

# KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

## JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2022. február 17-én** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Kárpáti Tímea tanácsnok asszony megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 10 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi pontok elfogadását javasolta.

### **6/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a napirendjét elfogadta.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

### **A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:**

#### **I. A 2022. február 24-i közgyűlés napirendjei:**

##### **1.) Előterjesztés az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

##### **2.) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

##### **3.) Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Kovács Katalin igazgató

##### **4.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása esetén 2022. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

- 5.) **Előterjesztés az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 59/2012. (X.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 6.) **Előterjesztés a Kaposvár, Kossuth tér 5. szám alatti 364,32 m2 alapterületű bérlemény értéknövelő beruházási költségeinek bérleti díjba történő beszámításáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 7.) **Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata szociális és gyermekjóléti intézményeiben foglalkoztatott közalkalmazottak elismeréséről szóló rendelet megalkotásáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester, dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
- 8.) **Előterjesztés az INDIT Közalapítvány által használt Kaposvár, Béke u. 47. szám alatti helyiségcsoport felújításának idejére cserhelyiség biztosításáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 9.) **Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Boa Árpád városi főépítész

## **II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:**

- 10.) **Előterjesztés a nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 11.) **Előterjesztés a Kaposvár, Fejedelem utca 13763/14 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 12.) **Előterjesztés a Kaposvár, Füredi út mellett lévő 015/26 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

### **Napirendi pontok tárgyalása**

A Bizottság létszáma 11 főre módosult.

1. **Előterjesztés az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosításáról**  
*Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

#### **7/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

1 tartózkodás

0 nem

- 2. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
*Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**8/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 3. Előterjesztés a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
*Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**9/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának szabályairól szóló 5/2019. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 4. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása esetén 2022. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról**  
*Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**10/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása esetén 2022. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

**5. Előterjesztés az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 59/2012. (X.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**11/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 59/2012. (X.3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

1 tartózkodás

0 nem

**6. Előterjesztés a Kaposvár, Kossuth tér 5. szám alatti 364,32 m<sup>2</sup> alapterületű bérlemény értéknövelő beruházási költségeinek bérleti díjba történő beszámításáról**

*Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Kárpáti Tímea tanácsnok, bizottsági tag:** Miért csak most kerül ide a kérelme?

**Balogh Beáta igazgató, meghívott:** jelezte már az elmúlt év végén a felújítást, de most készült el a tételes költségvetés. A rendelet alapján történik a felújítások figyelembe vétele. Jelentős felújításokat végzett, amik méltányolhatók.

**dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag:** Megcsinálta a felújításokat, kivette egy fél évre, mi meg beszámítjuk a felújításokat a bérleti díjba. Ha más veszi ki, és más kinézetet akar, akkor szétbontja a most felújított részeket? Figyelni kellene arra, hogy mi az, ami mindenképpen kell a felújításból, és mi az, ami csak a banknak kell.

**Balogh Beáta igazgató, meghívott:** Csak azt vesszük figyelembe, ami növeli az ingatlan értékét, a saját igénye szerinti felújításokat nem számítjuk be. Nem számítunk be olyan felújítást, amit utána nem tudunk használni.

**12/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Kaposvár, Kossuth tér 5. szám alatti 364,32 m<sup>2</sup> alapterületű bérlemény értéknövelő beruházási költségeinek bérleti díjba történő beszámításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

**7. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata szociális és gyermekjóléti intézményeiben foglalkoztatott közalkalmazottak elismeréséről szóló rendelet megalkotásáról**

*Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**13/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata szociális és gyermekjóléti intézményeiben foglalkoztatott közalkalmazottak elismeréséről szóló rendelet

**megalkotásáról** szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás  
0 nem

**8. Előterjesztés az INDIT Közalapítvány által használt Kaposvár, Béke u. 47. szám alatti helyiségcsoport felújításának idejére cserehelyiség biztosításáról**  
*Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**14/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **az INDIT Közalapítvány által használt Kaposvár, Béke u. 47. szám alatti helyiségcsoport felújításának idejére cserehelyiség biztosításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás  
0 nem

**9. Előterjesztés Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről**  
*Az előterjesztést a közgyűlés üléséről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**15/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás  
0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta **Kaposvár Településrendezési eszközeit érintő döntésekről** szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás  
0 nem

**10. Előterjesztés a nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról**  
*Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.*

**Pintér Attila képviselő, bizottsági tag:** A Noszlopy 6. szám alatti bérlményénél az önkormányzati rendelet szerinti minimális bérleti díj 38.910 Ft, az ajánlott ennél jóval kevesebb, 5.000 Ft. Miért javasolják mégis a bérbeadást?

**Balogh Beáta igazgató, meghívott:** A meghirdetett pinchelyiség csak a felette lévő bérlményen keresztül közelíthető meg, emiatt nagyon nehezen adható ki. Egyenlőre csak 1 évre adjuk.

## **16/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

- 1.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Ady Endre utca 7. szám alatti 214 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2022. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig határozott 1 éves időtartamra bérbe adja Vass Attila e.v. (7400 Kaposvár, Ady E. u. 7.) részére használatra árusítás céljára 220.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért, amennyiben a bérlő fennálló lejárt bérleti díj tartozására a részletfizetési megállapodás megkötésére kerül.

