

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának
..../2022. (.... ..) önkormányzati rendelete
Kaposvár Megyei Jogú Város településkép védelméről szóló
49/2017. (XII. 13.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény *(a továbbiakban: TKtv.)* 12.§ (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Kaposvár Megyei Jogú Város településkép védelméről szóló 49/2017. (XII. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 2.§ (9) és (14) pontja az alábbiak szerint módosul:

„9. *kínáló tábla*: egy- vagy kétoldalú, maximum 180x70 cm méretű mobil tábla, mely nem tartalmazhat gazdasági célú reklámot, csak étel-ital kínálatot, a vendéglátó egység nevét, nyitvatartási idejét, *megjelenésében, kialakításában illeszkednie kell a vendéglátó egység arculatához, környezetéhez.*

14. *megállító tábla*: kétoldalú maximum 95x70 cm méretű mobil tábla, mely nem tartalmazhat gazdasági célú reklámot, csak a vállalkozás-, üzlet nevét, nyitvatartási idejét, *megjelenésében, kialakításában illeszkednie kell az üzemhelyiség arculatához, környezetéhez.*”

2.§

A R. 11. § (1) és (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul, valamint a (4) bekezdéssel kiegészül:

„(1) Kaposvár közigazgatási területén nem alkalmazható

- a) azbeszt tartalmú építőanyag;
- b) kék és élénkpiros (az égett cserép színétől természetellenesen elütő) színű tetőhéjazat;
- c) fő rendeltetési egységen valamint kiegészítő funkciójú rendeltetési egység közterületről látszó részein hullámpala, alumínium vagy műanyag hullámlemez tetőhéjazat;
- d) fő rendeltetési egységen valamint kiegészítő funkciójú rendeltetési egység közterületről látszó részein hullámpala, alumínium vagy műanyag hullámlemez, építőlemez, trapézlemez homlokzati burkolóelemként.”

„(3) A város közigazgatási területén nem helyezhető el konténer, konténerház, lakókocsi, levegővel felfújt vagy feszített fedések (sátorszerkezetek), *mobilház*, kereskedelmi és vendéglátó célból faház és gépjármű, *utánfutó* nem telepíthető, kivéve:

- a) kemping területén, sportterületen, zöldterületeken valamint ipari karakteren belül; ~~azon ingatlanokon, melyek tulajdoni lappal igazolt fő funkciója gazdasági (termelő) jellegű.~~
- b) felvonulási építményként;
- c) a 14 napnál nem hosszabb ideig működő ideiglenes építményként;
- d) a rendezvények keretében kihelyezett építményként.”

„(4) A város közigazgatási területén áru- illetve csomagautomata közvetlenül épület homlokzata elé telepíthető. Közterületen nem helyezhető el.”

3.§

A R 29.§ (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés kerül:

„(1) Közterületen vagy köztulajdonban álló ingatlanon csak annak tulajdonosának hozzájárulásával, településképi bejelentés alapján a 6. melléklet 1. fejezetében szereplő formájú és számú telepített reklámhordozó berendezés, illetve közművelődési célú hirdetőoszlop helyezhető el. *Meglévő buszmegállóban csak a 6. melléklet 1. fejezet 1. pontjában meghatározott számú és kialakítású CityLight és plakáttartó berendezés helyezhető el.*”

4.§

A R. 35.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„35.§

- (1) *A városi főépítész a településképi védelme érdekében a településképi követelményekről szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást biztosít bármely építési tevékenység esetén.*
- (2) *A szakmai konzultációt illetve szakmai tájékoztatást az ügyfél, vagy az általa meghatalmazott tervező a 7. melléklet 2. fejezetében szereplő nyomtatvány benyújtásával kezdeményezheti.*
- (3) *Szakmai konzultációt kötelező kérni minden esetben az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentés megtétele előtt a helyi védett területen (He) és a településképi szempontból meghatározó területen (Tk) fekvő ingatlanok esetében.*
- (4) *A konzultációhoz:*
 - a. *a későbbiekben az e-naplóba feltöltésre kerülő tervdokumentációt;*
 - b. *színtervet, látványtervet;*
 - c. *tömegformálás, homlokzatalakítás, utcakép bemutatását tartalmazó tervdokumentációt;*
 - d. *fényképfelvétel(ek)e)t*

2 példány papíralapú dokumentációként kell csatolni, melyből egy példányt a bejelentő a konzultációs emlékeztetővel együtt hitelesítve visszkap.

