

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK MARKETING ÉS TURISZTIKAI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Marketing és Turisztikai Bizottsága **2022. szeptember 14-án** Kaposvár Megyei Jogú Város **Polgármesteri Hivatal Siposs Géza T103-as tanácskozótermében** tartott üléséről.

Jelen voltak: a jegyzőkönyvhöz 1. számú mellékletként csatolt jelenléti ív szerint.

Bereczki Dávid tanácsnok köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy az ülésen 7 fő bizottsági tag jelen van, a bizottsági ülés határozatképes. Megkérdezte a tagokat, hogy van-e javaslatuk további napirend felvételére. Miután javaslat nem érkezett, kérte a napirend elfogadását.

Szavazati arány: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

16/2022. (IX.14.) Marketing és Turisztikai Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Marketing és Turisztikai Bizottsága a **napirendet elfogadta.**

NAPIREND:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

2. Javaslat Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2023. évi munkatervéhez (szóbeli)

Előterjesztő: Bereczki Dávid tanácsnok

3. Javaslat a Közgyűlés által adományozott kitüntetésekre (szóbeli, zárt)

Előterjesztő: Bereczki Dávid tanácsnok

Napirend tárgyalása:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról

(Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.)

Dr. Nadrai Norbert József megkérdezte, hogy az iparüzési adó elvonása ideiglenesből állandóvá vált-e, megkaptuk-e az ígért kompenzációt. Érdeklődött, hogy a toponári zártkertek vízellátásának kiépítése 50-50%-ban oszlik-e majd meg az önkormányzat és a lakók között, valamint a Dózsa Gy. u. 14. és a Kontrássy utca 6. épületek további sorsáról. Szóvá tette a Dorottya ház műszaki állapotát. A Kaposvári Turisztikai Marketing Nonprofit Kft. tőkeemelésének mi az oka? Nőtt a kommunikációs tanácsadó megbízási díja és a teljes, polgármesteri tanácsadókra fordított keret, mi ennek a háttere? A Nevitt Cindy Otthonápolási és Hospice Szolgálat Kft-t látta a támogatott szervezetek között. Amikor az otthonápolási feladatokat az önkormányzat átadta, egy másik szolgáltató belépésről is szó volt, ők beléptek-e ténylegesen a feladatellátásba? A füredi

szőlőhegyen a vízellátással kapcsolatos kivitelezés mikor kezdődik el? A röplabda csapathoz kapcsolódó 100 milliós adósság rendeződött-e? A könyvtár esetében miért van szükség a 132e Ft-os bérrendezésre és lesz-e a bírósági útra terelt eljárás vagy esetleg peren kívüli megállapodás? A füves labdarúgó pályára eddig mennyit költöttünk és most mi indokolja a további 36 milliós kiadást erre a célra? Az óvodáknál mi a létszámváltozás oka? Az MKB Consulting Kft. milyen területen nyújt tanácsadást? Milyen feladatot takar a geotermikus adatok elemzése?

Dr. Szép Tamás megkérdezte, hogy a turisztikai kft. tőkeemelésének mi az oka és azt mire fordítják majd. Érdeklődött, hogy a desedai vízitúra útvonalhoz kapcsolódó 2,5 millió Ft-os kiadás a napelemes kishajóhoz kapcsolódik-e. Ha az ELENA projekt 100%-ban EU-s finanszírozású, akkor miért jelenik meg 42 millió forint szakértői díjakra és azok konkrétan mit jelentenek? A turisztikai projekteket illetően megkérdezte, mennyi kifizetés volt eddig a Dorottya házzal összefüggésben és még milyen feladatok vannak hátra, mit jelent a szentjakabi apátság esetében a műszakilag csökkentett program, illetve van-e fejlemény a szálloda és a kemping kivitelezésével kapcsolatban.

