

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2023. február 16-án** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Kárpáti Tímea tanácsnok asszony megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 10 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi pontok közül egy előterjesztés napirendről történő levételét, illetve egy előterjesztés napirendre vételét javasolta.

7/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága levette napirendjéről a **személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést, és felvette napirendjére a **vis major pályázatról** szóló előterjesztést.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

I. A 2023. február 23-i közgyűlés napirendjei:

1.) Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

2.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2023. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

3.) Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Bálizsné dr. Heizler Krisztina aljegyző

- 4.) **Előterjesztés a szociális vetítési alap bevezetése miatt egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Bálizsné dr. Heizler Krisztina aljegyző
- 5.) **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről, hasznosításáról és egyéb tulajdonviszony rendezéssel kapcsolatos ügyekről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 6.) **Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Halászné Jakab Eszter városi főépítész
- 7.) **Előterjesztés a „150 éve város Kaposvár” emlékvé programjáról és kellékeiről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Decsi Andrea polgármesteri referens
- 8.) **Előterjesztés az átruházott hatáskörben felhasználható Támogatási Keretek és a Környezetvédelmi Alap kezeléséről szóló 51/1995. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 9.) **Előterjesztés a Kaposvári Informatikai Ágazati Képzőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 10.) **Előterjesztés vis major pályázatról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:

- 11.) **Előterjesztés a Kaposvár, Fő utca 6. szám alatti helyiség bérleti szerződésének módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

Napirendi pontok tárgyalása

1. **Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosításáról**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Pintér Attila képviselő, bizottsági tag: A KAVÜ-nek +40 millió Ft-ot adunk a karácsonyi díszítésre?

Balogh Beáta igazgató, meghívott: Igen. Az üzleti tervében szerepel a díszítés, faházak, világítás. Ehhez kellett a plusz összeg.

Pintér Attila képviselő, bizottsági tag: Ez azért nem kevés költség, arról volt szó, hogy visszafogott lesz az advent.

8/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás

0 nem

2. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2023. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

9/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2023. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás

0 nem

3. Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

10/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) végrehajtásáról szóló 49/1993. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

4. Előterjesztés a szociális vetítési alap bevezetése miatt egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: dr. Nadrai Norbert képviselő úr ismét benyújtotta a már ismert módosító indítványát, illetve 1 db új is szerepel közöttük. Először egy anyagban kaptuk meg, majd külön-külön is megküldte a javaslatokat, hogy egyenként lehessen róluk szavazni. Van kettő, ami rendelet hatályba lépésére vonatkozik, ezeket támogatom, a többi javaslatot nem támogatom.

Pintér Attila képviselő, bizottsági tag: Az energia költségekre kapott 840 millió Ft-os támogatás felhasználása kötött, vagy szabadon felhasználható?

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: Csak az adott célra és módon lehet felhasználni.

Képviselői módosító indítványok szavazása:

1. Támogatás idősek világnapjára

Szavazati arány: 1 igen

1 tartózkodás

8 nem

A Bizottság a módosító javaslatot nem támogatta.

2. Közvilágítás korlátozása miatti egyszeri támogatás

Szavazati arány: 0 igen

1 tartózkodás

8 nem

1 fő nem szavazott.

A Bizottság a módosító javaslatot nem támogatta.

3. Karácsonyi támogatás

Szavazati arány: 1 igen

1 tartózkodás

8 nem

A Bizottság a módosító javaslatot nem támogatta.

4. Speciális diétára szoruló személyek időszaki támogatása

Szavazati arány: 1 igen

1 tartózkodás

8 nem

A Bizottság a módosító javaslatot nem támogatta.

5. Buszbérlet támogatás

Szavazati arány: 1 igen

1 tartózkodás

8 nem

A Bizottság a módosító javaslatot nem támogatta.

6. *Beiskolázási segély*

Szavazati arány: 1 igen

1 tartózkodás
8 nem

A Bizottság a módosító javaslatot nem támogatta.