- (5) *A szakmai konzultációról a városi főépítész írásos emlékeztetőt készít, melyben nyilatkozik a tervezett építési tevékenység e rendeletben meghatározott településképi megfelelőségéről.”*

5.§

A R. X. fejezet elnevezése helyébe az alábbi elnevezés kerül:

„A TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉP-VÉDELMI BÍRSÁG”

6.§

A R. 41.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés kerül:

„(1) *A településképi követelmények, kötelezési eljárásban hozott figyelmeztetést tartalmazó döntésében megállapított határidőn túli teljesítés esetére, az ingatlan tulajdonosával szemben*

a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11.§-a szerint településkép-védelmi bírság szabható ki.”

7.§

A R. 1. melléklet 1. fejezete helyébe az alábbi rendelkezés kerül:

„1. fejezet

A helyi egyedi védelem alatt álló épületek (H1)

Sorszám	Megnevezés	Címe
1.	Irodaház, volt Casino és villaépület	Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1/c-d. hrsz.: 859, 858
2.	Bíróság épülete	Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 3. hrsz.: 852
3.	Egyetemi épület - volt leánygimnázium	Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 8. hrsz.: 309
4.	Egyetemi épület - könyvtárszárnya	Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 12. hrsz.: 309
5.	Posta - régi épülete	Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 15. hrsz.: 801/2
6.	Gimnázium épület	Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 17. hrsz.: 799/1
7.	Egykori kórházi épület	Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 60. hrsz.: 637/1
8.	Egykori kórházi kápolna	Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 60. hrsz.: 637/1
9.	MÁV területén lévő víztorony	Kaposvár, Baross G. u. 2. hrsz.: 7131/33
10.	Középiskola - egykori laktanyaépület	Kaposvár, Baross G. u. 19. hrsz.: 467/1
11.	Irodaépület - egykori laktanyaépület	Kaposvár, Baross G. u. 19. hrsz.: 467/2
12.	Katonai ügyészség - egykori laktanyaépület	Kaposvár, Baross G. u. 19. hrsz.: 472
13.	Róma-hegyi r.k. kápolna	Kaposvár, Csalogány u. hrsz.: 6786
14.	Lakóház	Kaposvár, Damjanich u. 3/b hrsz.: 4214
15.	Lakóház	Kaposvár, Damjanich u. 18. hrsz.: 936/1
16.	Lakóház	Kaposvár, Damjanich u. 20-22. hrsz.: 936/1, 936/2
17.	Lakóház	Kaposvár, Damjanich u. 24. hrsz.: 936/2
18.	Biztosítószékház és lakások	Kaposvár, Dózsa Gy. u.1. hrsz.: 407
19.	TIT - székház, egykori villaépület	Kaposvár, Dózsa Gy. u. 18. hrsz.: 55
20.	Lakóház	Kaposvár, Dózsa Gy. u. 22. hrsz.: 57
21.	Iroda, üzlet és lakóház - egykori iskolaépület	Kaposvár, Fő u. 2. hrsz.: 2.
22.	Lakóház és üzletek (Anker-ház)	Kaposvár, Fő u. 12. hrsz.: 15.
23.	Iskola eredeti épülete	Kaposvár, Fő u. 44. hrsz.: 393

