

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2023. június 15-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott **nyílt** üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Kárpáti Tímea tanácsnok asszony megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 10 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi pontokon felül további két előterjesztés napirendre vételét javasolta.

43/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felvette napirendjére

- a hulladékgazdálkodási feladatellátást érintő megállapodásokról,
- a nem lakás célú helyiségek és beépítetlen területek bérbeadásáról szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

I. A 2023. június 22-i közgyűlés napirendjei:

1.) Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

2.) Előterjesztés a 2023/2024-es nevelési év előkészítéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető

3.) Előterjesztés a kiemelt sportszervezetek pályázatairól és 2023-2024. évi bajnoki idényre szóló támogatásokról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Decsi Andrea polgármesteri referens

- 4.) **Előterjesztés a kaposvári 3657/116 hrsz-ú ingatlan Kaposvári Tudományos és Innovációs Park Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészére történő cseréjéről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 5.) **Előterjesztés az önkormányzati rendeletek hatályosulásáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester; dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
- 6.) **Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Bálizsné dr. Heizler Krisztina aljegyző
- 7.) **Előterjesztés a kaposvári jégcsarnok üzemeltetéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 8.) **Előterjesztés a Kaposvári Sportközpont és Sportiskola szakosztályaiban fizetendő sportolói hozzájárulások módosításáról**
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 9.) **Előterjesztés önkormányzati vagyont érintő jogügyletekről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 10.) **Előterjesztés Kaposvár MJV Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) elfogadásáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 11.) **Előterjesztés hulladékgazdálkodási feladatellátást érintő megállapodásokról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

ZÁRT ülésen tárgyalandó napirend:

- 12.) **Előterjesztés a KOMETA 99 ZRT.-vel és a Társaság részvényeseivel kötött Befektetési és Szindikátusi szerződés módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

Bizottsági hatáskörben tárgyalandó napirend:

- 13.) **Előterjesztés a nem lakás célú helyiségek és beépítetlen területek bérbeadásáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

Napirendi pontok tárgyalása

1. Előterjesztés az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

44/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás

0 nem

2. Előterjesztés Kaposvár MJV Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) elfogadásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Pintér Attila képviselő, bizottsági tag: Mennyibe került ez a tanulmány?

Szirják Imréné igazgató, meghívott: 14 millió Ft-ba került. Tudjuk, hogy régi adatok vannak benne, de az IH részéről elvárás volt, hogy a 2011. évi népszámlálási adatokat kell alapul venni. A 2022. évi népszámlálási adatok alapján módosított és javított stratégiát ezután fogjuk elkészíttetni.

Pintér Attila képviselő, bizottsági tag: A környezetfejlesztési stratégiának sem felel meg, nincs azzal összhangban.

Szirják Imréné igazgató, meghívott: Ez is az IH útmutató alapján készült.

Pintér Attila képviselő, bizottsági tag: Egy kaptafára készültek a városok stratégiái, pedig a helyzetük, lehetőségeik közel sem azonosak. Van az EU-nak egy stratégiai kézikönyve, ebben semmi sem köszön vissza abból.

Szirják Imréné igazgató, meghívott: Az Európai Bizottság határozza meg a feltételeket, ezért készülnek így ezek az anyagok.

45/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár MJV Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) elfogadásáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás

0 nem

3. Előterjesztés a 2023/2024-es nevelési év előkészítéséről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

46/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2023/2024-es nevelési év előkészítéséről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

4. Előterjesztés a kaposvári 3657/116 hrsz-ú ingatlan Kaposvári Tudományos és Innovációs Park Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészeire történő cseréjéről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

47/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **kaposvári 3657/116 hrsz-ú ingatlan Kaposvári Tudományos és Innovációs Park Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészeire történő cseréjéről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

5. Előterjesztés az önkormányzati rendeletek hatályosulásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéshez képviselői módosító indítvány is benyújtásra került.

Képviselői módosító indítvány szavazása:

Szavazati arány: 0 igen

0 tartózkodás

9 nem

1 fő nem szavazott.

A Bizottság a módosító indítványt nem támogatta.

48/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzati rendeletek hatályosulásáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezeteket* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

6. Előterjesztés a pénzübeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéshez képviselői módosító indítvány is benyújtásra került, amely összesen 6 db rendelet-tervezet tartalmaz.

1. Támogatás idők világnapjára - képviselői módosító indítvány szavazása:

Szavazati arány: 1 igen

0 tartózkodás

9 nem

A Bizottság a módosító indítványt nem támogatta.

2. Karácsonyi támogatás - képviselői módosító indítvány szavazása:

Szavazati arány: 1 igen

0 tartózkodás

9 nem

A Bizottság a módosító indítványt nem támogatta.

3. Beiskolázási segély - képviselői módosító indítvány szavazása:

Szavazati arány: 1 igen

1 tartózkodás

8 nem

A Bizottság a módosító indítványt nem támogatta.

