

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK JOGI, ÜGYRENDI ÉS ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága **2025. február 20. napján**, 14:00 órakor, Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Siposs Géza termében (I. em. 103. tárgyaló) megtartott **rendes, nyílt** üléséről.

Megjelentek:

A megjelent bizottsági tagok és a meghívottak nevét a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként csatolt jelenléti ív tartalmazza.

Dr. Szép Tamás tanácsnok a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a testület 7 tagja közül 7 fő jelen van, így a bizottsági ülés határozatképes. Kérte a Bizottságot, hogy **a meghívóban kiküldött napirendet azzal a módosítással fogadja el, hogy vegye fel napirendjére a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a Kaposvári Turisztikai Marketing Nonprofit Kft. üzletrészeivel való rendelkezésekről szóló előterjesztést.**

A Bizottság 6 igen, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága **az ülés meghívóban kiküldött napirendjét elfogadta azzal a módosítással, hogy felvette napirendjére a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a Kaposvári Turisztikai Marketing Nonprofit Kft. üzletrészeivel való rendelkezésekről szóló előterjesztést.**

A meghívó a jegyzőkönyv 2. számú mellékleteként csatolva.

Napirend:

- 1. Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző
- 2. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 3. Előterjesztés a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

4. **Előterjesztés a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**
 Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
 Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
5. **Előterjesztés a lakás és egyéb építmények építéséhez, kialakításához kapcsolódó parkolóhelyek biztosításáról szóló 49/2005. (IX.23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról szóló új rendelet elfogadásáról**
 Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
 Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
6. **Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város településkép védelméről szóló 49/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
7. **Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
8. **Előterjesztés a Közgyűlés és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
9. **Előterjesztés önkormányzati intézmények alapító okiratainak módosításáról**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
 dr. Gróf Regina irodavezető
10. **Előterjesztés a települési nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások felülvizsgálatáról**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
11. **Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
12. **Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**
 Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
 Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
13. **Előterjesztés a Kaposvári Turisztikai Marketing Nonprofit Kft. üzletrészeivel való rendelkezésekről**
 Előterjesztő: Szita Károly polgármester
 Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

14. Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről

Előterjesztő: dr. Szép Tamás tanácsnok
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

Napirend tárgyalása:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül támogatta, az előterjesztés rendelettervezetét 5 igen, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

5/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága **az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának és rendelettervezetének elfogadását támogatja.**

2. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Máté Erzsébet bizottsági tag kérdése, hogy a 10%-os rezsiemelés elég lesz?

Dr. Szép Tamás tanácsnok hozzászólásában elmondta, hogy a rezsitöbbletet is meg kell finanszíroznia valakinek, például az önkormányzatnak.

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag a gyermekek étkeztetése kapcsán kérdezte, hogy iskolában-óvodában van-e ételmelegítési lehetősége a gyerekeknek, ha otthonról hozzák az ételt? Mert az erre irányuló igény egyre gyakoribb, hogy a gyerekek inkább az otthon elkészített ételt egyék.

Dr. Csillag Gábor jegyző válaszában elmondta, hogy a közétkeztetés kötelező önkormányzati feladat, így ez nem fakultatív, hogy megoldjuk-e. Ételmelegítési lehetőség a középiskolában van.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül támogatta, az előterjesztés rendelettervezetét 5 igen, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

6/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága **a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának és rendelettervezetének elfogadását támogatja.**

3. Előterjesztés a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag hozzászólásában elmondta, hogy az előző Közgyűlésen a Mötv. 32.§ (2) bekezdés b) pontjának megfelelően kérdést tett fel. A jogszabály alapján, ha az ülésen szóban nem kap rá választ, akkor azt írásban kell megtenni.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztéshez *Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag képviselői módosító indítványát* 2 igen, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül nem támogatta, az előterjesztés eredeti rendelettervezetét 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

7/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága **a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés rendelettervezetének elfogadását támogatja.**

4. Előterjesztés a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Csillag Gábor jegyző hozzászólásában elmondta, hogy a Dr. Nadrai Norbert József képviselő által benyújtott módosító indítványt nem támogatja. A hivatkozott BM-rendelet nem hatályos. Veszélyhelyzetben központi kommunikáció van, az nem helyi, jegyzői hatáskör.

