

**KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK  
VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS MŰSZAKI BIZOTTSÁGA**

**JEGYZŐKÖNYV**

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottságának **2024. november 20-án**, a kaposvári Polgármesteri Hivatal (7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.) T103 tárgyalójában, megtartott üléséről.

**Jelen voltak: a csatolt jelenléti ív szerint.**

**Battyányi Norbert tanácsnok köszöntötte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága 9 fővel van jelen, így a bizottság határozatképes.**

A jegyzőkönyv

1. számú mellékleteként szereplő jelenléti ív tartalmazza a megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét.
2. számú mellékleteként szereplő meghívó tartalmazza a javasolt napirendi pontot.
- 3-7. számú melléklete tartalmazza az átruházott hatáskörben tárgyalt előterjesztést.

Battyányi Norbert tanácsnok kérte a bizottság tagjait, hogy amennyiben módosító indítvánnyal nem élnek, a kiküldött meghívóban foglalt napirendet fogadják el

**35/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **az ülés meghívóban szereplő napirendjét elfogadta.**

Szavazati arány: 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

**Napirendi pontok:**

- 1.) **Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása**
- 2.) **Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző
- 3.) **Előterjesztés a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 4.) **Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 4/2014. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 5.) **Előterjesztés a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

**6.) Előterjesztés a Közgyűlés 2025. évi munkatervéről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

**7.) Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész

**8.) Előterjesztés Közbeszerzési Szabályzat módosításáról**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Tóth Gábor Lajos igazgató

**9.) Előterjesztés a távhőszolgáltatási díjak és a csatlakozási díj megállapításáról, valamint az áralkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló 4/2006. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Tóth Gábor Lajos igazgató

**10.) Előterjesztés Beszerzési Szabályzat módosításáról**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Tóth Gábor Lajos igazgató

**Átruházott és egyéb hatáskörben tárgyalt előterjesztések**

**11.) Tájékoztató a Kaposvárért Közalapítvány 2023. évi működéséről**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

**12.) Beszámoló a Kaposmenti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2024-es tevékenységéről**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Tóth Gábor Lajos igazgató

**13.) Előterjesztés Településrendezési tervmódosítás kapcsán Környezeti vizsgálat lezárásáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész

**14.) Előterjesztés a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság ügyrendjéről**

Előterjesztő: Battyányi Norbert a bizottság elnöke  
Közreműködik: Tóth Gábor Lajos igazgató

**15.) Előterjesztés a 22/2024. (VI. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat módosításáról**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Tóth Gábor Lajos igazgató

**Zárt ülés**

**16.) Szóbeli előterjesztés " Javaslat kitüntetések és kitüntető címek adományozására**

Előterjesztő: Battyányi Norbert tanácsnok  
Közreműködik: Károly-Vincze Renáta titkár

## Napirendek tárgyalása:

### 1. Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása

**Battyányi Norbert tanácsnok** javasolta, hogy **Vörös Péter tanácsnok** bizottsági tagot, távolléte esetén **Herczeg Attila tanácsnok** bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek válassza meg a Bizottság.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, módosító javaslat nem érkezett.

### **36/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **Vörös Péter tanácsnok** bizottsági tagot, távolléte esetén **Herczeg Attila tanácsnok** bizottsági tagot jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Szavazati arány: 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

### 2.) **Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

### **37/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról** szóló előterjesztés határozati javaslatainak és rendelettervezetének **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány: határozati javaslatok 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

Szavazati arány: rendelet 8 Igen, 0 Nem, 1 Tartózkodás

### 3.) **Előterjesztés a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

### **38/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **a temetőkről és a temetkezésről szóló 20/2000. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztés határozati javaslatainak és rendelettervezetének **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány: határozati javaslatok 8 Igen, 0 Nem, 1 Tartózkodás

Szavazati arány: rendelet 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

### 4.) **Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 4/2014. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**39/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról szóló 4/2014. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatainak elfogadását támogatta.

Szavazati arány: határozati javaslatok 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

**5.) Előterjesztés a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő nem tett kiegészítést. A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről elhangzott kérdések:

**Perlaki József képviselő:** megkérdezte, végeztek-e vizsgálatot a kórház környéki parkolók kihasználtságára?

**Horváth Ákos Ervin képviselő:** A zöld rendszámú gépjárművek kedvezményes parkolásával kapcsolatban egyszerűsítésként felvetette, hogy ne tegyenek kivételt a hibrid és tisztán elektromos autóknál. Valamint jelezte, hogy a parkolási bírságról szóló értesítést több esetben nem kapta kézhez és kezdeményezte a bírságról a levélben történő értesítést.