7. *Felsőfokú oktatási intézményben tanulók lakhatási támogatása*

Szavazati arány: 1 igen

1 tartózkodás
8 nem

A Bizottság a módosító javaslatot nem támogatta.

8. *A pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletben a jövedelemhatárok emelése*

Szavazati arány: 1 igen

1 tartózkodás
8 nem

A Bizottság a módosító javaslatot nem támogatta.

9. *A lakáscélú helyi támogatásokról szóló 3/2001. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet hatálybalépése*

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás
0 nem

A Bizottság a módosító javaslatot támogatta.

10. *A pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet hatálybalépése*

Szavazati arány: 9 igen

1 tartózkodás
0 nem

A Bizottság a módosító javaslatot támogatta.

11/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **szociális vetítési alap bevezetése miatt egyes önkormányzati rendeletek módosításáról** szóló előterjesztést és *a pénzbeli és természetben nyújtott települési támogatásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a 9. számú képviselői módosító indítványban szereplő módosítással együtt a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.*

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás
0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **szociális vetítési alap bevezetése miatt egyes önkormányzati rendeletek módosításáról** szóló előterjesztést és a *lakáscélú helyi támogatásokról szóló 3/2001. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a 10. számú képviselői módosító indítványban szereplő módosítással együtt* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **szociális vetítési alap bevezetése miatt egyes önkormányzati rendeletek módosításáról** szóló előterjesztést és a *talajterhelési díjról szóló 40/2004. (VI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről, hasznosításáról és egyéb tulajdonviszony rendezéssel kapcsolatos ügyekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag: A Tallián – Bajcsy sarkon lévő telek beépítését nem tudom támogatni. Évekkel ezelőtt arról döntöttünk, hogy bontás után zöldövezet lesz. Az előterjesztésnek ezt a részét nem támogatom, az a véleményem, hogy park legyen ott. Kérem, hogy erről a határozati pontról külön szavazzunk.

12/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről, hasznosításáról és egyéb tulajdonviszony rendezéssel kapcsolatos ügyekről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslat 1. pontját* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 7 igen

2 tartózkodás

1 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről, hasznosításáról és egyéb tulajdonviszony rendezéssel kapcsolatos ügyekről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslat 2-11. pontjait* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

6. Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

13/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

7. Előterjesztés a „150 éve város Kaposvár” emlékév programjáról és kellékeiről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

14/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **„150 éve város Kaposvár” emlékév programjáról és kellékeiről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

8. Előterjesztés az átruházott hatáskörben felhasználható Támogatási Keretek és a Környezetvédelmi Alap kezeléséről szóló 51/1995. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

15/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **átruházott hatáskörben felhasználható Támogatási Keretek és a Környezetvédelmi Alap kezeléséről szóló 51/1995. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

9. Előterjesztés Kaposvári Informatikai Ágazati Képzőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

16/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvári Informatikai Ágazati Képzőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

10. Előterjesztés vis major pályázatról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

17/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **vis major pályázatról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

11. Előterjesztés a Kaposvár, Fő utca 6. szám alatti helyiség bérleti szerződésének módosításáról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

18/2023. (II. 16.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy Gyurics Karina egyéni vállalkozó a Kaposvár, Fő utca 6. szám alatti 187 m² alapterületű helyiséget 2023. március 01. napjától albérletbe adja azzal, hogy a bérleti díj 2023. március 01. napjától 2023. szeptember 30. napjáig 127.700,-Ft/hó+ÁFA összegre, 2023. október 01. napjától 2024. szeptember 30. napjáig 159.626,-Ft/hó+ÁFA összegre emelkedik. A bérleti szerződés egyebekben változatlan tartalommal érvényben marad.

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató

Határidő: 2023. március 31.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár, 2023. február 16.



Kárpáti Tímea
tanácsnok



dr. Szép Tamás
tanácsnok