24.	Szent Margit-templom	Kaposvár, Füredi utca hrsz.: 4865
25.	Lakóház	Kaposvár, Takáts Gyula tér 1. hrsz.: 4212/3
26.	Lakóház	Kaposvár, Takáts Gyula tér 2. hrsz.: 4212/3
27.	Lakóház	Kaposvár, Gr. Apponyi A. u. 20. hrsz.: 492/4
28.	Vízmű - régi tároló	Kaposvár, Harsányi János u. hrsz.: 9731
29.	„Takács-kúria”	Kaposvár, Ivánfahegy 4. hrsz.: 2572
30.	Szent József-templom	Kaposvár, Kanizsai utca 54. hrsz.: 5637/58
31.	Római katolikus templom	Kaposvár, Kaposfüredi út - Szőlőhegyi u. sarok hrsz.: 15226
32.	Kecel-hegyi r.k. kápolna	Kaposvár, Kecelhegyi út hrsz.: 9499
33.	Városháza régi épülete	Kaposvár, Kossuth tér 1. hrsz.: 88
34.	Római Katolikus Püspöki Székesegyház	Kaposvár, Kossuth tér hrsz.: 318
35.	Lakóház és üzlet - egykori Erzsébet Szálló	Kaposvár, Kossuth tér 5. hrsz.: 99
36.	Zeneiskola - volt Katolikus Kör épülete	Kaposvár, Kossuth L. u. 21 hrsz.: 854
37.	Református templom és esperesi hivatal	Kaposvár, Kossuth L. u. 23. hrsz.: 855
38.	Református gyülekezeti ház	Kaposvár, Kossuth L. u. 37. hrsz.: 4327/1, 4327/2
39.	Evangélikus templom és lelkészlakás	Kaposvár, Kossuth L. u. 39/b hrsz.: 4325
40.	Régi siló, lisztraktár	Kaposvár, Malom u. 10. hrsz.: 2105
41.	Malomépület (Nagymalom)	Kaposvár, Malom u. 10. hrsz.: 2105
42.	Malom irodaháza (Nagymalom)	Kaposvár, Malom u. 10. hrsz.: 2105
43.	Izraelita temető ravatalozója	Kaposvár, Mező u. hrsz.: 2271
44.	Római katolikus plébánia	Kaposvár, Mező u. hrsz.: 3596/2
45.	Római katolikus kápolna, Keleti temető	Kaposvár, Mező u. hrsz.: 3593/3
46.	Hősök temploma	Kaposvár, Mező u. hrsz.: 3596/4
47.	Ravatalozó épülete, Keleti temető	Kaposvár, Mező u. hrsz.: 3593/2
48.	Lakóház	Kaposvár, 48-as ifjúság útja 7. hrsz.: 4222
49.	Lakóház	Kaposvár, 48-as ifjúság útja 20. hrsz.: 4255
50.	Lakóház	Kaposvár, 48-as ifjúság útja 22. hrsz.: 4257
51.	Lakóház	Kaposvár, 48-as ifjúság útja 26. hrsz.: 4285
52.	Iroda, MÁV egykori forgalmi épülete	Kaposvár, Németh I. fasor 7. hrsz.: 943
53.	Római katolikus Szt. Imre-templom	Kaposvár, Németh I. fasor hrsz.: 798