A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2022. február 28. (határozat közzlése)

- 2.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Berzsenyi utca 4. szám alatti 50 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2022. március 1. napjától 2023. január 31. napjáig határozott időtartamra bérbe adja a COMPUT Bt. (7477 Szenna, Tildy Zoltán u. 29.) részére ingatlanközvetítői tevékenység céljára 77.550, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2022. február 28. (határozat közzlése)

- 3.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Fő utca 8. szám alatti, udvari 151 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan raktározás célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2022. április 1. napjától 2023. március 31. napjáig, 1 éves határozott időtartamra bérbe adja a Gasztroguru Kft. (7400 Kaposvár, Fő u. 8.) részére raktározás céljára 25.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2022. március 16. (határozat közzlése)

- 4.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Fő utca 20. szám alatti, 51,40 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2022. március 15. napjától 2024. március 14. napjáig, 2 éves határozott időtartamra bérbe adja Tolnainé Varga Tünde e.v. (7400 Kaposvár, Fő utca 20.) részére édesség-, ajándékbolt üzemeltetése céljára 109.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsi költségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2022. február 28. (határozat közlése)

- 5.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Fő utca 34. szám alatt lévő, 50 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda tevékenység célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2022. április 1. napjától 2025. március 31. napjáig, 3 éves határozott időtartamra bérbe adja a KAPOSMÉZ Bt. (7400 Kaposvár, Kinizsi ltp. 3.) részére élelmiszer kiskereskedelmi tevékenység céljára 69.278, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2022. március 16. (határozat közlése)

- 6.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Noszlopy G. u. 6. szám alatti, 43,50 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan sörfőzde célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2022. április 1. napjától 2023. március 31. napjáig, 1 éves határozott időtartamra bérbe adja a CB INNOVATÍV Kft. (7400 Kaposvár, Szent Imre utca 29.) részére sörfőzde tevékenység céljára 5.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2022. március 16. (határozat közlése)

- 7.) Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Noszlopy G. u. 2. szám alatti, 177,16 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan kereskedelem, szolgáltatás, iroda, vendéglátás célú bérletére kiírt ajánlatkérési felhívást eredményesnek minősíti, és az ingatlant 2022. március 01. napjától 2025. február 28. napjáig, 3 éves határozott időtartamra bérbe adja a KONZULTEX Bt. (7400 Kaposvár, Szántó u. 18.) részére szendvics-melegszendvics-saláta árusító kávézó, vendéglátási tevékenység céljára 300.000, Ft+Áfa/hó bérleti díjért azzal, hogy a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a pályázó benyújtja a társasház hozzájárulását a vendéglátó tevékenységhez. A bérleti díj évente az infláció mértékével emelésre kerül. A bérleti díj a rezsiköltségeket nem tartalmazza, azok a bérlőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2022. február 28. (határozat közlése)

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

**11. Előterjesztés a Kaposvár, Fejedelem utca 13763/14 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**  
*Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.*

**17/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata értékesíti a Kaposvár, Fejedelem utcában lévő 13763/14 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 940 m<sup>2</sup> méretű ingatlant Laki Ádám Mihály és dr. Laki Alexandra (7400 Kaposvár, Anna u. 5. 3. em. 3. ajtó.) közös ajánlattevő részére az alábbi feltételekkel:

- az ingatlan vételára: 7.086.631.- Ft + Áfa, mindösszesen 9.000.021.- Ft
- az ingatlant az önkormányzat a megtekintett állapotban értékesíti,
- az adásvételi szerződés elkészítése, a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban való átvezetése a vevő költsége és kötelezettsége,
- a vételáron felül a vevőt terheli továbbá a forgalmi értékbecslésének 30.000.- Ft-os díja,
- az adásvételi szerződés hatályba lépéséhez szükséges a Magyar Állam képviselőjében eljáró MNV Zrt. elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozata.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2022. május 31. (adásvételi szerződés megkötése)

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás  
0 nem

**12. Előterjesztés a Kaposvár, Füredi út mellett lévő 015/26 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

*Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.*

**18/2022. (II. 17.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata megvásárolja a Kaposvár, 015/26 hrsz-ú, „szántó” megnevezésű, 17119 m<sup>2</sup> méretű ingatlant legfeljebb 24.000.000.- Ft vételáron.

Amennyiben az ingatlan valamelyik tulajdonosa nem értékesíti a tulajdoni hányadát, úgy az önkormányzat kisajátítási eljárást kezdeményez az adott tulajdoni hányad tulajdonba vételével kapcsolatban.

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazza a polgármestert a szükséges iratok aláírására, valamint szükség esetén a hatósági eljárás megindítására.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató  
Határidő: 2022. július 31. (adásvételi szerződés megkötése, kisajátítási eljárás kezdeményezése)

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás  
0 nem

**Kaposvár, 2022. február 23.**

  
**Kárpáti Tímea**  
tanácsnok

  
**dr. Szép Tamás**  
tanácsnok