4. Speciális diétára szoruló személyek időszakai támogatása - képviselői módosító indítvány szavazása:

Szavazati arány: 1 igen

0 tartózkodás

9 nem

A Bizottság a módosító indítványt nem támogatta.

5. A jövedelemhatárok összegszerű meghatározása - képviselői módosító indítvány szavazása:

Szavazati arány: 1 igen

0 tartózkodás

9 nem

A Bizottság a módosító indítványt nem támogatta.

6. Közvilágítás korlátozása miatti egyszeri támogatás - képviselői módosító indítvány szavazása:

Szavazati arány: 1 igen

0 tartózkodás

9 nem

A Bizottság a módosító indítványt nem támogatta.

49/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

7. Előterjesztés a kaposvári jégcsarnok üzemeltetéséről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

50/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **kaposvári jégcsarnok üzemeltetéséről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

8. Előterjesztés a Kaposvári Sportközpont és Sportiskola szakosztályaiban fizetendő sportolói hozzájárulások módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag: Nekem az a véleményem, hogy a jelenlegi helyzetben nem kellene emelni a tagdíjakat. Így is folyamatosan csökken a sportoló gyerekek száma, a szülőkre így is nagyon sok anyagi teher hárul, szerintem ne emeljünk.

dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag: Tudjuk, hogy mindenkinek nagyon nehéz ebben a helyzetben, de azt is látni kell, hogy 2011. óta nem emeltük a hozzájárulások összegét, és havi 3-4 ezer Ft-os emelésekről beszélünk.

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: Emellett pedig többféle kedvezményt is igénybe lehet venni, még egyedi elbírálás alapján is mérsékelhető a hozzájárulás összege.

51/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Sportközpont és Sportiskola szakosztályaiban fizetendő sportolói hozzájárulások módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás

0 nem

1 fő távozott az ülésről, a Bizottság létszáma 9 főre módosult.

9. Előterjesztés önkormányzati vagyont érintő jogügyletekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

52/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzati vagyont érintő jogügyletekről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot a kiegészítéssel együtt* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

10. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási feladatellátást érintő megállapodásokról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

53/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **hulladékgazdálkodási feladatellátást érintő megállapodásokról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

11. Előterjesztés a nem lakás célú helyiségek és beépítetlen területek bérbeadásáról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

54/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Nemzetőr sor 8. szám alatti, 43,15 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2026. június 30. napjáig határozott 3 éves időtartamra bérbe adja Molnár-Simon Eszter e.v. (7400 Kaposvár, Németh I. fasor 69. II/15.) és Czippán Beáta e.v. (7461 Kaposvár, Toponári út 168.) részére kozmetika, szépségápolás, sminktetoválás, kézápolás, műköröm építés tevékenység céljára 56.600, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató

Határidő: 2023. június 30. (határozat közlése)

2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Fő utca 21. szám alatti, 25,48 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2025. június 30. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja a Zsolnay Porcelánmanufaktúra Zrt. (7630 Pécs, Zsolnay V. u. 37.) részére Zsolnay márkabolt üzemeltetése céljára 49.499, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi

költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik. A Zsolnay Porcelánmanufaktúra Zrt. korábbi bérleti szerződése 2023. április 30-án lejárt, ezért 2023. május 01-től 2023. június 30-ig a korábbi bérleti szerződésben foglalt feltételekkel használati megállapodás kerül megkötésre.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

3.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, 48-as Ifj. u. 29. szám alatti, 18 m² alapterületű ingatlan garázs célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2025. június 30. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja Galambos Zoltán Györgyné magánszemély (7400 Kaposvár, Berzsényi D. u. 34-36. 1/10.) részére tárolás tevékenység céljára 10.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

4.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Ady E. u. 5. szám alatti, 174,17 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig határozott 5 éves időtartamra bérbe adja az Expressz Ékszerház és Minibank Kft. (7621 Pécs, Citrom u. 2-6.) részére kézi zálog hitelezés, használt és új ékszer és műtárgy kereskedelem, valutaváltás tevékenység céljára 200.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

5.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Berzsényi u. 2/a. szám alatti, 145 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig határozott 5 éves időtartamra bérbe adja a Kapos-mester Kft. (7474 Zselicszentpál, Fő utca 94.) részére vendéglátóipari, édesipari gyakorlati és a felnőttképzésben résztvevő tanulók részére képzőhely üzemeltetése, tanfolyamok szervezése céljára 120.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzlése)

6.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Honvéd utca 55. szám alatti, 71 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. június 15. napjától 2025. június 14. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja a Hattyú-2004 Bt. (7400 Kaposvár, Honvéd utca 55.) részére lakossági vegyztisztítás céljára 50.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

7.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Kontrássy utca 8. szám alatti, 70 m² alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda, hitéleti tevékenység célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. június 15. napjától 2025. június 14. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja a Hetednap Adventista Egyház (2119 Pécel, Ráday u. 12.) részére hitéleti tevékenység céljára 82.050, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

