pontja: |
| Kiadás dátuma: |  |  |
| **Ingatlan státusza** |
| Területi védelem (**He, Tk**) |  | Helyi egyedi védelem (**H1, H2, H3**) |  |
| Közterület |  | Önkormányzati tulajdon/kezelés |  |
| **Szakmai állásfoglalás alapja** |
| Főépítészi vélemény |  | Helyi Építészeti és Műszaki Tervtanács |  |
| **Kérelmező tölti ki!** |
| 1. **Kérelmező adatai** (kötelező):[[1]](#footnote-1)
 | **Tervező adatai** (kötelező): |
| Név: | Név: |
| Lakcím vagy székhely: | Tervezői jogosultság száma: |
| Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér): | Levelezési cím: |
| Kapcsolattartó: | Tervező szervezet: |
| 🕿/ e-mail: | 🕿/ e-mail: |
| 1. **Kérelem tárgyának rövid leírása**
 |
|  |
| 1. **Kérelem tárgyának helye, az ingatlan adatai:[[2]](#footnote-2)**
 |
| Ingatlan címe:  | hrsz.:  |
| 1. **Építészeti-műszaki dokumentáció tartalma:[[3]](#footnote-3)**
 | **2 pld.** |
| építési engedélyezési tervdokumentáció:műszaki leírás, helyszínrajz, homlokzati rajzok, alaprajzok, metszetek  |  |
| tömegformálás, homlokzatalakítás, utcakép bemutatása, színterv |  |
| reklámelhelyezés ábrázolása: |  |
| rendeltetés meghatározása: |  |
| fényképfelvétel (ek): |  |
| 1. **Kérelem tárgyában korábban született vélemény/határozat/döntés** (értelemszerűen)
 |
|  |

Az 1. pont szerinti alulírott kérelmező a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti hatósági engedélyhez kötött építési tevékenység építési engedélyezési eljárásának feltételeként településképi véleményezési eljárás lefolytatását kezdeményezem.

Kelt: Kaposvár, 20..... ................hónap ……..nap

...........................................................

**Kérelmező aláírása**

**TÁJÉKOZTATÓ**

**a településképi véleményezési eljárásról**

1. Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 49/2017. (XII. 13.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Ör.) rendelkezik Kaposvár megyei jogú város településképi védelméről.
2. Ennek értelmében – és az egyéb vonatkozó jogszabályok értelmében – egyes hatósági engedélyhez kötött tevékenységek tekintetében településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni az Ör. 37. §-a alapján a 8. melléklet 1., illetve 2. fejezetében meghatározott engedélyezési eljárásokat megelőzően.
3. A településképi véleményezési eljárás illetékmentes.
4. A polgármester településképi véleményezési eljárás keretében hozott településképi véleménye az Ör. 8. mellékletének 1. fejezetében meghatározott esetekben a Helyi Építészeti és Műszaki Tervtanács, az Ör. 8. mellékletének 2. fejezetében meghatározott esetekben a városi főépítész szakmai álláspontján alapul.
5. A településképi véleményezési eljárást az engedélyezési eljárást megelőzően kell lefolytatni. Az eljárás lefolytatásához a kérelmező kérelmét papíralapon a Főépítészi Irodához nyújtja be és a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az ÉTDR rendszerben tölti fel.
6. A polgármester a véleményében engedélyezésre – feltétellel vagy anélkül – javasolja az építési tevékenységet; vagy engedélyezésre nem javasolja, ha a kérelem és annak mellékletei nem felelnek meg a jogszabályi előírásoknak, vagy a tervezett építési tevékenység nem felel meg a településképi illeszkedési követelményeknek.
7. A polgármester a településképi véleményét a beterjesztéstől számított 15 napon belül megküldi az építtetőnek vagy a kérelmezőnek.
8. A településképi vélemény ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az építésügyi hatósági ügyben hozott döntés keretében vitatható.
1. 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 22.§ (2) [↑](#footnote-ref-1)
2. 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 22.§ (2) [↑](#footnote-ref-2)
3. 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 22.§ (3) [↑](#footnote-ref-3)