**Dr. Csillag Gábor jegyző:** válaszában elmondta, hogy az előterjesztés részletesen leírja a helyzetet, e szerint a Böszörményi-Nagy Géza utcai parkolóban délután 2 óráig mindig van szabad parkolóhely, tehát a vizsgálatra érkezők meg tudnak állni. Horváth Ákos Ervin képviselőt tájékoztatta, hogy az előterjesztés most nem érinti a zöld rendszámú gépjárművek parkolási kedvezményét. Javasolta, hogy képviselő úr módosító indítvány benyújtásával jelezze ezirányú javaslatát. A parkolási bírsággal kapcsolatban elmondta, hogy a „piros csomag” maga a figyelmeztetés, melynek kihelyezését a parkolóőr fényképfelvétellel dokumentálja, a tértivevényes levél ezt a problémát nem oldja meg.

Hozzászólások:

**Horváth Ákos Ervin képviselő:** továbbra sem ért egyet a hibrid autók megkülönböztetésével.

**Battányi Norbert tanácsnok:** Véleménye szerint szélesebb körű tájékoztatás szükséges a betegek körében, mert sokan nem tudják, hogy a Böszörményi-Nagy Géza utcai parkolóról.

**Dr. Csillag Gábor jegyző:** tájékoztatta Tanácsnok Urat, hogy a parkoló megnyitása és használati rendje rendkívül nagy sajtónyilvánosságot kapott, de sajnós az a tapasztalat, hogy szeretnek a bejárat előtt megállni.

**40/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a fizetőparkolók üzemeltetéséről szóló 58/2010. (XI. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés rendelettervezetének elfogadását támogatta.

Szavazati arány: rendelet 8 Igen, 0 Nem, 1 Tartózkodás

**6.) Előterjesztés a Közgyűlés 2025. évi munkatervéről**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítésként elmondta, hogy az első közgyűlés a szokásostól eltérően pénteki napon kerül megtartásra. A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről elhangzott kérdések:

**Horváth Ákos Ervin képviselő:** A 2 havonta megrendezésre kerülő közgyűlések számát kevesli, célszerűnek tartaná havi rendszerességgel megrendezni.

**Dr. Csillag Gábor jegyző:** tájékoztatta Képviselő Urat, hogy a Polgármesteri Hivatal nyitva áll minden képviselő előtt, a problémákkal megkereshetik a Hivatal vezetőit.

Hozzászólás nem hangzott el.

#### **41/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a **Közgyűlés 2025. évi munkatervéről** szóló előterjesztés határozati javaslatainak **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány: határozati javaslatok 8 Igen, 0 Nem, 1 Tartózkodás

### **7.) Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről **Halászné Jakab Eszter főépítész** kiegészítésként elmondta, hogy az állami főépítész záró véleménye még nem érkezett meg. Az előterjesztést hosszú egyeztetés előzte meg, és úgy gondolja, hogy ha átdolgozást kér akkor az csak technikai jellegű lesz, műszaki módosításra nem lesz szükség.

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről elhangzott kérdések:

**Horváth Ákos Ervin képviselő:** Megkérdezte, hogy iparterületek esetén a beépítési %-os lehet változtatni, mert míg a nagyáruházaknál szinte semmi zöldterület nincs, addig egy új ipari beruháznál előírják zöldterület biztosítását.

**Halászné Jakab Eszter főépítész:** tájékoztatta Képviselő Urat, hogy a használatba vételig kell kialakítani a zöldterületet és ezt az építéshatóság már ellenőrzi is. Hozzátette még, hogy az engedély kiadását követően már nem tartanak utóellenőrzést. A helyi rendelet a beépítés maximális értékét az országos jogszabályokhoz igazodva állapítja meg.

Hozzászólás nem hangzott el.