Balogh Beáta válaszában elmondta, hogy az iparüzési adóból származó bevétel 1%-a 717 millió Ft-ra volt tervezve, amit az állam kompenzál. Május végéig ebből 310 millió Ft érkezett meg, a következő részlet október végéig várható. Az Adóiroda számításai szerint a bevételek a tervezett meghaladják majd, így várhatóan a kompenzáció összege is nőhet. A zártkertek vízellátására pályázatot írtunk ki. Mivel ebben a témában ÁFA visszaigénylőnek minősül az önkormányzat, a nettó összeget kell figyelembe venni, így a nettó összeg felét, 34 millió Ft-ot fizeti a város. A Dózsa u. 14. esetében a lakások kialakításához funkcióváltást kell kezdeményezni, aminek a folyamata megkezdődött, ehhez készülnek már a tervek. Ezt követően alakítható ki két lakás és értékesíthető így az ingatlan. A Kontrássy u. 6. épületét egy projektársaság vásárolta meg, a tervek szerint lakásokat alakít ki ott. Először kipakolják az épületet, ez a szakasz zajlik most. Az önkormányzat a homlokzat és a tető átépítését írta elő az új tulajdonosnak. Amennyiben ezt a megadott időig nem teszi meg, a város élhet a visszavásárlási jogával. Ahhoz, hogy kivitelezéshez hitelt tudjon felvenni a cég, meg kell terhelnie az ingatlant, ehhez az önkormányzat hozzájárult, de a tulajdoni lap alapján még nem történt meg. A Dorottya-házban jelenleg a turisztikai kft. az egyetlen bérlő, az üzemeltetést a gazdaságfejlesztési cégünk végzi. A ház többi részét azért nem tudják még a tervezett funkciónak megfelelően használni, mert a kapcsolódó eszközbeszerzés nem zajlott le. Az eszközlistát a MÁK és az irányító hatóság már több körben véleményezte, de még nem hagyták jóvá, ezért nem tudtuk elindítani a közbeszerzési eljárást, majd annak lezárultával a tényleges berendezést. Az épület kivitelezőjének van jólteljesítési biztosítéka, így ha nem javítja ki a hiányosságokat, a biztosíték terhére az önkormányzat azt elvégeztetheti. A turisztikai kft. tőkeemelésének módja a társasági szerződésbe van foglalva, a támogatást tőkeemelés keretében adják át a tulajdonosok, ami így jelenik meg az önkormányzati költségvetésben is. A pénzt a kft a működése során használja fel. A tanácsadókra szánt keret azért emelkedett, mert egy új kommunikációs tanácsadó van. A Nevitt Cindy Otthonápolási és Hospice Szolgálat Kft. augusztus 1-től vette át a feladatokat. A finanszírozás még a járvány előtt befagyasztott áron történik, ők is annyi támogatást kapnak, mint az önkormányzat kapott. Problémát jelent, hogy kft formában működő szervezetnek nehezebb támogatást nyújtani, ezért gondolkodnak egy civil szervezet vagy alapítvány létrehozásán. A mozgáskorlátozottak egyesülete azért nem szerepel a költségvetésben, mert még nem keresték meg az önkormányzatot. A kaposfüredi szőlőhegy vízellátásával kapcsolatban a tervek elkészültek, de kivitelező még nem került kiválasztásra. A röplabdacsapatot illetően nem az önkormányzat finanszírozza 100%-ban az egyesületet. Az utánpótlás a sportiskolához került. A 100 millió Ft ledolgozásán pedig fokozatosan dolgozik a cég. A könyvtár igazgatója új szervezeti rendszert, új középvezetői szinteket alakított ki, nekik szeretett volna többletjuttatásokat adni. A be nem töltött,

és a jövőben sem betölteni tervezett álláshelyen képződött megtakarításból finanszírozná ezt. A kulturális ágazatban dolgozók 20%-os béremelésének finanszírozásához az intézménynek pályázatot kellett benyújtania az EMMI-hez, a minisztérium csak így, pályázat útján biztosította határozott időre a forrást. Mivel ez hosszú távon nem volt biztosított, ezért az önkormányzat nem engedte határozatlan, csak határozott időre emelni a béreket. Többszöri egyeztetéseket követően valószínű, hogy 2023-ra is biztosítja az illetékes minisztérium a béremelés forrását, de ennek részletei decemberről előbb nem ismerhetők meg. A dolgozók emiatt bírósághoz fordultak, ami elképzelhető, hogy kötelezni fogja az önkormányzatot a határozatlan idejű béremelésre. A füves labdarúgó pályára tao támogatásokból költöttek, a 36 millió Ft az ehhez szükséges önerő. Az óvodai létszámcsökkenésről korábban döntött már a közgyűlés, most ezek költségvetésen való átvezetése történik meg. Az MKB Consulting szolgáltatásinak igénybevétele még a városi tőkealapok részleteinek kidolgozásakor merült fel, de csak részben használtuk ezt ki. A tétel áthúzódóan azóta szerepel a költségvetésben. Ha ténylegesen nem lesz a feladatra szükség, akkor innen is törlésre kerül. A MOL végzett szeizmikus fúrásokat a városban, amiknek az adatait odaadta városnak. Ezek elemzéséhez azonban szakértelem szükséges, ezért vettük igénybe a bányahivatal segítségét. A desedai vízútúra útvonalas projekt keretében több kajakot, kenut, sárkányhajót szereztünk be, épült öt kikötő és pihenőhely a tó körül. Az eszközök bérbeadásával a Kaposvári Vízügyi SC van megbízva, az ehhez kapcsolódó támogatás szerepel a költségvetésben. Eddig azért nem volt kifizetés, mert meg kellett várni, hogy az egyesület elszámoljon a korábbi támogatásaival. Az ELENA projektet konzorciumban valósítjuk meg, aminek városunk a vezetője. A szakértő cég igénybevétele forrása a pályázatban van, nem terheli a költségvetést ténylegesen. A szentjakabi apátsági projekt ügyében a csökkentett műszaki tartalomról szóló módosítási kérelmünk a MÁK-nál van. Ha a kincstár elfogadja azt, indulhat a közbeszerzés az új műszaki tartalommal, vagyis a romok megújulnak, de a látogatóközpont nem kerül átépítésre. A fürdő melletti szálloda építésére a feltételes közbeszerzési eljárás során beérkeztek az ajánlatok. A kormány felé ennek ismeretében egyedi elbírálású pályázatot adtunk be, de nem kaptunk rá forrást, így a kivitelezés nem tud elkezdődni. A kemping projekt a Modern Városok Programban szerepel, rendelkezésre áll 2,5 mrd Ft. A közbeszerzés során ennél drágább ajánlatot kaptunk. A műszaki szakemberek döntenek el, hogy mi legyen a következő lépés ebben a témában.

