

KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága **2019. április 18-án** a kaposvári Polgármesteri Hivatalban megtartott üléséről.

A megjelent bizottsági tagok nevét, a meghívottak nevét, megjelenésük tényét a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező jelenléti ív tartalmazza.

Felder Frigyes megállapította, hogy a Bizottság a jelen lévő 11 fővel határozatképes. A meghívóban kiküldött napirendi pontokon felül további 3 előterjesztés napirendre vételét tette fel szavazásra.

27/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felvette napirendjére

- a TOP-6.2.1-19 kódszámú "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" elnevezésű felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódó együttműködési megállapodásról,
- a Kaposvár, Tompa M. u. 5. sz. alatti osztatlan közös tulajdonú ingatlanban lévő 1/3-ad tulajdoni hányad értékesítéséről,
- a Kaposgrid Projekt Konzorciumi Együttműködési Megállapodásának 2. számú módosításáról szóló előterjesztéseket.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

A tárgyalásra kerülő napirendi pontok felsorolását a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képező meghívó tartalmazza.

A Bizottság határozata alapján tárgyalásra kerülő napirendek:

I. A 2019. április 25-i közgyűlés napirendjei:

1. Előterjesztés az önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

2. Előterjesztés az önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosításáról és az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló 29/1996. (VI. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: dr. Csillag Gábor jegyző

- 3. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Csillag Gábor jegyző
Közreműködik: dr. Gróf Regina irodavezető
- 4. Tájékoztató az önkormányzat és intézményei által 2018. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 5. Tájékoztató a 2018. évi közbeszerzésekről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató
- 6. Előterjesztés a Fő u. 1. szám alatti 320 hrsz-ú ingatlan telekalakításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 7. Előterjesztés a nem lakás célú helyiségek és ingatlan bérbeadásáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 8. Előterjesztés a Kaposvár, Tallián Gyula közben a 776/4 hrsz-ú ingatlanon lévő hidrofor ház bontásáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 9. Előterjesztés Kaposvár településrendezési eszközei módosításának jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Kovács Katalin igazgató
- 10. Előterjesztés a "Virágosabb, zöldebb Kaposvárért" környezetszépítő versenyről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Herczeg Attila intézményvezető
- 11. Előterjesztés a Kaposvár, Szigetvári u. 117/b. száma alatti 6941/12 hrsz-ú ingatlan átjárási szolgálmi joggal való terheléséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 12. Előterjesztés a Kaposvári Bene Ferenc Labdarúgó Akadémia 2016-2017. évi fejlesztési feladatainak módosításához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásokról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
- 13. Előterjesztés a TOP-6.2.1-19 kódszámú "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" elnevezésű felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódó együttműködési megállapodásról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Szirják Imréné igazgató

- 14. Előterjesztés a Kaposgrid Projekt Konzorciumi Együttműködési Megállapodásának 2. számú módosításáról**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Kovács Katalin igazgató

II. Bizottsági hatáskörben tárgyalásra kerülő napirend:

- 15. Tájékoztató a Kaposvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. tevékenységéről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Meghívott: Szabó Zoltán ügyvezető igazgató
- 16. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi összefoglaló ellenőrzési jelentéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Kiss Brigitta irodavezető
- 17. Előterjesztés a Kaposvár, Tompa M. u. 5. sz. alatti osztatlan közös tulajdonú ingatlanban lévő 1/3-ad tulajdoni hányad értékesítéséről**
Előterjesztő: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató

Napirendi pontok tárgyalása

- 1. Előterjesztés a Kaposvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. tevékenységéről**
Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

28/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Kaposvári Városfejlesztési Nonprofit Kft. tevékenységéről szóló tájékoztatót és a beszámolóban foglaltakat tudomásul vette.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta igazgató
Határidő: azonnal

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás
0 nem

- 2. Előterjesztés az önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

29/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás
0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról és a pénzmaradvány elszámolásáról szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

3. Előterjesztés az önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosításáról és az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló 29/1996. (VI. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

dr. Szép Tamás képviselő, bizottsági tag: Az Aréna átadása miatt jóváhagyásra kerülő plusz létszám kapcsán kérdezem, hogy a takarító és a műszaki létszám elegendő lesz az üzemeltetéshez? Az előterjesztés szerint az informatikai képzési központ 06.30-ig elkészül, meg kell kezdeni az előkészítő munkákat, a bérlők felkutatását. Szerintem ezt már régen el kellett volna kezdeni. Vagy ez már megtörtént, csak most hagyjuk jóvá?

Balogh Beáta gazdasági igazgató, meghívott: Az Aréna kapcsán most ennyi létszámról döntünk, ezt kérték. Jelenleg 18-20 fő kezeli a meglévő épületeket. ha szükséges, akkor később módosulhat a létszám. A képző központ kapcsán volt már előkészítő munka, hivatalos ajánlatokat így tud kérni, a bérleti szerződéseket a határozat alapján tudja megkötni.

Kováts Imre képviselő, bizottsági tag: A versenyuszoda üzemeltetési feladatok kapcsán hogy állnak a tárgyalások, a vízilabda klub fogja-e üzemeltetni? Lesz-e erről rendkívüli ülés?

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: A jövő hét szerdán várható rendkívüli ülés, addigra lesz végleges döntés az üzemeltetőről.