54.	Római katolikus Szt. Imre Plébánia és kollégium - egykori Jezsuita rendház	Kaposvár, Németh I. fasor 2. hrs.: 797
55.	Iroda- és lakóház	Kaposvár, Németh I. fasor 14. hrs.: 787
56.	Üzletház - egykori villanytelep	Kaposvár, Noszlopy G. u. 3. hrs.: 82/6
57.	Kápolna 14 stációval	Kaposvár, Orci út hrs.: 13236 és 13237
58.	Üzletház - egykori Szarvas Szálló	Kaposvár, Petőfi tér 1. hrs.: 69
59.	Harangtorony	Kaposvár, Pécsi u. hrs.: 3229
60.	Lakóház	Kaposvár, Pécsi u. 13-15. hrs.: 3585.
61.	Lakóház	Kaposvár, Pécsi u. 6. hrs.: 2420/6
62.	Cukorgyári erőműtelep	Kaposvár, Pécsi u. 10-14. hrs.: 2417/29
63.	Cukorgyár, irodaépület	Kaposvár, Pécsi u. 10-14. hrs.: 2417/29
64.	Cukorgyár, lakóház	Kaposvár, Pécsi u. 10-14. hrs.: 2417/29
65.	Általános iskola főépülete	Kaposvár, Pécsi u. 45. hrs.: 3360
66.	Magtárépület	Kaposvár-Répáspuszta hrs.: 0388/74
67.	Siketnéma-intézet épülete	Kaposvár, Somssich P. u. 8. hrs.: 857
68.	Iskolaépület - egykori MÁV-nevelőintézet főépülete	Kaposvár, Somssich P. u.15. hrs.: 923
69.	Lakóház	Kaposvár, Szent Imre u. 20/b hrs.: 4179
70.	Lakóház	Kaposvár, Szent Imre u. 29/b hrs.: 4220
71.	Iskola épülete	Kaposvár, Szent Imre u. 29/c-d hrs.: 4220
72.	Lakóház	Kaposvár, Szent Imre u. 39. hrs.: 4231
73.	Lakóház	Kaposvár, Szent Imre u. 45. hrs.: 4234
74.	Lonka-hegyi r.k. kápolna	Kaposvár, Szentpáli út hrs.: 18148
75.	Irodaház, Nemzeti Bank eredeti épülete	Kaposvár, Széchenyi tér 3-4. hrs.: 356
76.	Dorottya Üzletház - egykori Turul Szálló	Kaposvár, Széchenyi tér 8. hrs.: 366/1
77.	Magtárépület	Kaposvár, Szőlőhegyi u. hrs.: 15264
78.	Víztorony	Kaposvár, Szőlőhegyi u. hrs.: 15261/4
79.	Kórház szülészeti épülete	Kaposvár, Tallián Gy. u. 20-32. hrs.: 739
80.	Kórház igazgatási épülete	Kaposvár, Tallián Gy. u. 20-32. hrs.: 739
81.	Iroda és üzletház - volt tűzoltószertár	Kaposvár, Teleki u. 9. hrs.: 10
82.	Iskolaépület - egykori Festetics-kastély	Kaposvár, Toponári út 44. hrs.: 13161
83.	Patikaépület	Kaposvár, Toponári út 92. hrs.: 13639
84.	Harangláb	Kaposvár-Töröcske, Harang u.

85.	Római katolikus plébánia - régi épület	hrsz.: 16205 Kaposvár, Zárda u. 2.
86.	Transzformátor épülete	hrsz.: 317 Kaposvár, Zrínyi u. hrsz.: 7169

”

8.§

A R. 1. melléklet 2. fejezete 78. sora helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Sorszám	Megnevezés	Címe
„78.	Lakóház	Kaposvár, Fő u. 27. hrsz.: 352/1 ”

9.§

(1) A R. 1. melléklet 3. fejezete 27. sora helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Sorszám	Megnevezés	Címe
„27.	Kőkereszt és harangláb	Kaposvár, Szentjakabi zártkert hrsz.: 17148/1”