#### **42/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről** szóló előterjesztés határozati javaslatainak és rendelettervezetének **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány: határozati javaslatok 8 Igen, 0 Nem, 1 Tartózkodás

Szavazati arány: rendelet 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

### **8.) Előterjesztés Közbeszerzési Szabályzat módosításáról**

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

#### **43/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **Közbeszerzési Szabályzat módosításáról** szóló előterjesztés határozati javaslatainak **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány: határozati javaslatok 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

### **9.) Előterjesztés a távhőszolgáltatási díjak és a csatlakozási díj megállapításáról, valamint az áralkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló 4/2006. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**



Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**47/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a Kaposmenti Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Bagó László irodavezető  
Határidő: azonnal

Szavazati arány: határozati javaslatok 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

**13.) Előterjesztés Településrendezési tervmódosítás kapcsán Környezeti vizsgálat lezárásáról**

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő nem tett kiegészítést. A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdések:

**Horváth Ákos Ervin képviselő:** Több panaszról tud a Pécsi utca környékéről érkező szaghatás miatt. Nagyon erős a bűz, legalább mutassuk meg, hogy foglalkozunk vele. Az előterjesztés nagyon nagy anyagot tartalmaz a zajról, ugyanígy a szaghatással is foglalkozni kell.

**Dr. Csillag Gábor jegyző:** A szaghatás ismert a Hivatal előtt, okozója a Cukorgyár. A hatóságok ezért már intézkedési terv benyújtására kötelezték, ennek elkészítése folyamatban van. Ez egy új jelenség és komolyan foglalkozunk vele.

Hozzászólások:

**Horváth Ákos Ervin képviselő:** Jelezte, hogy megítélése szerint a Kométa is okoz szaghatást.

**48/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága átruházott hatáskörében megtárgyalta a Környezeti vizsgálat szükségességnek eldöntésére irányuló egyeztetést és az alábbi határozatot hozta: Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a Kaposvár „M29/2024-OTÉK” jelű településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában, a környezetvédelemért felelős közigazgatási szervek véleményét tartalmazó, az előterjesztés 1. mellékletében szerepeltetett összefoglaló jegyzőkönyv alapján, az előterjesztés 2. melléklete szerinti környezeti értékelést elfogadja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész  
Határidő: azonnal

Szavazati arány: határozati javaslatok 7 Igen, 0 Nem, 2 Tartózkodás

**14.) Előterjesztés a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság ügyrendjéről**

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés nem hangzott el.  
Hozzászólások:

**Horváth Ákos Ervin képviselő:** Kezdeményezte, ha olyan napirendi pont kerül a Bizottság elé, mint pl. a szaghatás, tartsanak helyszíni szemlét.

**Battányi Norbert tanácsnok:** Válaszolva Képviselő úr felvetésére, elmondta, hogy ha lesz ilyen, megtárgyalják.

**49/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Város Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága az ügyrendjét a melléklet szerint elfogadta.

Felelős: Battányi Norbert tanácsnok  
Közreműködő: Károly-Vincze Renáta bizottsági titkár  
Határidő: közlés (azonnal)

Szavazati arány: határozati javaslatok 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

**15.) Előterjesztés a 22/2024. (VI. 19.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat módosításáról**

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés nem hangzott el.  
Hozzászólások:

**Nagy Attila képviselő,** Kaposfüredi Településrészi Önkormányzat elnöke kérte a Bizottságot, hogy támogassák a módosítást.

**Horváth Ákos Ervin képviselő:** Jelezte, hogy az a tapasztalata, szegély nélkül gyorsabban romlik az út állapota.

**50/2024. (XI. 20.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága úgy határozott, hogy a 22/2024 (VI. 19.) számú határozata az alábbiak szerint módosítja:

A külterületi közműberuházási keret terhére 11.193.656 Ft-ot biztosít a Füredi Szőlősgazdák és Földművelők Egyesületének bruttó 22.393.656 Ft összegű módosított pályázata alapján a Kaposfüredi Szőlőhegyen lévő utca aszfaltburkolattal történő felújítására a pályázó a befizetett 11.200.000 Ft önrészhez. A beruházói feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. A pályázó vállalja, hogy amennyiben a munka megpályáztatása során a kivitelezési költség meghaladja a pályázatban szereplő költségeket, úgy a többletköltség teljes összegét a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának számlájára soron kívül befizeti.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Tóth Gábor műszaki és fejlesztési igazgató  
Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: azonnal

Szavazati arány: határozati javaslatok 9 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

Több napirend nem lévén a tanácsnok az ülést bezárta.

**Kaposvár, 2024. november 20.**

**Battányi Norbert**  
tanácsnok

**Vörös Péter**  
bizottsági tag