

# KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

## JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2024. április 11-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Kárpáti Tímea tanácsnok asszony jelen van az ülésen, de mivel akadályoztatva van az ülés levezetésében (be van rekedve, nincs hangja), kérésére az ülést Torma János tanácsnok úr vezeti. Megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 10 fővel határozatképes.

A meghívóban kiküldött napirendeken felül 1 db képviselői előterjesztés napirendre vételéről kért szavazást.

Szavazati arány: 0 igen

0 tartózkodás

10 nem

A Bizottság úgy határozott, hogy a képviselői előterjesztést nem kívánja napirendre venni.

Ezt követően tanácsnok úr a meghívóban kiküldött napirendi pontok elfogadását javasolta.

### **21/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a meghívóban kiküldött napirendjét elfogadta.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

### **A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:**

#### **I. A 2024. április 18-i közgyűlés napirendjei:**

##### **1.) Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról és a maradvány elszámolásáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

##### **2.) Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

- 3.) **Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
- 4.) **Tájékoztató az önkormányzat és intézményei által 2023. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 5.) **Tájékoztató a 2023. évi közbeszerzésekről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 6.) **Előterjesztés önkormányzati vagyont érintő jogügyletekről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 7.) **Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 8.) **Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 9.) **Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész

## **II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:**

- 10.) **Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi összefoglaló ellenőrzési jelentéséről**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Kiss Brigitta irodavezető
- 11.) **Előterjesztés nem lakás célú ingatlanok bérbeadásáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

## Napirendi pontok tárgyalása

- 1. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról és a maradvány elszámolásáról**  
*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

### **22/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról és a maradvány elszámolásáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról és a maradvány elszámolásáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 2. Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról**  
*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

### **23/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 3. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**24/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 4. Tájékoztató az önkormányzat és intézményei által 2023. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről**  
*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**25/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat és intézményei által 2023. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről** szóló tájékoztatót és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 5. Tájékoztató a 2023. évi közbeszerzésekről**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**26/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2023. évi közbeszerzésekről** szóló tájékoztatót és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 6. Előterjesztés önkormányzati vagyont érintő jogügyletekről**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Torma János tanácsnok, bizottsági tag:** Az előterjesztést a hozzá készült kiegészítéssel együtt fogjuk tárgyalni.

**27/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzati vagyont érintő jogügyletekről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

**7. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**28/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

**8. Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Torma János tanácsnok, bizottsági tag:** Az előterjesztést kettő db képviselői módosító indítvány is érkezett, ezekről is szavazni szükséges.

1. képviselői módosító indítvány: a rendelet 8. számú mellékletének hatályon kívül helyezéséről

Szavazati arány: 0 igen

0 tartózkodás

10 nem

A Bizottság a képviselői módosító indítványt nem támogatta.

2. képviselői módosító indítvány: a rendelet 8. számú mellékletének további helyszínekkel történő kiegészítéséről

Szavazati arány: 0 igen

0 tartózkodás

10 nem

A Bizottság a képviselői módosító indítványt nem támogatta.

**29/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

## 9. Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

### **30/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

## 10. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi összefoglaló ellenőrzési jelentéséről

*Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.*

### **31/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta, és elfogadta a költségvetési szervek 2023. évi ellenőrzési jelentéseiről és az összefoglaló ellenőrzési jelentésről szóló előterjesztést. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a 2023. évben lefolytatott ellenőrzések tapasztalatairól a Polgármesteri Hivatal igazgatóit, illetve a költségvetési szervek vezetőit tájékoztassa.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Kiss Brigitta irodavezető

Határidő: 2024. május 15.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

## 11. Előterjesztés nem lakás célú ingatlanok bérbeadásáról

*Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.*

### **32/2024. (IV. 11.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

- 1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Zaranyi u. 6. szám alatt lévő 4361/5 hrsz-ú, 1,1 ha 693 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant, az ingatlanon található bruttó 931 m<sup>2</sup> alapterületű épülettel 2024. május 01. napjától 2025. április 30. napjáig, 1 éves határozott időtartamra bérbe adja a Kaposvári Sportlövész Klub (7400 Kaposvár, Zaranyi u. 6.) részére sportlövészeti oktatása, sportrendezvények szervezése céljára 23.221, Ft+Áfa/hó bérleti

díjért azzal, hogy 60 napos határidővel indoklás nélkül Önkormányzat felmondhatja a szerződést. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2024. április 30. (határozat közzétele)

- 2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Kossuth tér 5. szám alatti, 250 m<sup>2</sup> alapterületű kereskedelem, szolgáltatás, iroda tevékenység célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és a bérleményt 2024. május 01. napjától 2029. március 31. napjáig, határozott időtartamra bérbe adja az IQ Trevit Kft. (1134 Budapest, Váci út 33.) részére élelmiszerbolt tevékenység céljára 200.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2024. április 30. (határozat közzétele)

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás  
0 nem

**Kaposvár. 2024. április 17.**

  
**Kárpáti Tímea**  
tanácsnok

  
**Torma János**  
tanácsnok

  
**dr. Szép Tamás**  
tanácsnok