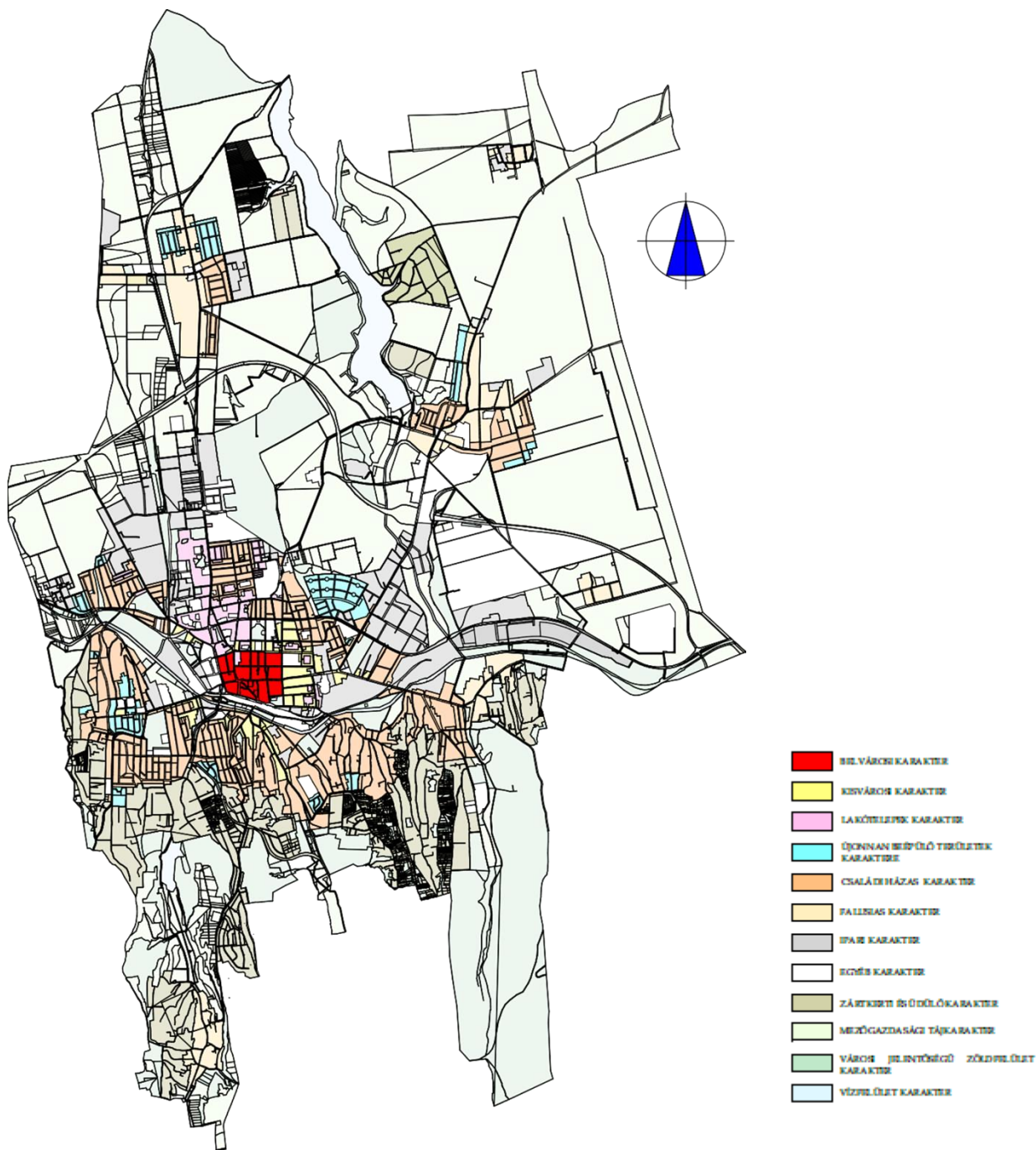
(2) A R. 1. melléklet 3. fejezete 32. sora helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Sorszám	Megnevezés	Címe
„32.	Bajcsy-Zsilinszky utca felőli utcafronti kerítés	Kaposvár, Tallián Gy. u. 20-32. hrsz.: 739”

10. §

A R. 3. melléklete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A településképi karakterek területeinek térképi bemutatása



”

11.8

A R. 8. melléklet 3. fejezete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. fejezet

Településképi bejelentéshez kötött tevékenységek

A polgármester az alábbi építési engedély nélkül végezhető tevékenységek esetében folytat le településképi bejelentési eljárást:

1. Ingatlanon vagy építményen hirdetőberendezés, reklámhordozó, felirat, cégér, portálmaticázás kihelyezése, megváltoztatása, megállító, kínáló tábla elhelyezése:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban, vagy kezelésben lévő ingatlanon.

2. Az alábbi rendeltetésváltoztatások, *épületben az önálló rendeltetési egységek számának megváltoztatása* esetében:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben;
- e) lakó rendeltetés más rendeltetéssé változtatása;
- f) meglévő rendeltetés
- fa) ipari-, gazdasági rendeltetésre változtatása;
- fb) vendéglátó rendeltetésre változtatása;
- fc) egészségügyi-, szociális rendeltetésre változtatása;
- fd) közösségi szórakoztató rendeltetésre változtatása;
- fe) oktatási vagy nevelési rendeltetésre változtatása;
- g) amennyiben az új rendeltetés jogszabályban meghatározott parkolóigénye a korábbihoz képest növekszik.