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag hozzászólásában elmondta, hogy az alaprendelet preambulumban szerepel az általa hivatkozott BM-rendelet, de ha már nem hatályos, egy neki megfeleltethető jogszabályi rendelkezés biztosan van. A Covid-járvány alatt is adott a polgármester rendszeresen tájékoztatást, így ezek az adatok a Városházán megtalálhatóak, a korábbi járványhullámok összesítőit el lehetne mondani a lakosságnak.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság *Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag képviselői módosító indítványát* 2 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül nem támogatta, az előterjesztés eredeti rendelettervezetét 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

8/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága **a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés rendelettervezetének elfogadását támogatja.**

5. Előterjesztés a lakás és egyéb építmények építéséhez, kialakításához kapcsolódó parkolóhelyek biztosításáról szóló 49/2005. (IX.23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról szóló új rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag hozzászólása, hogy az 500 méteres távolság korábban légvonalat jelentett, a mostani rendeletben nem. Van-e olyan konkrét beruházás, ami indokolja ezt a mostani rendeletet? A városi főépítész egyetértési joga kikerült és polgármesteri hatáskörbe került a döntés. Ennek mi az oka? Szigorúbb szabályozást tartana indokoltnak, hogy ne adjon okot visszaélésre.

Dr. Máté Erzsébet bizottsági tag kérdése, hogy a korábbi parkolóhelymegváltás összege mikor lett megállapítva, mert a mostani jóval nagyobb.

Dr. Csillag Gábor jegyző válaszában elmondta, hogy a korábbi összeg 20 évvel ezelőtt lett megállapítva és nem konkrét beruházást érint. Továbbra is az a cél, hogy saját telken legyen megoldva a parkolás, de hozhat az élet olyan helyzeteket, amikor parkolómegváltás szükséges. A korábbi rendeletben a Műszaki Bizottságnak voltak hatáskörei. A parkolómérlegnek most is meg kell felelni, ez központi, kormányrendeleti szabály, tehát attól kevesebb parkolóhelyet nem lehet szabályosan létrehozni.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztés rendelettervezetét 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

9/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága **a lakás és egyéb építmények építéséhez, kialakításához kapcsolódó parkolóhelyek biztosításáról szóló 49/2005. (IX.23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról szóló új rendelet elfogadásáról szóló előterjesztés rendelettervezetének elfogadását támogatja.**

6. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város településképi védelméről szóló 49/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Máté Erzsébet bizottsági tag kérdése, hogy az új, építészetéről szóló törvény mennyivel ad több jogkört a Tervtanácsnak?

Halászné Jakab Eszter városi főépítész válasza, hogy alapvetően ezen a területen nincs változás. Eddig két lehetőség volt; kisebb ügyekben a főépítész vagy a Tervtanács véleményére alapítottak, most a Tervtanács véleményére alapoz a törvény, engedélyterv-számok függvénye.

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag kérdése, hogy a klíma telepítések kapcsán hol találhatók meg a szabályok?

Halászné Jakab Eszter városi főépítész válasza, hogy az alaprendeletben van szabályozva. A belvárosban településképi bejelentést kell tenni. Helyi védett épület homlokzatára egyértelműen

nem lehet klímát tenni, máshol például takarással megoldható, erkélyre-loggiára rakható. Ahhoz, hogy egységesebb képet kapjon a város, társasházi szintű, központi megoldás kellene, de azt tapasztalják, hogy nehézkesen megy a lakóközösségek szintjén történő együttgondolkodás. A klímatelepítés mint olyan, kategorikusan nem tiltható és egyre nagyobb igény mutatkozik rá. Az biztos, hogy a közös képviselők együttműködésére is számítnak, mert lakásonként, egyesével ez nem koordinálható.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül támogatta, a rendelettervezetét 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

10/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága a **Kaposvár Megyei Jogú Város településképvédelméről szóló 49/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának és rendelettervezetének elfogadását támogatja.**

Dér Tamás bizottsági tag a napirendet követően távozott az ülésről.

7. Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Máté Erzsébet bizottság tag kérdése, hogy a délkeleti iparterület fejlesztése kapcsán a vasút feletti műtárgy, hogy áll, és azt ki finanszírozza?

Halászné Jakab Eszter városi főépítész válaszában elmondta, hogy állami beruházás, de még csak tervezés alatt van, nem tudni, hogy lesz-e belőle kivitelezés. Egy vasút feletti hídról van szó, ami a 610-es és a Mező utcai csomópontot tehermentesítené.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta, a rendelettervezetét 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

11/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága a **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről szóló előterjesztés határozati javaslatának és rendelettervezetének elfogadását támogatja.**

8. Előterjesztés a Közgyűlés és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag ismertette képviselői módosító indítványai tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság **Dr. Nadrai Norbert József** bizottsági tagnak az előterjesztéshez benyújtott, közmeghallgatással kapcsolatos képviselői módosító indítványát 2 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül nem támogatta, az interpellációval kapcsolatos képviselői módosító indítványát 2 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül nem

támogatta, a településrészi önkormányzatokkal kapcsolatos képviselői módosító indítványát 2 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül nem támogatta. Az előterjesztés eredeti rendeletervezetét 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

12/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága a **Közgyűlés és szervei szervezeti és működési szabályzatáról** szóló **24/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztés rendeletervezetének elfogadását támogatja.

9. Előterjesztés önkormányzati intézmények alapító okiratainak módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
dr. Gróf Regina irodavezető

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

13/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága **önkormányzati intézmények alapító okiratainak módosításáról** szóló előterjesztés határozati javaslatának elfogadását támogatja.

10. Előterjesztés a települési nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

14/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága a **települési nemzetiségi önkormányzatokkal kötött megállapodások felülvizsgálatáról** szóló előterjesztés határozati javaslatának elfogadását támogatja.

11. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

15/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága a **Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatának elfogadását támogatja.**

12. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag kérdése, hogy van-e konkrét jelentkező, aki vásárolna bérlőkiválasztási jogot?

Dr. Csillag Gábor jegyző válasza, hogy a meglévő jogosultakat (Honvédség, Kórház) vizsgálták. Korábban mindig az infláció mértékével emelték a díjat, ami így meghaladta már a piaci árat, ez került most korrigálásra a 40%-os csökkentéssel.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság az előterjesztés rendelettervezetét 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

16/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága a **lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés rendelettervezetének elfogadását támogatja.**

13. Előterjesztés a Kaposvári Turisztikai Marketing Nonprofit Kft. üzletrészeivel való rendelkezésekről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

(Az előterjesztést a közgyűlési ülésről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag kérdése, hogy azok, a kis szolgáltatók, akik most kiszállnak, ők fizetnek is?

Dr. Csillag Gábor jegyző válasza, hogy igen, az folyamatban van.

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag hozzászólása, hogy a bevétele a kft-nek eddig a Tourinform bevétele volt, javasolja megszüntetni a céget.

Dr. Csillag Gábor jegyző válasza, hogy erről nem tudnak határozni, hisz az önkormányzat csak 76%-ban tulajdonosa a cégnek.

Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag szóbeli képviselői módosító indítványt tett, miszerint az önkormányzat adja el üzletrészt a Kft-ből.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság **Dr. Nadrai Norbert József bizottsági tag** szóbeli képviselői módosító indítványát 2 igen, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül nem

támogatta, az előterjesztés eredeti határozati javaslatát 4 igen, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül támogatta és az alábbi határozatot hozta:

17/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága a Kaposvári Turisztikai Marketing Nonprofit Kft. üzletrészeivel való rendelkezésekről szóló előterjesztés határozati javaslatának elfogadását támogatja.

14. Tájékoztató a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről

Előterjesztő: dr. Szép Tamás tanácsnok

Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékleteként csatolva.)

Kérdés, hozzászólás nem volt, így a Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2025. (II.20.) Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Jogi, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az önkormányzati képviselők, a polgármester és az alpolgármesterek vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

További kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt, így az elnök az ülést bezárta.



dr. Szép Tamás
tanácsnok



Bartalos Diána
jegyzőkönyv-hitelesítő

