

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2024. szeptember 12-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelölt bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Kárpáti Tímea tanácsnok asszony köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 10 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi pontok közül kettő előterjesztésnek a napirendről történő levételét javasolta.

52/2024. (IX. 12.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága levette napirendjéről:

- a Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről
- a sportról szóló 19/2021. (V. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

I. A 2024. szeptember 19-i közgyűlés napirendjei:

1.) Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

2.) Előterjesztés önkormányzati vagyon érintő jogügyletekről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

3.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj 2025. évi fordulóhoz való csatlakozásról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Bálizsné dr. Heizler Krisztina aljegyző

4.) Előterjesztés a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 3/2001. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Bálizsné dr. Heizler Krisztina aljegyző

5.) Előterjesztés az önkormányzati rendeletek hatályosulásáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

6.) Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester; dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirendek:

7.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak beszámolóiról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

Meghívottak: a beszámolót készítő FEB elnökök, tagok

8.) Előterjesztés nem lakás célú helyiség hasznosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

Napirendi pontok tárgyalása

1. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak beszámolóiról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: Örömmel olvastam a beszámolóban, hogy az energiaárak emelkedése miatt várt veszteségek elmaradtak, a cégeink 0 eredményt, sőt sok esetben nyereséget tudtak elérni. Azt is örömmel láttam, hogy több helyen tartalékképzést is végrehajtottak, ezt tudom javasolni mindenkinek, hogy felkészüljenek a jövőben előforduló nehézségekre.

53/2024. (IX. 12.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak beszámolóiról szóló előterjesztést és a beszámolóban foglaltakat tudomásul vette.

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

Határidő: azonnal

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

2. Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: Az előterjesztéshez 2 db módosító indítvány is érkezett, kérem a bizottságot, hogy ezekről is szavazzanak majd.

Képviselői módosító indítványok szavazása:

1. módosító indítvány – Polgármester Úr kezdeményezzen tárgyalást a közlekedésért felelős tárca képviselőjével annak érdekében, hogy a kaposvári buszokon is utazhassanak a vármegye- és országbérlettel rendelkező utasok, amelyhez az állam megfelelő kompenzációt biztosít
Szavazati arány: 0 igen

0 tartózkodás
9 nem

1 fő nem szavazott.

A Bizottság a módosító indítványt nem támogatta.

2. módosító indítvány – Polgármester Úr kezdeményezzen tárgyalást az OTP Bank Zrt.-vel annak érdekében, hogy az északnyugati városrészben élő lakossági ügyfelek a banki ügyeiket a jelenlegi bankfiókhoz közel intézhessék
Szavazati arány: 0 igen

1 tartózkodás
8 nem

1 fő nem szavazott.

A Bizottság a módosító indítványt nem támogatta.

54/2024. (IX. 12.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás
0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás
0 nem

3. Előterjesztés önkormányzati vagyon érintő jogügyletekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

55/2024. (IX. 12.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzati vagyon érintő jogügyletekről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

4. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj 2025. évi fordulóhoz való csatlakozásról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

56/2024. (IX. 12.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj 2025. évi fordulóhoz való csatlakozásról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

5. Előterjesztés a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 3/2001. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

57/2024. (IX. 12.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **lakáscélú helyi támogatásokról szóló 3/2001. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

6. Előterjesztés az önkormányzati rendeletek hatályosulásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

58/2024. (IX. 12.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzati rendeletek hatályosulásáról** szóló előterjesztést és

- a város egyes területeinek, fasorainak és fáinak védetté nyilvánításáról szóló 27/2001.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

- a Deseda-tó és környéke, mint helyi jelentőségű természetvédelmi terület védelméről és használatának szabályairól szóló 40/2020. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló *rendelet-tervezet*et a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

- a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló *rendelet-tervezet*et a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 7. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

59/2024. (IX. 12.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezet*et a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

8. Előterjesztés nem lakás célú helyiség hasznosításáról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

60/2024. (IX. 12.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata elfogadja a Kaposvár, Városház u. 4. szám alatti, 830,29 m² alapterületű ingatlanrész bérlője, az RV Vendéglátó Kft. által benyújtott, jelen előterjesztés mellékletét képező beszámoló szerinti, az ingatlan felújítására vonatkozó, bruttó 99.540.000,-Ft összköltségvetésű beruházás tartalmát és annak ütemezését az alábbi feltételekkel:

- a tervezett munkálatok kivitelezésére tulajdonosi hozzájárulás birtokában kerülhet sor,
- a felújítási munkálatok a Polgármesteri Hivatal Műszaki, Pályázati és Környezetfejlesztési Igazgatósága műszaki felügyelete mellett végezhető,
- a bérlő saját költségén köteles elvégezni a vállalt munkálatokat, bérbeszámítás nélkül,
- minden év október 31. napjáig köteles a bérlő az adott évben elvégzett munkálatok tartalmáról és költségéről írásban beszámolni,
- a munkálatok elvégzésének végső határideje 2029. október 31. napja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2024. október 01. (határozat közzlése)

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár. 2024. szeptember 17.



Kárpáti Tímea
tanácsnok



dr. Szép Tamás
tanácsnok