3. Építmény átalakítása, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása, kivéve zárt sorú vagy ikres beépítésű építmény esetén, ha e tevékenységek a csatlakozó építmény alapozását vagy tartószerkezetét is érintik:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban, vagy kezelésben lévő területen.

4. Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, a homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban, vagy kezelésben lévő területen;
- e) Ln-T építési övezetben (lakótelepek) lévő területeken.

5. Meglévő építményben új égéstermék-elvezető kémény létesítése:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban, vagy kezelésben lévő területen.

6. Új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban, vagy kezelésben lévő területen.

7. *Kizárólag* az épület homlokzatához *rögzített* előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

8. Kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó $20,0 \text{ m}^2$ alapterületet:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

9. Nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, átalakítása, felújítása, valamint bővítése, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a 100 m^3 térfogatot és $4,5 \text{ m}$ gerincmagasságot, *lapostetős épület esetén a $3,5 \text{ m}$ homlokzatmagasságot*:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban, vagy kezelésben lévő területen.

10. Önálló reklámtartó építmény, *valamint gépjármű-üzemanyag egységárának feltüntetésére szolgáló oszlop vagy tábla* építése, elhelyezése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

11. Temető területén:

a) sírbolt, urnasírbolt építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 50 m^2 alapterületet, vagy a $3,0 \text{ m}$ magasságot,
b) urnafülke elhelyezése.

12. Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a $6,0 \text{ m}$ -t.

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

13. Emlékfal építése, amelynek talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a $3,0 \text{ m}$ -t:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

14. Park, játszótér, sportpálya megfelelőségi igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozattal - rendelkező műtárgyainak építése, egyéb építési tevékenység végzése:

- a) közterületen;

- b) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen;
- c) közhasználat számára megnyitott területen.

15. Megfelelőségi igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozáttal - rendelkező építményszerkezetű és 24 órán túli időtartamban, legfeljebb 180 napig fennálló

15.1. rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatványos, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi, valamint előadás tartására szolgáló építmény,

15.2. kiállítási vagy elsősegélyt nyújtó építmény,

15.3. levegővel felfűjt vagy feszített fedések (sátorszerkezetek),

15.4. ideiglenes fedett lovarda,

15.5. legfeljebb 50 fő egyidejű tartózkodására alkalmas - az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerinti - állvány jellegű építmény

építése

- a) közterületen;
- b) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen;
- c) közhasználat számára megnyitott területen.

16. A 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, 60 m³ vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti vagy alatti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, bővítése:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

17. Támfal építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása, amelynek mérete az építési tevékenységgel meghaladja a 90 cm-t, de nem haladja meg a rendezett alsó terepszinttől számított 1,5 m magasságot.

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

18. Közterülettel határos kerítés építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

19. Közterületen mobil illemhely, mobil mosdó, mobil zuhanyozó elhelyezése, árnyékszék építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

20. Napenergia-kollektor, *napelem*, szellőző-, klíma-, riasztóberendezés, villámhárító-berendezés, áru- és pénzautomata, kerékpártartó, zászlótartó építményen vagy építményben való elhelyezése:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;

d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

21. Zászlótartó oszlop (zászlórúd) építése, amelynek terepszinttől mért magassága a 6,0 métert nem haladja meg:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) közterületen;
- d) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

22. A legfeljebb 2,0 m mélységű és legfeljebb 20 m³ légterű pince építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése:

- a) védelemmel érintett területen (He, H1, H2 és H3);
- b) településképi szempontból meghatározó területen (Tk);
- c) önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területen.

23. Közterületen, filmforgatáshoz kapcsolódó építmény építése.”

12.§

E rendelet 2022. lép hatályba.

Kaposvár, 2022.

Szita Károly
polgármester

Dr. Csillag Gábor
jegyző