

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS MŰSZAKI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottságának **2025. február 19-én**, a kaposvári Polgármesteri Hivatal (7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.) T103 tárgyalójában megtartott **üléséről**.

Jelen voltak: a csatolt jelenléti ív szerint.

Battyányi Norbert tanácsnok köszöntötte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **9 fővel** van jelen, **így a bizottság határozatképes.**

A jegyzőkönyv

1. számú mellékleteként szereplő jelenléti ív tartalmazza a megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét.
2. számú mellékleteként szereplő meghívó tartalmazza a javasolt napirendi pontot.
3. számú melléklete tartalmazza az átruházott hatáskörben tárgyalt előterjesztést.

Battyányi Norbert tanácsnok ismertette a napirendi pontokat.

Dr. Csillag Gábor jegyző úr kiegészítésként javasolta a Bizottság részére, hogy szóbeli előterjesztésként vegye fel a Bizottság a 28/2024 (VIII.22.) VKM Bizottsági határozat 3. pontjának módosítását.

Battyányi Norbert tanácsnok kérte, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül vegye fel a Bizottság a 28/2024 (VIII.22.) VKM Bizottsági határozat 3. pontjának módosításáról szóló előterjesztést és ezzel együtt fogadja el.

4/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a kiküldött meghívó szerinti napirendek mellé felveszi a 28/2024 (VIII.22.) VKM Bizottsági határozat 3. pontjának módosításáról szóló előterjesztést és ezzel együtt elfogadja.

Szavazati arány: 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

Napirendi pontok:

- 1.) **Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző
- 2.) **Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város településkép védelméről szóló 49/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
- 3.) **Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
- 4.) **Előterjesztés a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

5.) Előterjesztés a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

6.) Előterjesztés a LIFE 17 IPE/HU/000017 referencia számú projekt keretében megvalósított mérőállomás üzemeltetésére vonatkozó együttműködési megállapodás módosításáról és a projekt időszakát követő térítésmentes használatba adásról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

7.) Előterjesztés a lakás és egyéb építmények építéséhez, kialakításához kapcsolódó parkolóhelyek biztosításáról szóló 49/2005. (IX.23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról szóló új rendelet elfogadásáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

Átruházott és egyéb hatáskörben tárgyalt előterjesztések

8.) Előterjesztés a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság 28/2024. (VIII. 22.) határozat 3. pontjának módosításáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Komor Zoltán igazgató

9.) Előterjesztés a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság 2025. évre meghatározott keretösszegének felosztásáról és pályázati felhívásokról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Komor Zoltán igazgató

Napirendek tárgyalása:

1.) Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés nem hangzott el. **Kérdések:**

Horváth Ákos képviselő:

A jégcsarnok 9,5 MFt elmaradásának mi az oka? Az adventre költött kiadások több soron is szerepelnek, összességében mennyit költöttek e célra?

A Városház utcában lévő 7 db parkolót miért csak bérli az önkormányzat, felmerült-e, hogy megveszi?

Mi indokolja a piac fejlesztését? Hány gépkocsit érint a téligumi beszerzés?

Magasnak találja a levéltár 3 havi villamos energia költségét. Nem tartja arányosnak az egyes sportegyesületek részére nyújtott támogatást, tekintettel Naji Dávid felkészülésére biztosítandó összegre.

A színház részére biztosított önkormányzati támogatások is több soron szereplenek, ezzel kapcsolatban kérdezte, hogy a farsangi rendezvényeken hogy vett részt a színház?

A Fésűs Éva Óvoda tetőfelújítási tervét szeretné elkérni.

A Rippl-Rónai villa vízesedésére vonatkozó költség csak tervezés vagy kivitelezés is egyben? Ha csak tervezés, azt túlzónak találja.

A polgármesteri hivatal portálcseréjét szintén túlzónak látja, ugyanakkor a Pécsi utcai Óvoda konyhai szárny felújítására fordított összeget ehhez képest kevesli.

A TOP pályázatokhoz készülő megvalósíthatósági tanulmányok költsége megtérül-e a pályázatból? A Dorottya ház felújítására költött közel 2 milliárd forint miért nem nyújtott fedezetet a szellőzés kiépítésére?

A Hársfa utcai körforgalom, valamint az Irányi tömbbelső parkoló terve és a projektdokumentáció díja sok, nem arányos. A sütőolaj begyűjtés működik-e?

A közvilágítás korszerűsítésre fordítandó összeget jelen gazdasági helyzetben nem tartja indokoltnak.

Dr. Csillag Gábor jegyző úr válaszolt a felvetésekre.

A túlzónak tartott beruházási költségekre reagálva elmondta, hogy az önkormányzat bonyolult pályázattal eljárást folytat le. Sokszor a bírálóbizottság sem ért egyet, ugyanakkor a beérkező ajánlatok összegére nincs hatással az önkormányzat.

A tervezett pályázatok megvalósíthatósági tanulmány nélkül nem nyújthatók be, ez valóban egy fájó tétel azonban, ha nyer a pályázat, akkor ez megtérül.