Dr. Szép Tamás hozzátette, hogy az előterjesztés az első félévről szól és még nem látszanak benne azok a nehézségek, amikkel a napokban már küzdünk.

Balogh Beáta megerősítette, hogy a novemberi közgyűlésre készülő költségvetési előterjesztés fog ezekkel foglalkozni.

Szavazati arány a határozati javaslatokról: 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

Szavazati arány a rendeletről: 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

17/2022. (IX.14.) Marketing és Turisztikai Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Marketing és Turisztikai Bizottsága **az önkormányzat 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és a költségvetési rendelet módosításáról** szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot és a rendeletet **elfogadásra javasolja**.

2. Javaslat Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2023. évi munkatervéhez

Dr. Nadrai Norbert József felvetette, hogy a Dorottya-ház kívülről nézve nincs tökéletes műszaki állapotban, javasolja, hogy tárgyaljon a Közgyűlés egy ezzel kapcsolatos tájékoztatót 2023. februárjában. Szorgalmazta, hogy az áprilisi ülésen legyen téma a Kaposvári Turisztikai Marketing Nonprofit Kft. működéséről szóló beszámoló. Javasolta továbbá, hogy a korábban elfogadott turisztikai stratégiából 2023-ban megvalósítandó feladatok lebontásáról, ütemezéséről is készüljön egy előterjesztés.

Dr. Szép Tamás javasolta, hogy készüljön egy tájékoztató az április közgyűlési ülésre a turisztikai projektek állásáról, különösen az apátságot, a fürdőt, a szállodát, a kempinget és a Dorottya házat illetően. Egyetértett azzal, hogy ezt egyben kezeljék dr. Nadrai Norbert József által felvetett első javaslattal.

A bizottsági tagok egyenként szavaztak a javasolt napirendi pontokról:

Tájékoztató a folyamatban lévő turisztikai projektekről

Szavazati arány: 3 igen, 0 nem, 4 tartózkodás

Beszámoló a Kaposvári Turisztikai Marketing Nonprofit Kft. működéséről

Szavazati arány: 3 igen, 0 nem, 4 tartózkodás

Tájékoztató a turisztikai stratégia alapján 2023-ban megvalósítandó feladatokról

Szavazati arány: 2 igen, 0 nem, 5 tartózkodás

Bereczki Dávid megállapította, hogy egyik javaslat sem kapott támogatást, így azt a határozati javaslatot tette fel szavazásra, hogy a Bizottság nem tesz javaslatot a jövő évi közgyűlési munkatervhez.

Szavazati arány: 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

18/2022. (IX.14.) Marketing és Turisztikai Bizottsági határozat:


Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Marketing és Turisztikai Bizottsága Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2023. évi munkatervéhez **nem tesz javaslatot.**

Felelős: Bereczki Dávid tanácsnok
Közreműködik: Osvalt Mónika titkár
Határidő: 2021. december 31.

Több nyílt napirendi pont nem lévén Bereczki Dávid az ülést bezárta és zárt ülést rendelt el.

Kaposvár, 2022. szeptember 14.


Bereczki Dávid
tanácsnok


Dr. Szép Tamás
bizottsági tag