

**KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS MŰSZAKI BIZOTTSÁGA**

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottságának **2022. június 8-án**, a kaposvári Polgármesteri Hivatal (7400 Kaposvár, Kossuth tér 1.) Síposs Géza tárgyalójában megtartott **üléséről**.

Jelen voltak: a csatolt jelenléti ív szerint.

Csutor Ferenc tanácsnok köszöntötte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága **8 fővel** van jelen, **így a bizottság határozatképes**.

A jegyzőkönyv

1. számú mellékletként szereplő jelenléti ív tartalmazza a megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét.
2. számú mellékletként szereplő meghívó tartalmazza a javasolt napirendi pontot.
- 3-5. számú melléklete tartalmazza az átruházott hatáskörben tárgyalt előterjesztéseket.

Csutor Ferenc tanácsnok kérte, hogy a meghívóban szereplő napirendről vegye le a 2.) vis maior pályázatról szóló előterjesztést és így fogadja el a bizottság.

15/2022. (VI. 08.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a kiküldött meghívó szerinti napirendről a 2.) vis maior pályázatról szóló előterjesztést leveszi és így elfogadja.

Szavazati arány: 8 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

Napirendi pontok:

- 1.) **Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző
- 2.) **Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Boa Árpád főépítész
- 3.) **Előterjesztés a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság hatáskörébe tartozó keretek felhasználására benyújtott pályázatokról**
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 4.) **Előterjesztés Környezeti vizsgálat lezárása az „M24/2022-OTÉK” jelű településrendezési tervmódosítás kapcsán**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Boa Árpád főépítész
- 5.) **Előterjesztés a helyi építészeti értékek támogatására kiírt 2022. évi pályázat elbírálásáról**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Boa Árpád főépítész

Napirendek tárgyalása:

1.) Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

16/2022. (VI. 08.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatainak és a rendeletervezetéknek **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány: határozati javaslatok 8 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás
rendelet 8 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

2.) Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

17/2022. (VI. 08.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről** szóló előterjesztés határozati javaslatainak **elfogadását támogatta.**

Szavazati arány: határozati javaslatok 8 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

3.) Előterjesztés a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság hatáskörébe tartozó keretek felhasználására benyújtott pályázatokról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

18/2022. (VI. 08.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a 2022. évi VKMB hatáskörébe tartozó keretek felhasználására benyújtott pályázatok bírálatáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy elszámolási kötelezettséggel:

- 1.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít a Béke utca 27-29. Társasház részére a Béke utca 29. felvonó vezérlés modernizációja, tablók cseréjéhez a 3.115.526,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

2.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít a Béke utca 27-29. Társasház részére a Béke utca 27. felvonó vezérlés modernizációja, tablók cseréjéhez a 3.115.526,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

3.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít az „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet részére a Béke utca 53. fülkeajtó és 11 aknaajtó függesztés cseréjéhez a 2.837.180,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

4.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít a Füredi utca 8-10. Társasház részére a Füredi utca 8. felvonó fékrendszer korszerűsítése, hajtómű javítása, fülkeajtó függesztés cseréjéhez az 1.637.414,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

5.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít a Füredi utca 8-10. Társasház részére a Füredi utca 10. felvonó fékrendszer korszerűsítése, fülkeajtó függesztés cseréjéhez az 1.185.103,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

6.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 300.000 Ft-ot biztosít az „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet részére a Béke utca 55. fülkeajtó és 3 aknaajtó függesztés cseréjéhez (fsz, 6em, 7em) a 937.260,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

7.) A Személyfelvonó felújítási támogatási keret terhére 200.000 Ft-ot biztosít az „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet részére a Béke utca 99. felvonó 3 db aknaajtó függesztés cseréjéhez (fsz, 4em, 6em) a 712.470,- Ft teljes bekerülési költségű pályázata alapján azzal, hogy a támogatás feltételei külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

8.) „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet Béke utca 23. felvonó fülkeajtó függesztés, ajtólap és küszöb cseréjére benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

9.) A Füredi utca 45-47. Társasház Füredi utca 47. felvonó 6 db aknaajtó függesztés cseréjére (1em, 5em, 6em, 7em, 9em, 10em) benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

10.) „OTTHON” Lakásfenntartó Szövetkezet Béke utca 97. felvonó 2 db aknaajtó függesztés cseréjére (fsz, 3em) benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

11.) A Füredi utca 45-47. Társasház Füredi utca 45. felvonó 3 db aknaajtó függesztés cseréjére (fsz, 1em, 10em) benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

12.) A Füredi utca 65-67. Társasház Füredi utca 67. felvonó földszinti aknaajtó tabló cseréjére benyújtott pályázatát forráshiány miatti elutasítja.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