A Hársfa utca/Fő utca/Virág utcák kereszteződésének korszerűsítése bonyolult probléma, sok szakember bevonása szükséges.

A piac 2 részből áll, mind az új mind a régi csarnokot érinti a tervezett beruházás.

A Városház utcában lévő 7 db parkolót a tulajdonosa nem kívánja értékesíteni, ezért csak bérli az önkormányzat.

Az adventi időszakban minden évben van valami újdonság, ami vonzerővel bír. Sokan látogatnak ki, véleményünk szerint megtérül a befektetett forrás.

A téli gumi szett vásárlása 3 autót érint.

A levéltár magas villamos energiaköltségét 2 tényező okozza: az egyik, hogy nagy a fogyasztás, mivel árammal fűtjük az épületet, a másik pedig, hogy a műszaki átadásig a Megyei Önkormányzat nevében volt a mérő, és rendkívül kedvezőtlen konstrukcióban szerződtek a villamos energia vásárlásra.

A sportegyesületek támogatásával kapcsolatban megjegyezte, hogy nem kívánnak különbséget tenni az egyesületek között, ugyanakkor a Naji Dávid nagyon tehetséges versenyző, a részére biztosított felkészülés lehetőséget nyújt a nemzetközi megmérettetéseken való részvételre.

A Csiky Gergely színház színészei léptek fel több farsangi műsoron is, a költségvetés a 2024. és 2025. évi költségeket is tartalmazza.

Képviselő úrnak betekintési joga van, a Műszaki Igazgatósággal történő előzetes egyeztetést követően lehetősége van betekinteni a dokumentációba.

Az egyes intézményekre fordított felújítási kiadások nem összehasonlíthatóak, minden épületen más jellegű és mértékű beavatkozás szükséges.

A sütőolaj begyűjtés tökéletesen működik, az ezzel kapcsolatos adatokat igény szerint rendelkezésre bocsátjuk.

A közvilágításkorszerűsítést lakossági bejelentések és képviselői igények is indokolják, akik képviselő úr véleményével szemben nem elégedettek. A cserélendő lámpák nagyon régi, számos esetben nem javíthatók, illetve további hálózati hibát okoznak.

A jégcsarnok tervezett igénybevétele több esetben elmaradt, ez okozta az elmaradást.

Hozzászólások:

Vörös Péter képviselő: a Tar Csatár Óvoda konyhai szárny felújítását feltétlenül indokoltnak tartja és támogatja.

Battyányi Norbert tanácsnok: a sütőolaj begyűjtésével kapcsolatban pozitív visszajelzéseket kapott a lakótelepen élőkől.

Erdélyi Ákos képviselő: Előfordult, hogy a kihelyezett gyűjtőedényekből az akkumulátorokat ellopták, de úgy tudja, hogy ez már megoldódott, amit jegyző úr is megerősített.

5/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztés határozati javaslatának és a rendelettervezeteinek **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány:	határozati javaslatok	7 Igen, 0 Nem, 2 Tartózkodás
	rendelet	7 Igen, 0 Nem, 2 Tartózkodás

2.) Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város településkép védelméről szóló 49/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

6/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **Kaposvár Megyei Jogú Város településkép védelméről szóló 49/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztés határozati javaslatának és a rendelettervezeteinek **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány:	határozati javaslatok	9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás
	rendelet	9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

3.) Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

7/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről** szóló előterjesztés határozati javaslatának és a rendelettervezeteinek **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány:	határozati javaslatok	8 Igen, 0 Nem, 1 Tartózkodás
	rendelet	8 Igen, 0 Nem, 1 Tartózkodás

4.) Előterjesztés a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről dr. Csillag Gábor jegyző úr kiegészítésként elmondta, hogy dr. Nadrai Norbert képviselő úr módosító indítványt nyújtott be, melyet az Önkormányzat nem támogat.

Az előterjesztéssel kapcsolatban a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

8/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010.**

(XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés rendelettervezetének elfogadását támogatta, a módosító indítványt nem támogatta.

Szavazati arány:	módosító indítvány rendelet	0 Igen, 7 Nem, 2 Tartózkodás 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás
------------------	--------------------------------	--

5.) Előterjesztés a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés nem hangzott el. Kérdések:

Borondics Barnabás külső szakértő: Hány urna sírhely van, amit megváltottak, de még nem használnak?

Erélvi Ákos képviselő: Mennyi a megváltható sírhely, fülke és ez mennyi időre elég?

Dr. Csillag Gábor jegyző úr válaszában elmondta, hogy a pontos számokat eljuttatja képviselő úr részére. A keleti temető a „betelés” útján halad, azonban a déli temető még évtizedekig meg tudja oldani Kaposvár temetkezési igényeit, és a nyugati temető is bővíthető még kismértékben.

Hozzászólások:

Erélvi Ákos képviselő: Úgy érzi, a rendelet azokat helyezi háttérbe, akik előre gondoskodni akarnak a nyughelyükről urnamegváltással. Köszöni jegyző úr válaszát és várja az adatokat.

