

# KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

## JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2020. február 20-án** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelölt bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Kárpáti Tímea tanácsnok asszony megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 11 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi ponton felül további 6 előterjesztés napirendre vételét tette fel szavazásra.

### **7/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felvette napirendjére

- a Kaposvár, Ady E. u. 4. fsz. 1. és fsz. 2. sz. alatti üresen álló bérlakások bérlakás állományból történő kivonásáról, hasznosításáról
- a 2020. évi kiemelt városi rendezvényekről
- a kormányhivatalhoz kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásához kapcsolódó üzemeltetési szerződés elfogadásáról
- Nemzeti Ovi-Sport Programra benyújtandó pályázatról
- a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 85/2012. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
- a nem lakás célú helyiségek ajánlatkérési eljárás keretében történő bérbeadásával kapcsolatos döntések átruházásáról szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

### **A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:**

#### **I. A 2020. február 27-i közgyűlés napirendjei:**

##### **1.) Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosításáról**

Előterjesztő: Szita Károly polgármester

Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

##### **2.) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

- 3.) **Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2020. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 4.) **Előterjesztés a Kaposvár, Pacsirta u. 22. számú ingatlan előtti közterület értékesítéséről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 5.) **Előterjesztés a távhőszolgáltatási díjak és a csatlakozási díj megállapításáról, valamint az áralkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló 4/2006.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 6.) **Előterjesztés a Kaposvár, Ady E. u. 4. fsz. 1. és fsz. 2. sz. alatti üresen álló bérlakások bérlakás állományból történő kivonásáról, hasznosításáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 7.) **Előterjesztés a 2020. évi kiemelt városi rendezvényekről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Jenei Zoltánné igazgató
- 8.) **Előterjesztés a kormányhivatalhoz kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásához kapcsolódó üzemeltetési szerződés elfogadásáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 9.) **Előterjesztés Nemzeti Ovi-Sport Programra benyújtandó pályázatról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 10.) **Előterjesztés a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 85/2012. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
- 11.) **Előterjesztés a nem lakás célú helyiségek ajánlatkérési eljárás keretében történő bérbeadásával kapcsolatos döntések átruházásáról**  
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

## **II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:**

- 12.) **Előterjesztés a Kaposvár, Honvéd u. 51. I./2. szám alatti önkormányzati bérlakás értékesítéséről**  
Előterjesztő: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

## Napirendi pontok tárgyalása

### **1. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosításáról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

#### **8/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

1 nem

### **2. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

#### **9/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

### **3. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2020. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Balogh Beáta igazgató, meghívott:** Az anyag most került kiosztásra, mindenkinek volt ideje elolvasni, de röviden ismertette az előterjesztés tartalmát.

**dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag:** Új rendezvény a Zenevarázslat, ez egyszeri alkalom?

**Balogh Beáta igazgató, meghívott:** Igen, egyszeri. A Zeneiskolában felújítás lesz, ezért kértek helyet a rendezvénynek.

**dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag:** A civil szervezetek régebben az Együdben ingyenesen használhatták a termeket.

**dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott:** Most nekik is fizetni kell. Az intézmény működtetéséhez forrás szükséges. A szervezetek pályázhatnak támogatásra a rendezvényeikhez.

**dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag:** A Jégcsarnok október 1-től március 31-ig tart nyitva, ezen kívül csak igény esetén. Kik élhetnek igényrel?

**dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott:** Pl. más városok csapatai versenyre vagy edzőtáborra igényelhetik, de ki kell fizetniük a költségeket.

**Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag:** A szervezetek, akik a termeket ingyenesen használhatják, ha pályázatot nyújtanak be, ezt vegyük figyelembe, mint támogatást.

**Csutor Ferenc képviselő, bizottsági tag:** Az atlétikai pályát a hobbi futók nem használhatják ingyenesen?

**dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott:** De igen, a szabadidősport nevesítve van, ennek keretében.

**dr. Molnár Péter szakértő, bizottsági tag:** A rét-legelő esetében 66 %-os az emelés, ezt túlzottnak tartom.

**Balogh Beáta igazgató, meghívott:** 7 éve nem volt emelés. Ezek nem nagy területek, a költségek sem térülnek meg teljes mértékben. Pár száz, esetleg ezer Ft-ot fizetnek.

**dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag:** A Jégcsarnokot sokan használják szabad időben. Fél évet működik, 1-2 hónappal meghosszabbítva kellene működtetni, és nem eseti igény alapján. Az Együdben a terem bérleti díj, amiben benne van a projektor is 12.000,- Ft/óra, ezt túlzottnak tartom, főleg olyan egyesületeknek, akik nem termelnek bevételt. Visszalépés a korábbihoz képest.

**Kárpáti Tímea tanácsnok, bizottsági tag:** Vannak még lehetőségek, nemcsak az Együdben lehet termet bérelni a rendezvényekhez, körül kell nézni a városban.

**Csutor Ferenc képviselő, bizottsági tag:** A Jégcsarnokkal kapcsolatban: Szép Tamás tanácsnok úr dolgozza ki, adjon be módosító javaslatot. Sportbizottságon sokszor volt ez téma, korábban a Jégcsarnok teljes éven át nyitva volt, nem lehetett kigazdálkodni. Ha az egyesületeknek nincs pénzük, akkor miből fogják a többlet nyitvatartást kifizetni? Egyéb hasznosításra is voltak ötletek, pl. autó kiállítás, de nem lehetett megvalósítani.

**dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott:** Az Együd kapcsán megjegyzem, hogy ez nem visszalépés, eddig is ezek a díjtételek voltak.

**Kocsis Ferenc szakértő, bizottsági tag:** Száraz jég borításban lehetne gondolkodni. Ez ugyanúgy használható jégkorcsolyával, csak nem hűtött jég, hanem egy speciális burkolat.

#### **10/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló ingatlanok és egyéb bérlemények hasznosítása során 2020. évben érvényesítendő minimális bérleti díjak megállapításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

1 tartózkodás

0 nem

Bizottsági javaslat:

A Pénzügyi Bizottság kérje fel a Jégcsarnok üzemeltetőjét, hogy készítsen 1 hónap plusz üzemeltetésre vonatkozó önköltség számítást.

Szavazati arány: 5 igen

5 tartózkodás

1 nem

A Bizottság a javaslatot nem támogatta.

Bizottsági javaslat:

A Pénzügyi Bizottság a Jégcsarnok üzemeltetőjétől kérjen számítást száraz jég burkolat (műanyag jégkorcsolya pálya) kialakítására, ennek alkalmazásával a Jégcsarnok működtetésének önköltségére.

Szavazati arány: 6 igen

4 tartózkodás

1 nem

A Bizottság a javaslatot támogatta.

**11/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Jégcsarnok üzemeltetőjével készíttessen számítást száraz jég burkolat (műanyag jégkorcsolya pálya) kialakítására, ennek alkalmazásával a Jégcsarnok működtetésének önköltségére.

Felelős: dr. Csillag Gábor jegyző

Közreműködik: Dér Tamás igazgató

Határidő: 2020. április 30.

Szavazati arány: 6 igen

4 tartózkodás

1 nem

**4. Előterjesztés a Kaposvár, Pacsirta u. 22. számú ingatlan előtti közterület értékesítéséről**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

**12/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Pacsirta u. 22. számú ingatlan előtti közterület értékesítéséről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

**5. Előterjesztés a távhőszolgáltatási díjak és a csatlakozási díj megállapításáról, valamint az áralkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló 4/2006.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

**13/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **távhőszolgáltatási díjak és a csatlakozási díj megállapításáról, valamint az áralkalmazási és díjfizetési feltételekről** szóló **4/2006.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

**6. Előterjesztés a Kaposvár, Ady E. u. 4. fsz. 1. és fsz. 2. sz. alatti üresen álló bérlakások bérlakás állományból történő kivonásáról, hasznosításáról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

**14/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Ady E. u. 4. fsz. 1. és fsz. 2. sz. alatti üresen álló bérlakások bérlakás állományból történő kivonásáról, hasznosításáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

**7. Előterjesztés a 2020. évi kiemelt városi rendezvényekről**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Jágerné Katona Zsuzsanna kulturális referens, meghívott:** 4 kiegészítő információt szeretnék elmondani. A Kaposvári Állattenyésztési Napok bekerült a kiemelt rendezvények közé. A Kaposfest neve változott, profilbővülés és új szervező lesz. Infrastruktúra változik, a Bábszínház új helyszínként megjelenik, a Vigasságok tere viszont felújítás miatt szeptembertől nem lesz használható.

**Kárpáti Tímea tanácsnok, bizottsági tag:** A KÁN támogatást is kap?

**Jágerné Katona Zsuzsanna kulturális referens, meghívott:** Igen, 400 ezer Ft-ot, ez nem változik, eddig is kapta, de most kiemelt rendezvényként kezeljük.

**15/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2020. évi kiemelt városi rendezvényekről** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

**8. Előterjesztés a kormányhivatalhoz kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásához kapcsolódó üzemeltetési szerződés elfogadásáról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

**16/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **kormányhivatalhoz kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásához**

**kapcsolódó üzemeltetési szerződés elfogadásáról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **9. Előterjesztés a Nemzeti Ovi-Sport Programra benyújtandó pályázatról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

### **17/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Nemzeti Ovi-Sport Programra benyújtandó pályázatról** szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **10. Előterjesztés a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 85/2012. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

### **18/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 85/2012. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **11. Előterjesztés a nem lakás célú helyiségek ajánlatkérési eljárás keretében történő bérbeadásával kapcsolatos döntések átruházásáról**

*Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.*

### **19/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **nem lakás célú helyiségek ajánlatkérési eljárás keretében történő bérbeadásával kapcsolatos döntések átruházásáról** szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

## **12. Előterjesztés a Kaposvár, Honvéd u. 51. I./2. szám alatti önkormányzati bérlakás értékesítéséről**

*Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.*

### **20/2020. (II. 20.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:**

Kaposvár megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy a Kaposvár, Honvéd u. 51. I/2. sz. alatti (477/45/A/2) 45,94 m<sup>2</sup>-es, 1+fél

szobás HM (honvédségi) bérlőkijelölésű önkormányzati bérlakást a bent lakó bérlő részére nem értékesíti, a bérlő bérleti, a HM bérlőkijelölési jogának további biztosításával önkormányzati bérlakásként tulajdonában megtartja.

Felelős: Szita Károly polgármester  
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató  
Határidő: 2020. március 15. (határozat kiközlése)


Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

**Kaposvár, 2020. február 25.**

  
**Kárpáti Tímea**  
tanácsnok

  
**dr. Szép Tamás**  
tanácsnok