8.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Arany J. u. 7/a. szám alatti, 134 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. június 15. napjától 2026. június 14. napjáig határozott 3 éves időtartamra bérbe adja Nagy Sándor magánszemély (7400 Kaposvár, Arany J. u. 7/a.) részére raktár céljára 13.500, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

9.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Ady E. u. 8. szám alatti, udvari, 17,9 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. szeptember 15. napjától 2026. szeptember 14. napjáig határozott 3 éves időtartamra bérbe adja Lugosi György magánszemély (7400 Kaposvár, Ady E. u. 8. I/1.) részére raktár céljára 7.956, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

10.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Irányi D. u. 15. szám alatti, 11,52 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2024. június 30. napjáig határozott 1 éves időtartamra bérbe adja Thorday András magánszemély (7400 Kaposvár, Irányi D. u. 15.) részére raktár céljára 5.989, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

11.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Irányi D. u. 15. szám alatti, 13,45 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2024. június 30. napjáig határozott 1 éves időtartamra bérbe adja Thorday András magánszemély (7400 Kaposvár, Irányi D. u. 15.) részére raktár céljára 6.233, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

12.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Hunyadi J. u. 1-3. szám alatti, 13 m² alapterületű ingatlan garázs célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. június 15. napjától 2025. június 14. napjáig határozott 2 éves időtartamra bérbe adja Borzavári Balázs magánszemély (7400 Kaposvár, Hunyadi u. 1.) részére garázs céljára 8.205, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

13.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Kossuth tér 4. szám alatti, 49 m² alapterületű ingatlan raktár célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. szeptember 01. napjától 2024. augusztus 31. napjáig határozott 1 éves időtartamra bérbe adja a Gold Consulting Szociális Szövetkezet (7400 Kaposvár, Szigetvári u. 111.) részére raktár céljára 8.400, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzétele)

14.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 58. szám alatti, emeleti, 105. számú 21,94 m² alapterületű ingatlan kulturális, közösségi célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2024. június 30. napjáig határozott 1 éves időtartamra bérbe adja a Compur Fotóklub (7400 Kaposvár, Csokonai u. 1.) részére klubestek tartása céljára 3.937, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzélése)

15.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 58. szám alatti, emeleti, 107. számú 20,94 m² alapterületű ingatlan kulturális, közösségi célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2026. június 30. napjáig határozott 3 éves időtartamra bérbe adja a Kaposvári Gamer Egyesület (7400 Kaposvár, Szőlőhegy 689 hrsz.) részére közösségi tér működtetése, iroda céljára 15.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzélése)

16.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a kaposvári 9321 hrsz-ú, 8 ha 9691 m² nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig határozott 5 éves időtartamra bérbe adja a Kisné Meiszterics Edit (7400 Kaposvár, Kecelhegyaljai u. 18.) magánszemély részére kaszáltság, legeltetés céljára 0,65,- Ft/m²/év+Áfa bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzélése)

17.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a kaposvári 9407/4 hrsz-ú, 1839 m² nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2023. július 01. napjától 2028. június 30. napjáig határozott 5 éves időtartamra bérbe adja a Kisné Meiszterics Edit (7400 Kaposvár, Kecelhegyaljai u. 18.) magánszemély részére kaszáltság, legeltetés céljára 0,65,-Ft/m²/év+Áfa bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2023. június 30. (határozat közzélése)

Szavazati arány: 9 igen

0 tartózkodás

0 nem

12. Előterjesztés a kiemelt sportszervezetek pályázatairól és 2023-2024. évi bajnoki idényre szóló támogatásokról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Pintér Attila képviselő, bizottsági tag: A kosárlabdánál az 1-10 helyezést jelölte meg a klub célként. Akkor miért fizetünk ugyanannyi eredményességi támogatást a 10. hely alatt?

Balogh Beáta igazgató, meghívott: Sportszakmai szempontból így állapították meg a %-ot.

Pintér Attila képviselő, bizottsági tag: Eredményességi elvárás: 1-10. hely. A helyezéseket és mértékeket tartalmazó táblázatban pedig a 9-12 helyezésért is még 100%-os támogatást adunk, csak az alatt csökken a támogatás.

Torma János képviselő, bizottsági tag: Az egyesület többet vállalt, de az önkormányzat így adja a támogatást.

Pintér Attila képviselő, bizottsági tag: Pont ez a gondom, hogy az önkormányzat nem határoz meg elvárásokat, csak adjuk a támogatást.

55/2023. (VI. 15.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **kiemelt sportszervezetek pályázatairól és 2023-2024. évi bajnoki idényre szóló támogatásokról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.


Szavazati arány: 8 igen

1 tartózkodás

0 nem

A következő napirend tárgyalása előtt Kárpáti Tímea tanácsnok asszony zárt ülést rendelt el.

Kaposvár, 2023. június 21.



**Kárpáti Tímea
tanácsnok**



**Torma János
tanácsnok**