Horváth Ákos képviselő: Ha jól érti, akkor jelenleg csak akkor foglalható sírhely, ha elhunyt valaki.

Dr. Csillag Gábor jegyző: Igen, jól érti képviselő úr, de házastársak esetén lehetséges az előre lekötés.

9/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés rendelettervezetének elfogadását támogatta.

Szavazati arány:	rendelet	8 Igen, 0 Nem, 1 Tartózkodás
------------------	----------	------------------------------

6.) Előterjesztés a LIFE 17 IPE/HU/000017 referencia számú projekt keretében megvalósított mérőállomás üzemeltetésére vonatkozó együttműködési megállapodás módosításáról és a projekt időszakát követő térítésmentes használatba adásról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

10/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a LIFE 17 IPE/HU/000017 referencia számú projekt keretében megvalósított mérőállomás üzemeltetésére vonatkozó együttműködési megállapodás módosításáról és a projekt időszakát követő térítésmentes használatba adásról szóló előterjesztés határozati javaslatainak elfogadását támogatta.

Szavazati arány:	határozati javaslatok	9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás
------------------	-----------------------	------------------------------

7.) Előterjesztés a lakás és egyéb építmények építéséhez, kialakításához kapcsolódó parkolóhelyek biztosításáról szóló 49/2005. (IX.23.) önkormányzati rendelet hatályon

kívül helyezését és a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról szóló új rendelet elfogadásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés nem hangzott el.
Hozzászólások:

Horváth Ákos képviselő: Reális összegnek tartja megváltás díját, véleménye szerint támogatható, mert parkolókra szükség van, de ez ne vegye el az építési kedvet.

11/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a lakás és egyéb építmények építéséhez, kialakításához kapcsolódó parkolóhelyek biztosításáról szóló 49/2005. (IX.23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról szóló új rendelet elfogadásáról szóló előterjesztés rendelettervezetének elfogadását támogatta.

Szavazati arány: rendelet 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

8.) Szóbeli előterjesztés a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság 28/2024. (VIII. 22.) határozat 3. pontjának módosításáról

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről jegyző úr ismertette módosítás indokait: A Bizottság tavaly döntött a Bárczi utca egyes részein várakozni tilos tábla kihelyezéséről. A megvalósítást követően azonban számos lakossági panasz érkezett, ezért a táblák lefóliázásra kerültek, és hivatalosan is helyre szeretnék állítani a fennálló helyzetet a határozat ezen pontjának visszavonásával.

Perlaki József hozzászólásában elmondta, hogy tavaly támogatta az előterjesztést, de a kialakult helyzetet követően tartott megbeszélésen tájékozódott és megértette a változtatás szükségességét. Elmondta, hogy az iskola előtt megálló gépjárművek sérült gyermekeket szállítanak, akiket be kell kísérni, ezért állnak meg a kísérők az intézmény előtt. Támogatja a táblák levételét.

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés nem hangzott el.

12/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság 28/2024. (VIII. 22.) határozat 3. pontjának módosításáról szóló előterjesztést, és úgy határozott, hogy a 28/2024. (VIII. 22.) VKMB határozat 3. pontját visszavonja.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Komor Zoltán igazgató
Határidő: azonnal

Szavazati arány: határozati javaslatok 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

9.) Előterjesztés a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság 2025. évre meghatározott keretösszegének felosztásáról és pályázati felhívásokról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

13/2025. (II. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a hatáskörébe tartozó keretek 2025. évre rendelkezésre álló összegének felosztásáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy:

- a) 2024. évről a Bizottság különböző kereteinél fel nem használt 5.172 eFt maradvány összeget a 2025. évi 5.000 eFt összegű keretéhez átcsoportosítja.
- b) A VKMB hatáskörébe tartozó keretek 2025. évre meghatározott, maradványösszeggel növelt összegének felosztását az alábbiak szerint jóváhagyja:
- | | |
|---|------------------|
| - Helyi védettségű épületek felújítása Keret: | 5.000 eFt |
| - Városfejlesztési és Kommunális Keret: | 1.000 eFt |
| - Külterületi Közmű-beruházási Keret: | 2.138 eFt |
| - <u>Tartalékkeret:</u> | <u>2.034 eFt</u> |
| Összesen: | 10.172 eFt |
- c) A Külterületi közmű-beruházási keret felhasználására vonatkozó 2025. évi pályázati felhívást az előterjesztés 1. számú mellékletének megfelelően elfogadja.
- d) A Helyi védettségű épületek felújításáról szóló 2025. évi pályázati felhívást az előterjesztés 2. számú mellékletének megfelelően jóváhagyja.
- e) A Környezetvédelmi Alap támogatás igénybevételéről szóló 2025. évi pályázati felhívást az előterjesztés 3. számú mellékletének megfelelően jóváhagyja.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Komor Zoltán műszaki és fejlesztési igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2025. március 14. (pályázat kiírása)

Szavazati arány: 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

Több napirend nem lévén a tanácsnok az ülést bezárta.

Kaposvár, 2025. február 19.

Battyányi Norbert
tanácsnok

VörösPéter
bizottsági tag