13. A külterületi közműberuházási keret terhére 20.705.128 Ft-ot biztosít a Füredi Szőlősgazdák és Földművelők Egyesületének bruttó 52.064.525 Ft összegű pályázata alapján a Kaposfüredi Szőlőhegyen vízellátás kiépítésére a Gudora, Hegyerdő és Kőkereszt utcákban, abban az esetben, ha pályázó a vállalt önrészt a pályázat eredményességének kihirdetésétől számított 90 napon belül Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetési elszámolási számlájára befizeti. Az összeg beérkezését követően a beruházói feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. A pályázó vállalja, hogy amennyiben a munka megpályáztatása során a kivitelezési költség meghaladja a pályázatban szereplő költségeket, úgy a többletköltség teljes összegét a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának számlájára soron kívül befizeti. A víz közműcsatlakozáshoz zárt szennyvízgyűjtő létesítését írja elő az Önkormányzat, azzal, hogy az ingatlan tulajdonosa a jegyző felhívására köteles igazolni a zárt szennyvízgyűjtő meglétét, illetve jogszabályoknak megfelelő, rendszeres üritését.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

14. A külterületi közműberuházási keret terhére 42.784.563 Ft-ot biztosít a Deseda Tájvédelméért és Fejlesztésért Egyesület bruttó 108.672.789 Ft összegű pályázata alapján a toponári zártkertben vízellátás kiépítésére Zimbru Andrea tervező 9/2021 számú terve alapján abban az esetben, ha pályázó a vállalt önrészt a pályázat eredményességének kihirdetésétől számított 90 napon belül Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetési elszámolási számlájára befizeti. Az összeg beérkezését követően a beruházói feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. A pályázó vállalja, hogy amennyiben a munka megpályáztatása során a kivitelezési költség meghaladja a pályázatban szereplő költségeket, úgy a többletköltség teljes összegét a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának számlájára soron kívül befizeti. A víz közműcsatlakozáshoz zárt szennyvízgyűjtő létesítését írja elő az Önkormányzat, azzal, hogy az ingatlan tulajdonosa a jegyző felhívására köteles igazolni a zárt szennyvízgyűjtő meglétét, illetve jogszabályoknak megfelelő, rendszeres üritését.

Felelős: Csutor Ferenc tanácsnok
Közreműködik: Szirják Imréné műszaki és pályázati igazgató
Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2022. június 30. (kihirdetésre)

Szavazati arány: határozati javaslat 8 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

4.) Előterjesztés Környezeti vizsgálat lezárása az „M24/2022-OTÉK” jelű településrendezési tervmódosítás kapcsán

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

19/2022. (VI. 08.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága átruházott hatáskörében megtárgyalta a Környezeti vizsgálat lezárása az „M24/2022-OTÉK” jelű településrendezési tervmódosítás kapcsán című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta: Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a Kaposvár „M24/2022-OTÉK” jelű településrendezési eszközök módosítása kapcsán úgy döntött, hogy a tervezési pontok

vonatkozásában, a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat lefolytatását a környezetvédelemért felelős közigazgatási szervek véleményével megegyezően, az alátámasztó munkarészek tartalmának ismeretében nem tartja szükségesnek. A beérkezett véleményeket tartalmazó, az előterjesztés 1. melléklete szerinti összefoglaló jegyzőkönyvet elfogadja, ezzel a környezeti hatás jelentőségének eldöntésére irányuló egyeztetést a tervezési pontokat érintően lezárja.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Boa Árpád városi főépítész
Határidő: azonnal

Szavazati arány: határozati javaslat 8 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

5.) Előterjesztés a helyi építészeti értékek támogatására kiírt 2022. évi pályázat elbírálásáról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

Az előterjesztéssel kapcsolatban előterjesztő részéről kiegészítés, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottság részéről érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

20/2022. (VI. 08.) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága megtárgyalta a helyi építészeti értékek támogatására kiírt 2022. évi pályázat elbírálásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta: Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Műszaki Bizottsága a helyi építészeti értékek védelmére kiírt pályázatra beérkezett igényt az alábbiak szerint, vissza nem térintendő támogatásban részesíti a számlával igazolt kivitelezési összeg legfeljebb 50%-ig, de maximum a megítélt támogatási összeg erejéig: Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 1/B. Lakóház – 860 hrsz, védelem: H2 (utcafronti homlokzat), nyilvántartási szám: 10 támogatott: Szilágyi Richárd, 7400 Kaposvár, Szent Imre u. 6. támogatott tevékenység: épület védett, utcafronti homlokzatainak teljes felújítása támogatási összeg: 3.000.000,- Ft

Felelős: Dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: Boa Árpád városi főépítész
Határidő: 2022. június 30. (támogatási szerződés megkötésére)

Szavazati arány: határozati javaslat 8 Igen, 0 Nem, 0 Tartózkodás

Több napirend nem lévén a tanácsnok az ülést bezárta.

Kaposvár, 2022. június 8.

Csutor Ferenc
tanácsnok

Torma János
bizottsági tag