30/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosításáról és az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló 29/1996. (VI. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztést és a *határozati javaslatot* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosításáról és az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló 29/1996. (VI. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztést és a *rendelet-tervezetet* a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

1 nem

- 4. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

31/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi és szociális ellátásokról szóló 13/2000. (III. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

1 tartózkodás
0 nem

- 5. Előterjesztés az önkormányzat és intézményei által 2018. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

32/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta az **önkormányzat és intézményei által 2018. évben benyújtott pályázatokról és azok eredményéről** szóló tájékoztatót és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás
0 nem

- 6. Előterjesztés a 2018. évi közbeszerzésekről**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

33/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **2018. évi közbeszerzésekről** szóló tájékoztatót és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás
0 nem

- 7. Előterjesztés a Fő u. 1. szám alatti 320 hrsz-ú ingatlan telekalakításáról**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

34/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Fő u. 1. szám alatti 320 hrsz-ú ingatlan telekalakításáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás
0 nem

8. Előterjesztés nem lakás célú helyiségek és ingatlan bérbeadásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

35/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **nem lakás célú helyiségek és ingatlan bérbeadásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 10 igen

0 tartózkodás

1 nem

9. Előterjesztés a Kaposvár, Tallián Gyula közben a 776/4 hrsz-ú ingatlanon lévő hidrofor ház bontásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

36/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár, Tallián Gyula közben a 776/4 hrsz-ú ingatlanon lévő hidrofor ház bontásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

10. Előterjesztés Kaposvár településrendezési eszközei módosításának jóváhagyásáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: Az állami főépítész véleménye még nem érkezett meg, ha szükség lesz módosításra, akkor visszahozzuk a bizottság elé az előterjesztést.

37/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár településrendezési eszközei módosításának jóváhagyásáról** szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a **Kaposvár településrendezési eszközei módosításának jóváhagyásáról** szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 11. Előterjesztés a "Virágosabb, zöldebb Kaposvárért" környezetszépítő versenyről**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

38/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a "Virágosabb, zöldebb Kaposvárért" környezetszépítő versenyről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 12. Előterjesztés a Kaposvár, Szigetvári u. 117/b. száma alatti 6941/12 hrsz-ú ingatlan átjárási szolgálmi joggal való terheléséről**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

39/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Kaposvár, Szigetvári u. 117/b. száma alatti 6941/12 hrsz-ú ingatlan átjárási szolgálmi joggal való terheléséről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 13. Előterjesztés a Kaposvári Bene Ferenc Labdarúgó Akadémia 2016-2017. évi fejlesztési feladatainak módosításához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásokról**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

dr. Csillag Gábor jegyző, meghívott: Az előterjesztés némileg módosult, az utolsó frissítésben már ez olvasható. A 2.g. pont kivételével korrigálni szeretnék az összegeket. A határozati javaslat 2.g. pontjában marad a 35 millió Ft-os érték, a többi esetben érték nélkül kerüljön jóváhagyásra.

40/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Kaposvári Bene Ferenc Labdarúgó Akadémia 2016-2017. évi fejlesztési feladatainak módosításához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásokról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

- 14. Előterjesztés a TOP-6.2.1-19 kódszámú "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" elnevezésű felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódó együttműködési megállapodásról**
Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

41/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a TOP-6.2.1-19 kódszámú "Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése" elnevezésű felhívásra benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódó együttműködési megállapodásról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

15. Előterjesztés a Kaposgrid Projekt Konzorciumi Együttműködési

Megállapodásának 2. számú módosításáról

Az előterjesztést a Közgyűlés üléséről szóló jegyzőkönyv tartalmazza.

42/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta a Kaposgrid Projekt Konzorciumi Együttműködési Megállapodásának 2. számú módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

16. Előterjesztés Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi összefoglaló ellenőrzési jelentéséről

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

43/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a költségvetési szervek 2018. évi ellenőrzési jelentéseiről és az összefoglaló ellenőrzési jelentésről szóló előterjesztést. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2018. évben lefolytatott ellenőrzések tapasztalatairól a Polgármesteri Hivatal igazgatóit, illetve a költségvetési szervek vezetőit tájékoztassa.

Felelős: Szita Károly polgármester

Közreműködik: Kiss Brigitta irodavezető

Határidő: 2019. május 10.

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás

0 nem

17. Előterjesztés a Kaposvár, Tompa M. u. 5. sz. alatti osztatlan közös tulajdonú ingatlanban lévő 1/3-ad tulajdoni hányad értékesítéséről

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

44/2019. (IV. 18.) Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsági határozat:

Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy határozott, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata értékesíti a Kaposvár, Tompa M. u. 5. szám alatti osztatlan közös tulajdonú ingatlanban lévő 1/3-ad tulajdoni hányadát, mely természetben a 490 m² teleknek, valamint 60 m² földszinti épületrésznek és 40 m² galériának felel meg Vörös Roland 7400 Kaposvár, Uránia Ltp. 3. 1/23 szám alatti lakos részére az alábbi feltételekkel:

- a vételár 11 000 000,-Ft, mely vételárat Áfa nem terheli;
- az ingatlan megtekintett, ismert műszaki állapotban kerül értékesítésre;
- az adásvételi szerződés elkészíttetése vevő kötelezettsége és költsége;
- vevőnek meg kell térítenie az ingatlan értékbecslési díját (18.000,-Ft),
- a vételárat egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni, a vételárba a megfizetett bánatpénz beszámításra kerül;
- a tulajdonjog átvezetésének ingatlan-nyilvántartási költségei vevőt terhelik.

Felelős: Szita Károly polgármester
Közreműködik: Balogh Beáta gazdasági igazgató
Határidő: 2019. május 31. (határozat közlése)

Szavazati arány: 11 igen

0 tartózkodás
0 nem

Kaposvár, 2019. április 24.



Felder Frigyes
tanácsnok



Csutor Ferenc
tanácsnok

